Protokol

for

Repræsentantskabsmøden i

Kvindernes Bygning

for 9. juli 1938 –

INGEBORG HANSEN
EDEL SAUNTE
LANDSRETSSAGFØRERNE
NIKOLAJ PLADS 26
KØBENHAVN K.

Repræsentantskabsmöde Lördag d. 9 April 1938 Kl. 20 i „Kvindernes Bygning", Niels Hemmingsensgade.

Dagsorden:

1. Beretning for det forlöbne Aar.
2. Regnskab for det forlöbne Aar, samt Status til Godkendelse.
3. Valg:
   a. Formand
   b. Næstformand
   c. Kasserer
   d. 6 andre Styrelsesmedlemmer
   e. 3 Suppleanter
   f. Revisorer
4. Eventuelt g. Repræsentantskabsmedl. & Godkendelse af Foreninger.

Efter Forslag af Formanden valgtes Fru Frydensberg til Ordstyrer enstemmig.

Dirigenten takkede for Valget og erklærede – efter Lovens § 9 – at (Generalforsamlingen) Repræsentantskabsmödet var lovlig indvarslet.

1. Beretningen for det forlöbne Aar:

Formanden: Aaret 1937 har paa mange Omraader været et Prödeaar for Kvindernes Bygning, og jeg tror at kunne sige, at det – trods alt – er forlöbet saa godt, at vi kun har Grund til at se Fremtiden i Möde med godt Mod. – Men det er rent ökonomisk nogle vanskelige Aar at komme igennem, disse förste, og det vil De forstaa, naar De belænker, at vi ikke i vore tidligere Overslag har regnet med Anlægskapital til Inventar – hverken til Bygning, Hotel eller Restaurant, ligesom De af Regnskabet senere vil se, at det Partialobligationslaan, der var nödvendigt til selve Bygningens Rejsning, ikke engang er halvt tegnet, – og jeg kan her ved denne Lejlighed ikke modstaa Fristelsen til at sige, at Repræsentantskabet har skuffet os meget, vi havde ganske naturligt regnet med direkte og indirekte Slötte fra Repræsentanterne, naar den Tid kom, at vi kaldte paa Deres Hjælp – og det er ikke Gaver, vi beder om, men en ganske almindelig sikker Pengeanbringelse til 5% Rente pa.

Vi takker de Repræsentanter, der har hjulpet os og appellerer til dem, der maaske ikke har tænkt nærmere over Sagen, om at hjælpe os til at faa Resten tegnet.

De resterende Obligationer er belaant i Handelsbanken, men

dels er det dyrt, og dels kan vi ikke i Banken laane mere end 75% af Værdien. – vi har derfor maattet træffe en Ordning ved de sidste af Bygningens Kreditorer for et Beløb af ca. 86000 Kr, men det koster ogsaa Penge. Vi gik ud fra i sin Tid at faa lejet Restauranten ud, saa vi ikke selv skulde sætte at Inventar ind – og endvidere at Lejeindtægten af Bygningen i de første Aar kunde betale Afdragene paa det øvrige Inventar, – imidlertid staar vi nu selv som Indirekte Lejer, og da det paa Regnskabet kan ses, at vi af de forskellige Inventarkonti paa ca 136000 Kr. kun skylder knap ca. 63000 Kr, er det givet, at vi kører ganske overordentlig haardt – ikke hvad Driften angaar, men ved Hensyn til Anlægskapital.
Vi har vært saa heldige hele Tiden at have alt lejet ud – der bliver et Par Flygninger paa 3 Sal ud til Flyttedagen, men disse Lokaler er lejet ud igen.
Restauranten er kommen over Forventning, hvor den ikke kunde svare den beregnet leje, men i Aar ligger det til at gaa efter Beregning. – til Sammenligning ved sidste Aar kan jeg oplyse, at Omsætningen i Jan-Febr-Marts 1937 var ca 65000 Kr mod ca. 100000 i de tilsvarende Maaneder i Aar – det vil ogsaa faa Betydning for de stille Sommermaaneder, at vi har Erfaringen fra sidste Aar at bygge paa.
Kapitalkontoen er gaaet ned med Kr. 2295,14 saa vi skylder Aaret ud 348635,56 Kr., men der er ogsaa af Driften afskrevet paa paa Bygning og Inventar over 18000 Kr.
I Aarets Løb havde vi den Glæde at faa foræret af „Ny Carlsbergfondet" et Maleri af Christine Swane, forestillende et vore et Motiv fra Tisvilde Hegn, – og vil hellere kalde det en Farvekomposition og synes, det har pragtfulde Farver og virker godt, naar det ses paa Afstand, det hænger i Kabinettet paa 1. Sal.
Her kommer af og til talrige Besøg fra Provinsen for at se Bygningen, og vi har det Indtryk, at der er almindelig Glæde og Interesse hos de Besøgende, naar vi viser dem frem, – efterhaanden tror jeg ogsaa, det gaar op for Folk, at Huset ogsaa er velkommen, og at Restaurant, Hotel og Lokaler er tilgængelige for andre end de tilsluttede Foreningers Medlemmer et Faktum der utvivlsomt vil berøre Hotel og Restaurant og indirekte Bygningens Lejeindtægt."

2. Regnskab-o-s.v. (Se vedlagte Bilag!)

Ingeborg Hansen: Regnskab m-Bilag er omtalt og Forsamlingen

anmodes om at se dem. Lejemdlægterne svarer til de beregnede med Undtagelse af Restauranten, de forskellige Afskrivninger paa Bygningen giver derfor Underskud paa 2840,65 Kr. Aktieren 9000 Kr er opförte til Pari men har ikke den Værdi i Aar pr 1 Jan. det er en skönsmæssig Værdi. Vi har opnaaet den Ordning med Kreditorerne, at Gælden afdrages i 7 à 8 Aar — Gav forsk. Oplysninger om Specifikation for Driftsaaret: Udgifter til Lys og Kraft var alt for store, er nu nedsat, og der regnes med at komme endnu længere ned.

Dirigenten: Er der nogen, der önsker Ordet til Beretning og Regnskab?

Ingen tog Ordet! Beretning og Regnskab godkendt.

3. Valg:

a. Formanden, Frk. Karna Nilsson, Næstformand Fru Estrid Hein og Kasserer Fru Marie Illum, genvalgtes. Ligeledes de övrige

b. 6 Styrelsesmedlemmer: Ingeb. Hansen, Meta Hansen, Rigmor Eriksen, Anna Nielsen Ragna Schön og Ingb. Krogh.

c. 11 Suppleanter: Helga Petersen, Elna Rasmussen og Emilie Büchwald.

d. Revisorer: Fru Hedvig Mathiesen og Fru Marie Louise Schröder, sidstnævnte önskede ikke Genvalg, men lod sig overtale til at blive til næste Aar.

e. Repræsentantskabsmedlemmer og Godkendelse af Föreninger.

Formanden: Vi har de sidste Aar ikke valgt nye (nye) Repræsentanter. Foreslog Frk Mary Johansen. Valgtes!

Dirigenten: Har andre Forslag at stille?

Fru Leuche kunde tænke sig at foreslaa den nye Forstanderinde for Husassistenternes Fagskole, Frk. Alma Andersen. Valgt

Fru Mathiesen foreslag Dansk Kvindesamfunds Formand Fru Edel Saunte. Valgt.

4. Eventuelt.

Fru Leuche: Allerförst vil jeg kraftig understötte Formandens Anmodning om at stötte Tegningen af Partialobligationslaanet og er ogsaa skuffet over den ringe Tilslutning. Alt i Bygningen er vellykket, men der er for megen Stöj i Festsalen, blot en Dör aabnes, giver det stork Spektakel; synes der maa kunne göres noget for at modarbejde Stöjplagen.

Fru Hedvig Mathiesen henstiller til Bestyrelsen at faa dempet Stöjen snarest, at den ikke skal bringe Brugen af Salen i Miskredit

föler i ovrigt Trang til at takke Styrelsen for alt, hvad der er naaet i Aar.

Formanden takker ogsaa for Kritikken, det er förste Gang jeg hörer den, men der skal blir gjort alt, hvad vi kan, for at hindre ~~den~~ Stöjen, det er maaske ikke let, men hvad der skyldes Personalets Færden og andet skal blir ordnet.

Fru Persson: Mange Mennesker er glade for at komme her, ogsaa Herrer.

Fru Mathiesen vil bede Formanden om at Vinduerne fra den lille Sal til Gaarden ikke kan lukkes op, det vil dæmpe Stöjen i Værelserne i Hotellet.

Formanden: Der er ganske vist mest Ro i Værelserne til Gaden, vi vil gör hvad vi kan for at modvirke Stöjen.

Mödet sluttede Kl 9 15 med at Formanden takkede Diregenten for udmærket Ledelse af Mödet.

Anna Johanne Frydensberg.

Anna Kieljen

Repræsentantskabsmöde Tirsdag d. 28 Marts 1939 Kl. 20
i „Karnappen" Nils Hemmingsensgade 10 I

Dagsorden:

1. Valg af Ordstyrer.
2. Protokollen oplæses.
3. Beretning for det forlöbne Aar.
4. Regnskab for det forlöbne Aar samt Status til Godkendelse.
5. Valg:
   a. Formand
   b. Næstformand
   c. Kasserer
   d. 6 Styrelsesmedlemmer
   e. 3 Suppleanter
   f. Repræsentantskabsmedlemmer og Godkendelse af Forminger.
   g. Revisorer iflg. Vedlægternes § 21.
6. Eventuelt.

an 1. Valg af Ordstyrer: Fru Frydensberg valgtes enstemmig efter at Formanden havde bedt velkommen og udtalt nogle Mindeord om O.R.S. Emilie Buchwald, der var afgaaet ved Döden.

2. Protokollen oplæstes —

3. Beretning:

Formanden:

Aaret 1938 har ikke opfyldt de Forhaabninger, jeg sidste Aar udtalte for Fremtiden - selv om vi ogsaa da var klar over, at det vilde være nogle vanskelige ökonomiske Aar at komme igennem.

Jeg skal spare Dem for at gentage, hvad jeg sidste Aar fremförte om Mangel paa Anlægskapital og Kvindernes Svigten ved Tegning af vort Partialobligationslaan, der nu 2 Aar efter Udbydelsen kun er tegnet med ca 116000 Kr - Resten af de 200000 Kr har vi maattet belaane i Handelsbanken, og Rentudgiften er - som De senere vil se af Regnskabet - af den Grund föröget med ca. 1400 Kr. Det er mig ganske ubegribeligt, at Kvinder viser saa lidt Forstaaelse og Solidaritet; - her, tror jeg, vi kunde lære noget af Mændene.

I min Beretning sidste Aar udtrykte jeg nogen Angstelse for Fremtiden med Hensyn til at overholde Betalingsfristen, men jeg udtalte Fortröstning med Hensyn til selve Driften - det sidste kan jeg ikke i Aar, idet De vil se af Regnskabet, at

Renter og Administration slutter hele Ejendomsregnskabet idet Overskuddet paa 595 Kr. ikke engang dækker Prioritetsafdragene (der er paa ca 6500 Kr) - det er de Penge, en Bygning først og fremmest skal have i Driftsoverskud - og dertil skulde der efter vor tidligere Beregninger have været et Beløb til Afdrag paa den Gæld, vi har paadraget os ved Indkøb af Inventar, Start af Restaurant o.s.v.

Formuen er efter Afskrivninger gaaet ned med 19711,24 Kr fra 348.635,56 Kr. til 328924,32 Kr.

Maaske er Ventilation, Lys o.l. for dyrt anlagt her i Huset, men jg er ikke i Tvivl om, at selv under de givne Forhold vil Administrationsudgifterne kunne drives betydeligt ned, hvis den, der har Ansvaret for Driften vil afse den nødvendige Tid til det daglige Tilsyn i smaat som i stort.

Jeg har gjort nogen Beregninger paa Basis af 1938 Regnskabet og mener at kunne forvente en Bedring paa Regnskabet for 1939 paa ca 9000 Kr. (foruden fuld Udlejning) men yderligere Bedring tør jg ikke projektere, selv om jg mener, det ikke ligger udenfor Mulighedens Grænse.

Lejemaalene har i 1938 svaret til Beregningerne, og vi har stadig haft fuld Udlejet, nu til April har vi et Kontorlokale ledigt paa 2 Sal til Gaden, men det er den Slags, en Ejendom altid kan komme ud for, desværre er det nok ikke den letteste Tid af for det udlejet i, nu henimod Sommeren. Lokalet koster 1080 Kr. Varme, hvis nogen skulde kunde en Liebhaver.

Restaurationen har betalt de beregnede 36000 Kr. til Bygningen (d.v.s. den skylder pr 31/12.38 ca. 3800 Kr, som vi dog mener kan indhentes i 1939) for 1937 fik vi ialt fra Restaurationen ca 22000 Kr, som De vil se, der er her en væsentlig Fremgang.

Omsætningen var i 1938 ca Kr. 354623 mod i 1937 ca Kr. 271230 og Nettofremgangen i 1938 i Forhold til 1937 har været ca. 16000 Kr, naar vi ser paa Tallene ud fra samme Opstilling, - og saa maa vi endvidere have i Erindring, at de nye Ferielove, der traadte i Kraft Juli 38, har givet en Merudgift paa ca 3000 Kr. - og de Love, der er traadt i Kraft efter Restaurantens Start, vil for Karnappens Vedkommende andrage 5 a 6000 Kr. Merudgift "ophadet". - det er Udgifter, vi ikke selv direkte kan have Ansvaret for.

Jeg synes, vi skylder Fru Laursen en Tak herfra for det Arbejde, hun har lagt i Restaurationen, og det Bevis hun har givet

paa Kvinderns Brugbarhed - ogsaa paa ledende betroet Post.
For indeværende Aar kan jeg berette, at Carlsberg og Tuborg Bryggerier, der hver især sidste Aar tegnede sig for 2000 Kr Partialobligationer - nu har skænket disse til Institutionen, derved vil vor Kapital i Aar stige med disse 4000 Kr., og Renten gaa ned med 5% heraf.

Med Hensyn til Bygningens og Restaurantens Omtale har vi kun Glæde af Foretagenet, og det vilde gøre mig meget ondt, om vi, efter disse ret anstrengende Startaar, skulde se os nødsaget til at skille os af med nogen af Delene, det er mit Haab, at vi ved at skære Administrationsomkostningerne yderligere ned og paa en eller anden Maade forbedre vor Status maa faa Kræfter og Mod til at holde vid - ikke mindst for Kvindesagens Skyld.

Kan nogen af Repræsentanterne gør os et godt Raad, god Vejledning eller har de Forbindelse paa Steder, hvor der haves Penge til Anbringelse til 5% - først og fremmest i Partiallaanet, der er fuldt ud sikkert, synes jeg det maa være Deres Pligt at træde til.

Dirigenten spurgte, om nogen ønskede Ordet til Beretningen.

Fru Tardini var skuffet over at se Mænd som Musikere i „Karnappen" i Stedet for Damer.

Formanden besvarede Forespørgslen med, at der var prøvet med Damer, men Kunstnerinderne vilde kun spille om Eftermiddagen, saa der maatte træde mandlige Musikere til om Aftenen, begge Dele blev fordyrt; skulde der imidlertid vise sig Lyslighed til at faa kvindelige ogsaa om Aftenen, skulde der blive gjort Forsøg dermed. -

Dirigenten: Da ingen yderligere ønskede Ordet, godkendtes Beretningen.

4. Regnskab for det forløbne Aar samt Status til Godkendelse.

Fru Ing. Hansen forelagde Regnskab (se Bilag) og udtalte:

Udgifterne er for store og Renterne er for store ogsaa paa Grund af, at Partialobligationslaanet ikke er fuldt tegnet. - Det har været Begynderaar og derved Forsøgsaar, der er Poster paa Regnskabet, hvor der maa kunne spares, og der skal spares, gav Oplysninger om visse Enkeltheder: Rengøring vanskelig at beregne, forsøgt forskellige Maader, Vindruespuosning ligeledes, mener nu at være kommen til et bedre Resultat, saa der skulde kunne spares et ret stort Beløb. Anskaffelse af yderligere Kökkeninventar skulde heller ikke blive nødvendig. Posten for Lys og Kraft er gaaet

net inst ca 3000,00 Kr. ved Anvendelse af mindre store Beløb m.m.
Frk Tardini: Der maa ikke spares paa Rengjøringen, den skal være Tip Top, og er del ogsaa.
Dirigenten er meget glad over at se del store Besøg i „Karnappen", mener den er i gode Hænder; det havde jo ved nærere Møde klare Overskud, men Regnskabsaaret er jo altid vanskelige; spurgte om Forsamlingen var godkende Regnskabet.
Det godkendtes.

5. Valg:

a. Formanden, Fk Karna Nilsson, genvalgtes
b. Næstformand, Fr Astrid Klein — do
c. Kasserer, Fm Marie Ellem — ligeledes
d. Den øvrige Bestyrelse: Fr Ing. Hansen Fr Meta Hansen, Ing. Krogh, Anna Nielsen Fm Ragnhild Eriksen, Fr Ragna Schou genvalgtes ligeledes.
e. Suppleanter: Fk Helga Petersen og Fm Elna Rasmussen genvalgtes og i Stedet for Fk. Buchwald, der er afgaaet ved Døden, valgtes Fk Mary Johansen.
f. Repræsentantskabsvalg og Godkendelse af Foreningen:
Ingen forslaaet!
g. Revisorer (efter § 21) 2 Statslige Revisorer i regnskabskyndig Genvalg.

6. Eventuelt.

Formanden: Det er ikke fordi jeg har mistet nogen Bestyrelse over Regnskabet, men jeg vil dog sige, at vor Kapital er den samme som i 1934, der er intet tabt.
Fr Klein: Vestibulen er trøsteløs i sin Mangel paa Udsmykkelse, kunne Repræsentantskabet ikke gøre noget for Vestibulens Udsmykkelse, anvende lit Reklame eller lignende
Fk. Winther-Hansen: Foreløbig burde der pyntes med maaske Portier i Stedet for den unavorene kedelige Person; hvorfor ikke en Dame?
Efter Bemærkninger af Fr Elna Rasmussen om Muligheden for en Blomsterkiosk af Fk Tardini om Tæpper p. Vaskeskolen o.s.v. svarer Formanden: Med Hensyn til Portier'en, saa er det Hotellet, der antager, vi har intet dermed at gøre; maaske kunne der anvises Monteer til Udhjælp ell. andet.
Da ingen yderligere Ønsker at ytrede sig, hæver Dirigenten Mødet.

Formanden takker Dirigenten for den udførte Ledelse.

Anna Johanne Frydensberg.

Anna Nielsen

Ekstraordinært Repræsentantskabsmøde i „Karnappen",
Niels Hemmingsensgade 10, Fredag d. 8 Decbr. Kl. 20. 1939

Dagsorden:

1. Meddelelser fra Formanden.
2. Beretning vedrørende „Karnappen".
3. Valg af et Medlem til Bestyrelsen for A/s „Kvindernes Bygnings Restaurant".
4. Supplering af de personlige Repræsentanter.
5. Eventuelt.

1. Formanden mindedes Fru Illum – efter at have bedt velkommentalte om hendes store Interesse og hendes Arbejde for Kvindernes Bygning, og denne Interesse havde givet sig Udslag nu efter hendes Død i et Legat paa 100000 Kr. til Kvindernes Bygning, som vi mortager med stor Taknemlighed og Glæde.

Fru Hein: Det er en umaadelig Lettelse for Styrelsen at mortage dette Legat, som vil bringe Bygningens Økonomi i Lav, og vi har Grund til at mindes Fru Illum med stor Taknemlighed.

Ingb. Hansen: At holde sammen paa Legatet vil vi alle gøre vort til, men de første Aar vil det blive benyttes til at ophjælpe Bygningens Økonomi.

2. Formanden: Med Hensyn til Forhandlinger om Salg med Fru Laursen, er disse endt uden Resultat – og A/s. kører saa videre som forud. Omsætningen har været 1937: 205820 Kr, 1938: 279339 Kr, 1939 272010 Kr i de første 10 Maaneder. I Novbr. har Omsætningen været a 33000 Kr – sidste Aar: 37000 Kr. Overskudet (det mener jeg, der bliver) kan ikke regnes ud endnu, men desværre kan vi ikke indfri de Forventninger, vi begyndte Aaret med, og som vi helt hen til August havde Grund til at tro vilde blive opfyldt, idet vi pr. 31 Aug 1939 havde et Driftsunderskud paa 7192 Kr mod 11931 Kr. paa samme Tid sidste Aar, og det meste var allerede lejet ud til Fester Resten af Aaret, saaledes at vi havde Lov til at regne med at de sidste Maaneder vilde blive de bedste – men saa kom Krigen, og saa godt som alle Fester og Møder blev annuleret – det gik mest ud over September og første Halvdel af Oktbr. Senere kom nye Bestilliger, ligesom den daglige Handel ogsaa bedredes, men den Travlhed havde vi ~~ogsaa~~ paa Grundlag af 1 Halvdel af Aaret ogsaa regnet med. — Alt i alt maa det siges, at undgaar vi alt for mange Rystelser her hjemme, er Virksomheden i god Gang og skal nok arbejde sig op, men kommer flere uventede Kalamiteter – Krig Krise o. s. v. –, er det ikke

godt at vide, hvordan det vil gaa – og selv om det er en Risiko for at drive Restauranten, saa vilde vi sikkert ogsaa i saadanne Tilfælde komme ud for ringere Husleje indtægt, hvad enten Lokalerne var lejet ud til Restaurant eller andet Erhverv. Og vi maa ikke glemme, at som det er en Fordel for Restauranten at have Salene, er det ogsaa en Fordel for Salene at have Restauranten – at det ogsaa i Septbr. gik ud over Udleje af Salene, vil de forstaa, naar jeg oplyser at Bygningens Lysforbrug i 1939 var 586 kw. mot 1908 i 1938.

Toges til Efterretning.

3. Formanden:

Bestyrelsen havde efter Fru Illums Fratræden anmodet Fru Elna Rasmussen om midlertidigt at tiltræde i Stedet for Fru Illum, foreslog Repræsentantskabet at vælge Fruen til Medlem af Bestyrelsen for Karnappen

Dette vedtoges.

4. Formanden: Repræsentantskabet skal jo bestaa af 40 personlige Repræs. og desuden Foreningsrepræsentanter. Da der mangler adskilligt i Tallet 40, er Bestyrelsen bleven enige om at foreslaa Repræsentantskabet at vælge nogle af de ældste Foreningsrepræs. til personlige Repræsentanter. Vi foreslaar: Fru Rigmor Eriksen, Frk. Lehmann, Frk. Petersen, Frk. Ingb. Krogh, Frk. Karna Nilsson Frk. Anna Nielsen, Frk. Julie Winther Hansen og Fru Frydensberg

Dette vedtoges.

5. Fru Ingeborg Hansen gav nogle Meddeleser om Bygningens Økonomi; haaleede at der blev et Overskud paa c. 7000 kr; vi har sparet paa mange Maader, kan Karnappen betale fuld Husleje i Aar i Decembr., vil der sikkert blive Overskud. Legatkapitalen paa 100000 kr som Kassekredit vil spare Renten af den, vi hidtil har haft i Handelsbanken, og Renten af disse Penge anvendes til Afdrag.

Ingen forlangte derefter Ordet.

Mødet hævet.

Karna Nilsson. Anna Nielsen

Repræsentantskabsmøde Mandag d. 22. April 1940 Kl 18 30: „Karnappen", Niels Hemmingsensgade 10.

Dagsorden:

1. Valg af Ordstyrer
2. Protokollen oplæses.
3. Beretning for det forløbne Aar.
4. Regnskab for det forløbne Aar samt Status til Godkendelse.
5. Valg:
   a. Formand.
   b. Næstformand.
   c. Kasserer.
   d. 6 Styrelsesmedlemmer.
   e. 3 Suppleanter.
   f. Repræsentantskabsmedlemmer og Godkendelse af Fremmøde
   g. Revisorer ifg. Vedtægternes § 21.
6. Eventuelt.

ad 1. Til Ordstyrer valgtes Fm. Inger Hempel.

„ 2. Protokollen oplæstes af Sekretæren —

„ 3. Beretningen:

Formanden: Den 8 December udtalte jeg nogle Mindeord om Fm. Marie Ellum, som jeg ikke skal gentage her, jeg benytter kun Lejligheden til at konstatere Fm. Ellums store Trofasthed over for de Sager, hun havde viet sit Arbejde og sin Interesse. Paa Repræsentantskabsmødet, der tilfældigvis faldt paa Fm. Ellums 71 Aars Fødselsdag d. 8/12, kunde vi meddele Repræsentantskabet og Offentligheden, at Kvindernes Bygning "havde faaet Tilsagn om en testamentarisk Gave paa 100,000 Kr." — jeg behøver vist ikke nærmere at præcisere, hvad disse Penge Penges betyder for os, men jeg føler Trang til at fastslaa som min Opfattelse, at Fm. Ellum ved sit Arbejde i Bygge- og Forretningsudvalg har sparet os for ligesaa mange Penge til. —

I indeværende Regnskabsaar vil vor Status vore forbedret med disse 100,000 Kr. samt Fm. Ellums Aktie paa 500 Kr. i „Karnappen". — Som meddelt paa sidste Aars ordinære Repræsentantskabsmøde er paa det Regnskab, der nærmere skal gøres Rede for, indgaaet som Gave 2000 Kr fra Carlsberg Bryggerierne og 2000 Kr. fra Tuborg Bryggerierne i Partialobligationer i „Kvindernes Bygning". Det var ønskeligt, om vi endnu i nogle Aar kunde meddele om saadanne Gaver — det

hjælper med til at klare vore Vanskeligheder, som vi har mangeaf. Saa kan De spørge mig om, hvorfor vi har saa mange Vanskeligheder, naar alt har været udlejet lige fra Begyndelsen, og naar vi dog har en saa stor Egenkapital – dertil vil jeg svare, at udover Fejl ved vore Beregninger o. lign., maa jeg desværre sige som min Mening, at vi som Kvinder er for ærlige og redelige, vi ønsker at overholde indgaaede Forpligtelser og Aftaler og de ved sikkert lige saa godt som jeg, at ved Byggeforetagender af den Art er det almindeligt at Kreditorerne i den sidste Ende maa kvittere en Del af deres Tilgodehavender og i en Forretning som „Karnappen" indgaa paa en Akkord. Vi vil meget nødigt følge Mændene paa disse Omraader og det er for Resten ogsaa mit Indtryk, at vor Solvens – trods alt – er for god til, at vi ad den Vej kan opnaa nogen Lempelse. — Regner vi med den forventede Minimumsleje for „Karnappen" slutter vi Aaret med et driftsoverskud paa Kr. 4606,25 mod Kr 595 Aaret før, men da vi paa Status foreslaar at skrive Tilgodehavendet for 1938, 1939 hos „Karnappen" ned til 1 Kr. (i Forventning om senere at faa det skrevet op) forvandles dette Overskud til et Underskud paa Kr 4692,75 hertil kommer den ordinære Afskrivning paa 18847,35 Kr – og Institutionens Omkostninger = 2259,75 Kr. samt et uerholdeligt Tilgodehavende paa 309,20 Kr – tilsammen 26109,05 Kr. fra disse Beløb gaar de før omtalte Gaver = 4000,00 Kr, hvorefter vor Forenue i Aaret 1939 er mindsket med 22109,05 Kr. – Til Prioritetsafdrag og Afdrag paa løs Gæld har der intet været, vi har maattet trække paa vor Kassekredit i Handelsbanken – og det er dyrt, ca 8½% – den Merudgift kunde vi have sparet, hvis Partiallaanet til 5% var bleven tegnet fuldt ud som forventet. Paa Regnskabet vil De se, at der sidste Aar kun er tegnet 5000 Kr. og med den ungældende lave Kurs paa Kreditforeningsobligationer er det vist haabløst at regne med at faa mere tegnet foreløbig – jeg har efterhaanden tabt Troen paa Kvinders Solidaritet og Offervillie.
I Aarets Løb har vi søgt at faa Københavns Brandforsikring (hvori Bygningen er forsikret) til at tegne nogle Partialobligationer, men forgæves. — Naar jeg de foregaaende Aar har kunnet melde alt udlejet, er dette desværre ikke Tilfældet i Aar – til Oktober faar vi uhyggeligt meget ledigt, og jeg tør ikke spaa noget som helst om Fremtiden under de nuværende Forhold.
Selvfølgelig øver Krigssituationen og Krav om Forhøjelse af Afgifter og Lønninger ogsaa sin Virkning paa „Karnappen". – Da vi naaede 1. September var Balancen forbedret med ca. 5000 Kr i Forhold til

Aaret forud, og da vi i de sidste 4 Maaneder af 1938 indtjente et Nettooverskud paa 9000 Kr., havde vi d 1 Septbr. Grund til at tro paa et pænt Overskud, – dette blev imidlertid forvandlet til et Underskud paa smaa 10000 Kr.; – og i Aar er det ganske umuligt at dømme om Situationen, – en Forretning af denne Størrelse kan hurtig svinge fra det ene til det andet. Omsætningen har varet forbausende god i de første 3 Maaneder af 1940, det fordige Regnskab har vi ikke endnu, men paa Grund af Issituationen, Krig m.m. kan vi ikke regne med samme Nettogevinst som sidste Aar, da vi i disse Maaneder kunde indtjene noget til at staa imod med i den døde Sommertid.

I April i Aar har vi bl. and. haft Standsning af Salg af Øl og Spiritus, – og Mørkelægning m.m. gør, at vi ikke kan se Fremtiden i Møde med Fortrøstning, – men hvorom alting er, er det min Overbevisning, at ligegyldigt om vi havde lejet ud til Fremmede, eller Lokalerne var benyttet til andre Formaal, vi vilde alligevel have mistet Lejeindtægt – hvorfor skulde vi vore anderledes stillet end andre Forretningsdrivende.

For dog ikke at male alt helt sort for dem, vil jeg til Slut hævde, at vort Aktiv (uden Hensyn til de paa Papiret foretagne Afskrivninger) stadig har sin oprindelige Værdi, idet Byggeomkostningerne i de mellemliggende Aar er steget betydeligt, ligesom jeg vil tro, at Inventaries grundet paa den almindelige Prisstigning har sin fulde Værdi – jeg ved da, at Bestik i Restaurantin siden Septb. 1939 er stegen med 25%, hvis det i det hele tagel kan skaffes nu, og saadan kan sikkert regnes med meget af det. – Det er selvfølgelig ikke noget, der giver Penge i Kassen, men dog vord at have i Erindring, naar man vil danne sig en Mening om Situationen.

4. Regnskabet:

Fru Ingeborg Hansen fremlagde Regnskabet (se Bilag!)

Skatter, Afgifter, Forsikringer var steget, ligesaa Varmekontoen, Lys og Kraft var omtrent som forrige Aar paa Grund af indførte Besparelser, og Lejen var gaaet normalt ind med Undtagelse af Karnappen (se Underskuddet). Pengene fra Fru Illums Bo er indgaaet paa Handelsbankens Leperatkonto, de Rentendgifter, vi har er store. Kreditorerne skulde have Afdrag paa Gælden til Juli Termin, men er indforstaaet med, at vi ikke kan udrede disse Afdrag, og er indgaaet paa at vente, det samme gælder Inventarkreditorerne. – Vi havde forhandlet om et muligt Afslag paa Gælden, men Kreditorerne mente, at vi var for velstaaende til dette. Vi regner jo kun med den bogførte Værdi af alle Aktiver, men Byg-

ningen er betydelig mere vord. Hvis alt var gaaet, som det skulde, havde vi siddet ganske anderledes i det, men her som i alle andre Forhold er det umuligt at beregne noget ud i Fremtiden; vi maa se Tiden an og haabe det bedste.

Frk. Mundt: Vi maa alle vore Fru Illums taknemlig for hendes store Gave nu og for hele hendes Arbejde for Kvindernes Bygning. Er der ingen Bestemmelser knyttet til Fru Illums Legat om Benyttelsen af det?

Fru Schröder: I Fjor viste Regnskabet for Kvind. Bygning" et Overskud paa 600 Kr, jeg fölte mig da noget miströstig over, hvor man skulde faa Afdragene fra, og henstillede til Styrelsen om at indföre Besparelser; i Aar er Underskuddet ca 5000 Kr – der er större Skatter dyrere Brændsel o.s.v. Besparelser er foretaget, men Forögelsen af Lejen fra Karnappen er ikke kommen, tvertimod, og det er skæbnesvangert for Kvindernes Bygning om den ikke kan snare sig. Den löse Gæld er ca 1/4 Mill Kroner, Legatet fra Fru Illums har nedbragt den til 150,000 Kr, regnes med Partialobligationerne er Gælden ca 80000 Kr. Förögede Driftsindlægter skulde hjælpe paa dette Forhold, men det bliver vanskeligt at faa disse Afdrag tilfredsstillende for Kreditorerne, om de vil vedblive at vente, ved man jo ikke.

Ingeborg Hansen besvarede Frk. Mundt Forespörgsel med, at der ikke var stillet Krav af nogen Art til Fru Illums Legat. Frk Hedvig Mathiasen havde gjort Antegnelse til det af Fru Schröder paatalte Underskud, men vi havde taget et större Belöb i Betragtning til Karnappen. Fru Laursen skulde have 25% i Tantième af, hvad der indkommer ud over de 36000 Kr, som udgör Lejen. Hvis Karnappen ikke kan bære det, maa der ske andre Ændringer, men Forholdene har jo været ganske ekstraordinære i det sidste Aar. Fru Schröder bemærkede, at det vilde vore ~~ganske~~ skæbnesvangert for K.B. det samme mener jeg, men vi kan intet göre.

Fru Hedvig Mathiassen havde konstateret, at Garderoben i Restauranten var gratis, kunde man ikke skabe en Indtægt der?

Formanden: Det er min Skyld at Garderoben er gratis, det er tænkt som en Reklame for „Karnappen"; maaske kan der tjenes noget ved fast Takst paa 15 Ör. Det er muligt.

Fru Elna Rasmussen slutter sig til Formandens Mening, at Garderoben bör vore gratis, mange, som söger Restauranten, er kede af de ekstra Udgifter; men Musikken kunde der maaske röres ved, ikke alle sætter Pris paa Musik til Maden.

Dirigenten satte först Beretningen og dernæst Regnskabet under Afstemning, begge blev enstemmig vedtaget.

5. Valg.

a. b. c. Formand, Næstformand og Kasserer genvalgtes enstemmig.

a. Fk Karna Nilsen, b. Fm Estrid Klein og c. Fm Elna Rasmussen.

d. de 6 Styrelsesmedlemmer: Fm Ingeborg Hansen, Fk. Krogh, Fm Eriksen, Fm Ragna Schou, Anna Nielsen, Fk Nete Hansen genvalgtes enstemmig:

e. Suppleanterne: Fm Frydensberg, Fk Helga Pedersen ligeledes Fk Johansen

f. Repræsentantskabsmedlemmer og Godkendelse af Foreninger: Intet Nyvalg.

g. Revisorer: Fm Schröder og Fm Hedvig Mathiassen blev ligeledes genvalgt.

6. Eventuelt.

Fm Hedvig Mathiassen takkede Bestyrelsen for det Arbejde den gør, og håbede, at det maatte gaa bedre næste Aar.

Da ingen yderligere forlangte Ordet hævede Dirigenten Mødet.

Formanden takkede Dirigenten for Ledelsen af Mødet.

Inger Hemmer

Karna Nilsson.

Anna Nielsen

Ekstraordinært Repræsentantskabsmøde

Fredag d. 25' Oktb. 1940 Kl. 19 i „Karnappen" Nils Hemmingsæg 8.

Dagsorden: 1. Beretning om Driften af Bygningen. Valg af Dirigent:
2. Nedsættelse af Udvalg. (Fru Høst - valgtes.
3 Eventuelt. -

ad 1. Formanden: Paa det ordinære Repræsentantskabsmøde d. 22/4 i Aar udtalte baade Ingb-Hansen og jeg stor Ængstelse for Fremtiden og kunde ikke se nogel hyspunkt hverken for „Karnappen" eller for Udlejning af alle de Lokaler, vi til Oktober vilde „faa ledig"

Med Hensyn til „Karnappen" er det efter min Mening gaaet bedre, end jeg havde turdet haabe, - som jeg sagde sidst, kunde vi ikke i Aar regne med at have indtjent nogen Reserve til at imødegaa Sommerens Tab. - Saa kom April, der i Aar gav et Underskud paa Kr. 3497,- - mod et Overskud sidste Aar paa 1781 Kr. - Maj gav sidste Aar et Underskud paa 763 Kr. i Aar 4676 Kr. - men saa begynder vi at sætte Priserne yderligere op, ligesom vore Bestræbelser for at bringe Omkostningerne ned begynder at virke.

Medens Underskudet i Juni 39 var 4529,- var det i Aar „kun" 2170 Kr. og i Juli 39 Kr. 4745 - mod i Aar 4221 Kr; August derimod var ca. 600 Kr. daarligere i Aar; det tror jeg dels stammer fra dyrere Indkøb og dels paa Optællingen af Varelageret pr 31/8, der sikkert ikke er taget helt ~~op~~ nøjagtigt op, saaledes at der fremkommer en skjult Reserve, der kommer Septb. Md tilgode. — September kan saaledes givet et Nettooverskud paa Kr. 3648 - det er de forhøjede Priser, der virker paa en Omsætning af 34.000 Kr. - mod 20583 Kr. sidse Aar.

Jeg gør opmærksom paa, at England erklærede Tyskland Krig d. 3' Septb. 1939 - hver Gang saadanne Rystelser, sker, mærkes det straks i Septbr. 38 var Omsætningen ogsaa 34000 Kr. - men Nettogevinsten kun 1736 Kr., hertil kommer dog, at Lageroptællingen ikke før Oktober i Aar har været taget saa nøjagtig op som nu - den har været taget mere nøgtern op, hvilken vi ikke skal beklage, og en Udgift til Musik androg i 1938 Kr. 932 mere end i Aar, saa det glædelige Resultat for Septb. var ingen Overraskelse, vi maa kun haabe, at vi bliver forskaanet for flere Rystelser ude fra - dog tror jeg nok, den gode Omsætning i Aar skyldes Kongens Fødselsdag d. 26' - der var mange Gæster baade den Dag og Dagene der omkring, formodentlig, fordi Folk strømmede til Byen for at se Butiksudstillingerne. —

Paa sidste Repræsentantskabsmøde blev Spørgsmaalet om Undladelse af at holde Musik rejst, vi har nu besluttet at undlade Musikken, af jeg vil lige kort bemærke, at vor Udgift til Musik

androg i: 1937 - Kr. 17.604: 1938 - Kr. 14.448 - 1939 - Kr. 12.120
altsaa en meget stor Besparelse, som jeg har kæmpet for i mindst 2 Aar.

Spørgsmaalet om gratis Garderobe blev ogsaa rejst, - de ved, vi har hele Tiden haft et Skilt oppe med: „Garderobe gratis" - men mange betalte alligevel, saaledes at „Karnappen" havde et mindre Overskud paa Garderoben. Men da vi var klar over, at ikke alle de modtagne Penge blev afleveret, forsøgte vi, paa min Foranledning, at det med gratis Garderobe skulde overholdes, - som en Reklame - og det blev bemærket paa Spisekortene, at det ~~blev~~ var forbudt Betjeningen i Garderoben at modtage Betaling.

Det eneste, vi fik ud af det, var en direkte Udgift til Løn og Kost og ingen Indtægt - saa bøjede jeg mig - visse Folk vil have Lov til at betale Drikkepenge, og saa kan Forretningen lige saa godt tage den Indtægt. Bemærkningen paa Spisekortene er slettet nu, Skiltet sladig oppe, og noget giver det altid, de daglige Gæster regner med gratis Garderobe, det var jo disse, jeg tænkte paa, naar jeg var mest stemt paa at udelukke den Afgift.

Som De maaske husker, blev det paa sidste Møde omtalt, at vi ikke havde Midler til at afbetale 10% af vor Gæld til Kreditorerne i Juni Termin, som vi havde forpligtet os til, - imidlertid fik vi en Forhandling med Handelsbanken, der forhøjede sit Laan til os, saa vi kunde betale efter Aftale, samtidig aftalte vi med Banken, at Revisor Nisted og Restaurator Carl Jensen, Storbeltfærgen, skulde gennemgaa „Karnappens" Reguskab og Arbejdsmetoder for om muligt at finde Omraader i Arbejdet, der burde ændres for at give bedre Betingelser for Overskud - eller i hvert Fald Balance, hvilket d'Herrer mente, der maatte kunne blive paa en saa forholdsvis stor Omsætning.

Revisor Nisted udarbejdede en Beretning der i det store og hele gav Udtryk for, at der var god Orden i „Karnappens" Reguskab, og i Betragtning af de særlige Forhold, som gjorde sig gældende i April og Maj Mdr. i Aar, mente han ikke, Nedgangen i de 7 Mdr. af 1940 var særlig alvorlig for Forretningen, navnlig ikke, hvis man sammenlignede med Omsætningen i 1938.

Paa et Bestyrelsesmøde i Bygningen d. 28 Aug., hvor nævnte Beretning blev gennemgaaet, blev det vedtaget, at vor hidtidige Revisor, Fk Lyngbye kun skulde revidere Reguskabet pr. 1 Septbr. Revisor Nisted er derefter antaget som Revisor for „Karnappen".

Med Hensyn til de ledige Lokaler har den tyske Værnemagt lejet det meste af det, der var ledigt, - og da det under de

nuvarende Forhold sikkert vilde voce vanskeligt at leje det ud, kan vi sige, at det forholdsvis er Held i Uheld, at vi har faaet dem som Lejer. – Saa vidt jeg ved, er ogsaa de andre Lokaler lejet ud, – jeg har mod Sædvane ikke haft de sidste Kontrakter til Underskrift, saa mit Kendskab til de nye Lejere er lig Nul.
Vi har en Butik ledig, og risikerer at faa flere, hvis Varemangelen vil gøre sig yderligere gældende, – naa – det er vel bedst at minde Fru Illums Raad: „man skal ikke tage Forskud paa Sorgerne."
Til Slut har jeg en glædelig Meddelelse at give dem, – sidste Aar fik vi foræret 4000 Kr. i von egne Obligationer, i Aar har et Medlem af vor Bestyrelse, Frk. Meta Hansen, skænket os 1000 Kr. i Partialobligation i Bygningen, den Slags Gaver er vi taknemlige for og tager dem ogsaa som Udtryk for Sagens Interesse.
Fru Hedvig Mathiesen spørger, om det var nødvendigt at tage en mandlig Revisor i Stedet for en kvindelig? Jeg har det Indtryk, at Frk. Lyngbye godt kan lægge Regnskabet om. Det er sørgeligt, at vi Kvinder skal erstattes af Mænd. Jeg vil ogsaa gerne vide, hvorfor Formanden ikke har underskrevet Frk. Lyngbyes Opsigelse.
Det er sørgeligt, at en Dame, som har gjort et godt Arbejde, bliver sat ud af sit Arbejde, og jeg er ked af, at vi har gjort det.
Fr. Ingb. Hansen: Jeg er ked af, at Frk. Lyngbyes Afsked bliver udlagt som et Mistillidsvotum til Frk. Lyngbye. Forholdet var det – som De har forstaaet af Formandens Beretning – at der var visse Vanskeligheder med Restaurantens Regnskab, en Utryghed og Usikkerhed, som vi ikke kunde fortsætte med. Vi havde Fornemmelsen af, at det gik godt, men der manglede det lille Overblik, som vi blev gjort opmærksom paa af Restaurator Jensen. Han oplyste os om, at en saa stor Restaurant burde have et saa indviklet Restaurationsregnskab som et specificeret var, og han anviste Revisor Nested, som er Specialist. Han anses i Restaurationskredse som den, der mest har udspecialiceret sig paa dette Omraade. Herefter ansaa vi det som rigtigt at følge den Anvisning vi havde faaet, og faa en Mand, som er Specialist. Vi sagde saa Frk. L. op og gav hende 4 Maaneders Gage, for at hun ikke skulde føle sig brøstholden. Hun er sladig Revisor i Bygningen, og der er ingen Grund til Bemærkninger. Vi maatte have den nye Revisor ind, det var saa alvorligt, at vi ikke saa nogen Udvej for at komme over December Termin; det var Liv eller Død for Bygningen, at vi hurtigst fik at vide, hvor Fejlen laa. – Ligesaa vel som man kan sige Sagførere op fra Dag til Dag, kan man sige Revisorer op fra Dag til Dag, men Frk. L. faar Løn til 1/1 41. Jeg vil gerne i denne Kreds saa alvorligt som muligt

gentage, at det, at Frk. Lyngbye ikke er en Specialist i Restaurationsregnskab, det er ikke nogen Plet paa Frk L.s Ære, men vi kan ikke alle sammen være Specialister i alle Ting. —
Hvorfor Formanden ikke underskrev Lejekontrakterne, det er et Tilfælde. Værtinnaden lejede i to Timer, de ville have Kontrakten underskrevet med det samme, og vi ringede til Frk. N., som ikke var til Stede paa den Tid, saa underskrev jeg. Saa vidt mig bekendt er det den eneste Gang.
Frk. Nilsson sagde, at hun ad Omveje havde faaet at vide om Honoraret vi er selvfølgelig villige til at oplyse, hvad vi faar. Jeg oppebærer et Honorar af 3½% af Ejendommens hejeindtægt. Saadanne Honorarer varierer mell. 2.5%.
Med Hensyn til at Frk. ~~Nistad~~ Lyngbye skulde have foreslaget et større Restaurationsregnskab, vil jeg oplyse, at dette er kommen frem, efter at Fr Nistad er tilbraadt, idet hun har ~~oplyst~~ gjort opmærksom paa, at hun i sin Tid, da vi oprettede Restaurationen, skal have oplyst, at der var to Slags Regnskab, et meget stort og et mindre. Jeg kan ikke huske det, det var i 1936, men alle disse Spørgsmaal ere behandlet af Forretningsudvalget, men vist ikke af Bestyrelsen, og det eneste, jeg kan tænke mig er, at vi dengang har sagt: men vi ikke kan nøjes med det mindre, og vi ikke har turdet binde an med det store. Forklaringen kan hun vore den, at vi har prøvet med det lille Regnskab, men siden den Tid har der saa ikke været Tale om andet Regnskab til Betryggelse for os, for vi Restaur. Jensen gjorde opmærksom paa, at man skulde føre det store Regnskab.
Jeg er enig med Fru Mathiesen i, at det var rart her at bruge kvindelig Assistance, det har vi ogsaa gjort og ønsker fremdeles, men vi maa huske paa, at det er den Forskrift vi alle har stillet: vi maa ikke tage Kvinder ind blot fordi det er Kvinder, men kun naar Kvinden rangerer med Mand, men i dette Tilfælde var det en Specialist paa dette Omraade, vi maatte have. Bestyrelsen drøftede det, og jeg gik ind for det. Naar Fru Mathiesen sagde, at hun ikke kunde forstaa at det var Liv ell. Død, vil jeg sige, at det var alvorligt, vi fik ingen Penge pr. Restaurationen, og Revisor kunde ikke sige, hvorledes det skulde lade sig gøre. Vi har spurgt hende, men hun kunde intet svare. Vi følte os ikke trygge. — Efteraaret har bragt et Opsving, vi fik Lokalerne lejet ud, der var Opsving i Restaurationen, nu kan Fru Laursen betale Husleje igen, men jeg vil i denne Kvindeforsamling advare imod den Betragtning, at man for enhver Pris skal bruge en Kvinde udelukkende til Arbejdet, men der er ingen Grund til at laste Frk Lr. vi beholder hende som Revisor i Bygningen, men til Restaurationen maatte vi gøre Forandring. —

Fru Edel Saunte: Man kan godt sige, at umiddelbart giver det ikke Penge i Kassen, at give Penge ud til Revisor, men der er det specielle ved Restaurationsreguskab, at det deler sig i saa mange Arter af Salg, at hvis det ikke er specificeret, ved man kun, at det samlede Restaurationsreguskab skal give 46%, for at det kan löbe rundt, men det betyder ikke at de enkelte Typer Varer allesammen skal kalkuleres mer 46% og der kan ogsaa være Forskel paa, om de 46% i den ene Virksomhed er tilstrækkelig til at löbe rundt, men lager man en Type, der sælger megen Mad og ingen Spiritus, kan man ikke sætte begge til 46%, hvor det skal löbe rundt. Hvis man förer det specificerede Reguskab, kan man se, hvor mange % de forskellige Dele har givet, og saa kan man se, paa hvilke Typer Avancen mangler og paa samme Maade skal man före et specificeret Reguskab paa Avancen for Selskaber, for det skal være en anden Avance end paa Restauranten, hvis man har et saadant Reguskab, kan man følge med. Det er ikke vor Revisors Arbejde direkte, men han har Mulighed for at skabe en mere betryggende Ökonomi ved at finde hvor Manglerne ligger, og en övet Revisor kan fra den förste Dag paa Grund af sin Erfaring sige noget om, hvordan det ligger med Hensyn til Typer og Priser. Allerede i Sommer var vi klar over, at de Priser vi havde, ikke gik, saa kom Prisstigningerne. Det har hjulpet i September og kan forhaabentlig i Oktober göre mere. Vi kan se, at de fleste Priser er tilfredsstillende, men f. Ek. Kager er det ikke og saa gaar man det igennem med Fru Laursen og ser om vi har den rigtige Pris. Paa den Maade er der gennem en Revisor Mulighed for at gennemdröfte Virksomheden og faa den til at betale sig, og det var det, vi haabede paa gennem Hr. Nisted, og det skal ogsaa siges her, at Fru Laursen har udtrykt sin store Tilfredshed med den raadgivende og store ~~Indsigt~~ Oversigt, som dette har haft, og hun glæder sig til i næste Maaned paa samme Maade at kunne være i Stand til at bedömme Selskabsreguskabet, saaledes at man er sikker paa, hvordan % ligger, og Forholdet ligger uden at stöde Kunderne vok, men det kan jo ikke hjælpe at sælge billigere, end man kan fremstille Varerne, og det, trörpt Revisors Arbejde hjælper med, uanset hvor dygtig Fru Laursen er — — og den overordentlig store Omsætning i Karnappen skyldes hendes Dygtighed; og det vil være en udmærket Hjælp at have et saadant Reguskab navnlig i denne Tid, hvor Prisstigning sætter ind, saa man Uge for Uge kan følge Prisstigningen.

Frk. Mundt kan godt forstaa, at man begyndte med det mindre Reguskab, og at man nu vil have det store, men kunde ikke forstaa, hvorfor fru Lyngbye ikke kunde udföre dette; Revisors Arbejde er jo ikke kun en Talrevision. Kan ikke forstaa, hvorfor Frk. Lyngbye ikke

kunde vedblive at revidere og give det samme Udbytte for "Karnappen".
Spørger om Forskellen i Udgiften til den forrige Revisor og den nu-
værende. Er det Meningen, at Revisor ikke blot skal revidere Tallene,
men ogsaa yde Raadgivende med Hensyn til Indkøb, for det er al-
mindelig ikke en Revisors Opgave –
Formanden: Det har altid staaet for mig som værende af Vig-
tighed i saa stor Udstrækning som forsvarligt at give Kunden
Chance til at vise, at de kan hævde sig i Arbejdet under lige
Vilkaar med Mand. — Vi har en Architekt, der ingen Erfaring
havde i et saa stort Byggeri, vi har en Jurist, der ikke med
Vished havde ført Byggesagsfører før, og vi har en Leder af Restau-
ranten, der selv med sin alsidige faglige Uddannelse ikke
tidligere havde staaet i Spidsen for et stort Foretagende.
At vi ogsaa har en kvindelig Revisor var – tror jeg – for os alle gan-
ske selvfølgelig. Som det ogsaa er kommet frem, har Frk. Lyngbye
i Novbr 36 udarbejdet et Forslag til det saakaldte store Regnskab,
– og jeg beklager, at vi ikke har givet Frk. Lyngbye Lejlighed til at
udtale sig om hendes Mening om Regnskabet i det Hele, og om
hun mente at kunne gennemføre en saadan Nyordning. Jeg
har forhindret Frk. L. i at gaa til Pressen og Revisorforeningen
Til Fr. Sandes Redegørelse med Hensyn til Priserne vil jeg sige,
at det er rigtigt, men De maa blot ikke paa det Indtryk, at
Priserne ikke tidligere er gennemgaaet af Fr. Laursen, med
Undtagelse af Kager og Complets var Priserne havet for Hr. Nisted
som lit; i Hr. Nisteds Beretning staar der: "Priser, der føres, dog"
Dateret 30/7.-40 saa det kan jeg dokumentere.
Fr. Mathiesen er forfærdet over at høre at "Karnappen" skulde være
først i saa mange Aar uden at føre Regnskab, og jeg glæder mig
over at høre, at det ogsaa Formanden siger, at det ogsaa er gjort.
Enhver Automatkaffé har et saadant Regnskab; vi kan ikke
være bekendt at sige, at vi har drevet "Karnappen" uden at føre Regnskab
Fr. Ingeb. Hansen: Frk. Mundt sagde, at det var rigtigt at begynde
med det lille Regnskab, men spørgsmaalet, om Frk. L. ikke kunde
lave det store Regnskab. Det er muligt, men det Forslag synes
jeg maatte komme fra Frk L. selv, naar hun saa, at vi ikke
kunde faa det frem, som vi vilde have frem. Naar vi har sagt,
hvad vi skulde gøre for at faa Hyen ind, svarer hun blot, at hun
vilde tale med Fr. Laursen, men der skete ikke andet. Jeg synes
det er kedeligt at komme ind paa det her, men jeg maa sige, at
jeg ikke følte mig tryg ved, at vi ikke havde mere sagkyndig
Bistand som Tilsynsførende for Restauranten, og det er velgørende

(Grunden) til at vi ikke overlod det til Frk. Lyngbye, da vi havde fået en Mand. Een statsautoriseret Revisor er ikke blot en Talrevisor, som behøver de ikke den høje Uddannelse, og det er netop i Kraft af den Uddannelse, at han skal være raadgivende i den Virksomhed, som han reviderer, og har Chancen for at kunne paapege, hvor det maa være anderledes. — — Dernæst vil jg gerne sige, at jg er lidt ilde til Mode ved den Maade, det hele er kommen frem paa. Det blev jo vedtaget i Bestyrelsen, hvor 4 stemte for, 2 imod og 2 stemte ikke. Det er ikke saaledes, at vi ikke lager mod Kritik af Repræsentantskabet, men om Hr. Nisted har foregrebet mod kunne kommer ikke os ved. hvis Frk. Lr. havde gaaet til Pressen og sagt at hun var afskediget med 4 Mars Varsel, havde det set morkelig ud. Der var ingen Tid at spilde, vi var ukyndige alle, og vi havde ikke klaret det længe, hvis der ikke var sket en Forandring. V. havde Revisionen paa en Maade, der ikke var tilfredsstillende, og alle store Restaurauter har det Regnskab, vi nu har.
Den nuværende Revisor skal have 200 Kr. mdl. og han har forlangt en Bogholderske en Dame der kan 1800 Kr aarl. Det er 4200 Kr. herfra gaar Frk. Lr. 1200 Kr og en mandlig Bogholder 600 Kr = 1800 Kr. det giver en Merudgift paa 2400 Kr aarligt.

Formanden: Jeg vil nødig have, at De skal faa den Opfattelse at jg mener, Statistik er overflødig, men det kan overdrives, hvor det ikke er nødvendigt. Selv om vi lever i en Tid hvor Bureaukratisme og Papir er i Højsædet, mener jg dog, at de vaagne Øjne, der følger Arbejdet, der følger Arbejdet jn Time til Time og jn Dag til Dag er mere værd. Det er en Misforstaaelse, hvis Fr Mathiesen tror, at der ikke er ført Regnskab, men det har været saaledes, at f Eks Vand og Øl har været paa een Liste, mens det efter Nisteds System er paa 4. — Nu maa de vide, at de Priser, som vi har er forhøjet, vi begyndte allerede Septbr 39, men det tog Fart efter d 9/4 i Aar og nu kan det gøres, fordi Folk ved, at alt er blevet dyrere. Alt var i god Gang inden Omlægningen. Jeg kan godt sige, at det eneste jg foreslog paa det omtalte Bestyrelsesmøde, var at vi skulde se Tiden an til 1.11.41. Naturligvis er jg vendt tilfreds med den gode September, men jg ønsker dr Nisted 4 Sommermaaneder.

Fru Hein: Vi var alle nysgerrige over Situationen og var bange for, at det vilde ende galt. Jeg er ikke Specialist, men kunde ikke forstaa, at en Restaurant ved den Omsætning ikke kunde betale Husleien, der var fastsat og accepteret, og da Handelsbanken havde anmodet om at faa en Specialist til at se paa

det, syntes jeg, at vi over for Repræsentantskabet var nødsaget til at gøre alle Bestræbelser for at faa det bedst mulige Reguskab frem. Naturligvis er det beklageligt, at det er en Kvinde, der er afskediget og en Mand taget i Stedet, men det er en Specialist i Restaurationsreguskaber, at en almindelig Revisor ikke kan være saa sagkyndig som en Specialist i netop Restaur. Reguskab, er naturligt, og jeg har følt mig tryg ved at vide, at en Person, der var fuldstændig inde i saadanne Reguskaber og kan se, hvor der kan gøres Forandring, har overtaget Arbejdet. Jeg synes, at vi ikke skal fortsætte denne Diskussion, for vi handlede dem ud fra Interesse for at faa alt til at gaa paa bedste Maade. Jeg er en af dem, der beundrer Fru Laursen, men jeg var ængstelig over at Huslejen ikke blev betalt. I hvert Tilfælde har vi nu skabt et Grundlag, som vi Bestyrelsesmedlemmer, der ikke er sagkyndige, føler os trygge ved, og det har været vort Motiv.

Formanden: Naar jeg har dröftet Priser og Avancer med Fru Laursen, har hun erkendt, at vi burde haver sat Priserne op længe før og der, tror jeg, maa vi dele Ansvaret med hende. Vi har holdt paa, at de Kvinder, vi repræsenterer, maa kunne komme her, det kan ikke nytte at holde Luksuspriser som Hotellet, der ikke er for vor egne Folk. Bestyrelsen burde haver sagt: naar De ikke kan betale Huslejen, maa Priserne sættes op. Det var i Virkeligheden først efter 1 April det kunde lade sig gøre. Har jeg talt med Fru Laursen om, hvad der kunde spares og ændres, har hun ofte rettet sig efter det. – Jeg vil ligesom Fru Hejn henstille at vi slutter denne Diskussion, og vi kan, hvis vi synes, enten beklage eller være glade over det, der nu er sket. At de, der ikke er af samme Mening som jeg, handler af Hensyn til Bygningen, tvivler jeg ikke om. Jeg vil haabe, at Resten af dette Reguskabsaar maa blive saaledes, at naar vi mødes til næste Aar ser alt lysere ud, end det gjorde sidst

Fru Ing. Hansen gav Oplysning om, hvorledes Udlejningen af Bygningen tegner sig.

Formanden omtaler Tegningen af Obligationslaanet. I 1937 laa Kursen paa Kreditforeningobl. saa lavt, at de det kunde give 5 à 5½ %, men nu maa det kunne betale sig at ombytte disse med Partialobligationer her i Bygningen, beder Repræsent. at hjælpe Bestyrelsen med at faa disse Laan tegnede, der mangler endnu 80000 af de 200000 Kr.

Fru Mathiesen: Hvor meget forrenter vi i den Kassekredit, vi har i Handelsbanken? Er det ikke muligt, at vi kan faa et

Obligationslaan, som bliver amortiseret. Mange Mennesker vil hellere tage et saadant Laan.

Formanden: vort Laan amortiseres, vi begynder i 1942.

Fru Ing. Hansen: Kassekreditten har vi paa de sædvanlige Vilkaar: 1% over höjeste Bankdiskonto og frilaget for Commission. Vi har betalt op til 7½%, det er gaaet nogel ned nu. Yderligere Laan i Ejendommen kan vi ikke faa, vi er over Laanegrænsen. Ejendomsskylden er 900,000 Kr.

Formanden mener, den er höjere.

Ing. Hansen: Partialobligationerne staar efter 600000 Kr, rundt regnet inden for 800,000 Kr. der forrentes med 5%, afdrages pr. Sommeren 1942 med 5000 Kr pr. Termin, saa der er Afdrag i 20 Aar. Laanet er paa 200,000 Kr der er tegnet 121000 Kr. Banken har nu belaant ~~de 80000 Kr med ca.~~ 64000 Kr. med 80%.

2. Nedsættelse af Udvalg til Lovændringer.

Formanden: Vore Love er nu ganske forældede, men vi har haft saa meget andet at gör, inden vi kunde tænke paa det, men vi mener nu, at de maa tages op til Ændringer og foreslaar nedsat et Udvalg.

Frk Mundt foreslaar: Frk. Hedv. Mathiesen - Formanden Fru Sandrte valgtes.

3 Eventuelt:

Fru Carstensen kunde önske, at der blev sat nogle smukke grönne Planter i Vinduet i Baggrunden af Vestibulen.

Fru Hein: Da jeg bor i Ringsted, kommer jeg undertiden saa tidligt, at jeg sidder i Vestibulen, synes ikke den virker, som den skal i Kv.B. henstiller til Best. at man gör nogel mere ud af Vestibulen.

Ing. Hansen: Ja, men Riget fattes Penge", vi har tænkt paa forskellige Udstillinger, men vi har ikke Penge til Montre o.s.v.

Fru Frydensberg: Det med Montre er en god Idé, de kan lejes ud, men ganske vist: de skal anskaffes.

Formanden: Det er rigtig, hvad Fru Hein sagde, men alt er dyrt, Montre vist ca 1500 Kr. Stk., og lige for Tiden kan vi intet gör.

Frk Nordentoft beklagede, at man have lejet Sal ud til: Nationale Studenters Samling, deres Program er ikke for os —

Ing. Hansen udtalte, at hidtil havde vi lejet ud til alle uden Hensyn til politisk Standpunkt. —

Da ikke flere önskede Ordet hævede Formanden Mödet med Tak til Dirigenten.

Marguerite Höst Meerup Anna Kielsen

Repræsentantskabsmøde Tirsdag d. 22' April 1941 Kl. 19 i „Karnappen", Niels Hemmingsensgr 10.

Dagsorden:

1. Valg af Ordstyrer.
2. Protokollen oplæses.
3. Beretning for det forløbne Aar.
4. Reguskab for det forløbne Aar samt Status til Godkendelse.
5. Valg:
   a. Formand.
   b. Næstformand
   c. Kasserer
   d. 6 Styrelsesmedlemmer.
   e. 3 Suppleanter
   f. Repræsentantskabsmedlemmer og Godkendelse af Foreninger.
   g. Revisorer iflg. Vedlægternes § 21.
6. Forslag til Lovændringer
7. Eventuelt.

1. Til Ordstyrer valgtes Fru Inger Hempel.
2. Protokollen oplæstes af Sekretæren.
3. Beretning for det forløben Aar.

Formanden:

Aaret 1940 er efter Forholdene gaaet bedre, end jeg for et Aar siden havde turdet haabe. Driftsoverskudet har været Kr. 2474 – mod et Driftsunderskud Aaret forud paa Kr. 5000.

De ordinære Afskrivninger paa Bygning og Inventar andrager 18.912 Kr. – hertil kommer yderligere Afskrivning paa „Karnappens" Aktier Kr 6221 (der hermed er nede paa 3880,00 Kr) saaledes at Slutresultatet bliver et reguskabsmæssigt Underskud paa 23.056,89 Kr —

Som Følge af Fru Illums Gave paa 100.000 Kr og Meta Hansens paa 1000,00 Kr er vor Formue steget fra 306.815 Kr til 383.758 Kr.

I 1940 har vi, med Undtagelse af en Butik haft alt lejet ud, i Aar har vi desværre fra 1' Maj 2 Butikker og et Lokale paa 2' Sal til Gaarden ledigt.

Lejen fra „Karnappen" er gaaet ind med de fastsatte 36000,00 Kr, men da „Karnappens" Aarsreguskab viser et Underskud paa Kr. 7814 har man maattet forøge Gælden

til Kreditorerne, denne Gæld er imidlertid ude af Verden nu, idet der er indtjent i Overskud de 2 første Maaneder af indeværende Aar.
I øvrigt har Omsætningen i Vinter været god, og Salene meget benyttet, saa den Frygt, mange af os nærede sidste Aar for, at Forholdene vilde hindre Folk i at gaa ud om Aftenen, har heldigvis vist sig unødig.
Med Hensyn til Vedligeholdelser har vi ansøgt om Tilskud fra Reparationsloven, men endnu ikke faaet Svar.
En Henvendelse til Luftværnet om at faa Erstatning for manglende Indtægt som Følge af „Lille Sals" Anvendelse til Tilflugtsrum har vi ikke faaet endeligt Svar paa.
Hvordan Fremtiden vil stille sig for Bygningen, er det umuligt at danne sig nogen Mening om, jeg kan kun slutte min Beretning med at udtrykke Haabet om, at 1941 ikke vil gaa være for os end 1940, hvor vi – trods alt – dog har drevet Bygningen saa nogenlunde helskindet igennem.
Fru Hein mente, at den nuværende Revission virkede godt og paa en betryggende Maade
Formanden: Den mandlige Revisor har nu ikke hele Æren af den gode Stilling i disse Maaneder, ogsaa i Tjor gav Foraarsmaanederne Overskud.
Fru Saunte: Der er ingen af os, der vil frakende Fru Laursen hendes store Dygtighed til at lede „Karnappen", hun gør det udmærket, men der kan være enkelte Ting, som hun ikke kan overse, hun manglede Hjælp til at kunne se, at hun ikke solgte under Indkøbspris; de 8000 Kr. Overskud i denne Maaned med de 6000 Kr de to foregaaende Mdr. vil være et godt Rygstød til de daarlige Sommermaaneder.
Formanden: Sidste Aar var der ca 6000 Kr. Overskud i Marts.
Dirigenten forespurgte, om flere ønskede at udlade sig.
Ingen meldte sig.
Beretningen blev godkendt enstemmig..

4. Reguskabet. (se vedføjede Bilag)
Fru Ing. Hansen fremlagde det og gennemgik de enkelte Poster. En enkelt Butik havde været ledig hele Aaret, og det saa ud til at nogel men blev ledigt fra Maj, hvis det ikke lykkedes at faa det lejet ud.. oplæste et Brev fra Fru M. L. Schröder
Dirigenten indstillede Reguskabet til Godkendelse.
Dette skete enstemmigt.

5. Valg.

Fm Mathiassen foreslog, at vi skulde lage Punkt 6, Lovændring, først.

Formanden mente, at det ikke lod sig gøre.

Fm Sandø var af samme Mening.

Ingeborg Hansen: Vi er heller ikke beslutningsdygtige til at vedtage Lovændringerne uden den foreskrevne Majoritet.

Derefter gik man til Valgene:

a. Formanden Fk. Karna Nilsson genvalgtes.

b Næstformand: Fm Estrid Hein: Genvalg

c Kasserer: Fm Elna Rasmussen ligeledes.

d. De seks utrædende Styrelsesmedlemmer var villige til Genvalg.

Fm Hedvig Mathiassen foreslog desuden Fm Frydenberg og Fk Johansen.

Derefter blev der skriftlig Afstemning, som gav følgende Resultat: Anna Nielsen 25 Stemmer

Fk Meta Hansen 19 "
Fm Ragna Olsen 19 "
" Ingeborg Hansen 19 "
" Sigrid Eriksen 14 "
Fk Ingeborg Krogh 17 "
" Mary Johansen 14 " da sidstnævnte, Fk Johansen
Fm Anna Fk. Frydenberg 13 frivilligt trak sig tilbage

blev hele den gamle Bestyrelse genvalgt.

c. 3 Suppleanter: Fk. Helga Petersen, Fk Mary Johansen og Fm Frydenberg genvalgtes enstemmig.

f. Formanden foreslog Henvendelse til den aabne Dør om Oplysning.

g. Revisorer: Fm Hedvig Mathiassen og Fm Marie Louise Schröder genvalgtes.

6. Lovændringer.

Formanden: Vore Love er forældede, og det er ganske naturligt; men Lovudvalgets Anvisninger opnaaede ikke at blive vedtaget i det forudgaaende Styrelsesmøde i Dag, der var ikke Enighed om alle Paragrafferne.

Ing. Hansen: Baade redaktionelt og formelt er der Uenighed bl. Bestyrelsens Medlemmer. Beklager at dette Forslag ikke tidligere har kunnet komme til Behandling i Styrelsen. Forslaget, at Lovudkastet gaar tilbage til Udvalget og senere til Bestyrelsens Behandling, for at blive endelig behandlet paa et senere Repræsentantskabsmøde.

Dette blev vedtaget.

7. Eventuelt: Ingen ønskede Ordet.

Formanden takkede Ordstyreren, Fru Kempel for hendes udmærkede Ledelse af Mødet.

Mødet hævedes.

Anna Nielsen

Karna Nilsson.

Inger Kempel

Repræsentantskabsmøde Tirsdag d. 28 April 1942 Kl. 19 i „Karnappen", Niels Hemmingsensgade 10 I.

Dagsorden:

1. Valg af Ordstyrer. Frk. Nordentoft blev valgt.
2. Protokollen oplæses. — af Sekretæren.
3. Beretning for det forløbne Aar.
4. Regnskab for det forløbne Aar samt Status til Godkendelse.
5 Valg.
   a. Formand
   b. Næstformand
   c. Kasserer
   d. 6 Styrelsesmedlemmer
   e. 3 Suppleanter
   f. Repræsentantskabsmedlemmer og Godkendelse af Foreninger.
   g Revisorer ifeg. Vedtægternes § 21.
6. Eventuelt.

Ad. 3. Beretning.

Formanden: I det Aar, der er gaaet, er Medlem af Repræsentantskabet, Fru Emilie Forum, afgaaet ved Døden. Vi mindes især Fru Forum fra hendes Arbejde i Byggeudvalget, hvor hun var vor hotelkyndige Raadgiver, og som Starter og Leder af Hotel Cecil" har vi vore gort tjent med hendes Arbejde og Erfaring fra mange Aars Hotelvirksomhed. Sygdom rev alt for tidligt Fru Forum bort fra Arbejdet; jeg beder Dem slutte Dem til mig i et: Ære være Fru Emilie Forums Minde." (Forsamlingen rejste sig)

Ogsaa et Medlem af Styrelsen har vi mistet, idet Frk. Meta Hansen er afgaaet ved Døden. Meta Hansen har altid været Kvindesagen en tro Tjener, og jeg tror, vi har Grund til at beklage, at Alder og Sygdom hindrede, at hun direkte kunde sætte sine Evner og sit Arbejde ind for Kvindernes Bygning.

I 1940 forærede Meta Hansen os en Obligation i Kv. Bygn. paa 1000 Kr., og ved Testamente har hun oprettet et Legat paa 10,000 Kr., som administreres af Kv. Bygn., og hvis Renter skal benyttes til Boliglijalp for unge Piger fra Provinsen, der opholder sig i København i Uddannelsesøjemed. — For denne Handling saa vel som for alle tidligere Udslag af Meta Hansens Interesse for Kvindernes Bygning, har vi Grund til at vore taknemlig og jeg udtaler, at vi vil bevare Meta Hansens Minde i taknemlig Erindring. (Forsamlingen rejste sig.)

I Stedet for Meta Hansen indtraadte i Suppleant Frk. Mary Johansen i Styrelsen.

Aaret 1941 har givet en Indtægt paa Kr. 121427 — mot 118996 Aaret

forud, men da Driftsudgifterne har voret Kr 132249 mod 116522 i 1940, slutter vi Aaret med et Driftsunderskud paa Kr 10822, der sammen med de ordinære Afskrivninger paa Kr. 18912 forringer vor Kapital med Kr. 30342 til Kr. 353415.
Som jeg oplyste paa Repræsentantskabsmødet sidste Aar fik vi 1 Maj 2 Butikker ledige, det har ikke været muligt at faa dem lejet ud, og Styrelsen vedtog saa i Sluteningen af Aaret at omdanne dem til Udstillingslokale. Det blev imidlertid færdig saa sent, at vi ingen Indlægter kan opvise, i Aar har der været noget lejet ud - dog ikke i Isperioden - om jeg saa maa sige - og Fremtiden vil vise, om Forandringen kan give noget Overskud til Bygningen. Det er Fru Voss Schrader, der mod et vist Vederlag har paataget sig det praktiske Arbejde ved Udlejning og Pasning. - Saa længe Krigssituationen varer, tror jeg ikke, det vil være muligt at lejo Lokalerne ud til Butik. - De øvrige Butikker samt en Handelsvirksomhed paa 2 Sal har faaet Moderation i Huslejen, saa længe Varemangel o.l. gør sig gældende.
Lejen af Karnappen er gaaet ind fuldt ud, der er endvidere af „Karnappens" Overskud betalt yderligere 2000 Kr i Huslejo og 3280 Kr i ekstra Varmebidrag. „Karnappens" Passiver er nedskrevet med Kr. 8819,78. Naar Aarsregnskabet slutter saa godt skammer det i nogen Grad fra et Tilskud fra Luftværnet paa 4000 Kr. som Erstatning fordi „Lille Sal" i 1940 var helt ubrugelig til vort Formaal, - jeg kan i denne Forbindelse oplyse, at Bygningen fik tildelt 1136 Kr i Erstatning, nu mangler vi at faa Salen frigivet, for hyggelig er den jo ikke i nuvorende Stand.
I 1940 afholdtes saa godt som ingen Reparationer, saa det var ret nødvendigt i 1941 at tage den Udgift, især da vi kunde opnaa 1/3 i Tilskud fra Reparationsfonden, men de 2/3 maatte vi jo selv klare, hvad ogsaa har givet sig Udslag i Regnskabet, men jeg tror, vi kan være enige om, at det er nødvendigt, at Ejendommen holdes forsvarligt vedlige.
Manglen paa likvide Midler trykker os stadig, og da vi naaede Decbr. Termin, havde vi en Forhandling med Hr. Direktør Svend Illum om en Nedsættelse af Ydelsen fra 8 til 5% af de 168000 Kr. som A/S. har anbragt i Huset. Direktør Illum imødekom os for et Tidsrum af 2 à 3 Aar.
Nu til Juni Termin skal vi begynde Amortisationen af Partiallaanet, der skal afdrages med 5000 Kr. hver Termin og til Decbr begynder vi at afdrage paa Gælden til Frkn. Kjær og Thomsen, vi har ikke de Penge, og Ingb. Hansen mener, at vi ikke kan skaffe flere Laan.

Efter Fru Forums Död fik vi gennem Frk. Stoltze Jørgensens Sagfører Anmodning om en Revision af Kontragten – den löber til Decbr. 1946 – Kravet gik ud paa en Forlængelse til 1957 og enkelte andre Andringer. Ingb. Hansen stillede da i Styrelsen Forslag om nogen Imødekommenhed fra vor Side mod at Frk. Stoltze Jørgensen overtog Inventaret, saaledes at vi fik likvide Midler til at klare de første Terminer.

Det er ingen Hemmelighed for denne Forsamling, at jeg mener, vi faar for lidt ind i Leje af Hotellet, og i Styrelsmödet hvor Sagen blev dröftet, hævdede jeg, at naar man fra Hotellets Side önskede Kontrakten revideret, vilde det sikkert ikke blive i vor Favör, og selv om man kunde finde en Ordning, der vilde skaffe Penge i Kassen i Øjeblikket, vilde det i det lange Löb blive dyre Penge – jeg vil stadig modarbejde, at man forlænger Kontrakten for dens normale Udlöb, til den Tid kan vi bedre overse Situationen. Men Penge skal vi skaffe, og jeg foreslog derfor, at vi igen optog en Forhandling med Fru Laursen angaaende Köb af „Karnappen". Dette blev vedtaget men af Flertallet i Styrelsen opfattet som Salg enten til Fru Laursen eller en anden; de videre Forhandlinger, der er sket, har jeg bedt Ingb. Hansen forelægge, da jeg hverken kan have Hjerte eller Forstand med i Sagens Gang eller Forelægyelse.

Med Hensyn til Lovændringer har Udvalget efter sidste Repræsentantskabsmöde haft et Möde sammen med Styrelsen, paa dette blev det sidste Aar forelagte Forslag saa meget andret, at jeg for min Del opgav at faa noget fornuftigt ud af det idel vi saa ligesaa godt kan beholde, hvad vi har, hvor foraldede og upraktiske Lovene end forekommer mig at være, jeg vil i hvert Fald ikke have mere med dem at gör efter Styrelsens Behandling af dem og kommer maaske heller ikke til at arbejde under dem, det maa saa blier andres Sag at ~~arbejde under dem~~ at forelage det fornödne. Jeg beder Repræsentantskabet undskylde, at der ikke er arbejdet videre paa Beslutningen sidste Aar, men da det var mig selv, der stillede Forslag om Lovrevision, vil jeg ikke antage, nogen kan föle sig bröstholden over min Passivitet ud.

Ingb. Hansen: Det fremgaar af Beretningen, at det er nödvendigt for os at faa Penge ind, vi mangler 40000 Kr. for at kunne klare hver sit. Vi maa realisere de Aktiver, vi har, og man er bleven mig om i Styrelsen at faa Restauranten solgt enten til Fru Laursen eller en anden. Vi har spurgt Fru Laursen, om hun vilde give Tilbud paa den, men hun vil afvente Tilbud fra andre, för hun vil svare. Jeg har i den Anledning været i Forbindelse med en Restaurator, som har givet et Bud. Disse Forhandlinger

er endnu ikke afsluttede, der er Muligheder for, at de ikke fører til noget, men jeg har talt med andre for at faa Tilbud frem.
Det Tilbud, vi skal kunne acceptere, maa bl. and. gaa ud paa, at Restauratören skal betale os et Beløb for Service og Kökkenmaskiner, men vi skulde behalde Inventaret, der er leveret til Steuerne og Bygningen. Den Köbesum, vi skal have ind, maa ligge omkrug 80000 Kr, men foruden Köbekontrakten bliver der Tale om en Lejekontrakt, der skal betales 12% af Brutoindtægten i ren Lejeafgift saaledes, at Restauratören foruden Lejen betaler Varme, varmt Vand, hys o.s.v. Derom har jeg forhandlet og mener, det er et Grundlag, der kan bære.
Hvis vi faar disse Indtægter ind og „Karnappen" kan holde den Omsætning den nu har, og det gör den, hvis vi faar den rigtige Köber, saa er der Grund til at tro, at Bygningen kan klare sig igennem, men det bliver for Fremtiden som hidtil og som jeg har sagt mange Gange her og i Styrelsen: Vi lever og dör med Karnappen. Selvom vi har haft Lejetab paa 6000 Kr. i Aar, vil disse Udgifter ikke vore uoverkommelige for os, hvis Nerven i hele Huset kunde give det, den skulde, og det har den ikke hidtil kunnet. – Hvis vi kan faa den Leje ind, jeg har nævnet, mener jeg, at vi kan fortsætte, og saa kan vi igen sige, at vi kan klare vor Gæld i hvert Fald det förste halvandet Aar, og saa haaber vi, at Karnappen og Selskabslokalerne giver det Udbytte, at vi stadig kan fortsætte. – Det er, hvad der foreligger, og som vi ikke kan komme udenom: Vi faar en Köbesum ind og en Lejekontrakt, og de 12%, vi har opgivet at skulle have, synes ikke at slöde paa Vanskeligheder ved de Forhandlinger, jeg har fört.
Frk. Michaelsen spörger, hvad Brutoindtægten i Karnappen var sidste Aar.
Formanden: 422000 Kr. og föjer til Svaret, at naar vi paa Bygningens Regnskab kan ansætte Lejeindtægt for Festsale og Garderober[x] er det som Fölge af den Indsats, der göres fra Restauratörens Side[x].
Ingb. Hansen glemte at sige, at vi har sagt Fru Laursen op uden at vide, om vi finder en anden.
Ingb. Hansen: Vi har holdt paa, at Festsalene og Garderoberne er vore egne, og Styrelsen vedtog, at dette kunde vi ikke fravige. Den store Indtægt af Festsalene medfører ogsaa en större Indtægt for „Karnappen", de to Ting kan ikke undvære hinanden.
Hvem Festsalene lejes ud til, maa vi selv bestemme, for at en Restaurator ikke skal leje dem ud til Brug, som vi ikke kan vore tjente med. Den Ordning, som vi nu har, og som vi holder paa ved de Forhandlinger, vi fører, er den, at Restauratören ~~har~~

[x] det er ellers almindelig at Festsalene hörer til Restaurantes

har Lov til at benytte Salene til Selskaber og Spisning, men da Kvindernes Bygn. betaler Lys og Varme samt Rengöring, betaler Restauratören en lille Afgift til disse Udgifter, og det gaar til Bygningen, mens Omsætningen i Salene gaar til Restauratören, vi faar ikke noget i Leje, men vi skulde have en vis Procent deraf. Denne Ordning holder jeg fast ved ved alle de Forhandlinger, jeg har fört; dog paa det Punkt er det muligt at vi maa fire lidt; hvis Restauratören kan drive Omsætningen saa höjt i Vyret at vi faar 50.000 Kr om Aaret i Leje, saa kan vi give Slip paa Leje af Salene, men indtil da maa vi have en Afgift af Restauratören.

Jeg glemte at sige, at Fru Laursen var sagt op, hun har ½ Aars Opsigelse. Vi kan ikke forhandle om Salg og saa vide at vi skal betale ½ Aars Gage og Kost efter Salget. Vi betaler nu Fru Laursen Lage i den Tid, der gaar fra Overtagelsen indtil d. 1/10.42.

Fru Mathiesen spörger om det ikke er for billigt for Salene, kunde man ikke forlange höjere Pris nu, da der er Mangel paa Sale?

Frk. Michaelsen spörger om der er Tale om, hvor meget man kan faa for Overdragelsen.

Ingb. Hansen: Vi forlanger 80 à 85000 Kr.

Fru Mathiesen önsker, at vi behandler Reguskabet sammen med Formandens Beretning, da de to Ting er knyttet samme.

4/. Ingb. Hansen forelagde Reguskabet (se Bilag) og oplæste Revisionsbemærkningerne, hun tilforjede ang. Brændselsudg., at medens vi i Tjör kunde köbe Koks til 87 Kr. pr. Ton, maatte vi i Aar betale 102 Kr.

Fru Hedv. Mathiesen synes, det var rart, om der var en anden Udvej end at sælge Karnappen, og naar man ser paa det Beløb, der er kommen ind i Leje, skulde det kunne balancere. Foreslaar, at der nedsættes et Udvalg, der har Tid og Ro til at se paa det; det ligger mig meget paa Sinde og frangaar ogsaa af Ingb. Hansens Beretning, at det ligger os alle paa Sinde at redde Bygningen. Kunde tænke sig, at vi fik en Administrator, der udelukkende skulde tage sig af Bygningens Anliggender.

Ingb. Hansen: At Fru Hedvig Mathiesen önsker nærmere overvejet, om der er andre Muligheder end at sælge Karnappen, er der ikke noget at sige til, men jeg tror, at enhver vil sige, at der kun er to Veje at gaa: enten at foröge Indtægterne eller lukke. Der kan maaske paa enkelte Poster spares mere, men det betyder ikke noget mod at faa 16000 Kr. mere om Aaret. Et Arbejdsudvalg kan ikke foröge Indtægterne fra Karnappen. De kan nedsætte saa mange Udvalg, de vil, de kan dog intet göre fra nu af og til Juni Termin. Hvad skal man göre, naar Deficiten er 16000 Kr. Det er ikke förste

Gang, at vi fortæller, at vi faar for lidt for Karnappen, vi skal havr meget mere ind, og kan vi ikke faa den solgt, kan vi ligesaa godt holde op til Juni som til December. Der er ikke noget Driftsoverskud paa Ejendommen, Vinteren har været slem, men jeg tvivler paa, at der kunde være sparet noget ved Brændselsindkób; der har været fört mange Forhandlinger om det fra mit Kontor.
Det andet Spørgsmaal: Administrationen! Det var ganske udmærket, om man til Ejendommen kunde faa en Administrator, som kunde gaa i Enkeltheder, men vi har ikke Raad til det, for skal Administrationen lægges om, maa man havr Kontor, Telefon o.s.v., det har vi i Øjeblikket hos mig, og undvære en Administrator, der har Overblik, kan vi ikke. I Øjeblikket vilde det være et Vovestykke, som jeg advarer imod. Jeg har ikke noget imod at afgive Administrationen, naar Tiden er dertil, men nu vilde det være uforsvarligt af mig.
Hedv. Mathiesen: Hvad kan Fru Laursen lænke sig at give?
Ingb. Hansen: Hun vil ikke give noget Tilbud, hun vil høre, hvad vi vil havr. – Med Hensyn til Nedsættelse af et sagkyndigt Udvalg, kan jeg ikke se, at det ændrer noget i Situationen, men vil gerne sige, at alt dette og alle de Overvejelser, det har ligget for, har været gennemdrøftet saa nøje af Fru Schröder, Fru Sauhte og mig. Vi har ikke sparet Tid, vi tre, som alle er Sagførere, vi har taget Tid til det og ikke forsømt noget, vi er fuldkommen klar over, hvorledes Situationen er, og ser ikke, der er anden Udvej end at faa denne Fredlagt ind.
Hedv. Mathiesen: Jeg har ikke hørt, at der er nedsat et Udvalg.
Ingb. Hansen: Der er ikke nedsat noget Udvalg, jeg har kun faaet sagkyndigt Bistand.
Frk Michelsen spørger, om man ikke kan forhøje hejen af Kontorerne!
Ingb. Hansen: Jo, hvis det var enkelt ~~radi~~værelser alle sammen, og de kunde udlejes enkeltvis, kunde man maaske faa noget mere i heje (100-200 kr) men er Værelserne sammenhængende, bliver hejen uforholdsmæssig stor.
Butikkerne har faaet Nedsættelse i hejen, og der er kun hiv nerven „Karnappen" at hente Penge hos. Jeg anmoder indtrængende Repræsentantskabet om ikke paa nogen Maade at slandse de Forhandlinger, der er i Gang, hvis de da vil havr, at vi skal lev videre.
Hedv. Mathiesen: Jeg er glad over Oplysningen om, at der er 3, der arbejder med Sagen, jeg foreslaar, at der tages et andet Menneske med, en ejendomskyndig Mand ell. Kvinde – foruden Juristerne – kunde vore til Gavn.
Ingb. Hansen: Arbejdet maa blot ikke slandses, og der er i øvrigt ikke noget Udvalg.
Hedv. Mathiesen: Synes det fremgaar, at der er et Udvalg, og spørger, om

Ejendommen kan fortsætte, eller det kun er Galgenfrist.
Ingb. Hansen: Fru H. Mathiesen spórger om Ejendommen kan fortsætte eller det kun er Galgenfrist. Vi har prøvet at lave en Opstilling over, hvorledes Ejendommens Likviditet bliver for Fremtiden, hvis vi faar solgt Karnappen og faar Penge ind, vi regner saa med, at vi kan klare Juni og December Termin 42 og Juni Termin 43. Saa kommer Decbr. 43 med et Underskud paa 8 a 9000 Kr., men naar vi siger Underskud, har vi betalt alle Afdrag til Pantobligationer, Illum o. s. v. Det kan vi gøre de første Par Aar, og afdrag 30000 Kr. og saa kan vi faa Hjælp til videre Afdrag. Saa er der Balance.
Fru Estrid Hein tror, at Situationen er saaledes, at Styrelsen skal have frie Hænder til at sælge Karnappen, om man skal acceptere Fru Mathiesens Forslag, tror jeg ikke nogen har noget imod. Vi beklager alle, at Fru Laursen maaske kommer til at gaa, men naar det ikke kan bære sig, og naar man vil sikre sig større Kapital, maa vi give Styrelsen frie Hænder. Hvis vi vedtager Fru M's Forslag, er det paa Betingelse af, at Forhandlingerne kan fortsætte.
Ingb. Hansen protesterer imod, at der bliver nedsat noget Udvalg.
Fru Hedv. Mathiesen fastholder, at hun vil have nedsat et Udvalg. Det skal forhandle med Administrationen, inden der foretages noget positivt. Naar først vi har solgt Restauranten, er der intet at forhandle om.
Ingb. Hansen: Spórgsmaalet har vocet dróftet i Styrelsen. At lade et Udvalg forhandle om Salg er ud i det blaa. Det er ikke diktatorisk, men vi kan ikke i indledende Forhandlinger voce flere om det; en maa gøre det og lage sit Ansvar, søge at bringe Forslag til Vejo og forelægge det for Styrelsen og derefter for Repræsentantskabet. Vil de nedsætte et Udvalg til at undersøge Bygningens Forhold, saa har jeg ikke noget imod det.
Fru Hedv. Mathiesen: Vi besluttede i sen Tid at drive „Karnappen". Nu er det saadan, at Styrelsen har hele Magten; er det saadan, at Repræsentantskabet er sat ud af Spillet, ~~hvad~~ saa ved jeg ikke, hvad Repræsentantskabet skal vore til.
Formanden vil gerne svare paa nogle af de Ting, der har vocet fremme. Om vi kunde faa mere i Leje af Festsalen, jeg tror det ikke. Fru Laursen siger, at navnlig Kvindeforeninger kommer her ikke, de kan faa det billige andre Steder.
Jeg kunde godt have Lyst til at spørge Ingb. Hansen, hvad det er, der er i Gang. Jeg har ikke Indtryk af, at der er saa mange Liebhavere, og de Par Mennesker, vi har vocet i Forbindelse med, mener det vist ikke alvorligt. Jeg tror, det er min Pligt, at komme med

nogle orienterende Oplysninger for Repræsentantskabet. Jeg beklager de Damer, som skal tage Stilling til, hvad de hører, uden at være orienteret.

Forholdet mellem Administrator og Karnappen er bleven saa uholdbart, at ingen er tjent med, at det føres videre. For mig staar det saadan, at Bygningen har været uafhandelig heldig med at finde et saa dygtigt Menneske som Fru Laursen til at lede Restauranten, rent kvindesagligt har vi kun Grund til at være tilfreds. Des være har Fru Laursen ikke de sidste 2-3 Aar kunnet faa Arbejdsro, derfor stillede jeg Forslag om ~~at sælge~~ at oplyse Forhandlerne med hensyn om Køb Karnappen. Nu mener jeg, man maa gaa ud fra Regnskabet i de Aar der er gaaet, men her overfor hævder Ingb. Hansen, at man skal fastsætte Lejen i Karnappen efter Omsætningen – eller for at sige det mere præcist efter de Penge, Bygningen har Brug for.

Ingb. Hansen: Formanden begyndte med at spørge, hvad det egentlig var, der var i Gang, og at de Mennesker, jeg havde tall med, ikke mente det alvorligt. Jeg havde en Mand, der vilde give 60000 Kr. Det var ikke Drømmespil, jeg havde det med til Styrelsen og foreviste det der. ~~Det~~ er Realiteter. Naar Formanden siger, at efterhaanden er Forholdet mellem Administrator og Karnappen bleven uholdbart, forstaar jeg det ikke; udover at vi rykker for Huslejen, er der intet. Fru Laursen har grædt, naar hun er bleven rykket, og jeg har tall alvorligt med hende for at faa Pengene ind; hun har dog ikke Lov til at undlade at betale Huslejen; det ligger nu 1½ Aar tilbage. – Med Hensyn til Sælgerens Betingelser, saa har Laursen faaet dem. Hr Laursen har været hos mig, og vi talte længe om det. Han fik Salgsbetingelserne at vide: 80000 Kr. plus 12% af Omsætningen. De har faaet Oplysningerne, men vil ikke selv give Tilbud. – Saa talte Formanden om, at Salget maatte rette sig efter Fortjenesten eller Omsætningen. Enhver kan sige sig selv, at det er efter Omsætningen. Jeg har haft vanskeligt med at overbevise Folk om, hvorfor Regnskabet var saa daarligt med den Omsætning. Vi har en nogenlunde Fornemmelse af, hvor stort Overskud en vis Omsætning kunde give; men med alle de gode Egenskaber, Fru Laursen har, mangler hun en, hun er ikke økonomisk. Hun forstaar ikke, hvad Penge betyder, det har vist sig mange Gange. Hun har skaffet Folk til Huse, men hvad kan det nytte, naar Overskudet ikke svarer dertil. Jeg forstaar ikke at nogen tør tage Ansvaret, jeg kan ikke se, at der er nogen anden Udvej end at sælge „Karnappen", og det er mig ligegyldigt, om Fru Laursen eller en anden er Køber. Fru Hedvig Mathiesen kom med nogle mørkelige Spørgsmaal: Hvad er et Repræsentantskab til? Ja, hvad er

en Forening til? Repræsentantskabet volger sin Bestyrelse, og den handler i Overensstemmelse med de Direktiver, den har faaet, og hvis Repræsentantskabet er utilfreds med sin Bestyrelse, volger den en anden; men at sige, at en Bestyrelse er egenmægtig, og Rep. ikke har noget at sige, har ingen Steder hjemme. Hvis Bestyrelsen gör noget som Repræs. ikke billiger, kan den blive voltet. – Her gælder det ikke om, det er Synd for den ene eller den anden; det eneste Hensyn, der maa tages, er til Kvindernes Bygning. Kan dette forliges med alle andre Omraader, er det udmærket, men Hensynet til Kv. Bygnings Bestaaen er Alfa og Omega.

Formanden: Jeg vilde gerne om Ingb. Hansen vilde betro os, hvorfor Karnappens Regnskab er daarligt. Hun sagde, at hun forslod ikke, at nogentuude tage Ansvaret, men jeg dertil sige, at jeg turde ikke tage Ansvaret for at lade være. Det er ikke, fordi jeg synes, det er Synd for Fru Laursen, men netop af Hensyn til Kvindernes Bygning. Fru L. er vist ved at faa noget andet, men kunde hun faa sine Forhold ændrede, hænger hun saa meget ved Karnappen, at jeg tror, hun blev. Jeg synes, det er ganske forfærdeligt, om vi om nogle Maaneder staar uden nogen Ledelse af Karnappen; netop af Hensyn til Bygningen.

Dagmar Nielsen: Der er, saa vidt jeg har forstaaet, foreslaaet nedsat et Udvalg, som skulde prøve at indføre Besparelser, der kunde redde Bygningen – og derunden Ingb. Hansens Forslag om Salg af Karnappen. Jeg kan ikke se, at man kan overlade et saadant Udvalg ogsaa at afgøre ogsaa denne sidste Sag.

Ingb. Hansen: Jeg kan ikke se, at der fra Formandens Side er kommen noget positivt Forslag om, hvorledes vi skal klare Juni Termin. Naar Bestyrelsen er gaaet med til Forhandlinger om Salg af Karnappen, er det, fordi vi har Kniven paa Struben. Skal det overlades til Administrationen og Styrelsen at fortsætte med Forhandlinger om Salg?

Estrid Hein: Naar Styrelsen er gaaet med til at forhandle om Salg af Karnappen, er det fordi vi ingen Udsigt har til at skaffe Penge til Juni Termin. Skal vi fortsætte med Forhandlingerne om Salg?

Ingb. Hansen: Egentlig kan vi ikke stemme om det, da det ikke staar paa Dagsordenen.

Dirigenten lod foretage den ønskede Afstemning, som gav 14 Stemmer for, 3 imod; 14 Stemte ikke.

Beretning og Regnskab blev godkendt.

ad 5. Valg. a. Formanden: Jeg ønsker ikke at modtage Genvalg. Forholdet er blevet saadant, at jeg ikke har den øvrige Bestyrelses Tillid, og jeg kan ikke arbeide sammen med Administrator, jeg tager

ligesom Ingeb. Hansen det største Hensyn til Kvindernes Bygning.
Fru Estrid Hein: Vi har ikke indenfor Styrelsen kendt Konsekvenserne og har ikke kunnet tage Stilling til Formandens Beslutning.
Ingb. Hansen beklager Formandens Standpunkt og synes, at hun i hvert Fald kunde have ladet os det vide, saa vi kunde have forhandlet med hinanden om et Formandsvalg, saaledes at vi ikke som nu blev stillet overfor en Situation, der er yderst vanskelig. Henstiller at udsætte Mødet, hvis der ikke kommer noget Forslag.
Dagmar Nielsen ser med stor Beklagelse, at Formanden gaar, fore, spørger, om hun ikke kan tænke sig at blev indtil videre.
Formanden: Jeg beklager meget den Situation jeg har stillet Repræsentantskabet i, men jeg har ikke forud kunnet sige noget, min Stilling var afhængig af Forhandlingerne i Aften. Hvis vi sælger Karnappen, kan jeg ikke se, at der er noget tilbage af Bygningen, saa er det kun et almindelig Hus.
Fru Elna Rasmussen blev foreslaaet til Formand.
Fru Elna Rasmussen: De har foreslaaet mig som Formand, og kan jeg tjælpe Dem ud over den vanskelige Situation, kan jeg maaske paatage mig Hvervet; men jeg vil indstændig henstille til Frk. Karna Nilsson om at fortsætte.
Fru Hedv. Mathiesen kender ikke noget til Karna Nilssons Beslutning, men paa den anden Side kan jeg godt forstaa hende efter det Billede, der her er oprullet om den Uenighed, der er indenfor Administration og Formand. Det velde for længe siden have faaet mig til at trække mig tilbage. Jeg takker K. N. for de Aar, De har været Formand; De har gjort et fortrinligt Arbejde og ført Linien videre.
5 a. Fru Elna Rasmussen blev valgt til Formand med 10 Stemmer for 2 imod.
5 b. Fru Estrid Hein genvalgtes til Næstformand.
5 c. Frk. Ingeborg Krogh til Kasserer i Stedet for Fru Elna Rasmussen.
5 d. Til Styrelsesmedlemmer: Mary Johansen, 20 St. Ingb. Hansen 15 St. Anna Nielsen 15 St. Fru Ragna Schou 13 St. alle Genvalg: Fru Frydensberg 16 St.
e. Fru Marie Louise Schröder 16 Stemmer og Suppleanter: Fru Rigm. Erichsen 12 Frk. Helga Petersen 6 St. og Fru Alma Andersen (sidstnævnte har senere nægtet at tage mod Valg; hun var ikke til Stede ved Mødet)
5 f. Valg af Repræsentantskabsmedlemm.
Dirigenten, Frk. Nordentoft foreslag Folketingsmedlem Frk. Nina Andersen og Kommunelærerne Fru Philippa Hansen
Formanden foreslag Kontorassistent Frk. Ellen Nielsen. Alle tre blev enstemmig valgte.
5 g. Valg af 2 kritiske Revisorer. Da Fru Hedvig Mathiesen havde erklæret,

at hun ikke vilde byde mod Valg igjen og den anden Revisor Frk
Marie Louise Schröder var indvalgt i Bestyrelsen skulde der valges
2 nye Revisorer. Foreslaaet blev Frk. Karen Nilsson og Frk. Else Winther
Begge valgtes enstemmig.

6. Eventuelt: Bortfalder.

Frk Karen Nilsson takkede Ordstyreren for udmerket Ledelse af Mødet.

Mødet hævet.

Anna Kiær

Ekstraordinært Repræsentantskabsmøde afholdtes Fredag d. 26 Juni 1942 Kl. 20 i „Karnappen", Niels Hemmingsen gade 10 efter Anmodning af følgende 10 Repræsentanter:
Fru Julie Arenholdt, Frk. Anna Demant,
Fru Sigrid Heide-Jørgensen, Fru Gyrithe Lemche,
Fru Dagmar Nielsen, Frk. Gerda Neumann,
Frk. Karna Nilsson, Fru Camilla Persson,
Fru Utke Ramsing og Frk Else Winther.
med følgende Dagsorden:
1. Likvidation af Institutionen „Kvindernes Bygning" ved Overdragelse af Aktiver og Passiver til „Kvindernes Handels- og Kontoristforening".
2. Eventuelt.
Formanden bød Velkommen og foreslog Fru Høst Nærup til Dirigent, som blev valgt.
Derefter læste Sekretæren Protokollen fra sidste Møde op.
Formanden oplyste, at der var sendt en Skrivelse til en Del af Repræsentantskabets Medlemmer angaaende Dagsorden og ikke læse denne Skrivelse op. Imidlertid ønskede Frk Karna Nilsson selv at forelægge sit Forslag, hvorfor Formanden overlod Ordet til Frk Karna Nilsson.
Frk. Karna Nilsson: Naar jeg har sat mig i Bevægelse for at faa indkaldt dette Møde, er det for det første fordi jeg synes, at Repræsentantskabet har Krav paa at blive orienteret om Bygningens Forhold, og for det andet, fordi jeg, som De ser af Dagsordenen, har et positivt Forslag at stille.
Ser vi tilbage paa de Aar, der er gaaet, siden vi byggede, maa vi erkende, at økonomisk har Forholdene ikke udviklet sig gunstigt vi begyndte med en Formue paa ca 350000 Kr, i de følgende 5 Aar har vi faaet forøret i alt 105500 Kr., saa ledes at vi har haft at raade over 453000 Kr – med Udgangen af 1941 var Formuen 353.415 Kr altsaa en Nedgang paa ca 102000 Kr.
Nu mener jeg ikke, at vi ingenting har faaet for de Penge, rent kvindesagligt synes jeg, vi godt kan vore Arbejdet bekendt, Huset er godt bygget, ligger centralt og har hidtil et godt Navn i Folks Omdømme. – Vi har med Held opnaaet, at ~~faa~~ en kvindelig Arkitekt har faaet Lav til at vise, at Kvinder kan havde sig i Konkurrence med Mænd, det samme kan siges om Restauratøren, hvor vi – maaske ved et Tilfælde – har vaaret saa heldige at faa et saa dygtigt Menneske som Fru Laursen til at lede Karnappen, der har arbejdet sig op til en god Position, og rent økonomisk mener

jeg, den vilde have voret et godt Aktiv for os, hvis ikke Krig og Krise var indtraadt, og har der da voret Fremgang gennem Aarene. Kvindeforeningerne har i Bygningen fundet et Sted, hvor de kan føle sig hjemme, hvor de samles til Medlemsmøder eller større Landsmøder, og jeg ved, at man baade i Norge og Sverige stiler her imod at faa bygget noget lignende som her.

Hvad er det da, der gør, at vi nu befinder os i en saa kritisk Situation? Efter min Mening stammer Vanskeligheden fra, at vi ikke fra Begyndelsen har disponeret med det for Øje, at Bygningen er en Forretningsbygning, hvor vi ikke har kunnet faa saa store faste Laan som i en Bygning med Lejligheder. Faste Prioriteter er langt billigere end Banklaaan s.s.v. – saa kom Krigen med sin Indflydelse paa „Karnappens" Drift og Bygningens Administrationsomkostninger, her er det især Varme, Lys og elektrisk Kraft, der tynger Budgettet – og med Hensyn til Varmen er vi særlig uheldigt stillet, da vi fra Oliefyr maatte gaa over til at fyre med Koks og især Tørv, som i ogsaa mangler Lagerplads til – og det fordyrer det yderligere. Krigen har ogsaa medført nogen Ledighed her i Huset, men trods Ledigheden er Lejeindtægten ikke faldet, og det skyldes forøgede Indtægter fra Restaurant, Festsale og Garderobe.

De der var tilstede, ved det ordinære Repræsentantskabsmøde d. 28 April, ved, hvorledes Bygningens Besværligheder har udviklet sig og at jeg fratraadte som Formand for Institutionen, fordi jeg ikke vilde tage Medansvaret for en Udvikling, der efter min Mening gaar ud paa at ødelægge alt hvad vi gennem Aarene har bygget op, baade vi, der har haft Arbejdet i de senere Aar, men ogsaa alle dem, der før os har arbejdet for at samle Midler til at bygge en saadan Bygning for.

Nu da jeg ikke længere er bundet af Hensyn til Medarbejdere i Styrelsen, og da jeg maatte gaa ud fra, at Engb. Hansens Formodning om, at det vilde være let at skaffe Kapital ved Afhandelse af „Karnappen", sikkert var bleven skuffet, har jeg tænkt meget over, hvad der kunde gøres for at bevare Bygningen for Kvinderne – og jeg formede saa en Skrivelse, som jeg sendte ud til forskellige af Repræsentantskabets Medlemmer, den lyder saaledes (se Bilag!). – Inden jeg sendte denne Skrivelse ud, fik jeg Tilslutning fra Styrelsen i Kvindernes Handels- og Kontoristforening, men vil bemærke, at det selvfølgelig ikke var uden Ængstelse, man gik med, da der jo er en Risiko forbunden med det, og vedtages Forslaget her, er Sagen ikke dermed afgjort, der skal en ekstraordinær Generalforsamling til i Kvindernes Handels- og Kontoristforening og med kvalificeret Tilslutning for Forslaget. Endvidere har jeg talt med Hr. & Fru Laursen, om de kunde vente med at tage Stilling til Køb af en anden Restaurant, som de laa i Under-

handling med, og den Risiko vilde de løbe, da de følev sig knyttede til „Karnappen"; man kan jo ogsaa sige, at Fr. Larsens Arbejde har skabt Karnappens gode Position og oparbejdet den fra bar Grund, det er et Arbejde, Kvindesagen godt kan være stolt af.
Derimod tør jeg ikke anbefale K.H.s K.F. at overtage Aktiver og Passiver, hvis vi skal ud at finde en fremmed Køber til Restaurationen, for det er jo netop den Omstændighed, der forekommer mig saa skæbnesvanger for Kvindernes Bygning nu for Tiden, at jeg synes, vi maa anstrenge os for at finde en anden Udvej. — Foruden de Motiver, jeg lejede har anført til Støtte for mit Forslag, vil jeg fremdrage at K.H.s K.F. har 6 af sine Medlemmer i Repræsentantskabet her, og at Foreningen har tegnet Partialobligationer for 15.200 Kr. ligesom mange Medlemmer privat har købt Obligationer i Bygningen. Jeg vil heller ikke skjule for Dem, at det var paa Opfordring af KH.s K.F. at Pensionsforsikringsanstalten i sin Tid overtog for 25000 Kr. Partialobligationer, saa det kan ikke siges, at Foreningen ikke tidligere har vist Interesse for Bygningen.
Flere af de tilstedeværende her ved ogsaa af Erfaring, hvordan Foreningen gennem Aarene har stillet sine Lokaler til Raadighed for Kvindeforeningerne naar de kunde undværes, og paa den Maade synes jeg, KH.s K.F. efter Evne har opfyldt den kvindelige Opgave som det sikkert har været Tanken ved Institutionens Oprettelse i 1896, at en saadan Bygning skulde kunne løse. — Saa kan jeg tænke mig, at de stiller det Spørgsmaal til mig, om jeg mener, at KH.s K.F. bedre vil kunne gennemføre Tanken? Ja, det mener jeg. Jeg tror paa, at Kvindernes Bygning er et smukt Fortagende, og at det er Repræsentationsvanskeligheden, vi er ude for nu, men jeg tror ogsaa, at en nødvendigt at lægge hele Administrationen om. — Gaar mit Forslag igennem vil KH.s K.F., som de jo nok har forstaaet, sælge Karnappen til Fr. Larsen. Derved faar vi likvid Kapital, der sammen med vor egen Reserve vil være nok til at ride Stormen af.
Jeg er ikke blind for, at saa længe Krig og Krise varer, er det en meget stor Risiko vi gaar ind for, men vi i de fri Erhverv er vant til at løbe en Risiko og maa derfor ogsaa have Chancen, i dette Tilfælde mener jeg det sidste ogsaa vil blive til Fordel for Kvindesagen i Danmark.
Formanden: Vi har nu hørt Frk. Karna Nilssons Forslag, og Protokollen fordel tidligere Møde oplæst. Jeg vil gerne fortsætte, hvor Protokollen sluttede, og sige, at de Forhandlinger vi dengang var inde i, fortsattes. Det første Forslag strandede, fordi vedkommende Restauratør havde en Forestilling i Udsigt, som han ønskede at faa, og dette Kob gik i Orden, men det var ikke, fordi han syntes, at vor Krav og Konditioner var ubillige. Vi har ogsaa haft Forhandling

med en anden, selv havde han ikke Penge, men mente at kunne skaffe Garanter, men da det kom til Stykket, var der en, der ikke vilde gaa med. Imidlertid er vi kommen i Forbindelse med to Søstre begge restaurationsvante gennem mange Aar, den ene har været Bestyrer hos Rest-Sv. Aa Jørgensen i 14 Aar og havde, før hun henvendte sig til os, kendt det Forslag, der var givet Kr. Jørgensen. Disse to Søstre ønskede meget at blive Bestyrere af Forretningen, og efter mange Forhandlinger har vi sluttet med dem. De er gaaet ind paa de Betingelser, som vi stillede, nemlig 12% af Omsætningen i Husleje - og for at garantere en Minimumsleje af 36000 Kr. har de deponeret 25000 Kr. i Kreditforeningsobligationer i Handelsbanken, saaledes, at vi paa den Maade skulde være dækkede, og først efter at deres Forpligtelser til Ejendommen (Varme, Vand o.s.v.) er dækkede, falder Gagen. Jeg er ikke i Tvivl om, at disse to Damer vil kunne drive „Karnappen" paa en udmærket og mere ökonomisk Maade end hidtil. Vi har paa Grundlag af denne Ordning faaet en Ordning med Handelsbanken, men dette Forhold vil jeg lede Ingh. Hansen klarlægge; jeg tror, vi har faaet bragt dette Spørgsmaal i Orden paa en helt tilfredsstillende Maade.

<u>Ingeborg Hansen</u>: Som Formanden oplyste, har vi faaet en Ordning med Handelsbanken. Ved sidste Repræsentantskabsmøde gik jeg stærkt ind for Salg af Restauranten, det var nødvendigt, for at Bygningen kunde fortsætte. Vi slot og manglede 40000 Kr. saa der var ingen anden Udvej. Da de to Forhandlinger om Salg glippede, kunde vi kun fortsætte med Bestyrere, hvis vi paa anden Maade fik Penge ind, derfor har vi forhandlet med Banken, og efter mange og besværlige Forhandlinger er det gaaet i Orden. Banken stillede først Krav om at vi skulde stille Garanti for, at der kom 50000 Kr ind i Leje om Aaret. Dette kunde vi ikke imødekomme ingen Restaurator vilde under de nuværende Forhold kunne garantere, at „Karnappen" bibeholdt denne Omsætning. Vi forhandlede da om 12% af Omsætningen med en Minimumsleje af 36000 Kr. - og saa lovede Banken at forstrække os med de nødvendige Penge - et Laan paa i alt 140.000 Kr. Dette Beløb træder i Stedet for de 80000 Kr., vi skulde havt haft ind ved Salget af „Karnappen". Banken overtager den resterende Del af Partialobligationslaanet 80000 Kr. Det er dyrere at laane Penge, men det er i alle Tilfælde en Fordel, at vi kan fortsætte paa denne Maade. Vi havde ønsket at sælge for at faa Penge ind paa denne Maade, det viste sig ikke umuligt, vi har kun forhandlet med to eventuelle Købere - men vi synes, det var mere tilfredsstillende, da de to Bestyrere meldte sig. -

Med Hensyn til Bygningens Vanskeligheder, er det rigtigt som Karna Nilsson sagde, at vi har været uheldigt stillede med Hensyn til Varme, Ledighed af Butikker, for lidt Leje af Karnappen o.s.v. men naar hun

sagde, at Udviklingen vilde ödelægge alt, hvad der er bygget op, kræver dette en Forklaring. Naar Bygningens Drift bliver sikret, er det endnu et godt og sundt Foretagende, som er til Hjælp for os alle, saavel som for de Mennesker, der er beskæftigede der, og det staar som et straalende Forbillede for andre at vi har kunnet bygge Huset. Vi skal blot have det ind i en sund Gænge, og det mener vi nu at haar faaet ved en Kontrakt, som vi ogsaa oprindelig havde med Fru Laursen – dette at Huslejen skal betales og inden Bestyrerinderne faar deres Gage(?). Det har været lange og besværlige Forhandlinger ogsaa med Banken, for det Regnskab vi maatte stille op de senere Aar, kunde ikke vække Tillid, det balanceret lige paa Indtægter og Udgifter. Nu har vi faaet det i Orden og har Grund til at tro, at det skal gaa, det ligger i de nye Bestyrerinders Hænder. Vi lever og dör med „Karnappen", vi har selv Haand i Hanke med den; Pengesagerne ligger, mener jeg, efter dette paa sund og god Basis. Vi har ikke mere Grund til at frygte de meget store Afdrag, de ligger faste nu, vi faar Pengene fra Banken efterhaanden, som vi skal bruge dem. Jeg ved ikke, om jeg skal sige mere om Laanet, der er mange Tal og Beregninger, og jeg er villig til at besvare Spörgsmaal.

Jeg vil foreslaa, at man forkaster Karna Nilssons Forslag, og at Bestyrelsen söger at ride Stormen af.

Frk. Johanne Fisker spörger Ingb. Hansen, om der ikke kan komme en Redegörelse for Karnappens Forhold i de forlöbne Aar, for at vi kan bedömme, om Tilbudet ogsaa er tilfredsstillende for Repræsentantskabet; der skal være anden Kontrol med Karnappen. Af Driftsregnskabet maa fremgaa Varendköb, Lönninger o.s.v., saaledes at det kan fremgaa af Status – ogsaa hvad Underskud angaar. Jeg vil gerne vide lidt Besked med det, inden jeg lager Standpunkt til Sagen. Hvad skal vi forrente den laante Kapital med?

Ingb. Hansen: 5½% + 1% i Provision, hvorved der kommer en forøget Rentebyrde til Handelsbanken som vi mener vil blive ca 3000 Kr.

Fru Hedvig Mathiesen vil gerne have Regnskabet stillet klart op.

Ingb. Hansen kan blot sige, hvordan det vilde være, hvis vi forudsætter samme Omsætning som nu: 48000 Kr i Leje 2000 Kr i Varme, 2000 Kr i andre Udgifter, det er 14000 Kr mere end vi har faaet iaar ÷ 3000 Kr (forøget Rentebyrde) = 11000 –

Med Hensyn til den forøgede Rente – 3000 Kr. – regner vi med at den ikke forelöbig bliver helt effektiv, da vi kun lager Pengene ud efterhaanden, som vi skal bruge dem. Penge fra Lejerne gaar lige ind i Banken, alt ~~bliver~~ til Aflastning af Rentekontoen. Det er dog umuligt at sige, hvor meget Besparelsen bliver. Til Brug ved Forhandlinger med Banken har vi lavet et Budget over Indtægter og Udgifter. Vi mener, at have taget alt med. En Forbedring skal bestaa af Lejen af de to

ledige Butikker, Besparelser paa Varme og Lys og Merindtægt af Karnappen, saa skulde vi kunde svare de 50000 Kr. i Forrentning.

Fru Philippa Hansen: I over 40 Aar arbejder man hemmet at oparbejde Kvindernes Bygning – og den drives paa en Maade, at det bøster Ros og Anerkendelse fra alle Sider. Saa opstaar der Vanskeligheder med en Restaurator, og man ser saa ingen anden Udvej end at likvidere det hele, ødelægge paa en Aften, hvad der har taget saa mange Aar at bygge op, det ~~er~~ vilde være en Ynk. Og saa siger man, at Bygningen bliver helt for Kvinderne, men jeg synes, det er en sørgelig Udgang, at en enkelt Forening skal overtage den, og naar man ser det ude fra, ser det ikke godt ud. Man kan godt have Tillid til Ingb. Hansens Opstilling af Regnskabet.

Karna Nilsson: Jeg er forbauset over, at Ingb. Hansen nu er stemt for, at Karnappen drives videre, det har ellers længe været hendes Ønske at den skulde sælges. Med Hensyn til Laanet, som vi har faaet forhøjet i ~~Land-~~ Handels~~mands~~banken, spørger jeg, hvad vi skal have for det Laan. Jeg synes, vi nærmest bliver at betragte som Administrator af Huset for Handelsbanken. Men Hensyn til de to Damer spørger jeg om det er i Orden uden om Repræsentantskabet, og dernæst, om der er sat et Minimum for den Huslejd, de skal skaffe – og om man virkelig tror, at andre Mennesker vil kunne skaffe 20000 Kr. mere ind i „Karnappen" end Fru Laursen.

Selvfølgelig har vi et meget indgaaende Regnskab og jeg skal gerne svare paa, hvad Frk. Fisker spurgte om.

Vi er ikke løbet for den første Vanskelighed, ny, vi begyndte allerede i 1938/39. og det er 2 Aar siden Fru Samuel slog i Bordet og sagde, at Bygningen maatte sælges ved Tvangsaktion. Til Ingb. Hansen siger jeg, at jeg mener, vi var paa Vej til at ødelægge, hvad vi har byggel op. De har staaet og fortalt, hvorlet vi kan redde vore Penge, naar vi blev af med Fru Laursen. Det, De sagde d. 28/4 var løst Grundlag, og vi ved, at dermed er en Forretning ikke afsluttet. De to Restauratører, der har seb paa „Karnappen", gik fra, fordi de var fuldt klare over, at Fru L. tog Publikum med den Dag, hun gik. Jeg vil gerne vide med Hensyn til de 12%, om der er stillet et Minimum. Det er egentlig ligegyldigt, for Restauranten er os selv.

Ingb. Hansen: Der er dannet et Aktieselskab, der hedder „Karnappen"; Bygningen lejer ud til dette Aktieselskab, der har en Kapital paa 20000 Kr. hvoraf Bygningen ejer den største Del af Aktierne, derfor ser De ikke Regnskabet, men der er et meget detailleret Regnskab hver Maaned, – og derfor er det ikke Bygningen, men Aktieselskabets Bestyrelse, der ansætter Bestyrerinderne.

Jeg kommer nu til Regnskabet! Frk Fisker mente at Regnskabet ikke var specificeret nok. Men vi faar nu – efter at hver skiftet

Revisor - et meget specificeret Regnskab, hvor Kökken, Kaffe, Kager m.m. er specificeret ud i Kolonner - og vi kunde ikke haer förd disse Forhandlinger med de to Restauratörer og de mange Forhandlinger med de to Bestyrerinder, hvis vi ikke havde haft det. Det er et stort Beløb, det dryer sig om, men vi tror, de kan det skaffe det, og at de vil gör en Indsats for det. Der er sagt mange rosende Ord om Fru Laursen, og hun sine mange gode Egenskaber, men hun har ikke Administrationstalent. Det sidste Aar var der Renter og Böder for 425 Kr. Hendes Belysningsregninger var ikke betalt. Naar Bestyrerinden og hends Mand har 13000 Kr + Kosten, naar de de yderligere skriver 800 Kr. for Bilkörsel - det er ellers ikke almindeligt, at Forretningen betaler Bil - saa er det meget. Repræsentationskontoen var i Aar paa 5061 Kr. det er alt for meget. Nu da vi har voret i Forbindelse med Restauratörforeningens Formand, ved vi at de har visse Pligter, men mere end 2000 Kr maa der ikke gaa paa den Konto - dette er ogsaa fastslaaet i de nye Bestyrerinders Kontrakt. En anden Ting: Fru L. lejede et Værelse paa 3' Sal hun fik det for ekstra leje 500 Kr (ellers 700) Hun betalte de förste 6 Mdr. efter den Tid har vi ikke kunnet faa en Ore af hende. Dette Værelse hörer nu ikke mere til Karnappen, men er lejet ud til andet Brug. Vi mener, at vi alt i alt vil kunne spare de 11000 Kr som vi har nævnt, og jeg mener at vi staar paa solid Grund.

Edel Saunte: Karna Nilssons Bemærkning om, at jeg sagde, at vi kom til at sætte Bygningen til Tvangsaktion, staar jeg ved, og gör det den Dag i Dag, men jeg haaber, der sker noget i Aften - Repræsentantskabet valgte mig til at gennemgaa Regnskaberne, og det Resultat vi kom til var saadan, at det var urimelig at fortsætte, da den Basis, at en Restauratör lager sin Gage, för hun betaler sin Leje, er inholdbar - De to Damer, der kommer, skal udföre samme Arbejde, men faar ikke en Ore, för de har betalt de löbende Udgifter, det er der Mening i. Man kan heller ikke tillade sig at bruge et Repræsentationsbeløb som nævnt. (og endnu flere Ting nævnter) Hvorfor har det voret umuligt at gennemföre en virkelig Lagerkontrol, Kökkenprocenterne er altfor smaa - Repræsentantskabet bör se Regnskabet, for selv om Karnappen har et selvstændigt Regnskab, hæfter vi ogsaa med Bygningens Aktiver, hvis Karnappen giver Underskud. Hvis vi fortsætter at drive Karnappen som hidtil, er der ingen Vej uden om Tvangsaktion.

Fru Nina Andersen: Jeg har ingen Mulighed for at vurdere, hvorfor Forhandlingerne ikke förte til noget Resultat, men det kan ikke have voret Betingelserne, naar jeg sammenligner med en lignende Forretning: Arbejdernes Forsamlingsbygn. i Römersgade (giver nogle Oplysninger derfra.) Jeg syntes, det var hyggeligt, naar man som jeg ofte kommer i Karnappen, at man kendte Levetricerne, men der skiftes stadigt

Jeg er i og for sig glad over, at Kvinder faar en Chance og haabe, at de nye Bestyrerinder maa haar den Evne, som den nuværende mangler til at faa de rigtige Servitricer.

Frk. Fisker vil gerne se Fru Laursens Regnskab for de forgaaende Aar, inden vi afgør det med Bestyrerinderne. Udgifterne skal ned, der er to Ting, der maa kunne gaa ned: Køb af Tørv og Lys og Kraft.

Fru Frydensberg: Da jeg sidste Gang blev valgt, var jeg meget venlig indstillet over for Fru Laursen, men mit Indblik i Forretningsførelsen ang. de Dispositioner, der træffes, har i nogen Grad afslöret, at der er en Brist, der maa rettes. Naar jeg taler om Økonomi, er det kun for den Del af Forretningen, der vedrører Karnappen, de store Udgifter, som har været her, er Udgifter, der paaføres Kvindernes Bygning og uden disse, er det en Kendsgerning, at Regnskabet vilde have set bedre ud. Bygningen kan ikke fortsat bære de Udgifter, Regnskabet maa være forsvarligt. Det lykkedes ikke at føre de to Køb til Resultat. De to Damer er ikke blot forretnings – men ogsaa restaurationsvante; de har paa mig gjort et godt Indtryk. Jeg beklager, at dette Skifte skal ske, men finder, at det er nødvendigt.

Ingeb. Hansen: I Anledning af Frk. Fiskers Efterlysning af Karnappens Regnskab, blev Oplysning herom givet for sidste Aar.

Naar Karna Nilsson er forbauset over, at vi selv skal drive Karnappen, kan jeg godt forstaa det, men det er i Bestræbelsen for at finde det, der bedst kan betale sig. Vi kan ikke tage et Standpunkt og holde stadig fast paa det. Det er vor Pligt at finde frem til det bedste for at faa Pengene i Orden. Der er mange Ting, der er sagt i Aften, som gerne skulde afklares af Hensyn til de nye Repræsentanter. De maa ikke lade dem forlede til at tro, at det er et Falitbo, vi har, det er det ikke, det er en god og sund Bygning, som kan svare sig. Der har været Vanskelighedn i Fortiden, og jeg vil sige som Karna Nilsson, at det ikke er den første Vanskelighed vi slider Træskoene for, men en Ting er givet at, hvis vi følger den Dagsorden, der staar for i Aften, er vi fordige – Nu har vi drevet „Kvindernes Bygning" i seks Aar og saa snart vi ikke kan magte Karnappen længere, saa ophæves Kv. Bygn. Naar ikke det første lykkes maa vi prøve med den næste. Forsamlingen vil forslaa, at uanset de gode Egenskaber Fru L. har til at faa Folk til at komme i Karnappen, er det Omsætningen, det skal gøre det. Fru Laursen skal altid have Tak, fordi hun har skabt Restaurantens i „Kvindernes Bygn." og det vil jeg skrive under paa, men jeg maa tænke paa de økonomiske Forhold, hun har forvoldt os, og det skal ikke komme til Orde udadtil. og faar vi blot en almindelig god Indtægt, er der ingen Grund til Pessimisme men at foræn Kv. Bygn vok med over 350000 Kr. er den rene Galskab.

Der siges, at vi har mistet ca 60000 Kr af vor Kapital, samt at vi administrerer Ejendommen for Handelsbanken. Begge Dele aabner en fejl Vurdering af Forholdene. Jeg vil bede Fru Schröder fremkomme med nogle Oplysninger om, hvorvidt vi har brugt vor Kapital.

Fru Schröder oplæser en del af sin forlagte Opstilling af Værdierne.

Fru Heide Jörgensen hører opad til de Repræsentanter der mødte første Gang (Le Bjerlag!). Synes vi stiller os på Spørgsmaalet om de to Bestyrerinder efterlyser Kontakten er ikke klar over først. Spørgsmaal, hvor at Fru Laursen har skaffet en stor Omsætning, men udvist Flothed. Mener, at med de Sparefortanstaltninger, der er lagt paa de to Bestyrerinder, vil det være vanskelig at opnaa det, Fru Laursen har opnaaet. Deponering af 25000 Kr, hvorfaas kan disse angives? er Forholdet det, at hvis de 36000 Kr. ikke kommer ind, kan man tage af de 25000 Kr. Det er en meget alvorlig Ting mht et Banklaan, det er en stor Byrde, der er ikke noget vore ønsket at være i Bankens Kløer. Der kan komme Krak, og Handelsbanken la saa meraabenk. Jeg tror ikke, en Overdragelse af Aktiver og Passiver laaden sig gøre, men jeg tror, det er rigtigst at henlægge Bygningen under Kvinderiernes Handels- og Kontoristforen. Jeg forstod paa Frk. Nilsson, at det var en Forudsætning, at Fru Laursen fortsatte og ord derfaat ide om Frk Nilsson skaar ved sit Forlag ind, da der kraves nye Bestyrerinder. Hvorledes mht Opsigelsesvarsel? Jeg vil foreslaa Forsamlingen, at vi udtaler om vi billiger eller ikke.

Inge-Laursen: Kontrakten er underskreven i Forgaars og den gaar ud paa, at disse to Damer ansættes som Bestyrerinder paa samme Maade som Fru Laursen. Vi har bestemt, at Vilkaarene skal være 12% af Brutoomsætningen plus Afgift for Vand, Varme og lys og at de skal betale et Minimum af 36000 kr i lej. Naar disse Beløb er betalt, paar Bestyrerinderne 12000 Kr., Honorar, hvad der bliver tilovers paar vi 5% af, Resten deles i to lige store Dele, Opsigelse 3 Mdr. fra hver Side, men de har Forkøbsret paa samme Maade som Fru Laursen. De har stillet 25000 kr som Sikkerhed for Opfyldelse af Kontrakten, altsaa for at betale de 36000 Kr. 12% samt Afgift for Vand og lys og Varme. Fru Heide Jörgensen sagde at det kunde være vanskelig mht de Sparefortanstaltninger, vi skulde indføre at holde Omsætningen, disse to Ting, har intet mødt hinanden at gøre. Disse Vilkaar har været Basis for alle de Forhandlinger, vi har ført mht de 2 Damer og disse Damer er inden Bekendtskaben.

Ved Henrys lit at spørge Repræsentantskabet, om det billiger vor fremgangsmaade, det er en Fremgangsmaade, at Bestyrelsen spørges. Vi udtaler, at vi har gjort det, og Repræsentantskabet kan ikke kritisere det. Ansættelse af Funktionærer er et Bestyrelsesspørgsmaal. Om vi skulde søge Restauranten var en saa stor Foranstaltning at vi ikke spørge, men Ansættelse af disse to Damer maa Bestyrelsen om.

Med Hensyn til Bankkontoret! Ja, selvfølgelig er det en alvorlig Sag at lave et Bankkontor; det havde vært rart alfar Tidspunktet ved Omsprídtheden men i Øjeblikket manglede vi gennem Seminaret, det kunde vi ikke, takket være at vi de sidste Aar har faaet en halv Snes Tusinde fr til. Der var ingen anden Udvej. De kunde bruge dem, at henlægge Kvindernes Bygning under Ko. Handels-og Kontoristforening. Kvindernes Bygning er en selvejende Institution og skal aldrig blive anden!

Karna Nilsson forsvarede Fr. Hansens mod de Slag, der var faldet; Klammeri mod sit Personale, haft en Stikker blandt Serverinderne, der havde sladret til Fagforeningen om Køkkenet, der arbejder over, naar der var travlt, deraf Bøden. Fk. Kr. blev lykønsket af Restauratørfr. Formand, fordi den ikke var blevet større Bilagsnr. Bilkørselen i Klokken er Aften efter Aften 2-3 fr. hun kan fri mon vi ikke skar os ved at betale Bilerne i Stedet for at Fr. h. gik tidligere. Bilagsnr. Varelet paa 3' Sal! Jg bebrejdede hende, at hun skrev Kontrakten under, men det er rimeligt, at hun har et Sted hvor hun kan trække sig tilbage, der kræves ogsaa Mader der oppe. Fm Sørle talte om Lys og Gas, jg kan heller ikke forstaa, at hun ikke betalte sine Regninger retfærdig, men jeg ved, at hun til har manglet Penge. Saa blev der talt om Køkkenet. Procenter, det er altid vanskeligt, det ene ikke Madem, den tjener paa. Havde vi haft Hotel og Restaurant sammen, havde vi ikke siddet i det, som vi gør i Dag. - Nina Andersen mente, at det ikke var Betingelserne, der var urigt i Vejen mht. Jeg er vaadeslagen over at høre de Betingelser, de to Damer er gaaet ind paa. Med Hensyn til Rømersgade tror jg, at det er mest til Kaffe, der salges, og det giver stort Fortjeneste mht Mad. Jeg holder mest Nina Andersen i, at det er ubilligt, at Serverinderne skifter saa ofte. Fr. Hansen er klædig og vil have at alt skal gaa hurtigt og korrekt.

Ingb. Hansen sagde, at man ikke skal holde sladdig paa en Mening eller Opfattelse, absolut ikke, men man skal have en Mening. Omtaler, at Fordommefriheden havde manglet en stor Del i Karnappen, fordi man ikke vidste, om Fr. Hansen var der til den Tid. (Fordommefriheds Repræsentant oplyser imidlertid, at det ikke forholder sig saaledes, de havde bestilt i Studentersamfundet, fordi de ikke vilde arbejde med kunstigt Lys hele Dagen.)

Ingeb. Hansen har ikke taget Hensyn til Repræsentantskabet, skønt det i Lovens § 5 hedder: "Den højeste Myndighed i Institutionens Anliggender udøves af Repræsentantskabet." Og den Kontrakt, der nu er underskrevet, er underskrevet 2 Dage før dette Repræsentantskabsmøde.

Jeg har forsøgt at tilbringe Styrelsens Medlemmer Oplysninger om "Karnappens" Levevgtighed, idet jg i Okt. 1940 udsendte en Oversigt over Kød og Salg i de enkelte Maaneder, dels en samlet Oversigt over Omsæt

og Tab Maaned for Maaned lige fra Starten. — Selv om jeg ikke havde særlig Glæde af mit Oplysningsarbyde, udarbejdede jeg alligevel en ny Oversigt i Septb. 41, denne Gang med Tallene ændret efter den nye Revisors Opstilling, og som gjorde det muligt at sammenligne de forskellige Maaneder Aar for Aar. Det var et Stort Arbejde — og efter mit Indtryk forgæves.

I September 1940 udtalte Ingb. Hansen til Fru Laursen, at hvis der ikke blev betalt et vist Beløb i Husleje pr. Uge, var der andre Mennesker, der straks kunde træde til og overtage Karnappen. Iøvrigt kunde det paa det kommende Repræsentantskabsmøde blive et Spørgsmaal, hvem der skulde gaa, Ingb. Hansen eller Fru Laursen, hvis Pengene ikke betaltes. Saadan behandlede vi en Funktionær, der efter de vanskelige Sommermaaneder gjorde sit bedste for at holde de værste Kreditorer fra Livet, og som burde haar fundet Støtte og Forstaaelse inden for vore egne Rekker.

Al denne Diskussion om Karnappen er for Smed at rette Bager — det er Bygningen, der gaar daarlig — ikke Karnappen.

I en Skrivelse til Repræsentantskabets Medlemmer fremfører Ingb. Hansen i 1934, at med en Lejeindtægt paa 8% af Bygningens Værdi, skal Bygningen svare sig. Lejeværdien har været over 8%, men Bygningen har ikke kunnet svare sig.

Da jeg i 1939 aflagde Beretning, blev jeg Cagefter af Ingb. Hansen bebrydet, at jeg var faldet over hende uden at meddele det i Forvejen. Jeg har nu læst Beretningen igennem igen og kan kun tænke mig, at det er nogle Linier, som jeg i Dag er glad for, at jeg kom frem med, de lyder saaledes: „selv under de givne Forhold vil Administrationsudgifterne kunne driver betydeligt ned, hvis den, der har Ansvaret for Driften, vil afse den uddvendige Tid til det daglige Tilsyn i smaat som i stort."

Karna Nilsson udtalte sin Tvivl om, at Kontragten var underskrevt; paa forrige Møde havde Ingb. Hansen ogsaa givet det Udseende af at Sagen var i Orden, og hun syntes, at Repræsentantskabet i saa Fald var bleven sjoflet.

Dirigenten paatalar denne Udtalelse.

Ingb. Hansen udtaler, at hun havde et skriftligt Grundlag som Bestyrelsen kendte, hvortil

Karna Nilsson sagde, at et Forhandlingsgrundlag ikke er noget Tilbud.

Ingb. Hansen: Lejen skal betales Cagud, hver Maaned falder 12% Med Hensyn til at sjofle Repræsentantskabet, har vi ikke før forelagt det nogen Kontrakt, heller ikke Fru Laursens, det er noget

Bestyrelsen gör under Ansvar og udsat for Kritik.
Det er rigtigt, at jeg i September 1940 kaldte Fru Laursen op, jeg havde hidtil kun faaet 11000 Kr. af Huslejen og sagde, at jeg nu i September skulde have et vist Beløb, og hvis ikke maatte vi se, om der var andre der kunde, og da hun svarede, at det kunde hun ikke, sagde jeg, saa maa vi prøve en anden og eller saa maa Repræsentantskabet volge mellem dem og mig.
At jeg i 1934 kalkulerede 8% er sandt; vi vidste jo ikke, hvordan det vilde gaa, og at det var en Bygning af særlig Art.
Fru Philippa Hansen: Jeg tror, at Sagen er debatteret, saa vi kunde ønske at faa en Afslutning. Jeg foreslaar at forkaste Frk. Nilssons Forslag og stemme for, „at vi ladar Bestyrelsen arbeyde videre efter den Linie som den her har gjort Rede for i Aften".
Frk. Karna Nilsson trækker sit Forslag tilbage.
Ovennævnte Forslag blev vedtaget med 22 Stemmer, 1 Stemme imod.
Mødet sluttede Kl 22.30.
Formanden takkede Dirigenten for den udmærkede Ledelse af Mødet.

Margrethe Høst Meringe

Elm Rosenmiskow

Anna Nielsen

Repræsentantskabsmøde Fredag d. 16. April 1943 Kl 19 i Kvindernes Bygning, Kannikegade 10.

Dagsorden:
1. Bestyrelsens Beretning
2. Revideret Regnskab
3. Valg:
   a. Formand, Næstformand og Kasserer.
   b. 6 andre Medlemmer (Det bemærkes, at Sygeplejerske Frk. Inger Krogh ikke ønsker at modtage Genvalg.)
   c. 3 Suppleanter.
   d. Revisorer.
   e. Repræsentantskabsmedlemmer.
4. Eventuelt.

Formanden bød Forsamlingen velkommen og foreslog Fr. Høst Neergaard som Dirigent, hun valgtes.

ad 1. Formanden aflagde derefter Beretningen efter at Sekretæren havde læst Protokollen fra forrige Møde op.

Formanden: Ved det ordinære Repræsentantskabsmøde i Fjor var den økonomiske Situation rel kritisk, men ved det ekstraordinære Repræsentantskabsmøde d. 26. Juni i Fjor var det allerede lykkedes at finde en Ordning, som var tilfredsstillende; denne Ordning blev, som de nu ligge har fået gennemgået, den givet Repræsentantskabet Oplysning om, og jg kan derfor indskrænke mig til en kortfattet Beretning om den. Vi maatte finde Udvej til at skaffe Penge til de store ekstraordinære Udgifter til Juli Termin 42. Som de ved, havde vi opsagt den daværende Bestyrer, Fr. Laursen, til Fratræden d. 1 Okbr.; og efter Forhandlinger med 2 forskellige Restauratører om Salg af Kannikegaarden, hvilke Forhandlinger ikke førte til noget Resultat, endte de nuværende Bestyrerinder sig som Liebhavere paa følgende Vilkaar som Laursens og deponerede som Garanti for Kontraktens Overholdelse 25000 Kr. i Handelsbanken.
Banken gik ind paa at forhøje vort Laan til 140000 Kr. mod at hele Resten af Partialobligationer, hvorpaa der allerede var laant 80%, overtoges af Banken.
Medens disse Forhandlinger stod paa, modtog jg d. 12 Juni en Opfordring fra 10 Repræsentanter til Afholdelse af et ekstraordinært Repræsentantskabsmøde, hvor Kvindernes Bygnings Forhold m.m. ønskedes taget op til Drøftelse. Mødet holdtes d. 26. Juni, men paa dette Tidspunkt var Lejemaalet med de nuværende Bestyrerinder

i Orden, og Ordningen med Handelsbanken var ogsaa paa det nærmeste i Stand. Dette blev klarlagt paa det nævnte Møde – og Forslagsstilleren, Frk Karna Nielsson trak sit Forslag tilbage.
Paa de Vilkaar, jeg allerede har nævnt, – Overtagelse af de resterende 20% af Partialobligationerne, Depositum fra Bestyrerne af „Karnappen" paa 25000 Kr. og yderligere en personlig Kaution fra Landretssagfører Ingb. Hansen paa 10000 Kr – blev Laanet med Banken afsluttet.
Vi henvendte os saa til Haandværkerne om Tilbud om hele Gældens Afvikling med en Dekort paa 10%, der var særlig med et Firmaa særlig vanskelige Forhandlinger, med det lykkedes, og vi sparede derved 6400 Kr hvilke Penge Handelsbanken fra drog i Laanebeløbet, der altsaa nu er paa 133,600 Kr.
2 Juli meddelte Hr. Laursen paa Kontoret, at Karnappen skyldte i Spiritusafgift 1140 Kr, Skat 925 og diverse Leverandører 3000 Kr, hvilke Beløb skulde udredes omgaaende, endviden oplyste han, at der vilde blive Brug for endnu flere Penge i Sommerens Løb, da der var Dage, der kun indbragte 200 Kr men de faste Udgifter var ca 600 Kr pr. Dag.
Den 4 Juli afholdtes et Forretningsudvalgsmøde, der blev sendt Bud efter Fru Laursen for at faa tid nøjere Forklaring, men der blev svaret, at baade Hr. og Fru Laursen var tagel paa Ferie, og det var ubestemt, naar de vendte tilbage. – Forretningsudvalget var enigt i at man under disse Omstændigheder var nødsaget til at gribe ind, at da man vidste, at Fru Tustrup-Pedersen var ledig, sendte man Bud til hende og fik hendes Tilsagn om at tiltræde med et Par Dages Varsel.
Den 9 Juli overlog hun Ledelsen samtidig med at man sendte Fru Laursen Meddelelse om, at hun og hendes Mand kunde fortsætte deres Ferie, da Ledelsen af Karnappen var overdraget til de fremtidige Bestyrere. – Selvfølgelig maatte der udbetales Laursens Gage og Kostpenge til 1 Oktober – 3200 Kr –, men da de forlods havde trukket sel stort Beløb, blev deres Afregning paa i alt 1800 Kr –
1 Aug. kom Frk. Andersen til, og fra den Dato regnes Overtagelsen og den nye Ordning med Indbetaling af Lejen efter Omsætningen, det vil sige, at i de forløbne 8 Mdr. er betalt 36000 Kr, den samme Sum, som vi med megen Møje fik ind i et helt Aar. Der er ligeledes indgaaet megel større maanedlige Varmebidrag saa der næppe bliver Efterregning; i Fjor maatte eftergives 3700 Kr. Der er kun Grund til at vore tilfreds med Forandringen
De øvrige Lejeforhold i Bygningen har vore tilfredsstillende med Undtagelse af de 2 Butikker, der har bragt stort Tab; men nu er de heldigvis udlejet begge to, og saa vidt vi har faaet oplyst til solide Lejere – Landretssagf. Ingb. Hansen har opsagt sit Leje-

maab p. G. af Pladsmangel og flyttede d. 1 Decbr. men Lokalerne stod ikke een Dag ledige, ogsaa det lille Kontor, som Fr. Laursen ikke vilde have med af, er udlejet for 750 Kr.
Lejeindtægterne fra Salene har ogsaa holdt godt – 2000 Kr. ligesom ved Fjor, men Indtægterne af Garderoberne er gaaet ret meget ned. Ved Siden beholder de fleste Overtøjet paa, da Salene ikke ved disse Lejligheder er særlig stærkt opvarmet.
Derimod har vi haft en vel stor Bekostning ved Opsættelse af Varmemaaler, de fleste Lejere forlangte det, og det er naturligvis den retfærdigste Fordeling af Udgifterne. Byggningens Andel i Opsættelsen blev 878 Kr –
Brændselsudgifterne har paa Grund af den milde Vinter ogsaa betydelig mindre end Aaret forud. Paa Lys og Kraft er der ogsaa sparet store Beløb, det tror jg nok, det nedsatte Sparevidvalg skal have Æren af, men dette som mest plan andre Problemer har det arbejdet ret godt. Resultat.
Det er lykkedes i det forløbne Aar, at presse Udgifterne noget ned samtidig med, at Indtægterne er noget større og derfor skabte Aaret med et Drifts overskud paa 4000 Kr. Alt er udlejet, saa der er Grund til at haabe paa lysere Tider for Institutionens Kreditorer.

Mads Hansens Legat. 400 Kr. til Husejerhjælp til nye Kvæg-mediciner.

Byguiny.

Karen Nilsson: Jeg ønsker ikke at diskutere „Karnappen" før om 1/2 Aar, disse Sommermaaneder skal nok give Underskud, jg ønsker derfor indkaldt til et Repræsentantskabsmøde i Oktober, saa at jg se, om det lykkes at få Karnappen videre paa samme Maade. Lynis Formandens Udtalelser om Fr. Laursen er saaledes, at hun, Fr. L. omtales, som om hun havde begaaet noget kriminelt.
Fr. Edel Sauntè beklager Fk. Karen Nilssons Omtale om Fr. Laursen, Formandens Udtalelse ~~var~~ var ikke om, hvad der fremgaar af Regnskabet, og var den mildeste Udtalelse, man kunde tænke sig.
Formanden: Skal vi behandle Forslaget om en ekstraordinær Repræsentantskabsmøde, Oktober?
Karen Nilsson: Karnappen" er en Saisonforretning og kan ikke bedømmes efter de første 8 Uger, derfor ønsker jg det næste Møde.
Formanden: Karen Nilsson har Ret i, at Sommermaanederne er yderst daarlige, men vi har nu et Overskud paa 6000 Kr. til at imødegaa dem med.

d 2. Formanden fremlagde Regnskabet og sagde, at hun havde anmodet Revisor Fr. Hejnsbye om at være til Stede og hjælpe med til at besvare mulige Forespørgsler. Fm. gennemgik derefter det i

Forevjes omdelte Regnskab (se Bilag)
Undersknidt ~16500 kr - fremkommer p.Gr. af de store Afskrivninger, disse sker af skattemæssige Grunde. Fru Illums Penge er ikke brugt, men indgaar i Byggeriet.
Fru Hedv. Mathiesen ønsker at skrive for mindre Procenter af.
Frk Fischer: Kan man ikke faa at vide hvor stor Lejeindtægten er fra Hotellet?
Fru Larsen: Mellem 32 - 34000 kr.
Formanden: Med Hensyn til Afskrivningerne sagde Direktøren i Handelsbanken, at vi havde ganske unødvendig store Afskrivninger.
Frk Lyngbye: Med Hensyn til Afskrivningerne, har jeg ved mit til fra fiske Ford og da ihvertfald maatte at anmode Skattevæsenet om de gunstigste Afskrivninger, og vi fik Tilladelse til at foretage de størst mulige Afskrivninger: for Eks. Hotellet 5% ligesaa Elevator, fik Lov at tage Fornyelse af Inventar af Driften og saa fremdeles. Bygninger, der kun er Beboelseshuse, kan sket ikke afskrives, vi har særlig Tilladelse til den Afskrivning paa Bygninger som vi har. Synes at disse Afskrivninger giver det bedste Grundlag for Driften, vi tager den Fordel, det giver idet at Bygningen derfor taber i Værdi. Man er ogsaa bedst gardered skattemæssig set.
Frk Lyngbye gjorte efter Forspørgsel af Fru Mathiesen Rede for Diverse Udgifter pr. 29/11 kr.
Formanden: Med Hensyn til de kritiske Revisorers Forlangende om at faa Regnskabet tidligere til Gennemsyn mener jeg dog, at det aldrig har været Tilfældet, at Regnskabet har været udlaant
Karen Nilsson: Jeg har aldrig før været kritisk Revisor og mener derfor at jeg skulde have alle Regnskaber til Gennemsyn.
Fru Mathiesen foreslaar at vi holder et ekstraordinært Repræsentantskabsmøde, Oktober.
Frk Karen Nilsson er tilfreds med at alt oplyste om hvorledes disse Poster paa Regnskabet er fremkommet.
Frk Lyngbye har forlangt Regnskabet for "Karnappen" og vil holde med de kritiske Revisorer i deres Forlangende om Regnskabet til Gennemsyn.
Fru Linnebo foreslaar at de kritiske Revisorer faar det afsluttede Aarsregnskab til Gennemsyn.
~~Dette vedtoges~~
Derefter satte Dirigenten Regnskabet under Afstemning.
Vedtoges.
3. Valg: a. Til Formand genvalgtes Fru Elna Rasmussen, til Næstform. Fru Estrid Hein (Genvalg) og til Kasserer Fru Marie Lucie Schröder

3b. 6 Styrelsesmedlemmer: Genvalgte blev: Fru Frydensberg, Fru Ingeborg Hansen, Frk. Mary Johansen, Frk Anna Nielsen og Fru Ragna Skov, i Stedet for Frk. Ingeborg Krogh, der ikke ønskede Genvalg indtraadte første Suppleant Fru Regnor Eriksen i Styrelsen.

c. 3 Suppleanter: Frk Helga Petersen, Fru Hünsmann og Fru Herlöv Möller.

d. Repræsentantskabsmedlemmer.

Formanden oplyser, at der er 2 Pladser ledige

Frk Fisker anbefaler Sagfører Frk. Margr. Petersen

Fru Frydensberg foreslaar Bogtrykker Frk. Testmann, som har stor Interesse for Kv. Bygn.

De to foreslaaede Damer valgtes.

e. Revisorer: De to kritiske Revisorer, Frk. Karna Nilsson og Frk Else Wenther genvalgtes

4. Eventuelt:

Frk. Fisker: Jeg synes vi skylder Fru Ingb. Hansen stor Tak for hendes udmærkede Arbejde ved Kv. Bygning

Fru Hünsmann foreslaar i Samklang hermed at vi sender Fru Ingb. Hansen en Blomsterhilsen til Hospitalet fra alle Repræsentanterne.

Dette vedtoges og Formanden anmodedes om at overbringe denne Hilsen.

Formanden ønskede at sige Frk Ingb. Krogh Tak for de mange Aars trofaste Arbejde i Styrelsen

Forsamlingen rejste sig.

Fru Carstensen: Dansk Kvindesamfund kunde ønske en rigtig Talerstol, den uværende er ret unuttig, men for øvrigt er vi tilfredse

Formanden: Dette underlige Apparat, som skal være en Talerstol, er vist oprindelig noget andet, en Pult. Naar vi faar Raad, skal der nok blive anskaffet en rigtig Talerstol.

Inden Mødet sluttede takkede Formanden Dirigenten for udmærket Ledelse af Mødet.

Dette sluttede Kl. 21[15]:

Margrethe Høst Meerup

Anna Nielsen

Elna Rasmussen

Repræsentantskabsmøde Fredag d. 28' April 1944 Kl. 1930
i "Karnappen". Nicls Hemmingsensgt. 10.

Dagsorden:

1 Formandens Beretning.
2. Regnskab.
3. Valg:
   a. Formand, Næstformand, Kasserer g Sekretær.
   b. 5 andre Medlemmer.
   c. 3 Suppleanter
   d. 2 Revisorer.
   e. Repræsentantskabsmedlemmer (Fm. Camilla Persson og Fk. Anna Jensen er afgaaet ved Døden.)
4. Eventuelt.

Formanden bød velkommen g foreslog Fm. Høst Nerrip til Dirigent. Dette blev valgt.

Dernæst oplæste Sekretæren Protokollen fra forrige Repræsentantskabsmøde.

ad 1. Formanden mindedes Fk Jensen g Fm. Persson, der begge havde været interesserede Medlemmer, g vi vil bevare Minder om dem i Kvindernes Bygning.

Formanden udtalte dernæst:

Atter er vi kommen gennem et alvorligt Aar hvor ret mangt kunde og burde ske. Den Usikkerhed, der hersker paa alle Omraader, har vi i høj Grad mærket. Hvad Fremtiden kan bringe, ved ingen af os; det er derfor ikke saa underligt at vi ser den i Møde med mange Spørgsmaal. Heldigvis kan vi i Aar sige, at det er gaaet endnu nogle godt. Og dette gælder alle Virksomhedens Grene. Huset har hele Aaret været fuldt udlejet, hvad angaar Kontorlokaler og Butikker.

Men vor Hovednerve består jo af de Grene, nemlig Hotellet, Restaurationen g Festsalene med Garderoberne. Disse Virksomheder er i høj Grad følsomme g paavirkelige af de indtrufne Begivenheder. — Med Hotellet er der ført Forhandlinger om Fornyelser og Forlængelse af Kontrakten. Det har været et meget stort g vanskeligt Arbejde, og mange g lange Forhandlinger er der ført. De er resulteret i, at vi har fornyet Kontrakten paa 10 Aar. Det er min Overbevisning, at denne Kontrakt er gunstigere for os end den tidligere, idet der nu skal ydes 12 Procent af den Servering, der gives, nemlig Morgenmaaltider, der hidtil har været nedlagsfrit. Samtidig er al Vedlige-

Moldelse baade af Værelser og Inventar overgaaet til Lejeren mod nogle Procents Godtgørelse fra vor Side.
Saa kommer vi til Karnappen! Da vi sidst var samlede her til Repræsentantskabsmøde, altsaa April 43, tegnede alt særdeles lovende, idet Aarets første Maaneder havde givet et Overskud paa godt 8000 Kr. hvormed man skulde imødegaa Sommerens Tab, men det var ikke nok, da Sommeren blev meget sløj – der var jo næsten ingen Tilrejsende og slet ingen Turister. Begivenhederne i August, Spiritusforbud og Spærretid satte nosten det hele i Staa. – Det kom os derfor ikke særlig overraskende, da Bestyrerinderne i Begyndelsen af dette Aar opsagde deres Kontrakt. Forretningsudvalget, bestaaet af Fru Edel Saunte – som Fru Ingb. Hansens Stedfortræder – optog saa Forhandlinger med de to Damer, der havde en Sagfører og en Revisor, hvis Indsigt i Restaurationsforhold de særlig stolede paa. Hans Udsagn gik ud paa, at han ansaa Forretningen for helt igennem sund og god, og at den vanskelige Situation, man nu var kommen i, ene havde sin Aarsag i de Forhold, jeg tidligere har nævnt. Bestyrelsen tog da den Beslutning under disse ekstraordinære Forhold ikke at oprette nogen ny Kontrakt, men at tilføje nogle Tillægsbestemmelser til den allerede gældende Overenskomst. Man gik med til, paa Bygningen at afskrive 15000 Kr. Det er dog ikke Reduktion af Lejen, der i det forløbne Aar har været 42600 Kr, fuldt indbetalt, men Beløbet fordeler sig paa Poster som Anskaffelse af Spisebestik m.m., 4000 Kr's ekstra Varmeafgift og andre Afgifter for Vand o.s.v. og endelig er der betalt Lejeafgift opgaaet af Spiritusskatten, der jo i Virkeligheden gaar lige i Statskassen, alene paa den Conto har de betalt 1300 Kr.
Tager man saa yderligere i Betragtning de meget store Vanskeligheder, der har været med Rationering, Vareknaphed og Restriktioner af forskellig Art: Prisstop, ekstra Spiritusbeskatning og Spærretiden, der indtraadte i den allerbedste Saison, ja, saa tror jeg, vi skal være glade over, at det ikke staar værre til, og sætte vort Haab til Fremtiden. vi kan gøre det med nogen Grund, da de første af dette Aars Maaneder har været særdeles gode. Omsætningen har været større end nogensinde, og i Dag staar vi med et Overskud paa 15800 Kr. – Det er jo et pænt Beløb, og dog vil det ikke forslaa, hvis denne Sommer bliver ligesaa sløj som den foregaaende. Bestyrelsen har derfor i Samraad med Bestyrerinderne besluttet helt at lukke i 3 Uger mid i Ferien. man haaber paa den Maade at mindske Underskuddet med nogle Tusind Kroner, det var i Fjor paa 7000 Kr. Lukningen har den Fordel, at hele Personalets Ferier kan falde samtidig, og

Reparationer og Istandsættelser kan ske i den Tid. Det er et Forsøg, vil paa vi se, hvorledes det falder ud! — Saa er der Festsalen! Der har givet en Tob Kr. mere end Aaret førte, denne større Indtægt skyldes dels en mindre Forhøjelse af Lejen og saa den store Mangel paa store Lokaler, der hersker for Tiden. Der har vært Dage, hvor de har vært udlejede fra 8 Morgen til Lukketid til forskellige Møder. - Vi lod derfor den lille Sal, der af Luftvarmen er taget til offentlig Beskyttelsesrum, gøre i Stand, saa den blev brugelig. To unge kvindelige Elever fra "Tegne- og Kunstindustriskolen", Mikka Kjeldsen og Grethe Jacobsen, fik til Opgave at dekorere den, et Arbejde, som de skilte sig helt godt fra, det kostede 450 Kr, og de Penge er allerede indkjørt. - Indtægterne ved Garderoberne har derimod svigtet, de ligger 1900 Kr. lavere; det skyldes, at megen store Møder og Selskaber har der ikke været saa mange af som i normale Tider, og da vi modtog Klager over daarlig Betjening, maatte der sættes mere Personale ind, samtidig med at der blev forlangt Dyrtidstillæg, et Krav der maatte efterkommes, da vi efter at have undersøgt, hvorledes Forholdene var andre Steder, blev klar over, at vi beholde for lidt. — Udgifterne til Varme har været meget mindre, i første Række skyldes selvfølgelig den milde Vinter, dernæst, at der er kommen Varmemaaler paa alle Apparater, og ikke mindst, at Varmemesterens Løn er overført til Varmeregnskabet. De 995 Kr, den for Varmemesteren er opført paa Bygningens Regnskab; er for Rensholdelse af Gaard og Gade og forskelligt andet Arbejde, som han udfører her i Bygningen. - Paa alle Punkter er der gjort et Arbejde for at holde Udgifterne nede, og De vil forstaa hvor svært det er i Tider som disse, hvor alle Materialer er steget i Pris, hvor de er overhovedet er lit at opdrive, og der samtidig stilles berettigede Krav om Dyrtidstillæg. Fra 1 Marts har vi maattet forhøje Rengøringspersonalets Løn med 15 Øre pr Time. — Trods alle Besværligheder er Driftsoverskud vokset med 10.000 Kr, det er i Aar 17.378 Kr., og lad os saa, selv om Fremtiden ser nok saa sort ud, haabe det bedste.

Til Slut vil jeg meddele at Mette Hansens Legat paa 400 Kr, der i Fjor blev givet til en kvindelig Mediciner, i Aar er givet til en vordende Husholdningslærerinde.

Dirigenten: Ønsker der nogen, der ønsker at tage Ordet til Beretningen?

Ingen meldte sig.

Ingen meldte sig, hvorefter Beretningen blev vedtaget.

Fru Marie Lucie Schröder forelagde Regnskabet. (Se Bilag)

Fra de kritiske Revisorer var der fremkommet nogle Bemærkninger til Regnskabet, som blev oplæst af Dirigenten de lød som

følger: Angaaende Driftsregnskabet: Inlægter: Vi kan ikke anerkende
1 at man godskriver Lejeindlægten med de 15000 Kr., som Karnappen har
faaet i Afslag, men man hævde, at Lejeindlægten har været 108.055,25 og
2 ikke Kr 123.058,25. Skønt Overskud af Festsale er steget med Kr 577. er
er Overskud af Garderobe gaaet ned fra 5691 Kr. 1942 til 3717 Kr. i 1943, en
Nedgang paa 1974 Kr.
3 Udgifter: Renter af Partiallaan er steget med 1532 Kr, skønt der er
afdraget 10000 Kr. Lys og Kraft er gaaet ned med 4028 Kr og Varme med
4 2629 Kr., en Nedgang paa disse to Poster med 6657 Kr., vi gør opmerksom
paa at i Forhold til 1941 altsaa de to sidste Aar en Nedgang paa 16.494 Kr
5 Varmemesterlön er kun opført med 995 Kr. mod 3704 Kr i 1942 og 3815 Kr
i 1941, vi slutter deraf, at det er Meningen at Lejerne skal betale Differencen
som Varmeregnskabet formentlig bliver belastet med. Udgifter til
6 Haandvækere har været 1700 Kr. lavere end Aaret før.
7 Fra Status: Aktiekonto 3880 Kr. er formentlig intet værd, da „Karnappens"
Status viser, at Passiver udover Aktiekapitalen og Afslaget paa de
15000 Kr. overstiger Aktiverne med 15991,75 Kr.
Fru Edel Saunte: Med Hensyn til disse Bemærkninger vil jeg
sige: for det første Punkts Vedkommende har de 15000 Kr. voldt os
meget stor Kvaler, med Hensyn til, hvor de skulde opføres „Kar-
nappen" har virkelig i Dag betalt hele Huslejen efter den fulde
Beregning for 1943. Vi kan ikke sige at vi har eftergivet den
de 15000 Kr. Bestyrerinderne skulde ikke have Gage før det fulde Beløb
var betalt, men de havde Lov til at hæve 1000 Kr. om Maaneden som
Gage; de har hævet 12000 Kr. i Aarets Løb. I de Forhandlinger, der
blev ført, indgik vi paa, at de skulde have denne Minimumsgage,
uanset, at Regnskabet ikke tillod det. Vi var af den Opfattelse,
at vi ligesom andre maatte give dem en Margin i Anledning
af Spærretiden; det kan være tvivlsomt, hvorledes det vil arte sig
i det lange Løb. I „Karnappens" Bøger er det lavet som en Regnskabs-
post, Huslejen er betalt med 42000 Kr., det skal staa i Regnskabet.
En gammel Fordring i „Karnappens" Bøger i Anledning af Over-
gansperioden paa 17000 Kr. er nu nedskrevet med 15000 Kr. i Bøgerne,
og derfor kom man til det Resultat, at det i Virkeligheden var mest
korrekt, naar vi afskrev de 15000 Kr., i Stedet for at trække det fra i
Huslejen, men det er muligt, at det i det lange Løb kommer til
at virke som Eftergivelse af Huslejen. De har betalt, hvad de
skulde, og fuld Husleje i de forløbne Maaneder af 1944; om de vil
komme til at betale mindre i Husleje, eller de 17000 Kr. er tabt
en Gang for alle, vil Tiden vise. Man kan sige, det skal paa
Huslejen, eller det skal afskrives paa Fordringen. Jeg tør ikke

afgøre det, men da vi har faaet Huslejen hjem, ~~men da vi har faa~~ finder jeg det mest korrekt at foretage Afskrivningen. De 15000 Kr. er ikke allesammen Leje, noget er Leje, noget Nyanskaffelse og noget Husleje fra gammel Tid, og for Nemheds Skyld bestemte vi os til at afskrive det under et. — 2 Med Hensyn til Festsalene i Forhold til Garderoberne, har Fru Elna Rasmussen meddelt, at stigende Lønninger bl.a. var Grunden til, at Garderoberne havde svigtet. —
3. Renter af Partialobligationerne har vi ikke før debiteret af de Obligationer vi laa inde med, men da Handelsbanken overtog dem, forrenter vi dem alle. — 4 Med Hensyn til Lys og Kraft har vi lavet Reguskabet efter Maalerreguskabet, og da vi maa sætte det Beløb, der medgaar til elektrisk Drift af Motorer paa Reguskabet, sparer vi en Del Penge, fordi vi har faaet en bedre Ordning med Varmeregnskabet og med Brændselet. De første Aar var det umuligt at skaffe Brændsel uden at have en Tørvelagerplads, og denne var meget dyr, men i de sidste Aar har vi faaet en Ordning, der sikrer os 50 Tons Tørv, men som vi er berettiget til at retuchere hvis vi ikke bruger dem inden 1 April. Vi har klaret os med Brunkul, de er billigere end Tørv, og Prisen pr. Varmeenhed er billigere end Tørv. 5 Varmemaalerne har gjort, at Folk sparer mere end før. Varmemesterens Løn er rigtig, vi overfører den Del af Lønnen, der vedrører Fyring, til Lejerne.
7. Fra Status. Af „Karnappens" 3880 Kr. Aktiekapital kan man ikke sige noget om Værdien. Vi haaber, at det ikke igen bliver Spærretid, og at det derfor vil være muligt at præstere et virkeligt Overskud, og saa vil det være rart for os at afskrive „Karnappen" paa Reguskabet. Hvis vi ikke havde faaet Spærretid, vilde vi haar staaet med et skattetekniske Overskud paa 10000 Kr., saa kunde vi være kommen af med den Post; det Aktiv er ikke megel værd. Vi haaber at det udmærkede Driftsresultat, som vi har haft i Karnappen fra Febr. dette Aar, vil holde sig. Selvfølgelig faar vi et Tab i Sommer, det pleier at være ca. 12000 Kr. Selv om vi har 15000 Kr. giver det ikke Overskud; men det, der gør, at vi har Grund til at være optimistiske, er, at de forskellige Procenter kommer op i et Niveau, der betinger Overskud, og hvis man kan holde den Linie i Driftssystemet, vil det kunne bære et Overskud, men hvis der kommer Spærretid o.s.v. er der ikke noget at sige til, at det ikke kan det.
Frk. Karna Nilsson: Jeg erkender fuldt ud, at det har været et vanskeligt Aar, ikke alene et vanskeligt Aar, men fra 1939 er hvert Aar snarere bleven være end bedre, og jeg forklaar saa godt, at man ikke i „Karnappen" kan betale den forhøjede Husleje, men finder det

uærligt over for Repræsentantskabet at give det Udseende af at „Karnappen" har betalt, da den kun kunde gøre det ved at forhøje Gælden andre Steder. Kan vi være det bekendt? Iøvrigt gør jeg opmærksom paa, at Underskudet i Karnappen i 1942 var 9592 Kr. – og i 1943 15663 Kr., selv om jeg regner mer, at Afslaget paa de 15000 Kr. har været Nedskrivning af gammel Gold. – Med Hensyn til Varmemesteren maa jeg sige, at det er udmærket, at Bygningen har en mindre Udgift, det skal vi her i denne Forsamling være glade for, men som Lejer to Steder er jeg jo ikke saa glad for det. Hvis det er tilladt at belaste Varmeregnskabet mer denne Udgift, kunde jeg ønske at spørge: hvorfor gjorde vi det ikke Aaret forud?
Naar jeg har taget Ordet her, er det ikke for at genere, men naar vi er valgt til kritiske Revisorer er det ikke vor Opgave kun at se, at at Bilagene svarer til, hvad der staar i Bøgerne, men vi sidder jo i en Forsamling, hvor meget faa er særlig regnskabskyndige, derfor har jeg en Pligt til at gøre opmærksom paa Poster, hvor der er noget at paatale. Men jeg vil sluste som jeg begyndte, det har været et overordentligt svart Aar, og Sparretiden har ikke gjort det bedre. Det store Varelager er heller ikke bleven større, men mindre, og der er Ting, som ikke kan suppleres op.
Regnskabet godkendtes med een Stemme imod, idet Frk. Karna Nilsson ikke kunde godkende den skete Postering af Lejeindtægten.

ad 3. Valg.

a. Formanden Fru Elna Rasmussen genvalgtes, ligeledes Næstform. Fru Estrid Hein, Kassereren, Fru Marie Lucie Schröder og Sekretæren Anna Nielsen.

b. 5 andre Medlemmer; Fru Regmor Eriksen, Fru Frydensberg, Fru Ingb. Hansen, Frk. Mary Johansen, & Fru Ragna Schou genvalgtes.

c. 3 Suppleater ogsaa Genvalg.: Frk. Helga Petersen, Fru Hünsmann og Frk. Herlöv Møller.

d. Revisorer: De to kritiske Revisorer Frk. Karna Nilsson og Frk. Else Winther genvalgtes.

e. Repræsentantskabsmedlemmer.

Formanden: Foruden de to afdøde Repræsentanter, Frk. Demant og Fru Camilla Persson er der Pladser ledige. idet de to Repr. Fru Hedvig Mathiesen og Fru Loffy Brøndum ønsker at udtræde, sidstnævnte anbefaler som sin Efterfølger Fru Oda Christensen. Da „Kvindernes Bygning" jo ikke kun er en københavnsk Institution, men bør have Repræsentanter ogsaa fra Provinsen, er vi

enige om at foreslaa følgende nye personlige Repræsentanter foruden Fru Ode Christensen: Kredslæge Frk. Margrethe Glud, Roskilde Sogneraadsmedlem Fru Elisabeth Ludvigsen, Glostrup, Sogneraadsmedlem Fru Helga Warming-Larsen, Kvistgaard St., Fru Christine Christensen Lindevej 2. Helsingør.

Disse 5 Damer valgtes.

Til Slut udspandt der sig en Diskussion om, hvorvidt en Repræsentant kunde sende en Stedfortræder, og det oplystes, at i Følge Lovene kunde Foreninger godt møde med Suppleant, men personlige Medlemmer ikke.

4. Eventuelt. Udgik.

Formanden takkede Dirigenten for den udmærkede Ledelse af Mødet, som sluttede Kl. 20.55.

Margrethe Høst Neering

Anna Kielsen

Erna Rasmussen

Ekstraordinært Repræsentantskabsmøde Fredag den 2. Februar 1945 Kl. 17 i "Kanappen" Niels Hemmingsensgade Nr. 10.

Dagsordenen:

1: Samtykke til Omprioritering af Ejendommen i Henhold til Lovenes § 19.

2: Eventuelt.

Formanden bød Velkommen og foreslog Fru Hoist Nærup til Dirigent. Fru Kokene blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at det ekstraordinære Repræsentantskabsmøde var lovligt indvarslet i Henhold til Vedtægternes § 9, og at det var beslutningsdygtig, idet der var mere end 10 Medlemmer repræsenteret, bortset fra Styrelsen.

Dirigenten gav derefter Ordet til Formanden, som forelagde en Prioriteringsplan, hvorefter de 3 for Øjeblikket i Bygningen indestaaende Laan til Sparekassen, Grundejernes Hypotekforening og Kjær og Thomsen's Arvinger skulde ombyttes med et Laan til Ostifternes Kreditforening 16. Serie à 4 pCt. Kr. 550.000.- og et Laan til Grundejernes Hypotekforening 4. Afd. à 4½ pCt. Kr. 150.000.-, samt at Partialobligationslaanet paa Kr. 170.000.- blev konverteret til 4½ pCt. Efter nærmere at have gjort rede for Omprioriteringens Ønskelighed anmodede Formanden Repræsentantskabet om Samtykke hertil i Henhold til Lovenes § 19.

Fru Ligrid Heide Jørgensen stillede forskellige Spørgsmaal, som Landsretssagfører Ingeborg Hansen besvarede. Fru Heide Jørgensen vil gaa med til Omprioriteringen, hvis den gennemføres straks.

Fru Karna Nilsson beklagede, at vi havde været nødsaget til at nedsætte Renten af Partialobligationslaanet; men hvis de indvundne Penge bruges til at betale et dyrere Laan, vilde Fruen kun anbefale det.

Dirigenten satte derefter Omprioriteringen under Afstemning og denne blev vedtaget enstemmigt.

Formanden takkede Dirigenten for Ledelsen af Mødet.

Mødet hævet.

Gerda Mundt
som Dirigent

[illegible]

[illegible]

Repræsentantskabsmøde Lørdag den 14. April 1945 Kl. 16 i „Karnappen", Nils Hemmingsensgade 10.

Dagsorden:

1. Formandens Beretning.
2. Regnskab.
3. Valg:
   a. Formand, Næstformand, Kasserer og Sekretær.
   b. 5 andre Medlemmer
   c. 3. Suppleanter
   d. 2 Revisorer
   e. Repræsentantskabsmedlemmer.
4. Lovændringer
5. Eventuelt.

Formanden bød velkommen og foreslog Fru Høst Neelup til Dirigent. Fruen valgtes.

Dernæst oplæste Sekretæren Protokollen fra forrige Repræsentantskabsmøde, og

Formanden fortsætte og mindedes først Fru Gyrithe Lemche og hendes Indsats for Kvindernes Bygning som Formand i mange Aar, inden Bygningen rejstes. Vi vil bevare hendes Minde!

Ligeledes den for faa Dage siden afdøde Fru Ragna Schøn, Forsamlingen rejste sig. som i mange Aar har været Medlem af Bestyrelsen og et megel interesseret Medlem, der altid mødte til Møderne. Disse to Damer vil altid huskes ~~som~~ blandt Pionererne for Kvind-Bygning.

Forsamlingen rejste sig.

1. Beretningen:

Formanden: Trods den Uro og Usikkerhed, det sidste Aar har været præget af, er vi kommen igennem det, megel bedre, end man kunde vente.

Driftsregnskabet viser et Overskud paa 24400 Kr., derfra gaar saa Afskrivningerne paa Bygning og Inventar og Status viser saa et Overskud paa 4362,53 Kr. — Det er første Gang i Bygningens Historie, at der har været et Overskud at notere paa Gevinst- og Tabskontoen, og vi haaber jo at kunne fortsætte ad denne Vej. Naar de 4362 Kr er lagt til vor Kapital, er den i Dag paa 243.114,99 Kr + 100.000 Kr af Fru Illums Legat. — At dette gunstige Resultat er naaet, skyldes i første Række at der fra „Karnappen" er indgaaet en større Leje end vi nogentinde for har faaet nemlig 52.300 Kr.

I den Forbindelse kan jeg ikke undlade at understrege, at naar Resultatet fra Karnappen, trods Vareknaphed, Restriktioner

m.m. er saa gunstigt, skyldes det i höj Grad Bestyrerindernes Dygtighed og Paapasselighed. Ogsaa Salene har været godt udlejet. Indtægten er gaaet op med 500 Kr. og efter en Omlægning af Garderobeforholdene er Indtægten siden i Fjor, der var særlig daarlig, steget med 2000 Kr.
Den övrige Del af Bygningen har hele Aaret været fuldt udlejet, der er nu opsagt et Par Kontorer til Fraflytning, men da der er en Ekspectanseliste med flere Liebhavere, vil det noppe volde nogen Vanskelighed at faa dem udlejet. — Af Ekstraordinære Udgifter vil de paa Regnskabet finde en Post paa 6683 Kr, der er betalt à Conto paa Krigsforsikringen. Der har ogsaa været en stor Udskrivning paa Forandring af Kökkenelevatoren, og til den store Sal er der efter Ragna Grubbs Tegning udfört en Talerstol; det har nemlig ofte voldt Bryderier kun at have een Talerstol til tre Foredragssale; der er ogsaa til Vestibulen anskaffet en Vejvisertavle. Naar vi sladeg vil have godt udlejet, maa vi jo sörge for, at alt er i Orden.
I den kommende Tid vil vi faa en meget stor Udgift til ny Gulvbelægning i den store Garderobe og Trapperen ned til Salene. Gummibelægningen er disse Steder helt genneenslidt, i Garderoben har vi endog helt maattet fjerne det; ogsaa Salene trænger til et grundigt Eftersyn, men vi prøver paa at fordele Udgifterne, saa de ikke bliver altfor store paa det enkelte Aar. — Et Problem, der i det forlöbne Aar har voldt mange Vanskeligheder, er Rengörengen; Gang paa Gang er der stillet Krav om Lönforhöjelse og selv om der er indrömmet Dyrtidstillæg, saa vi nu er paa Höjde med den Lön, der gives andre Steder for lignende Arbejde, kniber det ofte med at faa den fornödne Arbejdskraft, men det er jo ikke et isoleret Tilfælde, fra andre Steder hörer man om lignende Vanskeligheder.
Saa er der Bygningens Opvarmning! Ogsaa der har der været store Vanskeligheder, men den haardeste Tid er vi da kommen over. I Efteraaret tegnede vi et Abonnement paa Fyringskontrol, det kostede 275 Kr.; for disse Penge faar vi hver 14' Dag Meddelelser om alt angaaende de forskellige Brændselsarters rigtige Anvendelser, Kedlernes Tilstand og Varmemesterens Arbejde. Raporterne har hidtil været tilfredsstillende, alt er i god Orden, og Fyringsmetoden saa ökonomisk, som den under de givne Forhold kan være. Varmemesteren har faaet Dyrtidstillæg — 45 %, 45 Kr. om Maaneden.
Assuranceforholdene er ogsaa bleven nöje gennemgaaet. Inventarielisterne er revideret og udskrivet i 3 Eksemplarer, der opteværes 3 forskellige Steder.
Den 2' Februar i Aar indkaldte Bestyrelsen til et ekstraordinært

~~Bestyrelsesmøde~~ Repræsentantskabsmøde med Dagsorden: Samtykke til Omprioritering af Ejendommen i Niels Hemmingsensgd. i Henhold til Lovenes § 19. En nøjagtig Plan blev forelagt, hvoraf det fremgik, at man ønskede at indfri de mindre Laan med den høje Rente af 5 og 5½ % og i Stedet faa et første Prioritetslaan i Ostifternes Kreditforening paa 550.000 Kr. til 4% og anden Prioritet i Grundejernes Hypotekforening paa 150.000 Kr. til 4½ % og endelig at nedsætte Renten af Partialobligationerne til 4½ %. De overflødige Penge skulde indsættes paa Seperatkontoen i Handelsbanken, hvor der betales 6%. Forslaget blev enstemmigt vedtaget, men der blev fremsat Ønske om, at man straks gik i Gang med at realisere d 4% 16 Series Obligationer, hvori Laanet bestod. – Selvfølgelig efterkom vi dette Ønske, men dette dog Beløbet i 4 Poster der solgtes med faa Dages Mellemrum: 200.000 Kr. til Kurs 97½, 100.000 til 98½, 150.000 til 98½ og 100.000 til 98. Der var regnet med et Tab paa 3%, men de lidt højere Kurser betyder en Forbedring paa 5.750 Kr. Naar Sagen er bragt hell i Orden, vil det betyde en meget stor Lettelse af vor Rentebyrde. I denne Forbindelse vil jeg gerne henlede Opmærksomheden paa, at der endnu er et Parti Partialobligationer, der endnu ikke er afsat, og som vi gerne vil have realiseret, saa hvis nogele af de tilstedeværende har ledige Penge, de ønsker at anbringe til 4½ %, vil vi gerne sælge. Obligationernes Størrelse er fra 50 – 1000 Kr, og De kan godt faa mange. Til Slut skal jeg meddele, at Meta Hansens Boliglegat paa 400 Kr. i Aar er givet til en kvindelig Tandlægestuderende, der har sit Hjem paa Skagen, Faderen er Kommunelærer.

Om Fremtiden skal jeg nok lade være at spaa, kun vil jeg udtale Haabet om, at det kommende Aar ikke maa blive værre end det, jeg her har gjort Rede for.

Frk. Nina Andersen udtalte nogle rosende Ord om vore Bestyrerinder, som har været med til at skaffe Overskudet, husker den Generalforsamling, hvor vi foretog Forandringen, men dette Aars Resultat viser, at det var det rigtige, vi foreslog. Kan ikke finde Talerstolen paa Reguskabet.

Beretningen godkendtes enstemmig. –

2. Reguskabet:

Kassereren, Fru Lucie M. Schröder oplæste Reguskabet, hvorefter Dirigenten oplæste følgende Skrivelse fra de kritiske Revisorer:

„Undertegnede kritiske Revisorer i Institutionen „Kvindernes Bygning" har følgende Bemærkninger at gøre til Reguskab og Status for Aaret 1944:

Driftreguskabet, Indtægter: Lejeindtægter har i Følge Bøgerne

været Kr. 128.221,35, men er paa Regnskabet opført med Kr. 131.773,25. Differencen 3.551,90 Kr er det etc.? og i saa Fald, hvad omfatter det? Indtægterne er steget med ca. 11000 Kr.

Udgifter: Rentendgiften er gaaet ned med 1500 Kr. Skatter og Afgifter med ca. 500 Kr. Tilsyn og Forsikringer er steget med ca. 8000 Kr, hvoraf de 6683 Kr. er Bidrag til Krigsforsikringen. Diverse Udgifter ved Driften er steget med ca. 300 Kr. Under denne Kategori findes en Post paa 500 Kr. som „Administratoren" har beregnet sig for at ændre Kontrakten med Lederne af „Karnappen" — Vi mener, at med det store Beløb der ydes til Administrationen af Bygningen med et Lejeantal af ca 20, maatte man kunne forlange Aftaler og Kontrakter med Lejerne ordnet uden yderligere Honorarudgifter. — Udgifter til Haandværkere har været 9000 Kr højere end Aaret forud eller med andre Ord fordoblet.

Status: Karnappens Status er forbedret med ca 12800 Kr, saa kan den Bedring holde, naar der igen bliver Konkurrence, ser det ud til at Posten: Akter 3880 Kr. vil holde sin Værdi. — Med Hensyn til „Karnappen" ser det mærkeligt ud, at Lederne ud over deres kontante Gage 12000 Kr., har kunnet indarbejde en Tantieme paa omtrent det samme Beløb, særlig naar Hensyn tages til, at Bygningen i 1943 maatte godskrive „Karnappen" 15000 Kr., den nye Kontrakt skulde jo ikke gerne være udfærdiget saadan, at daarlige Aar lager Bygningen, medens de gode Aar kommer Lederne til Gode."

Formanden: 1/ Lejeindtægten: De 3591 Kr. er de Penge, vi i Fjor eftergav Karnappen, idet det var det Beløb som vi retslig skulde betale for nogel Service, men som „Karnappen" havde betalt ud af dens Regnskab og naar et Regnskab først er i Orden, kan det have sine store Vanskeligheder at postere et saadant Beløb, derfor har vi lagt det paa Lejen. 2/ Angaaende de 500 Kr., som Administrator har beregnet for Ændring af Kontrakten med Bestyrerinderne i Karnappen, er det den samme Procent, man betaler, naar man betaler "naar man staar over for Spørgsmaal, som man skal have juridisk Hjælp til at klare, og dette var, da Bestyrerinderne sagde op, der var adskillige Ting, som de havde betalt, Ting som rettelig burde henregnes til Inventaret — og Afgift af Spiritusbeskatningen ligeledes. Da de havde sagt op, maatte vi jo optage Forhandlinger med dem og kom jo ogsaa til et Resultat. Vi brugte 2½ Maaned med at faa disse Lager i Orden, og havde mange Forhandlinger, men efterhaanden kom det i have igen. Efter det Ekstraarbejde, der har været, er de 500 Kr efter mit Skøn aldeles ikke ubilligt, men det kommer jo an paa fra hvilken Side, man ser det. — 3/ Udgiften til

Haandværkerne er 4000 Kr. større end i Fjor. Jeg har tidligere omtalt at Kokkenelevatoren er fornødrel, det var en Nødvendighed, det var gort 4000 Kr., i Garderoben er Skranken gjort større - ca 350 Kr. - desuden er en Post paa 5000 Kr. godtgjort Kontoret, fordi de har overtaget Vedligeholdelsen af Inventar og Værelser i Følge den nye Kontrakt. — Vi, at se ivorledes vi kan at Bestyrerinderne kan komme oparbejde en Tantieme paa 12000 Kr.? De har en Grundløn paa 7000 Kr. hver, men selvfølgelig vilde de have en Mulighed for at kunne opnaa en større Fortjeneste, og i Kontrakten er det fastslaaet, at naar Forretningen giver Overskud, gaar der først 5% til Bygningen, og det saa resterende Overskud bliver delt lige mellem Bestyrerinderne og Bygningen. Vi har ogsaa paaat 12000 Kr. i vor Kasse foruden den store Reserve. Vi kan kun være glade over den store Interesse Bestyrerinderne viser for Forretningen, og at de ogsaa faar Udbytte deraf. — Talerstolen er gaaet over Bygningens Inventarkonto.

Regnskabet blev derefter enstemmig godkendt.

3/ Valg:

a. Formand, Næstformand, Kasserer og Sekretær genvalgtes.

b. De øvrige Medlemmer genvalgtes - og i Stedet for afdøde Frk Ragna Schow valgtes Frk Kirstine Westergaard til Bestyrelsen.

c. Suppleanterne; Frk Helga Petersen og Fr. Herlow Møller genvalgtes. Frk Hanne Fiskin valgtes som 3 Suppleant.

d. Revisor, kritiske genvalgtes: Frk Karen Nielsen og Frk. Else V. Winther.

e. Repræsentantskabsmedlemmer:

Formanden: Der er mange Pladser ledige og til disse foreslaas:
Fr. Karen Schack (Cyrithe Lemche Datter) Arkitekt Fr Ragna Grubb Arkitekt Fr Kirstine Westergaard og Ekspeditionssekretær Fr Regnar Skade - disse valgtes.

4. Lovændringer.

Formanden oplæste og forklarede de foreslaaede Ændringer, de gamle Love har jo virket gennem mange Aar, men trænger i Grunden kun til enkelte Forbedringer og da vi skal have trykt nye Love nu, mener vi, at det vil være rigtigt at forbinde disse Ændringer, nødvendiggjorte af Tiden, og nu hvor Bygningen allerede i flere Aar har været en Kendsgerning.

Frk Nina Andersen fremkom mod el Ændringsforslag vedrørende Suppleanterne.

Frk. Karen Nilsson: Vi havde nedsat et Lovudvalg, fordi Forholdene var som nu. Jeg blev forundret over dette Punkt nu da foreliden tiden at dette Lovudvalg havde været ude: Arbejdet. Jeg kan godt se, at disse

Andringer ikke betyder noget, saa jeg kan godt gaa med lit at optrykke dem. Jeg synes vedblivende, at Repræsentantskabet er for stort og Bestyrelsen ligeledes; önskede flere Repræsentantskabsmöder for at skabe Interesse. Selv om der er Lovændringer paa Dagsordenen, möder der ikke tilstrækkelig mange. Dog det hele er jo egentlig kun et Optryk af de gamle Love.

Fru Nina Andersen vil gerne som Medlem af Lovudvalget slutte mig til Karna Nilsson.

Fru Edel Saunte: Paa sidste Aars Repræsentantskabsmöde blev det vedtaget, at der skulde arbejdes videre, men vi har intet hört.

Derefter sattes Lovændringerne af Dirigenten under Afstemning og vedtoges.

5. Eventuelt.

Frk. Johanne Fisker: Inden vi forlader Mödet, vil jeg rette en Tak til Formanden og Administrator for deres Arbejde, der sikkert ikke har vore let, samt bede Formanden overbringe Bestyrerenderne Forsamlingens Tak for deres store ingenlunde lette Arbejde.

Karna Nilsson vil gerne slutte sig til Formanden i det Ønske, at mange vil gör hvad de kan, for at Kvinderne tegnes sig for de Partialobligationer, der endnu er tilbage. Jeg gaar ud fra at man vil forsöge at faa Renten ned; den er paa 6%.

Ingeborg Hansen svarer, at det er forsögt, men forgæves.

Karna Nilsson: Det er givet, at hvis vi kan skaffe flere Penge, sparer vi 1½%, derfor kan jeg ikke forstaa, at Kvinder er saa ligegyldige, at vi ikke har kunnet tegne disse 200000 kr.

Formanden takkede Karna Nilsson for den Interesse, hun altid viste. Dette havde blandt andet givet sig Udslag i, at Frk Nilsson havde betalt et helt Aars Huslejo forud; det var der ingen andre, der gjorde. Sagde ogsaa Frk. Fisker Tak for Anerkendelsen.

Efter at Formanden havde takket dirigenten for hendes udmærkede Ledelse af Mödet, hævedes dette.

Marguthe Höst Meeriss Anna Nielsen

Repræsentantskabsmøde i „Kvindernes Bygning"
Tirsdag d. 30' April 1946 Kl. 17 i „Kamappen" Nicls Hemmingsensgade 10.

Dagsorden:

a. Formandens Beretning
b. Regnskabet.
c. Valg af:
1. Formand.
2. 2 Bestyrelsesmedlemmer.
3. 3 Suppleanter
4. Repræsentantskabsmedlemmer.
5. Revisorer.
d. Eventuelt.

Formanden bød velkommen og foreslog Fru Nina Andersen til dirigent.

Forslaget vedtoges og dirigenten takkede for Valget, derefter opfordrede Sekretæren Referatet fra forrige Repræsentantskabsmøde.

Dirigenten gav derefter Ordet til

Beretning a/. Formanden: Naar jeg skal give Dem en Beretning om Aaret 1945, maa jeg først sige, at det har været et godt Aar i økonomisk Henseende.

Den største Begivenhed var jo Omprioriteringen af Bygningen og dermed en Omordning af vor Pengeforhold. Ved Mødet d. 2' Februar 45 sanktionerede Repræsentantskabet Bestyrelsens Forslag og der kunde straks lægges fat, saa vi allerede paa Repræsentantskabsmødet d. 14' April kunde give Dem Oplysning om Sagens Forløb. De har jo sikkert Protokollen om dette Mødes Forløb oplæst, saa jeg skal ikke trætte Dem mer end nødvendigt, men indskrænke mig til at konstatere, at der allerede nu paa dette Aars Regnskab er en Lettelse i Renteudgifterne paa 1436 Kr. Dette Beløb skulde jo maaske Aar blive større, selv om vi maaske senere maa have Separatkontoen i Handels Banken, der i Øjeblikket er helt indbetalt.

Dette gunstige Resultat skyldes i første Række, at Huset er fuldt udlejet, at vedtagne Lejer paa anden Sal forøgedes meget hurtigt efter 5te Maj, det var rart at blive af med dem, og Lokalerne blev straks udlejede. Der maatte kasseres en Del paa Istandsættelse, men jeg tror, det er gode solide Folk,

vi har faaet ind.
Baade Hotellet og Restauranten har haft et godt Aar, saa den samlede Lejeindtægt er steget med 38.525 Kr. I 1944 var Lejeindtægten 131773 Kr. og i 1945 170298 Kr —
Et Kapitel for sig er og har altid været „Karnappen", og Regnskabet derfra er i Aar særdeles fint; Omsætningen har været 715 000 Kr., og der er i Husleje betalt 85.855 Kr. foruden, at Status er bleven forbedret med ca. 20000 Kr., saa vi har kunnet opskrive Aktiekapitalen fra 3.880 Kr. til 11.640 Kr. Det er da et smukt Resultat!
Med de gode Indtægter viser Regnskabet trods meget forøgede Udgifter paa flere Poster et Driftsoverskud for 1945 paa 51.967 Kr. og naar alle Afskrivninger paa Bygning, Inventar, Elevatorer og andre Installationer er foretaget, saa er Aarets Overskud 29 317 Kr.
Desværre er Bygningen ved den for nylig afholdte Ejendomsvurdering sat 400.000 Kr. op i Ejendomsskyld, det betyder større Skatter. Der er øjeblikkelig protesteret; der var nemlig fra autoritativ Side udtalt, at ingen københavnsk Ejendom vilde blive forhøjet mere end 10 til 15%, og denne Forhøjelse er jo over 40%; om vor Protest hjælper, vil Tiden vise, jeg tror det nu ikke.
Besværligheder har der ikke været Mangel paa, og de har til Tider været særdeles vanskelige at klare. Det er jo ikke saa faa Mennesker, vi har beskæftiget her i Bygningen ved Rengøring og anden Vedligeholdelse, og Pasning af Fyret og de dermed forbundne Installationer. I første Række har det været Lønkrav, der er stillet, og de er i de fleste Tilfælde blevet honorerede, et Par Gange har vi taget et Møde med deres Fagforeningsleder for at faa Sagen bragt i Orden, og saa har der alligevel været Misfornøjelse bagefter. Jeg vil nu ikke trætte Dem med at opremse disse Vanskeligheder, der meget ofte kun er Bagateller, der bliver blæst op og valder Afbrydelse i Arbejde, der skal passes.
Det, vi mangler her i Bygningen, er en Vicevært. den tidligere Fyrmester paatog sig lidt af den Slags Arbejde, men han blev syg forrige Efteraar, og hans Efterfølger har ikke kunnet klare mere end Fyringen, der, med de ekstraordinære Forhold, vi har levet under i de sidste Aar, har været et Problem for sig; vi er nu ved at forsøge en anden Ordning. Vi har antaget en kvindelig Inspektør, der er her hver Formiddag et Par Timer, hun skal efterse, at alt er i Orden og paa Plads, som det skal være. om hun kan klare det, ved jeg endnu ikke, dertil har hun været her for kort Tid, men gaar det ikke, maa vi se at

finde en anden ~~Ordning~~ Lösning, som det er gaaet i Vinter, har det ikke voret godt. — Ja, det var lidt om Hverdagen her i Bygningen, De fik at höre! Vi bor jo deftigt som Genbo til den gamle Kerke! Den skal haer et nyt Klokkespil, og der samles ind dertil hos Beboerne her i Nabolaget. „Kvindernes Bygning" har givet 100 Kr.

Fra Dansk Kvindesämfund fik vi Opfordring til at være med i en Kommite, der skulde indsamle Midler til Rejsning af et Mindesmærke for Lyrike Lemcke. Det siger sig selv, at vi i Taknemlighed for det mangeaarige Arbejde og den store Interesse, som vi ved Lyrike Lemcke nærede for „Kvindernes Bygning", straks fulgte Opfordringen og Skyrelsen anmodede Frk. Anna Nielsen og mig om at repræsentere Institutionen. Lige för Paaske blev en smuk Bautasten afslöret i Sorgenfri Park lige neden for Slottet ved Aaen. „Kvindernes Bygnings" Bidrag var 500 Kr.

De ved, at Dansk Kvindesämfund fejrede sin 75 Aars Födselsdag her d. 24 Februar, der var Tilrejsende fra de andre nordiske Lande, og Gæsternes Antal var over 300. For at Festen kunde faa saa hjemligt et Præg som muligt, var Restauranten lukket hele Dagen, og vi havde smykket Bygningen med Flag, grönne Træer og röde Löbere, det klædte Bygningen nydeligt. Jeg vilde önske vi kunde haer det saadan hver Dag! Dronningen var blandt Gæsterne og hun skrev sit Navn i vor Gæstebog.

Den 5 December, 50 Aarsdagen for Institutionen „Kvindernes Bygnings" Stiftelse samledes Repræsentantskabet og nogle faa indbudte Gæster til under festlige Former at fejre Begivenheden, og jeg tror, De er enig med mig, naar jeg siger, at vi havde det rart.

Meta Hansens Legat er i Aar tildelt en ung Pige fra Nordsjælland, der for Tiden læser til Lærerinde paa Zahles Seminarium, hun faar 400 Kr. Det være er en Obligation paa 4½ % 2000 Kr. udtrukket, og den, vi köbte, er kun 3½ %, saa Udbetalingerne bliver muligt herefter noget mindre.

Ogsaa i Aar har Arbejdsudvalget vært sammen en Gang om Ugen, hvis der ingen Sager er, aflystes Mödet, men det er ikke skel ret tit, der er ennelig afholdt 44 Möder.

Indeværende Aar bliver næppe saa gunstigt, som det, der gik, idet alle Lönninger er steget ganske betydeligt, og mange store Islandsættelser og Nyanskaffelser forestaar, men vi klarer det vel nok, lad os haabe det bedste!

Frk. Karna Nilsson spörger, hvad den nyengagerede Inspektör koster Bygningen, og om Beløbet bliver taget af

det Belób, som betales for Administrationen, samt om hun havde Evner og Anlæg til at omgaas Folk.
Fru Heide Jørgensen spurgte, om hun var uddannet Haandværker.
Formanden udtalte, at hun var huslig uddannet, og hvorvidt hun havde Evner til at omgaas Folk, vilde jo vise sig. Hun skal kende de forskellige Arbejder, prøve at udarbejde Lister over de Ting, som skal foretages, og andet mere, men det er meget svart nu at udtale sig om hendes Evner. Hun er ikke Haandværker, men har været en Slags Inspektør i Magazin du Nord. Hun gør et udmærket Indtryk. Hendes Løn er 200 Kr mdl. At Belóbet skal gaa fra den øvrige Administration har vi ikke tænkt os. Sagførerkontoret kan ikke paatage sig Udlevering af Toiletpapir, Gulvklude o. a. Rensning af Varmeapparater o. s. v. Administrationen kender adskillige, der har arrangeret sig paa tilsvarende Maade. Det er jo meget almindeligt at Ejendomsejere arrangerer sig med Sagførerkontorer, der lager mod Penge o. s. v., men saa er der jo desuden Viceværter til at passe det daglige i Ejendommen. Saa længe vi havde den gamle Christensen gik det nogenlunde, men det er meget svart at faa nye Folk. Brændselsforholdene har været meget vanskelige; saa er der et stort Friskluftanlæg, der bruger en Masse Elektricitet, det har været standset, men nu har vi bedt Ingeniøren efterse det. Malerisalen kunde ikke opvarmes den skal opvarmet med varm Luft, og nu viser det sig, at hele Installationen har været i den syndigste Norden. Det er Meningen at Inspektøren ogsaa skal sige Besked, naar det paa bestemte Tider skal være Varme i Salene. —
Læge Frk. Glud spørger hvorledes det forholder sig med Hotellet. Frk Stoltze Jørgensen er jo bleven gift med en Englænder, hvorfor driver vi saa ikke selv Hotellet ligesom Karnappen? (Hør! Hør!)
Formanden: Der var til at begynde med 2 Damer der drev Hotellet, Fru Forsom er død og den anden fortsætter i Følge Kontrakt, hun har ikke meddelt Styrelsen, at hun er bleven gift og man kan jo ikke blande sig i sine Lejeres private Forhold.
Vi har faaet 10000 Kr. mere i Leje end i Fjor, men om hun vil blive ved at drive Hotellet ved vi ikke. En Gang imellem lager hun over til Manden og kommer saa her lyem igen.
Edel Paulite havde hørt at hun vilde blive ved at drive Hotellet et Aarstid endnu.
Da ingen flere ønskede Ordet og stillede Dirigenten Beretningen til Afstemning.

Beretningen vedtages.

b/ x Regnskab. Frk Schröder oplæste og gennemgik Regnskabet
Karna Nilsson spurgte, om Handelsbanken Hadsj (se Bilag)
forlangte 6%
Ingeborg Hansen svarede at vi i Realiteten betalte 6%
Arkitekt Erik spurgte, hvor Ejendomsskylden nu var.
Formanden: 1.300000 kr. oplyste yderligere, at Ejendomsskylden
var sat 400000 kr op, men som tidligere sagt: vi søger om
Nedsættelse.
x Dirigenten oplæste følgende Skrivelse:
Undertegnede kritiske Revisorer i Institutionen Kvindernes
Bygning "har følgende Bemærkninger at gøre til Regnskab og
Status for Aaret 1945.
Driftregnskabet: Indtægter: Lejeindtægten har i 1945 været Kr.
170.298 – mod Kr. 131.773 – Aaret forud, altså en Fremgang paa
Kr 38.525. – Udgifter: Renten er gaaet ned med Kr. 1436 –
Diverse Udgifter til Haandværker & Nyanskaffelser er steget
med 12.415 kr – Rengøring er steget med Kr 112, Varmemester
med 680 Kr. & Sagføre med 1832 kr –
Status. Kornappens Status er forbedret med ca Kr 20000 – saa-
ledes at man har kunnet opskrive Inventarkapitalen fra 3880 Kr
til 11640 Kr, hvilket er et Resultat vi maa lykønske med.
sign: E Winther – sign. Karna Nilsson.

c/ Valg 1. Formanden: Efter Lodtrækning i F. Lovens afgaar
Frk Elna Rasmussen, men genvalgtes –
2. 2 Styrelsesmedlemmer.
De afgaaende Medlemmer Frk Ingb. Hansen & Anna Nielsen
genvalgtes.
3. Suppleanterne genvalgtes: Fr Marie Møller – Fr Helga Petersen
4. Repræsentantskabsmedlemmer: Ingen nye Forslag.
5. Revisorer. Frk Karna Nilsson & Fr Winther genvalgtes.
Til Revisorsuppleant valgtes Sagføre Frk. Margrethe Petersen

d/ Frk Kirsti Nerup anmodede om, at Kvindernes Bygning blev
opført i Telefonbogen. Der stod kun „Kornappen".
Vi indprenter Folk at vi skal til Møde i „Kvindernes Bygn,"
men den kan ikke findes i Telefonbogen.
Formanden lovede at sørge for at det skete.
Efter at Formanden havde takket Dirigenten, hævedes
Mødet.

Anna Nielsen

Repræsentantskabsmøde i „Kvindernes Bygning"
Tirsdag d. 22 April 1947. Kl 19. i „Karnappen", Nils Hemmingsensgd. 10.

Dagsorden:

a. Formanden aflægger Beretning.
b. Kassereren aflægger Regnskab.
c. Valg af.
1. Næstformand.
2. 2 Styrelsesmedlemmer.
3. 3 Suppleanter.
4. Repræsentantskabsmedlemmer.
5. Revisorer med Suppleanter.

Formanden udtalte først nogle Mindeord om vor nylig afdøde Konge Christian d. X., hvilke Forsamlingen staaende paahørte.
Formanden bød derefter Forsamlingen velkommen og foreslag at vælge Frk. Nina Andersen til Dirigent.
Forslaget vedtages og Dirigenten takkede for Valget.
Efter Navneopraad ved Frk. Ingb. Hansen oplæste Sekretaren Protokollen fra ferrige Repræsentantskabsmøde.

a. Beretningen:

Formanden: De vil nu faa at høre den tiende Beretning om Kvindernes Bygnings Drift, men det er ja nu mere end et halvt Aarhundrede siden Institutionen „Kvindernes Bygning" stiftedes, og selve Bygningen slød først færdig til at tages i Brug d. 30 November 1936. Det var godt, at man ikke den Gang anede alle de Vanskeligheder, der skulde taarne sig op, for skjules kan det ikke, at mange af disse Aar har været meget brydsomme. En af Aarsagerne var, at „Karnappen" de første Aar gav en meget mindre Indtægt end beregnet, ja, det har til Tider set saa sort ud, at der var Fare for en fuldstændig Sprængning af vor Økonomi. Det blev heldigvis undgaaet, men de vil forstaa, at hele Krigsperioden har været svær at klare med alle de Paabud, Restriktioner, Afgifter og ikke mindst Skatterne og den store Varemangel, Ja, Skatterne og Varemanglen! de er endnu meget føletige og hemmende. — Jeg har vist nu malet Fortiden saa mørk, at jeg vil skynde mig at tale om Nutiden, eller rettere det forløbne Aar.
Det har artet sig helt pænt, saa trods de forskellige Vanskeligheder, som jeg allerede har omtalt, slutter vi igen i Aar med et pænt Overskud. Der er paa Driften et Overskud paa

45885 Kr., naar saa de forskellige Afskrivninger er fradraget, er vor Kapitalkonto vokset med 24855 Kr. Afskrivningerne kommer vi jo tilbage til senere, naar Regnskabet bliver gennemgaaet. Her vil jg dog gøre opmærksom paa, at vore Neonanlæg nu helt er afskrevet, og det er kun godt, da jg tror, at det ikke er ret meget værd efter alle disse Aar, hvor det har været nede af Virksomhed. Paa det øvrige Inventar rundt i Bygningen, i Hotel og Restaurant er Halvdelen afskrevet, ligesom den paa Bygningen i Aar atter er afskrevet 7000 Kr. De vil heraf forstaa, at det er et meget nøjagtigt Regnskab, som de nu om lidt bliver stillet over for.
Maaske vil de huske, at jg ved forrige Repræsentantskabsmøde meddelte, at Bygningen ved sidste Ejendomsvurdering var blevet sat op med 400000 Kr, og at vi i den Anledning havde protesteret. Der blev saa for et Par Maaneder siden afholdt en ny Vurdering, der kun gav det Resultat, at de Herrer ikke fandt, at de kunde gaa ret til nogen Forandring, og de forklarede den tidligere høje Vurdering ved, at Bygningen ikke var helt færdig, da den første Vurdering fandt Sted.
Koinderens Bygning staar altsaa nu i en Ejendomsskyld-
værdi paa 1.200000 Kr. og den har hidtil været brandforsikret for 1.400000 Kr., men der er i disse Dage kommen Forespørgsel fra Skibbens Brandforsikring, om vi ikke mente det rigtigst at forhøje denne Sum ret 200000 Kr. altsaa til 1.600000 Kr. og efter de Oplysninger vi i den Anledning har indhentet, vilde det være uforsvarligt ikke at gøre det, da det kunde blive en meget dyr Spas at have ildsforsikret, hvis Ulykken skulde ske. — Disse Forhøjelser vil jo i Fremtiden betyde øgede Udgifter saavel til Skatter som til Forsikringspræmie, men vi maa trøste os ved, at de mange Forhøjelser meget kraftig understreger, at Institutionen Koinderens Bygning er et saare stabilt Foretagende, og at vor reelle Formue er betydelig større, end vort Regnskab udviser, men det kommer vi jo tilbage til ved næste Punkt paa Dagsordenen.
De to store Lejere, af hvem vi jo økonomisk er meget afhængige, har begge haft gode Aar, fra Hotellet er der indgaaet i Leje 44500 Kr, det er 2300 Kr mere end i Fjor (1945) og Karnappen har betalt 88100 Kr, det er 2400 Kr. mere ret. 1945. Det er nu meget tvivlsomt, om vi i det kommende Aar kan regne en tilsvarende Indtægt fra Karnappen, for Arbejdet der har været meget, meget forceret, ja, saa slemt har det været, at den ene af Bestyrerinderne kort før Jul fik et Nerve-

sammenbrud og först er begyndt igen for et Par Uger siden. — Det er isor det meget Natarbejde, der tager saa meget paa Krafterne. Der er nu antaget en mandlig Inspektör, der skal tage störste Parten af dette Arbejde, samt kontrolere Indköbene, men der er mange Vanskeligheder at kæmpe med: de stadige Krav om höjere Lönninger, den store Varemangel og ikke mindst den sidste store Spiritusbeskatning, den har sat Forbruget meget ned; saa det ser ikke lyst ud, men lad os haabe det bedste!
Garderobeafgiften har vi set os nödsaget til at forhöje til 35 Øre i den store Garderobe, der hörer til Salene — og ikke for de Kvindeforeninger, som vi i Forvejen har en Aftale med — men trods meget större Indtægter er det hele — altsaa Forhöjelsen — medgaaet til Lönninger og Rengöring. — Om de övrige Lejere er der ikke noget særligt at bemærke, enkelte har faaet kontraktmæsige Forhöjelser, alt er udlejet, og vi har ikke skiftes Lejere i det forlöbne Aar. — Ventilationssystemet her i Bygningen, der efter kyndiges Udsagn skal vore förste Klasses, har i de sidste Aar ikke virket tilfredsstillende, dels paa Grund af den paabudte Begrænsning af Elektricitetsforbruget og dels af Mangel paa nye Filtre, der i flere Aar ikke har kunnet skaffes. Det er nu bragt helt i Orden og virker efter Ønske — men det er dyrt.
Saa er der vore Varmekedler, hvoraf den ene ved Krigens Begyndelse, da Olien slap op, blev omdannet med Stocker til at kunne tage al Slags Brændsel, den fik sidste Sommer en stor Reparation, og den förste Dag, der blev fyret, viste det sig, at den havde en Revue, der vilde tage meget lang Tid at faa udbedret. Vi fik saa efter mange lange og besvarlige Forhandlinger med Brændselsnævnet tildelt Olie til en kort Tid, fik igen en Tildeling da Kedlen stadig ikke var i Orden, og senere endnu en, og paa den Maade er vi saa kommen Vinteren igennem, og der har hele Tiden vore godt varmt i Bygningen.
Desværre har det vist sig, at vi maa have en helt ny Kedel, og det vil blive en Udgift paa 5600 Kr.; vi har ment det forsvarligt at opföre Halvdelen af dette Beløb paa dette Aars Reguskab, vi ved jo ikke hvor stor en Belastning næste Aars Reguskab kan lage. Gummigulvene i Foyeren og i Restauranten er i en meget daarlig Forfatning de vil se paa paa Reguskabet, at de har kostet 700 Kr. i Reparationer, og jeg ved ikke om vi kan vente et Aar endnu med at forny dem.
Paa den nederste Trappe er Gummien slidt helt af ned til Cementen, der er blevenlagt en Kokuslöber paa for at skjule Elendigheden.
Gardinerne i Malerisalen er blevenfornyet, og i Salonen og Mödevorelset er de meget hullede, saa de maa ogsaa fornyes, saa snart et passende Stof kan fremskaffes.

Fra Arbejdsudvalget for Gyrithe Lemches Mindefond er der kommet Meddelelse om, at der, efter at alle Udgifter ved Rejsning af den smukke Bautasten i Sorgenfri Slotspark er dækket, yderligere er et Beløb paa 14200 Kr. til Disposition. Beløbet med Renter er givet til Aarhus Kvindekollegium til 2 Værelser, der skal bære Gyrithe Lemches Navn, og vil kunne gives til husholdningsstuderende unge Kvinder og til unge Kvinder, der studerer andre Fag.

Saa er der cand. polit. Meta Hansens Legat paa 400 Kr, der skal gives til Understøttelse-Boleghjælp-til en ung Pige fra Provinsen, der i Uddannelsesøjemed maa opholde sig her i Byen. det er i Aar givet til Frk. Plong Hansen, der bor paa Kvindekollegiet, og som studerer Medicin.

Om Personaleforholdene her i Huset skal jeg endelig bemærke, at vi har faaet en flink Fyrmester, der passer sine Sager og ikke er vanskelig at omgaas, som en enkelt, vi har haft; og den kvindelige Inspektør, der i første Række dirigerer Rengøringsapparatet og tager sig af mange andre Ting, har vi vist kun Grund til at være tilfreds med, og den Ordning, der dermed er indført. Det synes nemlig, som om det hele glider nogel lettere, og det har saa uendelig meget at sige ikke mindst for at Arbejdet udføres ordentligt og er færdig i rette Tid.

Til Sluit skal jeg bemærke, at Arbejdsudvalget - ligesom tidligere Aar - er sammen een Gang om Ugen, det er i 1946 bleven til 41 Møder, det har den Fordel, at vi kan følge Begivenhedernes Gang, og skride ind saa snart, der er nogel galt.

b. Reguskabet.

Kassereren forelagde Reguskabet, oplæste de forskellige Konti (se Bilag)

Formanden oplæste derefter de kritiske Revisorers Bemærkninger til Reguskabet; det lyder som følger:

Undertegnede kritiske Revisorer i Institutionen „Kvindernes Bygning" har følgende Bemærkninger at gøre til Reguskab og Status for Aaret 1946:

Driftsreguskabet. – Indtægter: Alm. Lejemtægt er steget m. 3890,82 Kr.

Festsalene indbragte i 1945 Kr. 24040
med Udgifter til Beløb af " 9715.21
Nettooverskud Kr. 14324 79.

Festsalene har i 1946 indbragt Kr. 29445,50
med Udgifter til Beløb Kr. 16815,91
Nettooverskud Kr. 12629,59.

Mindre-Indtægt 1946 Kr. 1695,20 af Nettooverskud.

Vi forstaar ikke den store Stigning i Udgifterne til Festsalene i 1946 i Forhold til 1945, idet en Merindtægt paa ca. 5000 Kr.

ikke bör give en Merudgift paa ca. 7000 Kr.

Garderoberne indbragte i	1945	Kr. 11701,15
med Udgifter til Belób		Kr. 6854,18
Nettooverskud		Kr. 4846,97
Garderoberne har i 1946 indbragt		Kr 14989,–
med Udgifter til Belób		„ 10005,31
Nettooverskud		Kr. 4993,69.

Vi forstaar heller ikke, at en Merindtægt paa Garderoberne paa ca. 3000,– Kr kan give en Merudgift paa Kr 3000,–

Udgifter: Rentendgifter viser en Nedgang paa Kr 7029,41.

Diverse Driftsudgifter er steget fra Kr. 18.265,33 til 24.474,15 Kr, hvilket bl. and. skyldes en Merudgift til Rengöring paa ca. Kr. 2500 og Inspektörgage Kr. 2350.

Haandvoerkerne, Karnappen, er steget fra Kr. 8.252,06 i 1945 til Kr. 12.153,68 i 1946 en Stigning paa Kr. 3.901,06, der skyldes ret omfattende Reparationsarbejder.

Sammenholdt med Udgifterne i 1945, der androg Kr. 137.502,05 og Udgifterne i 1946 Kr. 145.917,29 er en Stigning paa Kr. 8.414,64 en forholdsvis ringe Stigning i Betragtning af en större Vedligeholdelse af Bygning og Inventar."

Formanden fortsatte: Revisorerne er ikke ene om at vore forbavsede over at Stigningerne i Udgifterne i Festsale og Garderober, men det er forblöffende, som Arbejdslönnen er steget. I 1945 var Udgiften til Rengöringsarbejdet i Salene Kr. 2512,68, i 1946 Kr 6194,21 en Forögelse paa Kr. 3700. Lös Medhjælp har en Stigning paa 1400 Kr. og Rengöringsmidlerne androg i 1945 Kr. 1184 i 1946 Kr 1777 en Stigning paa 600 Kr. Naar Rengöringsarbejdet i Salene er saa dyrt, er det, fordi Arbejdet maa udföres i Timelön. Hvor der ellers skal göres rent, er der bestemte Aftaler, men for Arbejdet i de forskellige Mödelokaler faar de udelukkende Timebetaling. Vi kan ikke have Arbejderskerne paa Maanedslön, fordi de kun bruges lidt om Sommeren. Ofte maa vi have dem om Aftenen samt om Söndagen efter de store Selskaber, og det er alt sammen til höjere Betaling, om Söndagen Kr 2,25 i Timen. I Garderoben har vi ogsaa faaet et meget stort Tillæg til Lönningerne.

Margr. Petersen: Naar vi er kommen med en saa udförlig Beretning om vor Revision, skyldes det, at vi gerne vil pointere dette, at der har voret en större Udgift end tidligere. Frk Winther og jeg er klar over, at saa meget som Bygningen har voret benyttet i Aar, vil der vore störte Lysforbrug og Rengöring og følgelig lönnæssig Stigning. Vi haaber, det ikke fremdeles gaar samme Vej, saa det

skulde ende med, at Rengöringen slugte hele Overskudet.
I övrigt föler jeg Trang til at sige, at det Belöb der er anvendt til en Bygning af denne Karakter, anser jeg ikke för sælig stort. Der er nu i 10 Aar slidt paa Bygningen, mange Mennesker gaar ud og ind, og mange Anlæg slides efterhaanden. Frk. Winther og jeg er klar over, at vi ikke i Fremtiden kan nöjes med saa ringe et Belöb til Fornyelser. Vi takker Bestyrelsen for det store Arbejde, der er gjort, det er meget naar Arbejdsudvalget har holdt 41 Möder i Aaret, udsten 1 om Ugen –
Formanden: Det blev ikke sagt, men jeg ventede, at der blev sagt, at det blev nödvendigt at sætte Lejen af Salene i Vejret. Det kan vi ikke, der er ogsaa Prisstop paa det; maaske kan vi dog faa Tilladelse til at sætte Priserne i Vejret paa Grund af de höje Rengöringspriser, maaske.
Ingb. Hansen vil gerne sige et Par beroligende Ord. De maa ikke glemme, at vi de förste Aar maatte hjælpe os igennem og spare, hvor vi kunde ogsaa paa Rengöringspriserne. Nu er det reguleret opad, og saa skulde det forhaabentlig ikke blev ved at stige –
Da ikke flere önskede Ordet, blev Beretning og Regnskab godkendt.

C. Valg.

1. Næstformand. Fru Estrid Hein blev genvalgt.
2. Andre Bestyrelsesmedlemmer: Fru Frydensberg og Frk. Mary Johansen genvalgtes.
3. Suppleanter: Fru Helveg Möllar, Frk. Helga Petersen og Frk. Fisker genvalgtes.
4. Repræsentantskabsmedlemmer.

Formanden: Vi har ikke tænkt at ville udvide Repræsentantskabet med personlige Repræsentanter, hvorimod vi har skrevet til 5 Foreninger, idet vi mente, at det var rart, at saa mange Foreninger som muligt blev Medlemmer af Repræsentantskabet for at en större Kreds kunde interessere sig for Bygningen til Slötte og Gaon. Jo, mere Stabilitet skulde der vore over hele Forholdet. Ingen af disse Foreninger er ökonomisk ansvarlige, men det er en moralsk Slötte. Vi har rettet Henvendelse til Sonta, Kvindelige Kunstneres Sammenslutning, Dansk Börnehaveraad, Nationalraadet og Danske Husholdningslærerinder. Sonta synes, at de ikke kunde se nogen Nytte ved at vore med; ko. Kunstneres Sammenslutning vilde gerne indtræde, saafremt det ikke medförte nogen Udgift. De tre andre Foreninger har vi intet hört fra.
Til at begynde med vil de forhaabentlig anerkende, at vi oplager

at vi optager „Kvl. Kunstneres Sammenslutning" i Repræsentantskabet, og at vi ogsaa optager de tre andre, hvis der senere kommer Svar fra dem, ligesom vi gerne vil høre om man synes om, at det er rigtig, at vi henvender os til flere Foreninger.

Dirigenten oplæste en Fortegnelse over de Foreninger, man havde partænkt at henvende sig til.

Ingeborg Hansen foreslaar, at vi giver Tilslutning til at faa Repræsentantskabet udvidet, det skulde blier paa saa bred Basis som muligt. Vil gerne anbefale, at Medlemmerne giver Styrelsen Lov til at henvende sig til saa mange Kvindeforeninger som muligt.

Dirigenten opstillede derefter følgende Spørgsmaal til Besvarelse:

Om Repræsentantskabet tilslutter sig at optage en Repræsentant for Kvindelige Kunstneres Sammenslutning.

Om man bemyndiger Bestyrelsen til, hvis de tre Foreninger der er rettet Henvendelse til, skulde ønske at indtræde, til at foretage denne Disposition.

Om man er indforstaaet med, at der rettes Henvendelser efter den Liste, som her er oplæst.

Ragna Grubb mener, at man skal foretage en Føler, om der er Interesse.

Ingb. Hansen: Vi sender et Brev, om de kunde tænke sig at tilslutte sig, saa maa de svare Ja eller Nej.

Ovenstaaende 3 Spørgsmaal tiltraadtes.

5. Valg af Revisorer og Suppleant.

Karna Nilsson og Else Winther genvalgtes til Revisorer

Margrethe Petersen ligeledes til Suppleant.

d. Eventuelt: Intet.

Mødet sluttede Kl. 20 30.

Elsa Rosenmunkerd

Anna Kielgen

Repræsentantskabsmøde i "Kvindernes Bygning"
Mandag d. 26 April 1948 kl 19½ i Kantinen "Niels Hemmingsensgade 10.

Dagsorden:

a. Formanden aflægger Beretning
b. Kassereren aflægger Regnskab til Godkendelse.
c. Valg af.
   1. Kasserer.
   2. 2 Styrelsesmedlemmer.
   3. 3. Suppleanter.
   4. Repræsentantskabsmedlemmer.
   5. Revisorer ved Suppleant-
d. Eventuelt.

Formanden bød velkommen og bad om Valg af Dirigent.
Forslag: Fru Oda Christensen, som valgtes.
Dirigenten takkede for Valget, hvorefter
Sekretæren oplæste Referatet fra sidste Møde.
Dirigenten gav derefter Ordet til
a/ Formanden. Ved Begyndelsen af 1947 nærede vi del svage Haab, at Aaret vilde bringe nogle Lettelser i de mange Restriktioner, vi alle i de sidste Aar har haft at kæmpe ved, som Rationering, Skatter, Prisstop o.s.v.. Desværre blev disse Forhaabninger skuffede, og i Stedet fik vi en yderligere Skærpelse. At dette har voldt mange og store Vanskeligheder for en Institution som "Kvindernes Bygning", vil de fleste. Det er ikke alene Ejendommen, som nu er 11 Aar, hvor der dagligt færdes en Masse Mennesker, saa Slidtagen er meget stor, den skal holdes i passende Stand. Det føles ogsaa haardt af de Foretninger - Hotellet og Restaurationen - som vi i høj Grad er interesseret i, og som giver os de største Indtægter.
I Betragtning af disse Forhold, saa maa det regnes for fint, at der paa Driftskontoen er et Overskud paa godt 25.000 Kr, og naar de ordinære Afskrivninger er trukket fra, er Kapitalkontoen forøget med 5600 Kr. Den er i dag 375.000 Kr.
Af større Reparationer har vi haft store Bekostninger paa Gummigulvene, der er i en elendig Forfatning, men nyt Materiale kan i øjeblikket ikke fremskaffes, derfor har der lappes i det uendelige, og det har kostet dyrt, ca 1100 Kr. har disse Lapper kostet. – Saa har der været Brud paa Taget! Pludselig styrtede Vandet gennem Loftet i flere Kolde Vaerelser.

Selve Taget var ikke saa dyrt at faa bragt i Stand, men Lofterne maatte flere Steder bygges med og prædses om, det var ogsaa dyrt, godt 4000 Kr., og samtidig maatte disse Værelser staa ledige, saa der ogsaa tabtes Husleje. Til Kantinens Køkken er der anskaffet en ny Opvaskemaskine for 4000 Kr. Og endelig er Belysningen i Restaurationen ført tilbage til den oprindelige Form nemlig Rørbelysning, det har kostet 3.500 Kr. I Salene maa der ogsaa ske en Forandring, der har vi Tilbud paa 5000 Kr. I Salonen og Mødeværelset er der kommen nye Gardiner til 1200 Kr. Den nøjere Specifikation vil De se paa Regnskabet, som vi jo snart kommer til. — I Begyndelsen af Juni kom der en Forespørgsel fra Københavns Belysningsvæsen, om vi kunde tænke os at faa indlagt Fjernvarme, i saa Fald kunde vi faa det paa fordrabele Vilkaar, da Helligaandskirken skulde have Fjernvarme og Rørene herfra vilde blive ført langs Bygningens Facade, senere vilde det maaske slet ikke lade sig gøre. Arbejdsudvalget gik straks i Gang med en nøjere Undersøgelse af Sagen, fik indhentet Overslag og Tilbud, som derefter blev fremlagt for Bestyrelsen. Sagen blev her nøje gennemdrøftet, og man vedtog enstemmigt at gaa videre i de paabegyndte Forhandlinger. Efter flere Konferencer blev der indgaaet en Kontrakt med Københavns Belysningsvæsen om Levering af Fjernvarme. Vi regner med, at selve Varmen bliver noget billigere end den, Oliefyret leverede, for slet ikke at tale om de Priser, vi har været oppe paa i de sidste Aar. Yderligere regner vi med, at der kun vil være Arbejde til Fyrmesteren den halve Dag saa han den anden halve Dag kan udføre Arbejde, som vi nu har timebetalt Hjælp til, og at timebetalt Hjælp i Varmekælderen helt vil kunne undgaas. Det har i denne Fyringssæson kostet 3000 Kr. Udgifterne ved Indlæggelsen af Fjernvarmen er ialt anslaaet til at blive 32,000 Kr., 29000 Kr er Installatørens Tilbud paa, dertil kommer saa Honorar til Ingeniøren og noget Murerarbejde. Der maatte nemlig nedbrydes et lille Stykke Mur for at faa de gamle Kedler ud, de var stillet paa Plads, mens Huset blev bygget. Den lille Kedel, een stor og de to Oliefyr har vi solgt for 11 200 Kr. Den store Kedel med Stokkeren har vi endnu i Belysningsvæsenet forlangte at den skulde blive staaende i 2 Aar endnu som Reserve. Arbejdet med Installationen blev paabegyndt d. 8 Januar og imidt. Februar begyndte vi at bruge Fjernvarmen. Der havde været klaget forskellet

over, at det varme Vand ikke var varmt, og naar der blev givet mere varmt Vand derop, klagede Restauranten over, at de ikke fik varmt Vand nok. De sidste Maaneder har alle faaet alt det varme Vand, der var Brug for. — — Alt har været udlejet, kun en lille Ændring er sket i Lejemaalet af den lille Kiosk ved Vestibulen. Lejeren, Fru Bille Holst, blev syg og saa sig ikke i Stand til at fortsætte. hun fik Lov til at sælge Forretningen. Vi havde en Del Forhandlinger med den nye Lejer, vi ónskede meget, at han vilde frafalde Retten til at sælge Spiritus, men det kunde vi ikke faa sat igennem, da Lejemaalet først udløber til Marts 1951. Det blev meddelt ham at til den Tid maatte al Salg af Spiritus ophør. Han er allerede blev ked af det, og der forhandles i disse Dage med en ny Lejer paa samme Betingelser. — Cand. polit. Meta Hansens Legat paa 400 Kr er i Aar givet til en ung vordende Massøse Frk.
der for Tiden er Elev paa Theilmanns Kursus, hun har sit Hjem i Viborg.

Dirigenten: Er der nogen der ónsker Ordet til Formandens Beretning?

Karna Nilsson: Fungerer Ventilationen ordentlig? Har oplevet, at der var rigtig daarlig Luft i Festsalen, da vi havde Møde der efter et forudgaaende Møde.

Formanden: Der rører De ved et ómt Punkt! Ventilationen skulde være udmærket, men jeg har selv prøvet at være i Salen med daarlig Luft; der gøres nu hvad der kan gøres for at bringe Ventilationen i Orden, men det er vanskeligt, da de Planer, hvorefter Systemet var lavet er bortkommen i Tyskland.

Dirigenten: Ingen flere ónskede Ordet.

Formandens Beretning godkendtes.

b//. Regnskabet. (Se Bilag!)

Kassereren fremlægde Regnskabet og oplæste de forskellige Konti.

Dirigenten oplæste følgende Skrivelse fra de kritiske Revisorer:

Til Styrelsen for Kvindernes Bygning.

"Undertegnede kritiske Revisorer for Institutionen Kvindernes Bygning" har følgende Bemærkninger til Regnskabet for Aaret 1947:

Driftsregnskabet: Lejeintægter har været 15.655 Kr. mindre end Aaret før medens Driftsudgifter har været 8.604 Kr. større, hvilket giver en Indtægt 1947, der er ca 24000 Kr. lavere end 1946. En vesentlig Forhøjelse i 1947 ligger paa Varmen nemlig ca 9.000 Kr. - og Lys og Kraft c. 2.000 Kr.

~~En vosen~~ Endelig menes vi, at Udgiften til Pærer og Sikringer er for stor, og henstiller, at man undersøger det hensigtsmæsige i at erstatte Pærer med Rør i Festsale og „Karnappen".
Posten Papirduge i Karnappen -Kr -1.157- forstaar vi ikke rigtig.
Status. Aktiekonto -15520 Kr.- er efter vort Skøn intet værd, da Karnappens Passiver overstiger Aktiver med 2150 Kr. udover Aktiekapitalen.
Vi gør opmerksom paa, at Bankgæld - Kassekredit - i 1947 er steget fra 3.877 Kr. til 37.915 Kr.
Formanden: Lejeindtægterne fra Hotel og Karnappen er mindre i Aar. Oliefyret i Fjor var billigere, men i Aar har vi maattet bruge det dyre indenlandske Brændsel
Angaaende „Lys og Kraft". De senaa Pærer er dyre i Brug, og det er daarlige Lamper, man faar, i det hele svart at skaffe dem. Vi er nu begyndt at indlægge Rørene igen.
Papirduge i „Karnappen", det er en Fejl i Opstillingen; Det er i Mødesalen man bruger Papiret, ikke Duge men det almindelige Maskenpapir, men ogsaa det er dyrt og holder maaske kun til et enkelt Møde - Alm. Duge kan jo ikke skaffes. Aktiekontoen - I en Forretning der giver 700.000 Kr i Omsætning kan man dog ikke betegne Aktiekapitalen som intet værd.
Karnappens Bestyrerinder havde laant os 27000 Kr til 2% Rente, men nu havde de selv Brug for Pengene i Forretningen, derfor er vor Bankkonto steget.

c.// Valg.
1. Kassereren Fru Marie Lucie Schröder, genvalgt.
2. 2 Styrelsesmedlemmer, Fru Rigmor Eriksen og Fru Ida Husmann genvalgt.
3. 3 Suppleanter: Frk. Helga Petersen, Fru Hedvig Møller og Frk. Fisker genvalgtes.
4. Repræsentantskabsmedlemmer. Bestyrelsen foreslaar Landsætsnagfører Frk Esther Tansgaard, der valgtes.
5. Revisorer med Suppleant: Frk. Karna Nilsson og Frk. Ellen Wenther med Frk. Margretha Petersen som Suppleant genvalgtes.

d.// Eventuelt:
Formanden: Vi har som det i Fjor blev besluttet, henvendt os til nogle Foreninger og forespurgt, om de vilde være Medlemmer af Repr. „Pædagogisk Forening af Husholdnings og Skolekökkenlærerinder" havde svaret ja. Økonomaforening

endnu ikke svaret, ligesaa „Berøyste Kvinders Klub".
Frk. Karna Nilsson synes ikke om, at vi udvider Kredsen af Repræsentanter, saa faa som muligt synes hun.
Frk. Winther Hansen maa holde med Karna Nilsson
Formanden synes tvertimod, at saa mange Foreninger som muligt skulde slaa Kreds om Kvindernes Bygning.
Frk. Glud kunde ikke forstaa, hvad „Berøyste Kvinders Klub" skulde, det var jo kun Sammenpluk, ikke en homogen Forning. –
Man enedes om at lade denne Klub udgaa, men „Okonomaforeningen" vilde blive optaget, hvis den „ønskede det".
Ingen flere ønskede Ordet.
Formanden takkede Dirigenten for hendes udmærkede Ledelse af Mødet, hvorefter
Dirigenten erklærede Mødet for sluttet.

Emma Rasmussen Karna Nilsson

Repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning
Fredag d. 29 April 1949 Kl. 20. i „Karnappen", Nills Hemmingsensgade 10.

Dagsorden:

a. Formanden aflægger Beretning.
b. Kasseren forelægger Regnskab til Godkendelse
c. Valg af.
1. Formand
2. 2 Styrelsesmedlemmer
3. 3 Suppleanter
4. Repræsentantskabsmedlemmer.
5. 2 Revisorer med Suppleanter
d. Eventuelt.

Formanden bød Forsamlingen velkommen og foreslog at valge Fru Nina Andersen til Dirigent.
Forslaget blev vedtaget og
Fru Nina Andersen takkede for Valget. Derefter oplæste Sekretæren Referatet fra sidste Repræsentantskabsmøde.
Dirigenten gav saa Ordet til Formanden.

a. Formanden: Den Oversigt for Aaret 1948, som jeg nu skal give dem, er ikke præget af store Begivenheder-heldigvis-det har været et godt og roligt Arbejdsaar, saa der ved de ugentlige Arbejdsudvalgsmøder har været Tid og Ro til at drøfte og undersøge de meget forskellige, store og smaa Problemer, der omtrent daglig trænger sig paa i Administrationen af en saa stor Ejendom som denne med en saa forskelligartet Lejerkreds, som vi har her i „Kvindernes Bygning". — I Lejerforholdene er der kun sket den Forandring, at den lille Kiosk i Vestibulen har skiftet Lejer, der er gaaet ind paa de samme Vilkaar som den tidligere, nemlig at han fra 1951 skal ophøre med at forhandle Spiritus.
Regnskabet, som vi om lidt skal gennemgaa, viser et Driftsoverskud paa 26000 Kr., men da vi har Lov til paa de de forskellige Anlæg, Installationer og Inventar at afskrive ca. 20.000 Kr, betyder det en væsentlig Lettelse i Skattebyrden.
Af samme Grund er Aktierne i Karnappen kun noteret til Kurs 80 samt en Gæld paa nogle Tusind Kroner. Det vilde nemlig vore fuldt forsvarligt, at forhøje Aktiekapitalen til 40.000 Kr. Det er jo en Virksomhed, som giver gode Indtægter i Form af Husleje, i Fjor var den paa 71.000 Kr. og i Aar

73,000 Kr., men vi har ment, at det var rigtigst at holde den paa samme Linie i Regnskabet, som den nu har været i en Aarrække, det var derved mere overskueligt og gav en lettere Adgang til Sammenligning med tidligere Aar. – Den samlede Leje er i Aar Kr. 178.500, deraf er den faste Lejeindtægt for Butikker, Kontorer og Foreningslokaler 42,200 Kr., det samme som i 1947, og Resten-de 136,300 Kr.-Indtægt for Garderobe, Salene, Hotellet og Restaurantur. Paa de to sidste Virksomheder har vi i Aar haft stor Udgifter til Nyanskaffelser. Til Hotellet blev Varedirektoratet søgt om Indkøbstilladelse og efter mange Forhandlinger fik vi den ogsaa. Derved opnaaede vi at faa gode og smukke Varer i Tæpper, Løbere og Gardiner til begge Etager samt noget Møbelstoff, alt i udmærkede Kvaliteter og til næsten Førkrigspriser. – Til „Karnappen" blev der ogsaa søgt om Tilladelse, men det blev pure nægtet. Vi har dog været saa heldige at faa et udmærket Tæppe fra den engelske Udstilling, og dansk haandvævet Møbelstoff til Stolene i Salonen. – Saa er der Fjernvarmen, der som de vil huske blev sat i Funktion 1. Februar i Fjor; den er der stor Tilfredshed med sørlig, efter at Varmemesteren er bleven fortrolig med Passningen. Det kneb i Begyndelsen, men en Ingeniør fra Belysningsvæsenet har nu instrueret ham saa jeg haaber, det skal give sig Udslag paa Afregningen ved Saisonens Slutning. Een Mands Arbejde er den i hvert Tilfælde sparet. En Kedel med Stocker har vi endnu, ved Salg af den vil der nok komme nogle faa Tusinde Kr. ind, vi maa foreløbig beholde den, indtil vi faar Tilladelse af „Værkerne" til at sælge den, for Tiden er den endnu i Reserve.

Fra Lejerne af Butikkerne, Hotellet og Karnappen har der været klaget over de fortvivlede Trafikforhold her i Gaden, paa enkelte Tider af Dagen var den fuldstændig blokeret af, idet der parkeredes paa begge Sider af Gaden med Biler og bykler saa Tilkørsel næsten var umuliggjort. Der blev saa indsendt en Anmodning til Magistraten om at tage sig af Sagen. Vi havde saa et Møde med Vejvæsen og Politi, der resulterede i, at Fortovet ved Kirken blev gjort en Meter snallere, og det har forbedret Forholdene noget.

Neonlyset, der jo ikke har været brugt i adskillige Aar, var i en elendig Forfatning – det er dog forlængst afskreget – blev bragt i Stand til den engelske Udstilling; det kostede 2453 Kr.

Vi fik Tilbud paa en Personvægt, det skulde være en udmærket Forretning og vilde kunde skovle Penge ind. Vi fik saa en opstillet paa Prøve i ~~Forh~~ Vestibulen, i et halv Aar „skovlede" den 50 Kr. ind, og Vægten

kostede 3200 Kr. Vi lod den gaa tilbage — De kvindelige Kunstnere, der snart i en lang Aarrække har smykket vore Lokaler med deres Arbejder, det er nemlig laant næsten alt, hvad vi har paa Væggene, er meget trofaste, idet de hvert Aar holder deres Julefest her; sidste Gang trakterede Bygningen med Drikkevarer, Øl og Snaps, det var de meget glade for og bad mig bringe Takken videre. — Af og til har vi haft Besøg af Udlændinge, mest Journalister; under den engelske Udstilling var her saaledes 4 kvindelige Journalister, der repræsenterede de store engelske Blade.

Meta Hansens Legat, 400 Kr., er i Aar givet til en vordende Børnehavelærerinde.

Og saa til slut kan jeg meddele, at Landsskatteretten ikke har taget Hensyn til vor Klage over Forhøjelsen af Ejendomsskyldens paa Bygningen, men fastsat den til 1.510.000 Kr.

Dirigenten forespurgte, om nogen ønskede Ordet til Beretningen, dette var ikke Tilfældet, hvorefter Forsamlingen vedtog Formandens Beretning.

b. Kassereren forelagde Reguskabet til Godkendelse og oplæste de enkelte Poster (se Bilag)

Fra de kritiske Revisorer forelaa følgende Skrivelse der oplæstes af Dirigenten:

„Undertegnede kritiske Revisorer for Institutionen „Kvindernes Bygning" har følgende Bemærkninger til Reguskabet for Aaret 1948:

Driftsreguskabet:

Lejeindlægten har været 2.401 Kr. højere end i 1947 og Udgifterne 2.010 Kr. lavere, saaledes at Driftsreguskabet viser en Bedring for 1948 paa 4.411 Kr.

Skønt Reguskabet for 1948 viser Bedring, undlader vi ikke at gøre opmærksom paa, at følgende Udgiftsposter — f. Eks. for Hotel „Cecil" Udskiftning af Inventar ca 12000 Kr. — og for „Karnappen" diverse Anskaffelser ca. 3700 Kr. — i væsentlig Grad forringer den direkte Lejeindlægt, ligesom der for den sidstes Vedkommende er Poster, som ikke plejer at være afholdt af Bygningen.

Kassekreditten er øget med 18.000 Kr. — men da Overskuddet har været 26.000 Kr., skulde det ikke have været nødvendigt, selv om Installeringen af Fjernvarme har slugt 18.000 Kr. i 1948; Forrentningen af Bankgæld er jo steget fra 420 Kr. i 1946 til 795 Kr. i 1947 og 2.286 Kr. i 1948. Vi henstiller, at man har Opmærksomheden henledt paa at holde Bankgælden saa langt nede som muligt.

Status:

Som sidste Aar gör vi atter i Aar opmærksom paa at Aktiekonto 15.520 Kr. formentlig intet er vord, da „Karnappens" Passiver overstiger Aktiver med 9.136 Kr. udover Aktiekapitalen, altsaa her en Forringelse fra 1947 paa 7000 Kr.

Vi foreslaar, at man ikke Aar for Aar lader Gælden til Bygningen stige, men nöjes med den Husleje „Karnappen" vitterlig kan giver; hvad der stilles op paa Papiret herudover, synes vi er urigtigt, selv om det bliver i Familien". —

Dirigenten kom i sin Omtale af Revisionsbemærkningerne til at sige „som sædvanlig", hvilket bemærkedes af.

Frk. Karna Nilsson som udtalte, at de kritiske Revisorer opfattede det som en Pligt at fremkomme med enkelte Ting vedr. Regnskabet, som Damerne ikke kunde vore bekendt med. Det var ikke for at vore uartige, at de kom med disse Bemærkninger. — Som Lejer to Steder i Bygningen föltehun sig bröstholden over, at Hotellet skal roses paa andres Bekostning. — Naar en Ejendom er bleven 11 Aar gammel, tranges der til Fornyelser, og udtaler sin Glæde over, at Udgifterne ikke tilskrives Inventaret, men gaar paa Driften - Blev ved med det"!

Dirigenten giver de kritiske Revisorer en Undskyldning for sin uheldige Udtalelse.

Formanden har taget det Problem op, hvorvidt man skulde lave nogle Rudringer paa Regnskabet, men synes det skal föres som hidtil. Man kan ikke komme uden om, at „Karnappen" er en meget stor Indtægtskilde for Bygningen, derfor kan man ikke reducere denne Indtægt. Vi kan forhöje Aktiekapitalen, men saa skal vi ændre paa Regnskabet.

Formanden mener ikke at have rost hverken den ene eller den anden, men det er nogle dejlige Lejere at have. Den ene Gruppe giver jo en fast Husleje, men af Festsalene, „Karnappen" og Hotellet afhænger vor Økonomi, derfor omtaler man dem maaske med sørlig Omlygge. I denne Tid, hvor det er vanskeligt at faa god Hjælp, er det rart at se, at det bliver holdt godt. — Med Hensyn til Kassekreditten var denne paa det Tidspunkt, da Regnskabet blev gjort op, Kr 56,000, i Dag er den Kr. 31.000. Det er ikke behageligt at bede om Henstand, naar vi har store ~~Regnskaber~~ Regninger at betale. Selvfölgelig er der store Variationer.

Frk. Karna Nilsson pointerer, at „Karnappen" ikke kan löber rundt med en Aktiekapital paa 20.000 Kr. Synes,

det maa være utilfredsstillende for de Mennesker, det har det daglige Arbejde, at de skal löbe rundt med en Gæld til os. I en Forretning med den Omsætning, Karnappen har, er en Aktiekapital paa 20.000 Kr. ikke meget, men det bliver maaske et Skattespörgsmaal.

Formanden: Saa snart vi laver et Reguskab for „Karnappen", skal vi betale Skat af det, derfor fortsætter vi mer Opstillingen paa den hidtidige Maade. Bestyrerinderne er indforstaaet hermer. Det er jo uvist, om Forretningen kan vedblive at gaa saa godt som hidtil. Der lægges store Byrder paa Restauranten. Salget af Paaskebryg beregnes ikke i Huslejen.

Ingeborg Hansen oplyser, at det Belöb, der opföres for „Karnappen", ikke er debiteret, det föres som indgaaet. Der er en Rest, der ikke er betalt i Aar, men langt det meste er betalt.

[c. Valg: Dirigenten: Efter Tur afgaar Formanden Fru Elna Rasmussen] og Styrelsesmedlemmerne Grandsretssagförer Ingeborg Hansen og flw. Overlærerinde Anna Nielsen, der alle har erklæret sig villige til at mottage Genvalg.

[1. Formanden genvalgtes.]

2. Ingeborg Hansen og Anna Nielsen genvalgtes.

3. Suppleanterne: Frk. Helga Petersen, Fru Herlöv Möller og Frk. Johanne Fisker genvalgtes.

4. Formanden foreslag at Frk. Gerda Neumann optoges som personligt Medlem. Vedtoges.

5. Frk. Karna Nilsson og Frk. E Winther genvalgtes, ligeledes Frk Marg. Petersen som Suppleant.

d. Eventuelt.

Frk. Karna Nilsson paatalte, at Flaget ikke var hejst ved K.H. & KFs. Jubilæum og forleden, da Nationalraadet havde Jubilæum. Synes, der bör göres alt for at hævde, at det er Kvindernes Bygning.

Frk. Neckelmann foreslaar, at man söger Ny Carlsbergfondet for at faa nogle Billeder.

Formanden takker for Forslaget, som skal blive taget op; og udtaler ang. Flagningen, at det er et vanskeligt Punkt, hvem skal give Meddelse om, at der skal flages? Frk. Karna Nilsson anmodes om at give et Praj til Restauranten, naar der skal flages. Portneren hejser Flaget, naar Almanakken viser Mindedage.

Frk. Glud er enig i, at Flaget skal hejses, det bör vise, at det er en Kvindernes Bygning, men kan ikke indse, at

vi har noget at gjøre med, hvad der staar i Almanakken, det drejer sig kun om Statsbygninger.
Pr. Ingh. Hansen mener, at vi ikke kan undlade at flage, naar de omboende flager.
Dirigenten foreslaar, at Sekretæren følger med i Listen, det bliver ellers tilfældigt, naar man beder nu eller anden om at besørge det.
Da ingen flere ønskede Ordet, takkede Dirigenten Mødet, ligesom Formanden havde takket Dirigenten for den udmærkede Ledelse af Mødet.

Almakelyn)

Repræsentantskabsmøde i „Kvindernes Bygning"
Fredag d. 21 April 1950 Kl. 20, Karnappen, Niels Hemmingsensg 18

Dagsorden:

a. Formanden aflægger Beretningen.
b. Kassereren forelægger Regnskab til Godkendelse.
c. Valg af:
1. Næstformand
2. 2 Styrelsesmedlemmer.
3. 3 Suppleanter.
4. Repræsentantsmedlemmer.
5. Revisorer med Suppleanter.

Efter Tur afgaar Næstformanden, Fru Estrid Hein og Styrelsesmedlem Frk. Mary Johansen. Begge har erklæret sig villig til Genvalg.
Endvidere skal der foretages Nyvalg af et Styrelsesmedlem i Stedet for Fru Anna Johanne Frydensberg, der er afgaaet ved Døden.

d. Eventuelt.

Formanden bød Forsamlingen velkommen og foreslog Fru Hjørdis Neerup som Dirigent, dette vedtoges.
Fru Hjørdis Neerup takkede for Valget, erklærede, at Rep.-mødet var rettidig indvarslet efter Lovens § 9, og gav saa Ordet til

Formanden, som først foreslog, at man lod Oplæsningen af forrige Aars Protokol udgaa; dette vedtoges. —
Hun mindedes afdøde Fru Frydensberg, omtalte hendes altid yderst interesserede Interesse for Kv.-Bygning og hendes store Arbejde indenfor Styrelsen som Medlem af Forretnings-udvalget; vi vil ikke glemme det. Ære vore kendes Minde!
Forsamlingen rejste sig.

Formanden gik derefter over til Beretningen om det forløbne Aar. Det har heldigvis ikke haft særlige Sensationer at opvise mere Vanskeligheder af forskellig Art har det dog ikke manglet paa. Jeg er sikker paa, at alle de tilstedeværende gennem Dagspressen er bekendt med de meget store Vanskeligheder, der i Restaurationsfaget har været at kæmpe mod, derfor skal jeg ikke trætte dem med en Gentagelse. Den store Spiritusafgift har jo haft til Følge, at Folk nedsatte Forbruget eller helt undlod at nyde Spiritus. Fra et Forbrugerstandpunkt er det jo kun rigtigt at undlade at købe, hvad man ikke har

Raad til, men for Restauratören er det jo ikke saa godt. Vi maa dog ikke klage, for Salene har i Sæsonen voret fuldt udlejede til mange store Möder og Fester med Spisninger, men Pengerigelighedn er jo ikke, som den har voret, og det har vi faaet at mærke. All i alt mener jeg dog, vi skal vore glade for, at vi er kommen saa godt igennem, som vi er.
Reguskabet, som vi om lidt kommer til, slutter med et Driftsvoerskud paa 14500 Kr., men vi afskriver hvert Aar ret store Beløb i alt 21400 Kr., nemlig 14000 Kr. paa Inventar og Instalationer og paa selve Bygningen hele 7200 Kr. Det er helt lovligt men maaske en Smule meningslöst, da Bygningen jo absolut ikke forringes i Værdi, tvertimod. Det göres af skattemæssige Grunde. Men naar disse Afskrivninger er foretaget, saa udviser vor Kapitalkonto et Minus paa 6800 Kr.
I Lejerforholdne er der ikke sket vesentlige Forandringer, kun Butikken med Sportartikler har skiftet Lejer, der har ingen Udgifter voret i den Anledning og den nye Lejer er gaaet ind paa, at Lejen skal stige i Løbet af et Par Aar. Vi har ogsaa mattet forhöje Lejen for et Par af de gamle Lejere, der paa Grund af særlige Forhold havde faaet Lejen nedsat med 10%, de gik straks ind paa at betale fuld Husleje.
„Karnappen" er jo Husets største Lejer idel den, naar Festsalene medregnes, indbringer ca. Halvdelen af hele Indlægten.
„Karnappen" er jo et Aktieselskab, der startede med en Aktiekapital paa 10000 Kr. senere forhöjet til 20000, for 14 Aar siden var Pengene nogel mere nærd end i Dag. Nu ligger Sagen saadan, at der i Aarenes Løb er – kan man sige ca oparbejdet – en Gæld til „Kvindernes Bygning" paa ca 36000 Kr. og Bestyrelsen har derfor ment, det var rigtigt at forhöje til 60000 Kr i Stedet for at afskrive dette Beløb. Allerede ved forrige Repræsentantskabsmöde skitseredes denne Plan og vi er nu for Alvor gaaet i Gang med Undersögelse af, hvordan Sagen skal gribes an, og hvorledes den skattemæssigt vil virke. Det skulde vore fuldt forsvarligt, naar man lager i Betragtning, at Omsætningen i 1949, der, som allerede sagt, har voret et særdeles vanskeligt Aar, og har voret paa ca. 600000 Kr (i 47 var den 700000 Kr.)
Hvordan Fremtiden vil forme sig, er der jo ingen der ved, men det kunde jo tænkes, at man en Gang stod over for Nödvendigheden at skulle sælge Forretningen, og i dette Tilfælde vilde det sikkert have Betydning med en større Aktiekapital.
Mens vi er ved Karnappen, maa jeg referere en Sag, der har voldt

en Del Bryderier. De ved, at lige fra Starten har der vært Lærlinge baade i Kökken og Restaurant, 4 unge Piger er i Aarenes Löb uddannet i Tjenerfaget, de har som mandlige Lærlinge passet deres Skoleuddannelse paa Teknologisk Institut og ved Eksamen der baade faaet Udmærkelse og Legater derfra. Vi har nu faaet en ny Elev og som del sig hör og bör blev Lærekontrakten indsendt til Arbejdsdirektoratet, der anerkendte den, derfra gik den til Lærlingeraadet, der ikke vilde anerkende den, fordi hun ikke var fyldt 18 Aar, der staar nemlig i Loven, at Kvinder under den Alder ikke maa beskæftiges i Restaurationer. Ingen her för kendt eller tænkt paa den Paragraf; saa skall vi fremtidig have Lov til at uddanne Servitricer maa der Lovandring til - Heldigvis har vi jo Landstingets Formand i vor Midte, og jeg vil bede Fru Ingeborg Hansen senere fortælle om Sagens videre Forløb.

Til Hotellet maatte vi i Fjor anskaffe en Del Tæpper og nogle Gardiner, nu i Aar maa Resten fornyes, og det har været meget vanskeligt at faa fat paa de rigtige Varer og dyrt er det, men det maa jo til nu, hvor Konkurrancen med de nymonterede Hoteller sætter ind. Vi maa ogsaa sætte Stakit paa Taget, der har derfra været Indbrud i Hotellet, hvor der er stjaalet Overfrakken Jakkesæt o. s. v.

Fjernvarmen er vi stadig meget glad for, den har virket helt tilfredsstillende, og Værkerne har givet os Lov til at afhænde den sidste Kedel mer Sloker, men desvære, nu er der ingen, der vil köbe den. Da de andre Kedler blev solgt, var der mange om Budet, men nu er jeg bange for, at vi oven i Köbet maa betale for at faa den savet itu og fjernet.

Meta Hansens Legat er i Aar givet til en statsvidenskabelig Studerende, Frk Gudrun Skött.

Restaurantens Indlægt er stigende i Aar; Ejendommen begynder at trænge til Reparation.

Karna Nilsson har altid syntes, at Aktiekapitalen i Karnappe var for lille, Gælden til Kv. Bygn. stiger fra Aar til Aar saaledes at hele Lejen ikke kommer ind for Restauranten. Förregt hævdede hun, at Aktieselskabets Kapital ikke var 20000, men 10000

Ingeborg Hansen oplyser, at Aktiekapital paa 60000 Kr. svarer til det Beløb, Kv. Bygn. har anbragt i Restauranten; naar denne giver Overskud, er det mest fordelagtig, at Aktiekapitalen er stor.

b./ Kasseren ~~aflagde~~ oplæste Regnskabet.

Dirigenten oplæste de kritiske Revisorers Erklæring:

Til Styrelsen for Kvindernes Bygning.

Undertegnede kristiske Revisorer for Institutionen „Kvindernes Bygning" har følgende Bemærkninger til Reguskabet for Aaret 1949:

Driftsreguskabet.

Lejeindtægten har været 9000 Kr. mindre end Aaret før og Driftsomkostningerne ca. 3000 Kr. større, der har ikke været Driftsoverskud nok til at dække de ordinære Afskrivninger. Aaret slutter med et Underskud pr Kr. 6.824,78, saaledes, at Kapitalen gaar ned til Kr. 273.955. – – Vi maa henstille at Repræsentationsudgifterne søges holdt nede, de er steget fra 440 Kr. i 1947 til 1256 Kr. i 1949. — Saavidt vi kan se, mangler der paa Karnappens Reguskab en Udgiftspost paa elektrisk Ström til Belysning.

Status:

Vore Bemærkninger fra 1948 vedr. Aktiekonto- og Husleje fra „Karnappen" kan vi gentage i Aar – Underskudet er nu steget til 36.482 Kr. med andre Ord, Passiver overstiger Aktiver med 16482 Kr. – ud over Aktiekapitalen paa 20000 Kr.

Virksomheden kan ikke betale den Husleje, der angives paa Papiret –, iøvrigt er det vor Opfattelse, at det, alt laget i Betragtning, er et pænt Reguskab, Restauranten møder med, men hvorfor køre rundt med en Gæld til „Kvindernes Bygning, en Gæld som ikke er til at komme ud af?

Med venlig Hilsen.

Else Winther, Karna Nilsson.

Ingeborg Hansen gør Rede for Repræsentationsudgifterne, der er en større Tilslutning til Repræsentantskabsmødets Spisning 3 Bestyrelsesmøder – Gaver – Krause m. m.

Erna Sørensen mener, at Køkkenservicet-Posten 38365 Kr – er alt for stort – hun mener at Køb af Service maa gaa over Driften.

Ingeborg Hansen oplyste at dette Beløb er det oprindelige Beløb anvendt til Køb af Service, senere Køb er gaaet over Driften.

Dirigenten satte derefter Reguskabet til Godkendelse, Eenstemmig vedtaget.

c. Valg.

1 Næstformand, Fru Estrid Hein genvalgtes.

2. Styrelsesmedlem, Frk Mary Johansen ligeledes.

Formanden foreslog i Stedet for Fru Frydensberg at vælge Fru Architekt Fru Ragna Grubb –

Karna Nilsson vilde stemme imod Fru Grubbs Valg ikke af personlige Grunde, men fordi hun er lønnet for sit Arbejde ved Bygningen.
Fru Grubb valgtes ved Afstemningen

3. ~~Repræsen~~ Til Suppleanter genvalgtes Frk Johanne Fisker og Fru Herlöv Møller; Frk. Helga Petersen gled ud og i Stedet valgtes Fru Rigmor Skade.

4. Repræsentantskabsmedlemmer.
Fru Herlöv Møller er gledet ud som Foreningsrepræsentant, hun er Medlem af Bestyrelsen, og foreslaas sammen med Frk Ingb. Wichfelt som personlig Repræsentant.
De valgtes

5. Revisorer: Frk. Karna Nilsson og Frk. Ellen Wenther og Suppleant Frk. Margr. Petersen genvalgtes som kritiske Revisorer.

d. Eventuelt.
Fru Ingb. Hansen gjorde Rede for, hvad der var gjort for at faa en Lovændring, saa at ogsaa unge Piger under 18 Aar kunde faa Lærlingekontrakt i Restaurantfaget. Forslaget gaar ikke nemt gennem Rigsdagen, da der kræves særlig Beskyttelse for unge Piger, og endnu er det ikke vedtaget. Oplyser at Lærlinge ikke maa voce beskæftigede i Restauranter efter Kl 20 - Denne Bestemmelse vedbliver at gælde.
Da ingen flere ønskede Ordet afsluttede Dirigenten Mødet efter at Formanden havde takket Dirigenten for den udmærkede Ledelse af Mødet.

Margrethe Høst Neerup

[Anna Kielsen]

Elvira Rasmussen

Repræsentantskabsmøde i „Kvindernes Bygning"
Mandag d. 23. April 1951 Kl 8. i Karnappen Niels Hemmingsensgade 10.

Dagsorden:

a. Formanden aflægger Beretning.
b. Kassereren foreligger Regnskab til Godkendelse.
c. Valg af:
1. Kasserer.
2. 2 Styrelsesmedlemmer.
3. 3 Suppleanter.
4. Repræsentantskabsmedlemmer.
5. Revisorer med Suppleanter.
Efter Tur afgaar Kasserer Fru Marie Lucie Schröder, samt Styrelsesmedlemmerne Fru Rigmor Eriksen og Fru Ida Husmann.
Alle har erklæret sig villige til at modtage Genvalg.
d. Eventuelt.

a. Formanden bød velkommen af foreslog at vælge Fru Høst Neerup til Dirigent. Dette skete enstemmig, og efter at Dirigenten havde undersøgt, at Mødet var rettidig indkaldt, gav hun Ordet til

a. Formanden:

Regnskabet, som vi om lidt kommer til, viser et Driftsoverskud paa 25800 Kr. Naar saa de forskellige Afskrivninger paa Bygningen og Bygningens Inventar og Inventaret i Hotellet og Restauranten samt de forskellige Installationer som Centralvarmeanlægget, Elevatorerne, Luftvarme og Fjernvarme o.s.v., der ialt beløber sig til 21000 Kr., naar det er trukket fra Drifts~~regnskabet~~overskuddet, bliver der tilbage 4800 Kr., der som Overskud tilføres Kapitalkontoen. Et helt pænt Resultat i disse urolige og vanskelige Tider, vi alle gennemlever.

Den samlede Leje for hele Bygningen har i Aar været 180.900 Kr., der fordeler sig saaledes: de fem Butikker og de to Etager, der er udlejet til Kontorer og Foreningslokaler, indbringer 43.000 Kr. Hotel „Cecil" 43.800 Kr. „Karnappen" har betalt ca. 70.000 Kr. Festsalene har givet godt 30.000 Kr. og endelig Garderoberne 19700 Kr. Lad mig med det samme bemærke, at de Beløb, som jeg har opgivet for Festsalene og Garderoberne er Bruto, paa Regnskabet er Udgifter til Rengøring og

Betjening trukket fra og opført med Nettoindtægten.
Det er store Beløb, der er investeret i „Cecil" og „Karnappen", og vi er meget afhængig af begge Virksomheders Trivsel.
Til Hotellet har der igen i Aar været store Udgifter til Nyanskaffelser, men det var helt nødvendigt, nu da der er kommen flere nye Hoteller, er Konkurrencen uden for Sæsonen meget skarp.
„Karnappen", der saa ubestridelig er Byens største Lejer, har i Aar betalt 10.000 Kr. mere i Leje. Det er jo dejligt at konstatere, at der er samlet en Kundekreds, der stadig søger herhil, det er særlig Selskabsforretningen, der stabiliserer det hele, selv om Pengeknapheden mærkes paa mange Maader, i Særdeleshed er Spiritussalget gaaet meget tilbage, men den gode Mad holder Kunderne til. — Ved Repræsentantskabsmødet i Fjor drøftede vi det hensigtsmæssige i at forhøje Aktiekapitalen i „Karnappen". Sagen er nu bragt i Orden saaledes, at den oprindelige Kapital paa 20.000 Kr. er opskrevet med 25.000 Kr. Aktiekapitalen er nu paa 45.000 Kr. Alle Aktierne ejes af Kjøbenhavns Bygning. —
Fjernvarmen har nu virket i to Vintre til vor fulde Tilfredshed. Det var godt, det blev lavet, i Dag ser hele Brændselssituationen temmelig mørk ud, men jeg mener, at Fabrikkerne Kunden vil det sidst gaa ud over. Der er for kort Tid siden kommet en Skrivelse, der meddelte, at fra Januar var Prisen forhøjet, men samtidig henstillede man til Varmeaftagerne at økonomisere mest muligt, da Situationen var meget alvorlig. Denne Skrivelse er blevet duplikeret og sendt alle Lejerne, saa vi haaber, at alle vil være med til at begrænse Forbruget mest muligt. — Da Fjernvarmen blev indlagt, solgte vi omgaaende de to Oliefyr og fik dem særdeles godt betalt. Den store Kedel med Elektrode blev det os paabudt at beholde ved Aar i Reserve, hvis der skulde blive Begyndervanskeligheder med det nye Anlæg. Det blev der nu ikke, det fungerede straks, som det skulde. Da vi saa maatte sælge den sidste Kedel var det ikke muligt at finde en Køber. Et stort Kvarter var blevet forsynet med Fjernvarme, saa Udbud af brugte Kedler var saa stort, at Markedet var forsynet. Haabet om ogsaa for denne at faa en god Betaling, svandt hurtigt. En Jernhandler vilde ikke engang hente den. Det vilde alene koste 500 Kr at faa den op paa Gaden, men vor skulde den, at forlange Bygningsautoriteterne, saa Kedelrum kunde blive gjort i Stand. Til sidst lykkedes det at faa den solgt for 3000 Kr., men Omkostningerne, som vi maatte betale, blev 1300 Kr — saa vi maatte nøjes med 1700 Kr til Begyndingen.

Af Hensyn til vort eget (Forbrug) Budget og paa Grund af den hele vanskelige Materialesituation sparer vi mest muligt paa Reparationer, men det er ikke let, Bygningen har nu en Alder, hvor mange Fornyelser er nødvendige f. Eks. Gulvene, de er blevne fornyet paa Trapper, Garderobe og nu sidst i Foyeren foran Festsalen; der er lagt Egeparket i Stedet for Gummi, der var slidt helt ned til Cementlaget. Gulvet i „Karnappen" staar nu for Tur, det er ogsaa flere Steder slidt helt ned til Cementen; det er bleven lappet flere Steder, men da disse Steder danner smaa Forhøjninger, kan det jo være temmelig farligt at færdes paa det. Dog haaber jeg meget at det kan vente endnu et Aar.

Malerarbejde bliver der ogsaa en Del af hvert Aar, selv om der holdes igen. Køkkenet skal vaskes og hvidtes hvert Aar, det trænger altid stærkt til at friskes op, det er jo en Arbejdsplads, der benyttes de fleste af Dagnets Timer, saa Slidtagen er meget stor. Ent grundig Omgang tiltrænges meget, i Fjor fik vi et Overslag paa 3500 Kr., da opsatte vi det til bedre Tider. Nu, jeg kunde blive ved med at fortælle om alt det, der gerne skulde laves, naar bedre Tider kommer. Lad os haabe, at de snart maatte komme!

Fra Firmaet Just Andersen har vi haft den Glæde at mortage en Sandstensbuste af Kong Christian d. X. Busten er modeleret af Billedhugger Svend Jespersen. Husets Arkitekt, Fru Ragna Grub, har tegnet en smuk Sokkel og i Samraad med hende er der fundet Plads til den i Vestibulen. Lad mig i Parenthes bemærke, at Busten er fastgjort til Soklen og Soklen til Væggen, saa der er jo Haab om, at den ikke bliver fjernet af Uvedkommende.

Til Slut skal lige meddeles, at Meta Hansens Legat i Aar er givet til en Elev paa Kunst og Tegneskolen for Kvinder, Frk Ruth Finsen, hun er Lærerdatter og meget anbefalet af Skolens Forstander. Beløbet var 417 Kr., dette lidt mærkelige Tal fremkommer ved Indkøb af Obligationer til Erstatning for et Par udtrukne.

Frk. Karna Nilsson foreslaar Løbere i Restauranten i Stedet for nyt Gulv.

Formanden vil tage dette Forslag med i Overvejelserne.

Da ingen flere ønskede Ordet bad Dirigenten Forsamlingen tage Formandens Beretning til Efterretning. Dette skete.

b. Fru Ingeborg Hansen oplæste Regnskabet (Kasserern var fraværende)

Hun tilbageviser Revisor Lyngbyes Bemærkning i Regnskabet, hvori hun kritiserer, at Aktierne i A/S. „Karnappen" er sat til Pari. Huslejen i „Karnappen" er jo egentlig til

til Dels et Aktieudbytte, og det kan derfor vare fuldt berettiget at sætte Aktierne lit Pari, ogsaa naar Hensyn tages til Selskabets store Omsætning.

Dirigenten oplæste de kritiske Revisorers Bemærkninger:

„Undertegnede kritiske Revisorer for Institutionen „Kvindernes Bygning" har følgende Bemærkninger til Regnskabet for Aaret 1950:

„Driftsregnskabet. Lejeindtægten har været ca. 11000 Kr. større end sidst forud, og da Driftsomkostningerne har været nogenlunde de samme som foregaaende Aar, fremtræder Aarsregnskabet efter Fradrag af ordinære Afskrivninger med et Overskud paa 4800 Kr. mod et Underskud paa 16800 Kr i 1949. Da „Karnappen" stadig forøger sin Gæld til „Bygningen" er det tvivlsigt, at den ikke kan svare til den tilskrevne Husleje, der er fastsat, og at Lejeindtægten faktisk ikke har været saa høj, som Regnskabet angiver. Indtjeningsevnen bliver jo sikkert ringere i indeværende Aar.

„Status": Kapitalen er steget med Driftsoverskuddet 4832,53 Kr. + de 3.880 Kr. som Aktiekapitalen i „Karnappen" er opskrevet med. Vi gør opmærksom paa, at af „Karnappens" Gæld pr 1/1. 50 er 25000 Kr. konverteret til Aktiekapital, og at Gælden pr. 31.12.50 er paa 7.000 Kr., saa vi har Grund til atter i Aar at gøre opmærksom paa det urimelige i stadig at jonglere med Tal, der ikke har nogen reel Realiteter at gøre, for ikke at tale om, at man efter vor Mening lager Mode og Arbejdsglæden paa dem, der „skal arbejde under disse Kaar.

Underskrevet: Ellen Winther - Karna Nilsson.

Formanden: Det er sin Sag at ændre Kontrakten med Karnappen blot fordi Tiderne er daarlige. Hvis vi skal nedsætte Huslejen saaledes, at Aktieselskabet giver Overskud, bliver vi utvivlsigt store Skattydere. Vi har ført det samme Regnskab gennem alle Aarene. Arbejdsglæden lager vi ikke paa Bestyrelsesmøderne i „Karnappen"; vi bebrejder dem aldrig, at Aktieselskabet slaar med et lille Underskud, og vi imødekommer dem paa enhver venskabelig Maade.

Sagfører Erna Sørensen: Vi kan ikke sammenligne Kvindernes Bygnings Regnskab med Regnskabet for Zoologisk Have's Restaurant eller lignende. Repræsentantskabet burde egentlig have forelagt et Undervregnskab for „Karnappen" for at faa det rigtige Billede. Ejendomsskylden burde oplyses i Regnskabet.

Ingeborg Hansen: De kritiske Revisorer gentager hvert Aar Kritikken af Ordningen med „Karnappen". — Vi har hørt paa,

at Indtægten af Salen og Gardaroben skal gaa direkte til Bygningen og ikke skal gaa ind i „Karnappens" Regnskab. Hvis disse Indtægter gik ind i Karnappens Regnskab, vilde Restaurationsregnskabet ei anderledes ud. Restaurationen er gaaet bedre end ventet i de vanskelige Aar. – „Kvindernes Bygnings" Tilgodehavende i A/s. „Karnappen" bliver konverteret til Aktier, saaledes som det blev besluttet paa Repræsentantskabsmødet sidste Aar. Aktieselskabslovet kræver, at de gamle Aktier skal staa til Pari, for at det Tilgodehavende, der skal konverteres ogsaa skal gaa til Pari. – Huslejen fra „Karnappen" er faktisk indbetalt. Det er et Tilfælde, at der pr. 1-1-1951 staar et Tilgodehavende for Bygningen. Dette er bleven betalt i Løbet af Januar Maaned. – Jeg maa bestemt tilbagevise Revisors Bemærkning om, at der jongleres med Tal. „Karnappen" betaler rectt den Husleje, der staar i Regnskabet.

Karna Nilsson: Jeg kritiserer hverken Bestyrelsen eller „Karnappen", men mener, at Huslejen maa nedsættes, da „Karnappen" ikke kan betale Huslejen.

Derefter godkendtes Regnskabet ved Haandsoprækning.

C. Valg 1. Kasserer: Fru M. L. Schröder genvalgtes –

2. Bestyrelsesmedlemmerne Fru Rigmar Eriksen og Fru Ida Husmann: Genvalg.

3. De fr. Suppleanter genvalgtes: Fr. Herlöv Møller Frk J. Fisker Fru Rigmar Skade.

4. Nyt Repræsentantskabsmedlem: Kontorchef Frk Estrid Jacobsen

5. De kritiske Revisorer Frk Karna Nilsson og Frk Ellen Wuthers samt Suppleant Frk Margr. Petersen: Genvalg.

D. Eventuelt: Intet.

Mødet sluttet!

Margrethe Hørt Nielsen

Anna Nielsen

Repræsentantskabsmöde i Kvindernes Bygning
Mandag d. 28 April 1952 Kl. 7½ i Karnappen Nellsteinningsvej 10.

Dagsorden:

a. Formanden aflægger Beretning
b. Kassereren forelægger Regnskabet.
c. Valg af:
1 Formand
2. 2 Styrelsesmedlemmer.
3. Suppleanter
4. Repræsentantskabsmedlemmer.
5 2 Revisorer og Suppleanter.
d. Eventuelt.

Til Dirigent valgtes Fru Höst Neerup, der derefter gav Ordet til

a. Formanden: Det forlöbne Aar maa betegnes som godt, der har været store Indtægter, men Udgifterne fölger godt med. Den samlede Indtægt har været 182.400 Kr, heri er Leje af Salene samt Garderoberne medregnet. Udbyttet af disse har været noget mindre end i Fjor ca 3000 Kr. Omkostningerne til Renholdelse og Betjening er steget, og saa har Afbenyttelsen af Salene knapt været saa stor som det foregaaende Aar. Folk sparer, fordi de fleste er nödt til det, og det er der jo ikke noget at sige til. Det bænder, at Foreninger sender Afbud, fordi de kan skönne, at det ikke er dem muligt at faa tilstrækkelig Tilslutning til deres Arrangementer. —

De ögede Indtægter er i förste Række fra Karnappen, hvis Leje var paa 72000 Kr, samt fra Hotellet og den tilladte Forhöjelse paa de övrige Lejere, dette er dog ikke noget stort Belöb, det i Aar drejer sig om - ca 900 Kr. for Oktober Kvartal. Alle Lejerne var indforstaaet med Forhöjelsen, kun en enkelt lod Sagen gaa til Bolignævnet, hvor han ingen Medhold fik.

Saa er der Hotellet! Der mener vi, at vi skal have et Par Tusind Kroner mere, end deres Opgörelse lyder paa; det drejer sig om, hvorledes et Punkt i Kontrakten fortolkes. Kontrakten blev oprettet i 1943 efter mange og lange Forhandlinger og Overvejelser, og den er meget indviklet, derfor kan der opstaa Tvivl om den rette Udlægning. Det, Sagen drejer sig om, er, hvorvidt den Frigivelse til fri Prisdannelse, der blev givet i Forsammeren i Fjor,

skal regnes som Tillæg til Grundprisen eller som Dyrtids-tillæg. Afgiften – altsaa Huslejen – beregnes jo i Procenter, der er væsentlig lavere ~~end~~ for Dyrtidstillæg. Det drejer sig, som sagt, om nogle Tusind Kroner; der har voret forhandlet ret længe, men man er endnu ikke kommen overens.
For nogle Maaneder siden blev der fra Köbenhavns Brandvæsen sendt et Cirkulære om en Mængde Forandringer, der önskedes foretaget i Bygningen af Hensyn til Hotellet. Arkitekt, Fru Ragna Grub paatog sig at gaa til Branddirektören for at höre nærmere om Sagen. Det var ikke lidt, der blev forlangt bl.an. Jernskodder til at lykke for alle Dörene, der förer ud til Trapperne paa alle Etager, ogsaa nede ved Festsalen. Foruden, at det vil se forfærdeligt ud, vil det blive meget dyrt – mellem 20 à 30000 Kr vil nok gaa med. Heldigvis skal det ikke vore bragt i Orden för i 1956, saa vi haaber paa, at Hotelværtforningen inden den Tid har taget sig af Sagen og opnaaet væsentlige Andringer – alle köbenhavnske Hoteller har nemlig faaet samme Cirkulære.
Köbenhavns Brandforsikring har forespurgt, om det ikke var rigtigt at forhöje Forsikringssummen for Bygningen, de mente ikke den Curde sættes lavere end 2,800.000 Kr. I Reguskabet er den nedskrivet til knap en Million, men en Bygning som denne vil heller næppe kunne opföres for mindre end den omtalte Forsikringssum, derfor maa vi ogsaa vorne om den med god Vedligeholdelse, og det har vi jo Haand i Hanke med i de fleste af Bygningens Virksomheder (de 2 överste Etager i Salen og den underste). Det giver meget Arbejde, men jeg synes, det er rart at Kv. Bygning ikke er en almindelig Lejekasserne. —
Fuldmægtig, cand. polit. Meta Hansen, der i flere Aar var Medlem af Styrelsen, havde ved Testamente oprettet et Legat paa 10000 Kr, der administreres af Kvindernes Bygning, og hvis Renter skal benyttes til Boleghjælp for en ung Pige fra Provinsen, der i Uddannelsesöjemed opholder sig i Köbenhavn, er i Aar givet til en Elev paa Köbmandsskolen Niels Brocks Handelsk. Frk Ruth Petersen; hun var eneste Ansöger, og da Forstanderen sagde god for hende, fik hun de 417 Kr. De tidligere Aar er Legatet givet til en Elev fra følgende Læreranstalter: Den Suhrske Husmoderskole, Tandlægeskolen, Zahles Seminariskolen, Massöreelev paa Teilmans Kursus, medicinsk Student, en Stud.polit. og en Elev paa Tegne- og Kunstindustriskolen for Kvinder. —
– Inden Kassereren oplæser Reguskabet, vil jeg gerne give et Par Oplysninger. Af ökonomiske Grunde – spare paa Papir

og Arbejde – er vi i Aar gaaet bort fra at udspecifisere Driftsudgifterne saa meget som ellers, det vil nu ikke sige, at de ikke kan faa alle de Oplysninger, som de ónsker. vi skal beredvilligt komme frem med det hele. Spórg kun!

De har allerede faaet at vide, at Indtægterne har været 182.432 Kr., og Aarets Driftsoverskud bliver paa 28.112 Kr., men da der afskrives godt 21000 Kr. – alene paa Bygningen 7200 Kr., saa bliver Overskudet nedbragt til 6.900 Kr., der tilskrives Kapitalkontoen, der nu er paa 289.600 Kr. + Fru Illums Legat paa 100.000 Kr. Bankgælden paa Kassekredit er gaaet ned med 4200 Kr. og paa Bankbog stod 8200 Kr. mod 2600 Kr. i Fjor, og endelig har „Karnappen" afdraget paa den Laam- og Lejekonto, der i Fjor var 7010 Kr, der er indbetalt 3700 Kr. saa der nu kun er 3294 Kr tilbage.

Jeg vil gerne benytte Lejligheden til at udtale min største Anerkendelse af det store Arbejde, som de to Bestyrerinder i „Karnappen" har udført i de snart 10 Aar, de har ledet Restauranten, de er meget dygtige i deres Fag, meget interesserede i deres Arbejde, har god Orden paa Tingene og er meget præcise i Pengesager. Jeg synes, vi skal være glade for de Resultater, de Aar efter Aar har frembragt. Det skylder vi dem stor Tak for.

Og saa tilsidst kan jeg fortalle dem at Karnappen i disse Dage har 2 Elever eller Lærlinge til Eksamen paa Teknologisk Institut, den lille Tjenerelev for hvis Skyld, der paa Rigsdagen maatte andres i Loven ~~af~~ om kvindelige Tjenerelever. Paa Onsdag er hun færdig og i Kökkenet er en mandlig Elev oppe. Det er hidtil gaaet dem begge godt.

Ingen ónskede Ordet til Formandens Beretning, som derefter blev godkendt.

b. Kassereren oplæste Regnskabet (se Bilag)

Dirigenten spurgte, om nogen ónskede Ordet? Ingen Bemærkninger hvorefter Regnskabet godkendtes.

c. Valg:

Dirigenten: Efter Tur afgaar Formanden og 2 Styrelsesmedlemmer, alle tre har erklæret sig villige til at modtage Genvalg.

1 Formanden fru Elna Rasmussen genvalgtes.

2 De to Styrelsesmedlemmer, Fru Ingeborg Hansen og Frk Anne Nielsen: genvalgtes.

3. Suppleanterne: Fru Herlöv Möller, Frk. Joh. Fisker og Fru Rigmor Skade genvalgtes.

4. Repræsentantskabsmedlemmer.
Formanden foreslaar Frü Höst Neerup, Landsretssagfører Frk Johanne Hansen og forh. Minister Frü Fanny Jensen
De valgtes.
5. De kritiske Revisorer Frk Karna Nilsson og Frk Ellen Winther samt Suppleant Sagfører Frk Margr. Petersen genvalgtes.
d. Eventuelt.
Frk. Neckelmann, som har laant Kvinderns Bygning nogle af sine Billeder til Ophængning, önskede nu at skænke disse til Bygningen.
Formanden følte sig helt overvældet og takkede Frk N. for den store Gave.
Karna Nilsson: Hvor længe endnu varer Hotellets Kontrakt? Vi burde selv drive Hotellet, det er jo et godt Activ.
Formanden er betænkelig ved at Kvindernes Bygning ogsaa skulde drive Hotellet; Kontrakten udløber først i 1955.
Karna Nilsson kan ikke indse, at det vilde være saa slemt at overtage Hotellet. Den nuværende Lejer er jo meget bortet for Hotellet.
Formanden syntes det var alt for svært at overtage Hotellet med det meget indviklede Regnskab. Bestyrerinderne vil ogsaa gerne have Hotellet, men de er jo altfor meget optaget af Karnappens Drift til at kunne gøre det.
Styrelsen har meget indgaaende dröftet Hotellet og dets fremtidige Forhold.
Frk Margrethe Petersen: Undskyld vi vender tilbage til Hotellet! Hotellets Lejer er meget af Tiden i Udlandet. Bestyrelsen bör overvejé af faa en dygtig Bestyrer af Hotellet.
Karna Nilsson er ikke enig med Frk. Petersen hun mener at begge Forretninger bör drives under et.
Formanden mener, at vi senere kan komme tilbage til Spørgsmaalet.
Ingeborg Hansen: I disse Dage er det 10 Aar siden var nuværende Formand, Frü Elna Rasmussen, blev valgt. I disse Aar er der kommen Ro og Orden i Sagerne. Hun former sit Kendskab som Husmoder og ligeledes til Haandværk og leder det hele paa en saa udmærket Maade. Jeg tillader meg paa Repræsentanternes Vegne at sige Tak for Starene der er gaaet.
Formanden: Jeg siger Tak. Estrid Hein sagde den Gang: Nu man de overtage Formandshvervet, og det er jo gaaet. Jeg siger: Tusind Tak.
Formanden takkede Dirigenten for Ledelsen af Mödet, som derefter hævedes.

[Elna Rasmussen] Anna Veeljen

Repræsentantskabsmöde i Kvindernes Bygning
Onsdag d. 22 April 1953 Kl. 19³⁰ i „Karnappen" Nills
Hemmingsensgade 10. Til Dirigent valgtes Fru Nina Andersen.

Dagsorden:

a. Formanden aflægger Beretning.
b. Kassererne foretægger Regnskab til Godkendelse.
c. Valg af:
1. Næstformand
2. 2 Styrelsesmedlemmer
3. 3 Suppleanter
4. Repræsentantskabsmedlemmer.
5. Revisorer med Suppleant.

Efter Tur afgaar Næstformanden, Fru Estrid Hein samt Styrelsesmedlemmerne Frk. Mary Johansen og Arkitekt Fru Ragna Grubb.

d. Eventuelt.

a. Formanden: 1952 har været et stille Aar, der heldigvis ikke har budt paa store Overraskelser eller Svingninger, og Arbejdet har derfor kunnet glide stödt og roligt. Resultatet har ogsaa været fint, idet Aaret slutter med et Driftsoverskud paa godt 34500 Kr; saa højt har vi ikke fór været oppe, men der er nok at bruge disse Penge til: til Institutionens Administration og Revision samt til Afskrivninger – de fleste er paa 5% med en Løbetid paa 20 Aar, saa der er jo ikke mange Aar igen. Det resterende Overskud 10.500 Kr er tilskrevet vor Kapitalkonto, der nu er 300.000 Kr + 100.000 Kr (Marie Illums Legat). Vor Bankgæld i Handelsbanken er gaaet net med 9000 Kr.

Disse gunstige Resultater er jo opnaaet, fordi alt har været lejet ud, og de to store Lejere, Karnappen og Hotellet, hvis Leje beregnes procentvis efter Omsætningen har givet fint Udbytte. I Fjor var Hotel Cecils Leje 47000 Kr i Aar 51.800, i det sidste Beløb er dog inkluderet ca. 1400 Kr., som vi ikke kunde blier enige om ved Regnskabsopgørelsen 1951. De Forhandlinger, der har været fört i den Anledning, har været meget besværlige, og først i November naaet vi frem til et Resultat, samt en Overenskomst om Beregningen de faa Aar, der er tilbage paa den nugældende Kontrakt.

Ved forrige Repræsentantskabsmöde meddelte jeg, at Köbenhavns Brandvæsen havde sendt os et Cirkulære angaaende forskellige Forandringer og Sikringer, der önskedes foretaget.

Man maatte synes, at det var helt urimeligt, at en saa ny Bygning som denne, der for 15 Aar siden var helt „lip top", nu knapt var brugbar som Hotel. Der er intet gjort ved Sagen, da vi haaber, at Hotelværterne gennem deres Organisationer vil gøre deres Indflydelse gældende, saa de Fordringer, der blev stillet, vil blive vasentlig ~~lettet~~ lempet ellers for Hotel Cecils Vedkommende helt bortfalder. Forordningen skulde først træde i Kraft 1956, og vi haaber det bedste.

Huslejen af Udlejning af Festsalene (og den store Garderobe) har tilsammen givet godt 1000 Kr. mere i Leje, og endelig er der „Karnappen"! Der er en lille Nedgang fra 72000 Kr til 70.700 Kr. det skyldes, at Bestyrerinderne har fået deres Løn lidt forhøjet. Den 1 August var det 10 Aar, siden de tiltraadte, og Bestyrelsen mente, at det var en passende Lejlighed til at sige dem Tak for veludført Arbejde i den forløbne Tid. Som synligt Bevis paa vor Anerkendelse af deres dygtige Arbejdsindsats fik de hver en smuk Guldbroche den ene til Armen, den anden til Halsen, Gaver de begge var meget glade for. - Men dermed var ikke paa at fejre 10 Aars Jubilæer, og i de efterfølgende Maaneder har der vel ikke fejret saadanne, der blev overrakt Blomster og en Flaske Vin i dobbelt Format -

Det siger sig selv, at det er af største Betydning, at Personalet befinder sig vel, og derfor kiger vi deres Kaar, det giver Arbejdsro over hele Linien, naar Arbejder og Arbejdsleder kan tale sammen om Tingene og finde frem til en god Løsning af de forskellige Problemer, der til enhver Tid kan opstaa.

For Øjeblikket har vi ingen Tjenerelev, men i Køkkenet er der 2 Lærlinge, en mandlig og en kvindelig. Det er jo ret sjældent, at Kvinder vælger Kokkefaget, det kræver alle mod Fysikum. Den unge Pige synes at kunne klare det, om et Aar er hun færdig. Den sidst udlærte Kokkelærling var Færing, forældreløs og en meget stilfærdig ung Mand, der altid havde opført sig udmærket, og da han havde bestaaet Prøven paa Teknologisk Institut med en fin Karakter, forærede Kvindernes Bygning "ham et Armbaandsur til Erindring om de fire Aar i Karnappens Køkken. Birthe der samtidig afsluttede sin Læretid som Tjenerelev, fik en Lølopudda-dase. — I Lejerforholdene i den øvrige del af Bygningen har der kun været enkelte Forandringer. et af de smaa Kontorer ud til Gaarden, der i flere Aar var benyttet af de danske Husmoderforeningers Kobenhavns Kreds, var blevet ledigt, da Kredsen opgav at have selvstændigt Kontor. Nu har Karnappen og Bygningen i Fællesskab overtaget dette Lokale, Karnappen udlejer det til Møder, Bridgeselskaber m. m., der kan være 8-10 Mennesker, der ikke er alt for fordringsfulde,

og Bygningen har i et Par Formiddagstimer indstalleret Fru Harth-Olsen der, hun kaldes Inspektör, og det er hendes Opgave at lede Rengöringsarbejdet, indköbe og udlevere Remedierne dertil, samt overvaage, at Arbejdet udföres, som det skal (Frauen möder meget tidligt om Morgenen); hun efterser, at alt er i Orden paa Toiletterne og i Etagekökkerne, at Lyset kan brande paa Trapper og Gange, at vande og pusle Blomstervinduet i Vestibulen, ja, og mange andre Ting man hun tage sig af.
Revisor Hansen, der havde Kontor paa 2' Sal er död, hans Efterfölger vilde gerne fortsætte Lejemaalet, men det kunde vi ikke gaa ind paa, da „Danske Kvinders Nationalraad" for lange siden havde meddelt, at de vår Liebhaver, saa snart der blev et Kontor ledigt. De er flyttet ind i disse Dage og det er vi glad for.
Til Vedligeholdelse og Nyanskaffelser er der i det forlöbne Aar anvendt stor Belöb. Et nyt Höjtaleranlæg kostede 3500 Kr. det er installeret i stor Sal, lille Sal, Foyer. Systemet skal være det nyeste og absolut bedste, men Betjeningen volder ofte Vanskeligheder. Det udlejes i Forbindelse med en af Salene for 25 Kr. pr. Aften. den almindelige Pris men for den kan vi jo ikke holde en Mand til hele Aftenen at indstille Mikrofonen efter de forsk. Talere Aftenen igennem.
Til Vestibulen er anskaffet et Gulvtæppe, det hygger ved at samle lidt paa de faa Möbler, der er, og jeg har lagt Mærke til at tilrejsende mere end för slaar sig ned der; hvor længe Tæppet, der er ganske billigt, vil holde, vil Tiden vise. Det er et hollandsk Bomuldstæppe –
Endelig har vi haft en meget stor Udgift til nyt Betræk til Stole og Sofaer i „Karnappen". Til at begynde med saa vi paa Stofpröver fra forskellige Firmaer, og da vi endelig var kommen til Klarhed over, hvorledes det skulde se ud, henvendte vi os til en Hjemmevævarske, der efter vor Anvisning fremstillede nogle Pröver. Det endelige Resultat, synes jeg, er meget vellykket; nu haaber vi, at det maa være ligesaa stærkt som det gamle.
Meta Hansens Boliglegat – 400 Kr. –, der i Følge Statutterne skal tilfalde en ung Pige, der i Uddannelsesöjemed opholder sig i Köbenhavn, er i Aar tildelt en ung stud. jur. paa Kvinderegensen. – Da vor Ökonomi ikke mere er saa anstrengt, som den i lange Tider har været, har Bestyrelsen besluttet, af Bygningens Overskud at uddele 5 Legatportioner à 400 Kr. til unge Kvinder, der intet Hjem har i Köbenhavn, og som har paabegyndt en Uddannelse i et Erhverv, de vil kunne leve af. Förste Uddeling skulde finde Sted i September, naar Skoler og Læreanstalter begynder nyt Semester. –

Til Slut et Par Ord om Forretningsgangen! Arbejdsudvalget mödes omtrent hver Uge; sidste Aar blev det til 39 Möder, der dröftes de Indberetninger, der er kommet til Administrationskontoret, fra Varmemesteren, Fru Harth-Olsen, fra Lejerne, fra Hotellet og fra „Karnappen", Udlejningsforholdene af Salene, Betjeningen af Garderoberne, de forskellige Specialregnskaber samt Ind- og Udbetalinger i det hele taget. Bestyrelsen mödes som Regel hver 3 Maaned, og der gennemdröftes Sagerne og der tages Stilling til Problemerne. Endelig samles Repræsentantskabet een Gang om Aaret for at faa en Oversigt over den ökonomiske Situation samt Beretning om Aarets Forlöb."

Dirigenten spurgte, om nogen begærede Ordet til Beretningen. Ingen bad om Ordet, derefter foreslog hun, at vi gik over til næste Punkt paa Dagsordenen, Regnskabet, og vilde derefter sætte begge Punkter til Afstemning samtidig.

b. Fru Schröder forelagde Regnskabet. (se Bilag)

Karna Nilsson: Det er ikke Bygningens Opgave at lave Legater, vil gerne bremse yderligere Forsög paa dette, og mener at det er imod Bygningens Vedtægter at bruge Penguce til dette.

Formanden: I Vedtægterne staar bl. and. „at lave Boliger for enlegtstillede Kvinder m. fl.". Da vi ikke kan give hele Boliger, har vi valgt at give Boligtillæg. Vil gerne höre Repræs. Mening.

Ingeb. Hansen: Da vi har Overskud og Gælden til Handelsbanken er nedskrevet, mener vi at kunne give disse 2000 Kr. aarlig til de 5 Legater — Fru Illums Legat - 100000 Kr - har vi Lov at forvalte, som vi synes bedst. Vi vil aldrig binde Bygn. for længere Tid, men saa længe vi kan give disse Legater, vil vi gör det.

Fru Margrethe Petersen vilde meget anbefale disse Legater — Naar Kvinderne höre hvilke Formaal vi har, staar de ofte ellers uforstaaende over for denne rene Forretningsejendom —

Fr. Karna Nilsson saa hellere, at vi oparbejdede en Kapital, der kunde træde til under f. Eks. Butiksledighed.

Da ingen yderligere önskede Ordet stillede Dirigenten baade Beretningen og Regnskabet til Godkendelse —

Beretningen blev enstemmig godkendt, ligeledes Regnskabet.

C. 1. Valg.

1. Næstformand

Fru Ingeb. Hansen: Fru Estrid Hein har i mange Aar været Næstformand, men er nu bleven gammel og bl. and. meget glemsom; hun möder ikke, svarer ikke paa Brevene til Möderne, reagerer ikke paa Henvendelser — og derfor

har vi ment, at Fru Estrid Hein nu maa gaa, og vi maa vælge en anden Næstformand. [Foreslaar Medlem af Arbejdsudvalget Fru Rigmor Eriksen. Hun valgtes enstemmig.

c. 2. 2 Styrelsesmedlemmer. De nuvarende Fk. Mary Johansen og Fru Ragna Grub enstemmig genvalgt. Fru Rigmor Skade nyvalgt i Stedet for Fru Hein.]

c. 3. Suppleanter.

De to Suppleanter, Frk Johanne Fisker og Fru Herlöv Möller genvalgtes som tredie valgtes, i Stedet for Fru Skade, Fru Vib. Helvig Larsen.

c. 4. Repræsentantskabsmedlemmer: Fru Elisabeth Styrup blev foreslaaet og valgt.

c. 5 Revisorer: Frk. Karna Nilsson og Frk Winther genvalgtes tilgeledes som Suppleant Fru Margrethe Petersen.

d. Eventuelt:

Fru Ingeborg Hansen foreslog, at vi skulde sende en Blomsterhilsen til Fru Estrid Hein, der om kort Tid fylder 80.

Repræsentantskabet sluttede sig hertil.

Formanden rettede en Tak til Dirigenten for hendes udmærkede Ledelse af Mödet, som derefter hævedes.

[Ebron Rasmus Sen] Anna Kielsen

Repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning Fredag den 23' April 1954 Kl. 19.30 i „Karnappen" Nils Hemmingsensgade 10.

Dagsorden:

a. Formanden aflægger Beretning
b. Kassereren forelægger Regnskab til Godkendelse.
c. Valg af
1. Kasserer
2. 2 Styrelsesmedlemmer.
3. 3 Suppleanter.
4. Repræsentantskabsmedlemmer.
5. Revisorer med Suppleanter.
d. Eventuelt.

Formanden bød Velkommen og foreslog at vælge Frk Nina Andersen til Dirigent.
Dette vedtoges og Frk Nina Andersen takkede for Valget og gav Ordet til
a. Formanden: Saa gik 1953, økonomisk set knapt saa straalende som det foregaaende Aar. Den samlede Lejeindtægt er ganske vist kun gaaet c. 6000 Kr. ned, men til Gengæld har den været mange og store Udgifter. Hotellet har været godt belagt, og derfra er den ogsaa indgaaet noget større Leje end tidligere - og den er indgaaet rettidig.
Lejen af Festsalene er ca. 4000 Kr større i Aar, det skyldes dels, at de har været godt udlejet hele Saisonen og dels, at vi har set os nødt til at forhøje Prisen for Udlejen; det er ikke ret meget, men, da Udgifterne stiger med rasende Fart, har det været nødvendigt. Paa det Regnskab, som vi snart kommer til, vil de se, at den samlede Indtægt for Salene har været godt 35.000 Kr og Udgifterne ca. 17.500 eller Halvdelen, men i dette Beløb er ikke medregnet Lys og Varme, og det er et betydeligt Beløb, saa den virkelige Salsleje kun bliver 1/3 af de 35.000 Kr.
Karnappens Husleje er ansat til 60,000 Kr., det er væsentlig mindre end i Fjor, det er ikke, fordi den har været mindre at gøre, og det har jo ogsaa vist sig, at Salene har været bedre besat end tidligere Aar, men den har i lang Tid været meget smadret med Penge mellem Folk, og det er givet, at det øjeblikkelig ~~mærkes i en Forretning~~ som Karnappen, de dyre

(de dyre Sager) som Vin og Spiritus sælges ikke i samme Omfang som tidligere. Folk sparer; det er forstaaeligt og fornuftigt, men meget mærkbart paa Omsætningen, og den bedste Avance ligger jo ogsaa paa disse Varer. – Der er ikke andet at göre end at se optimistisk paa Sagen og haabe paa bedre Tider, særlig vilde en Lempelse af den store Beskatning jo hjælpe, og der göres et stort Arbejde paa de faglige Organisationers Side. –
– To af Butikkerne har skiftet Lejere. Sportsmagasinet fik hov til at afstaa Butikken til et Konfektionsfirma, der har en Mængde Udsalg rundt i Danmark, men ingen i København, det har de nu faaet. Urmageren, Hr. Østergaard, önskede at prøve lykken i Canada, en af hans Medarbejdere har nu overtaget Forretningen. Ingen af disse Personskifter har kostet Bygningen noget, wærtimod har vi kunnet forhöje Lejen lidt. – Der er ellers ikke sket nogen Ændring i Lejeforholdene, i Fjor fortalte jeg dem, at „danske Kvinders Nationalraad" havde lejet Kontorlokale, de deler det med „danske Kv. Forbrugerraad"; det er jo rart, at endnu en Kvindeforening er kommen til Huse her. – I Dag har jeg netop faaet Meddelelse om, at Fru Ester Graff, der er Præsident for „International Alliance of Women" for nogle Uger har lejet det lille Lokale paa II Sal for derfra at lede et internationalt Studieophold.
Gentagne Gange har jeg fortalt Repræsentantskabet om, hvor daarligt Gulvet i Restauranten var, mange Steder var Gummien helt afslidt ned til Cementen, det var dyrt at holde, ikke alene var den daglige Rengöring besvarlig og dyr, men der var ogsaa en meget stor Udgift til Reparationer. I Sommer blev saa hele Gulvet belagt med Egetræsparket, det kostede 10.000 Kr. og samtidig blev Vægge og Dör malet, det var en stor og dyr Omgang, men det var helt nödvendigt.
Til Hotellet har der ogsaa været store Udgifter, baade til Gardiner, Sengetæpper, Möbelbetræk, Persienner og Gulvtæpper, det var nödvendige Fornyelser, ikke over det hele, men hvor det tiltrængtes. Man maa forbavses over, hvor hensynslöst mange Mennesker behandler Tingene, Cigaretter og Fyldepenne kan tankelöst anbragt – udrette ubodelige Skader.
Desvarre har der været flere Vandskader af ret alvorlig Karakter, ja saa alvorligt, at der flere Steder har maattet kugges Lofter og Gulve op; nu meren Ingeniören, at der er fundet frem til Arnestederne, der har nemlig været Brud flere Steder, og det har været et stort og vanskeligt Arbejde, da den Ingeniör, der planlagde Arbejdet og hele Rörnettet, da Bygningen blev

opfört, er död, og de Planer, der fandtes, ikke er helt nöjagtige.
Endnu en stor Udgift maa jeg omtale, og det er Istandsættelsen af den store firefløjede Mahoguidör, der fra Gaden förer ind til Vestibulen. Den var efterhaanden temmelig medtaget af Tidens Tand, og Arkitekten havde gentagne Gange henstillet til os om at lade den göre i Stand. Det er nu sket, det kostede omtrent 3000 Kr.
De vil sikkert forstaa, at vi, da Budgettet var stillet op, og vi blev klar over, hvor anstrengt vor Økonomi var, og vilde vore i den kommende Tid, mente det rigtigst forelöbig at vente med Udbetaling af de Legatportioner, vi talte om ved forrige Repræsentantskabsmöde.
Meta Hansens Boliglegat er i Aar tildelt en Polytekniker, Frk. Kirsten Locht Michelsen fra Frederikshavn, hun er meget ung og har taget en meget fin förste Del.
För nogle Aar siden indsendte vi et Andragende til Myndighederne om en Ordning af Parkeringsforholdene her i Gaden, det blev der taget Hensyn til, og Fortovet ovre mod Kirken blev gjort smallere, saa der paa den Maade blev Plads til flere Vogne. Nu er det helt galt igen, efter at Parkering paa Strögel er helt forbudt, saa Gaden i Forretningstiden er fuldstændig spærret af parkerede Biler, ofte er der saa mange at de er kört halvt op paa Fortovet. Selvfölgelig er det til stör Gene baade for Hotel og Restaurant, at Tilkörselsforholdene er saa umulige, og for Butikkerne er det mindt ligesaa ubekvemt, derfor har vi nu igen rettet Henvendelse til Bygningsdirektorat og Politi, og haaber paa, at der maa findes en god Löning paa Problemet.
Og saa til Slut vil jeg gerne henlede Opmærksomheden paa, at der endnu i Handelsbanken ligger en Del Partialobligationer, som vi ærlig talt gerne ser afsat. Kursen ligger lige ved 90 og de forrentes med 4½% og der udtrækkes 5000 Kr om Aaret. Efter hvad jeg her har forlalt dem, haaber jeg, at de er klar over at Foretagenet „Kvindernes Bygning" er stabilt nok.
Dirigenten föreslog, at man tog Punkt b - Kasserens Forelæggelse af Regnskabet - sammen med Punkt A - da begge Punkter langerede hinanden -
Ingen protesterede mod detta og
Kasserenfik Ordet og gennemgik Regnskabet.
(se Bilag.)

Dirigenten spurgte om nogen ónskede Ordet?
Fru Marg. Hóst Neerup: Karnappen har ikke givet saa stor Indtægt som forrige Aar, men skyldes det ikke, at der tages for höje Priser. Formanden udtalte, at det var rart, at Kvindeforeningerne holdt til her, men det er dem, dér har de smaa Penge, og vi hörer, at det er for dyrt, at nyde noget her. Er det ikke klogt at lage lavere Priser? Spörger, om der nu igen er Obligationer at faa, for nogle Aar siden var der ingen?
Karna Nilsson synes ikke, det er en god kvindesagliz Udtalelse, at alt hvad Kvinder skal nyde, skal vore saa billegt. Vi arbejder paa at tjene det samme som Mændene. Jeg indrömmer, at der drikkes for lidt Vin, men det ligger paa Kaffekökkenet. Jeg synes ogsaa de store Fester er blevne for dyre med Kaffe og Bröd, men ser man Kontoen igennem har det altid ligget paa Kaffekökkenet. Jeg hörte ogsaa for nogle Aar siden, at der ikke var flere Obligationer.
Ingeborg Hansen: Hvis nogen ónsker Obligationer, kan de blot henvende sig paa mit Kontor, der ved vi, hvorledes det ligger. Vi har en Byttecentral, saa der er altid Chancer. – Jeg synes ikke Restauranten skal billiggöres. Vi har ogsaa et Hotel, hvor der kommer mange internationale Gæster, de synes ikke, det er for dyrt. Beliggenheden er god.
Karna Nilsson: Med Hensyn til Obligationerne er dette et Punkt, hvor Kvinderne har skuffet mig lige fra Begyndelsen. Det har varet svært at faa disse Papirer anbragt. Jeg slötter Formanden i, at de, som har Midler, burde köbe, saa vi snart kan faa udsolgt.
Formanden undskylder, hvis hun er forkert underrettet med Hensyn til Obligationerne, for nogen Tid siden laa der et Parti. Med Hensyn til Restauranten er det saaledes, at skal vi holde den paa det Niveau vi har nu, kan det ikke göres billigere. Har varet forskellige Steder. Hos Havemann er det billigere, men der er bl. and. Portionerne saa smaa, at Folk vender Bunden i Vejret paa Fadene for at faa alt med. Maden her er god og den kan ikke leveres billigere, saa kommer vi let i Retning af Spisehus. Tror vi kan have Vanskelighed med at holde Prisen paa det nuværende Niveau, nu da Arbejdslönnen er steget. Vi har mange og gode Kunder, vi vil gerne tage Hensyn til vor Kunder men ogsaa til vor Ökonomi. Vi kan ikke lovr noget.
Hermed sluttede Diskussionen og

Dirigenten satte de to Punkter til Afstemning.
De vedtoges enstemmig.

c. Valg:

1 Efter Tur afgaar Kasserer Fru Marie Lucie Schröder -
2 - Genvalgtes -
2 Ligeledes de to afgaaende Bestyrelsesmedlemmer:
Fru Rigmor Skade og Fru Ida Hüsmann.
3 De tre Suppleanter: Frk. Johanne Fisker, Fru Herléo-Moller og Fru Vibeke Helvig Larsen genvalgtes.
4 Repræsentantskabsmedlemmer; ~~da~~ ingen nye var foreslaaet.
5. Revisorer: Frk Karna Nilsson og Frk. Winther genvalgtes, ligeledes som Suppleant Fru Margrethe Petersen.

d. Eventuell: Intet.

Formanden takkede Dirigenten for hendes udmærkede Ledelse af Mødet, som derefter hævedes.

Elna Rasmussen

Anna Nuljen

Repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning Tirsdag d. 26 April 1955 Kl. 19³⁰ i „Restaurant Karnappen", Niels Hemmingsensgade 10.

Dagsorden:

a Formanden aflægger Beretning

b. Kassereren forelægger Regnskab til Godkendelse.

c. Valg af

1 Formand

2. 3 Styrelsesmedlemmer.

3. 3 Suppleanter

4. Repræntantskabsmedlemmer.

5. Revisorer med Suppleanter.

Efter Tur afgaar Formanden, Fru Elna Rasmussen og Styrelsesmedlem Overlærerende Frk. Anna Nielsen. Begge har erklæret sig villig til Genvalg.

d. Eventuelt.

Formanden bød velkommen og takkede Medlemmerne, fordi de mødte saa talrigt op til Mødet; hun foreslog dernæst Fru Høst Neerup til Dirigent.

Dirigenten takkede for Valget og gav dernæst Ordet til

a. Formanden: En dejlig Sommerdag blev jeg ringet op fra Kontoret og fik Meddelelse om, at Ingeborg Hansen var død for en Time siden. Det var mig og alle dem, der kendte hende, en meget stor Sorg at modtage dette Budskab. — Alle, der er til Stede her, ved, hvor levende hun interesserede sig for „Kvindernes Bygning", som hun trofast havde fulgt fra første Spadestik, ja længe før, for hun hørte til den ~~modige~~ lille Kreds af modige Kvinder, der for godt en Snes Aar siden besluttede, at nu skulde „Kvindernes Bygning" rejses. — Der kom Krig og dermed mange vanskelige Aar, men med hendes Indsats af Dygtighed og Energi kom vi igennem.

„Kvindernes Bygning" var hendes Hjertebarn, og altid holdt hun sig à jour med selv de mindste Enkeltheder, og Styrelsen skylder hende Tak for godt Samarbejde, hun smittede os alle med sin Arbejdsglæde og sin Menneskelighed. Kvindesagskvinde var hun i Ordets allerbedste Forstand; derfor vil hun ikke mindst i denne Kreds blive meget savnet, og vi vil altid mindes Ingeborg Hansen med Tak og i Ære.

Forsamlingen rejste sig.

a. Formanden: Da jeg for et Aar siden aflagde Beretning for Repræsentantskabet, havde jg ikke tænkt mig, at det næste Aar økonomisk skulde blive saa vanskeligt at komme igennem, som det i Virkeligheden blev, men igennem er vi jo kommet og endda helt pænt. - Udgifterne er steget, men det er Indtægterne heldigvis ogsaa, og Aaret slutter med et Driftsoverskud paa 25.334 Kr.. De samlede Indtægter har været 192.037 Kr. og Udgifterne 166.702 Kr. Naar de ordinære Afskrivninger, der er 21.695 Kr, er trukket fra Drifts overskuddet er Overskuddet paa 3638 - Kr.
Dagsordenens næste Punkt er Regnskabet og saa kan alle Detailler gennemgaas.
I saa stor en Ejendom som denne vil der altid, naar den første Ungdom er passeret, ~~vil der altid~~ være en del Reparationer og Nyanskaffelser hvert Aar, der er nødvendige for at holde Ejendommen og Inventaret i passende Stand.
En Gang om Aaret gaar vi derfor det hele igennem, fremskaffer Oplysninger og Priser for at se, hvor langt vi kan gaa, og hidtil har vi saa nogenlunde kunnet følge den en Gang lagte Plan og holde vort Budget, men det forbløbne Aar har bragt den ene ubehagelige Overraskelse efter den anden. Der er nogle af dem: Det er Vandskaden: I aarevis har vi vidst klar over, at der et eller andet Sted maatte findes en Utæthed i et af de indmurede Rør, Eksperter har set paa Sagerne, rettet lidt dertil og her men uden Held. I Fjor var vi klar over, at nu maatte vi have det grundigt undersøgt, da Huset ellers vilde blive totalt ødelagt af det stadig sivende Vand. Arkitekten for Ejendommen henvendte sig til en Ingeniør med Planer over Ledningsnettet - den Ingeniør, der i sin Tid projekterede det hele er død - og saa begyndte et Arbejde, der strakte sig over flere Uger. Een Del af Loftet i den lille Sal blev hugget ned, og Stykker af Gulvet paa Toiletterne i Mezzaninen blev ogsaa fjernet, før Skaden blev fundet, og da den var vel tilbedret, viste det sig, at Nedløbsrør og Kloakken var tilstoppet med Murbrokker, og saa maatte Gaarden hugges op. Det var forfærdeligt dyrt - ca 10000 Kr. indbefattet Ingeniørens Honorar, og medens det hele stod paa, havde vi naturligvis Klager fra næsten alle Beboerne, da ethvert Hammerslag rungede særlig højt i et Betonhus som dette. Det næste Uheld havde vi med en Kokkelærling, der faldt ned ad Køkkentrappen og slog sin Ryg; heldigvis var det ikke saa slemt, som vi troede

i Löbet af et Par Dage var han helt i Orden igen; men da han var kört paa Hospitalet i Ambulance, saa kam Politiet, Sundhedspolitiet, for at se paa Trappen. Det er en stöbt Trappe, der ved Transport med de tunge Kasser og Fustager var bleven beskadiget i Forkanten – lad mig i Parenthes bemærke, at det ikke var Aarsag til Drengens Uheld, men han havde Gummifortöj paa, og noget Fedt, der havde sat sig fast under Saalen, var Grunden til at han gled. Politiet forlangte Trappen gjort i Stand omgaaende, en Ordre der selvfölgelig hurtigst muligt maatte efterkommes. Det kostede smaa 1000 Kr. – Og saa er der Façaden, der fra överst til nederst er beklædt med Klinker. En Dag i Efteraaret kom der Bud fra en af Forretningerne, at et Par Klinker havde lösnet sig, om de ikke kunde blive sat fast. Mureren, der har bygget Huset, kom til, og det viste sig, at hele Underetagen maatte gaaes efter, det var ogsaa en ret dyr Historie, og jeg tror næsten, at i Löbet af Sommeren maa vi lade hele den övrige Façade efterse. Det var Overraskelserne! Det plantagte var Istandsættelse af lille Sal, Lokalet bag Storesal i Underetagen, samt Hvidtning af Loft i Foyeren, der blev Væggene ogsaa malede, det friskede dejligt op! Endelig har Materialen faaet en meget nödvendig Oppudsning: nye Lamper og Gardiner.

I Lejerforholdet er der ikke sket væsentlige Ændringer. Frü Munthe Kaufmann, der har haft sin Modesalon her, fra Huset blev bygget, har længe önsket at afstaa den, helst havde vi jo set, at det blev en Kvinde, der förte den videre, men trods det, at hun har sögt en kvindelig Arvtager i Aar og Dag, har ingen Kvinde meldt sig derfor fik hun saa Lov til at afstaa Forretningen til et Importfirma, der importerer Damenederdele, „Gorray" hedder de, samt andre Tekstilvarer fra England. – Saa er der den ene af Butikkerne, der er ved at skifte Lejer, men her er det en Kvinde, der aflöser en Mand. Hun skal have et Parfumeri, hun har selv Laboratorium og fremstiller en Del af de kosmetiske Sager, hun skal handle med, der er bl. and. noget Pudder, der skal vore enestaaende „Marie Antoinette" tror jeg det hedder. For Ejendommen har der ingen Udgifter voret ved disse Lejemaals Overtagelse.

Desvorre bliver vi nödt til i den nærmeste Fremtid at forhöje Huslejerne over det hele, der er nemlig lige kommen Meddelelse om, at Kommunen har forhöjet Ejendomsskatten ret betydeligt, for Huset her bliver det 3700 Kr. aarlig; og dette Beløb har man Ret til

at fordele paa Lejerne, men disse skal have skriftlig Meddelelse herom 3 Maaneder før, Forhøjelsen kan træde i Kraft. I disse Dage har Kontoret travlt med den nøjagtige Udregning, der vil maa ske efter det lejedes Kvadratindhold. - Senere kommer saa Forhøjelserne efter den i Folketinget vedtagne Lov om Lejefastsættelse; men saavidt jg ved, er denne Lov endnu ikke præcist udformet med, hvad der tilfalder Ejerne, og hvad der skal godskrives Lejerne til Istandsættelse, hvor Leje man antagelig have en Conto, hvor disse Beløb opføres, endnu er dette Punkt lidt uklart. - I de senere Aar med de faldende Huslejer og de stærkt stigende Priser paa alt, har det jo været umuligt at efterkomme Ønsker om indvendig Vedligeholdelse. Alle Lejere her i Ejendommen har vært særdeles forstaaende og ikke forlangt Istandsættelse af nogen Art.

Parkerings-problemet er jo alle Steder her i Byen særdeles vanskeligt og her i Gaden er det til Tider helt umuligt. Ejerer til Hotel og Restaurant har lit maattet stige ud af deres Vogne midt ude paa Gaden, fordi Indgangen har været helt spærret af parkerede Biler. Endnu Gange har vi henvendt os til Myndighederne uden andet Resultat, end at der en Gang i Sommer kom en Mand med en Malerbøtte og malede 2 gule Streger paa Kørebanen paa hver Side af Indgangspartiet, og det var der ingen der respekterede. Men saa en Dag havde Dronning Ingrid meldt sig til Frokost i "Gamla" og tidligt om Morgenen mødte Maleren og malede med Kæmpebogstaver paa Asfalten: "Parkering forbudt"! det har hjulpet en Del.

- "Kvindernes Bygning" administreres del Boliglegat, der er oprettet af cand. polit. Meta Hansen; det har i Aar været opslaaet ledigt paa Handelshøjskolen, der var kun 2 Ansøgere, og det var Frk. Karen Brassøe, der blev den heldige, hun læser til Landinspektør, havde fine Anbefalinger og fine Karakterer til første del. - Og saa til Slut: en Bestyrelses Beslutning, som blev vedtaget paa sidste Møde, og som gik ud paa, at der tillægges Formanden et Honorar fra 1. januar 1955. Det haaber jeg, at Forsamlingen ikke finder uberettiget.

Fru Ragna Erichsen gav i Anledning af Formandens Bemærkning om de store Udgifter ved Ukrudtet i Rækkerne i underste Etage en Fremstilling af Arkitektens Undersøgelser, som havde vist, at der var en Ukrudtsfrø i Herrernes Toilet, men det tog Tid at komme igennem

til det. Fru Grubb havde foreslaaet Ingeniør Johannes Jørgensen til Arbejdet. (Hun mente nu, at Ing. Fischoj ikke var død) og de kom saa Skaden til Livs. Ingen mere end Frøen beklagede, at det havde kostet saa mange Penge. Med Hensyn til Klinikens mener hun, at Skaden skyldes de mange Reklameskilte, som i Tidens Løb har været anbragt, og da man var klar over, at Fiserne var noget slidte, bad man samtidig Ing. Jørgensen om at gaa Façaden igennem. Vi er klar over, at vi maa vær vaagne for at der ikke skal ske noget. Bortset fra nogle utætte Steder har det holdt sig pænt, men Huset er jo fra 1936.

Formanden: Jeg plejer ikke at slaa Folk ihjel, men Fischojs Sted, portraden blev altid sendt, og ham var vi ikke særlig glade for.

Fru Andersen spørger om Størrelsen af Formandens Honorar?

Formanden: oplyser, at det er 2400 Kr. om Aaret.

Fru Esther Jørsgaard: Det var nu Tanke (om Formandens Honorar) som Ingeborg Hansen kom med allerede i Fjor. Vi talte om, det med den kritiske Revisor, men Regnskabet var ikke til det, og derfor ventede vi. Det Arbejde, Formanden gør, mener vi fortjener et Honorar, og naar Fru Rasmussen trækker sig tilbage, finder vi næppe et Menneske, som kan og vil ofre saa megen Tid paa Arbejdet uden at faa Honorar.

Med Hensyn til Huslejens Forhøjelse, som foreløbig udgør 15% af 1939 Lejen, er man gaaet i Gang med Udregningen, og samtidig tillægges 1 Procent, som Kommunen har forhøjet Grundskylden med.

Karna Nilsson er forundret over, at der ikke findes en Kvinde til at overlage Fru Minnie Kauffmanns Forretnings-lokaler. En af Karna N.s Bekvndte, som passede Forretningen under Frøens Rejse til Sverige, vilde gerne have den. Hun mente, at saafremt Lejligheden gives, maa vi fra vor Side gøre, hvad vi kan for at faa en Kvinde ind, ellers er alt, hvad der er ofret ved Bygning af Huset, meningsløst. Med Hensyn til Rørene spørger hun, om det nu er lavet saadan, at der ikke kan ske noget.

Fru Grubb mener, at der ikke kan ske noget mere.

Fru Esther Jørsgaard udtaler vedr. Fru Minnie Kauffmanns Forretning, at hun har været i Forbindelse med den omtalte Dame og hendes Sagfører. Hun vilde gerne have Lokalerne, men ikke give noget for Overlagelsen, og hun var ogsaa noget betænkelig ved at flytte.

Direktøren indstillet til Bestyrelsen at faa Kvinden ind i

Bygningen og aplæser Lovenes § 1.
Beretningen vedtoges - ogsaa Formandens Honorar.

b. Fru Tonsgaard fremlagde Regnskabet, som godkendtes.
Fru Karna Nilsson spørger, om man har Garanti for, at de Penge, der bevilges Hotellet til Vedligeholdelse, benyttes dertil?
Formanden. Bestyrelsen holder sig à jour, og oplyste, at Varelserne var malede og Madradserne opstoppede. Bygningen skal holde Gangene altsaa Væggene og de maa sikkert snart males op men ellers holdes det hele af Hotellet, og ikke Nyanskaffelser. Formanden kommenterede enkelte Poster i Regnskabet, bl. and. større Indtægt af Udlejning af Salene, men Udgifterne men Udgifterne er steget mere. Garderoberne har givet 300 Kr. mere end i Fjor, men Damerne har faaet Lageforhøjelse fr 1/1. 55. Laanet fra Illum var gaaet godt ned, idet vi nu kun skylder 46000 Kr. og afdrager 11-12000 Kr. om Aaret. Langsommere gaar det med Partialobligationerne, her bliver Renten mindre.
Karna Nilsson spørger, hvad Rente det gives paa Kassekreditten.
Fru Tonsgaard: 7%. Naar vi har faaet Fjernvarme, og naar vi faar andre store Udgifter maa vi trække paa Kassekreditten.
Fru Edel Saunte: Formanden var glad over, at vi afbetalte saa meget paa Illums Laan, der forrentes med 5%, medens Kassekreditten koster 7%. Det er en daarlig Forretning at betale af paa Laan til 5% og give 7% for Kassekredit.
Formanden mener, at vi ikke kan være det bekendt. Tidligere maatte vi anmode Illum om at betale mindre Afdrag.
Dirigenten ~~henledede~~ henstillede til Bestyrelsen at overveje dette Spørgsmaal.

C. Valg.
1. Formanden, Fru Elna Rasmussen, genvalgtes.
2. I Stedet for Fru Ingeborg Hansen og Fr. Ragna Grubb valgtes Fru Herlev Møller og Fru Helveg Larsen Frk Anna Nielsen genvalgtes.
3. Som Suppleanter genvalgtes Frk Joh. Fisker og nyvalgtes Fru Karen Schack og Fru Gudrun Michelsen
Formanden oplyste, at Fru Grubb ikke mente at kunne blive i Bestyrelsen, naar vi vilde beholde hende som Architekt.

Bestyrelsen bestaar herefter af: Formanden, Fr. Elna Rasmussen, Næstformand Fr. Rigmor Eriksen, Kasserer Fr. M. L. Schröder, Frk. Mary Johansen, Fru Ida Hüsmann, Fr. Rigmor Skade, Fk. Anna Nielsen, Fr. Herlev Möller, Fru Vibeke Helveg Larsen. Suppl.: Frk. Joh. Fisker, Fru Karen Schack og Fr. Gudrun Michaelsen.

4. Formanden foreslog nye Medlemmer til Repræsentantvalget nemlig Fr. Karen Sabroe og Fr. Gudrun Michaelsen. Fr. Karen Sabroe er meget byggningskyndig, og vi vil gerne have hende i Repræsentantskabet.

Frk. Gerda Mündt, som har skrevet til Bestyrelsen, at hun ønsker at udtræde af Repræsentantskabet oplyser, at det er paa Grund af sin Alder, at hun ønsker at udtræde og omtaler sit Samarbejde med Cyrithe Leuche.

Formanden beklager, at Frk. Mündt vil gaa, og takker hende for hendes Interesse for Byggningen gennem de mange Aar.

Fru Kirsten Risgaard omtalte med stor Tilfredshed en Fest afholdt i Karnappen

5. De kritiske Revisorer, Fr. Karna Nilsson og Frk. Winde genvalgte

Suppleant: Fr. Margr. Petersen ligesaa.

d. – Fru Astrid Jacobsen foreslaar at man faar en Liste over hvem der sidder i Bestyrelsen og Repræsentantskabet.

Karna Nilsson spörger, om vi ikke har forsikret for Vand-skade og kan faa nogen Erstatning?

Formanden oplyste, at vi havde forsikret i Absalon, men at man kun havde tilbudt os 75 Kr. mens Arkitekten mente, at vi maatte kunne faa c. 4000 Kr. – Vi har protesteret, men intet hört endnu –

Da ingen flere ønskede Ordet sluttede Dirigenten Mødet.

Formanden takkede Dirigenten for hendes udmærkede Ledelse af Mødet.

Elna Rasmussen

Anna Nielsen

Repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning d. 20 April 1956 Kl 1930 i Restaurant „Karnappen" Niels Hemmingsens Gade 10.

Dagsorden:

a. Formanden aflægger Beretning.
b. Kassereren forelægger Regnskab til Godkendelse
c. Valg af:
1. Næstformand
2. 2 Bestyrelsesmedlemmer
3. 3 Suppleanter
5. Repræsentantskabsmedlemmer.
6. Revisorer med Suppleanter.

(Efter Tur afgaar Næstformanden Fr. Ragnor Eriksen og Bestyrelsesmedlemmerne Fr. Mary Johansen og Fru Vibeke Kelweg-Larsen. Alle har erklæret sig villige til Genvalg. Kassereren Fr. Marie Lucie Schroder har ønsket at udtræde.)

d. Eventuelt.

Formanden bød Forsamlingen velkommen og takkede, fordi de mødte saa talrigt frem. Hun foreslog derefter Fru Nina Andersen til Dirigent. Ingen andre blev foreslaaet, og Fru Nina Andersen valgtes.

Hun takkede for Valget og gav derefter Ordet til Formanden: Naar jeg skal karakterisere det Aar, der svandt - økonomisk set - saa maa det absolut blive et godt Aar. Vore Indtægter er steget, det er Udgifterne selvfølgelig ogsaa og ikke i saa stort et Omfang, at de har slugt de øgede Indkomster, der bestaar af Huslejer for Butikker, Kontorer Hotel og Restaurant med Festsalene - Ved Lov blev der i Fjor givet Husejerne Tilladelse til Forhøjelse af de faste Huslejer, og det gælder for Kontorer og Butikkerne, men de to store Virksomheder - Restaurant og Hotel -, som Kvindernes Bygning er medinteresseret i, har i Aar haft store Indtægter, og da Lejen svares som Procenter af Omsætningen, saa har den ogsaa været større end i 1954. Vor Minimumsleje er selvfølgelig fastsat, og den maa svares for at faa Balance i Regnskabet med et meget skrabet Budget: naar saa Omsætningen stiger, saa stiger ogsaa vore Indtægter. - For begge Virksomheders vedkommende gælder det, at de er meget følsomme for mange højst forskellige Begivenheder udefra - ja selv for Vejr og Vind, og i den Retning har den sidste Vinter været rent ulykkelig. Lad mig give et Eksempel: Store Sal er udlejet, den

er intet fast Arrangement, men Arrangørerne mener, at der vil komme ca. 200 à 250, hvoraf Størsteparten sikkert vil have Kaffe og Kager. Konditoren gaar saa i Gang med at bage Masser af Kager og en Stab af Garderobedamer bliver placeret i Garderoben – og hvad sker saa! – sent paa Eftermiddagen bliver det en forrygende Sneslorm, saa kun meget standhaftige Mennesker vover sig ud, maaske kun ca. 70-80. Ja saa er der kun et at gøre, nemlig snarest muligt at sende Damerne fra Garderoben hjem, men det er jo ikke helt gratis, og Kagerne ja de bliver Dagen derpaa sendt til den nærmeste Børnehave, hvor der bliver Juleet, men Arrangørerne og vi sidder tilbage med Skuffelsen; og af den Art har der været flere i Vinter. Ogsaa den spændte Situation paa Arbejdsmarkedet har vi mærket paa Hotellet – ved Afbestilling af Værelser fra Folk der ellers kommer paa denne Aarstid for at se paa Foraarsnyheder; og i „Karnappen" blev 2 Konfirmationsfester og en stor Fødselsdag udsat forelöbig, da den overvejende Del af Gæsterne var fra den anden Side af Storebelt og derfor havde sendt Afbud, da de var bange for ikke at kunne komme hjem. – Det var Indtægterne! men som sagt, der har ogsaa været mange og store Udgifter. For at begynde ~~med~~ med Toppen, saa forlangte Brandvæsenet, at der til Hotellet skulde føres en ekstra Lysledning fra Gaden – Nødbelysning – som kan sættes ind i Katastrofetilfælde, hvor den almindelige Belysning muligvis svigter. Det er i Orden nu; det kostede ca. 5000 Kr. – 10.000 Kr har det kostet at faa tætnet Altangulverne udfor øverste Etages Hotelværelser. Ved Regnskyl, naar Vinden bar paa, trængte Vandet ind mellem Antalgulvet og Facadevæggen og ødelagde Lofterne i Etagen nedenunder, saa flere af dem maatte hugges ned. I Øjeblikket er der ogsaa Haandværkere deroppe; der bliver indrettet en Suite – dog ikke Fyrstevarelser men i al Beskedenhed et Dobbeltværelse med en lille Stue foran. Pladsen hertil er frembommen ved at Fru Thomas har opgivet sin Lejlighed, der var paa 2½ Værelse, og kun beholdt det ene, der er bleven delt i to. Fru Thomas har selv bygget Hus i Birkeröd, men saa har hun dog et Sted at være, hvis det er nødvendigt, at hun bliver her inde nogle Dage. —
En anden stor Udgift har det været at forandre Belysningen i store Sal fra Glödelamper til Lysstofrör; ogsaa Blomstervinduet er bleven belyst, saa nu maa vi gaa videre ad den Vej og faa den lille Sal moderniseret lysmæssig set – Ved Hovedindgangen er Belysningen ogsaa bleven moderniseret

30 Glödelamper er bleven erstattet med 5 Lysstofrör. – Udgifterne til Lamper er gaaet ned med ca 800 Kr og Belysningen er bleven langt bedre. — Det allerbedste er og at vi har faaet Ventilationssystemet i Orden; det har i Aasevis været vor Hovedpine, og mange forskellige Projekter har været dröftet. Til sidst fik vi Firmaet Kryger til at undersöge hele Anlæget fra Kælder til Tag, og saa kom det frem, at der bag Fru Voss-Schraders Udstillingslokale i Muren, ~~var~~ der maatte bryder ned, var nogle Filtre, der havde drejet sig, saa de ikke kunde virke. Systemet er nu i Orden, og det virker helt tilfredsstillende. — To nye Lejere har vi faaet: Et Parfumerie der drives af Fru Vissing, hun har selv Laboratorium, hvor hun fremstiller en Del af de Chremer og Sager, som hun bruger og sælger. Hun forelager ogsaa Hudanalyse, for at hun kan betjene sine Kunder bedst muligt. För Kontrakten blev underskrevet havde vi meddelt det til Lis Madsen, der paa 3 Sal driver en Skönhedssalon, hun havde kun at bemærke, at der i Parfumeriet ikke måtte gives Ansigtsbehandling, dette blev ogsaa lovet. Men kort efter Indflytningen udbröd der en drabelig Fejde mellem de to Damer, og der var en Række Möder mellem og med Damerne og deres Sagförer. Nu synes det, som om de er faldem til Ro-forhaabenlig for bestandig. — I disse Dage rykker en Forretning med fotografiske Artikler ind i de Lokaler, der til for faa Dage siden husede Guldsmedeforretningen „Alliance" der var startet af to dygtige Damer: Frk Johnson, der döde for nogle faa Aar siden, men videreförtes af Frk. Karna Nielsen, der nu havde bestemt sig til at ophöre for at kunne faa nogle gode Aar, og saa blev hun syg for en Maaned siden, og har endnu ikke kunnet forlade Hospitalet, men vi haaber, at hun snart maa genvinde sine Kræfter —
Glasgravör, Aase Schrader, der i Fjor fik „Kvindernes Bygnings" Legat har været i England og sendte os efter Hjemkomsten en Redegörelse over, hvorledes hendes Studierejse havde formet sig. — Meta Hansens Legat paa 400 Kr. blev opslaaet ledig paa Kunsthaandværkerskolen, der var kun to Ansögere, der begge blev anbefalet af Forstanderen. Den ene fik Meta Hansens Legat og den anden 400 Kr. fra Kvindernes Bygning.

Ved sidste Repræsentantskabsmöde omtalte jeg, at vi var i Forhandling med Forsikringsselskabet Absalon i Anledning af den store Vandskade i lille Sal. Til at

tel at begynde med bód de os 75 Kr.; Slutresultatet blev, at vi fik 1400 Kr.
Og saa til Slut maa de hór om to Jubilæer vi har fejret. Det er Fru Hart Olsen, der for ti Aar siden blev ansat paa Prór; hun fik Tittel af „Inspektór", hendes Opgave var at sórge for, at alt i Huset var rent og i Orden d.v.s. Trapper, Gange, Etagekókkener, Toiletterne, Vestibule og Salene samt Foyer'en, Elevatorstolene og syste med Blomstervindret, maaske har jeg glemt noget, men de vil af denne Opremsning se, at der ikke er saa lidt at passe. – En af hendes gode Hjælpere, Fru Pedersen, havde ogsaa været her i 10 Aar og i al den Tid trofast passet sit Arbejde og kun haft ganske faa Sygedage. Vi havde en lille Festlighed, hvor vi takkede begge Damerne for godt og trofast Arbejde, og de fik hver en lille Mindegave.
Dirigenten spurgte, om nogen ónskede Ordet angaaende Beretningen. Da ingen meldte sig, foreslog hun, at vi tog Punkt b., Regnskabet, og saa tog begge Punkter under et.
b Regnskabet. Frk Michelsen oplæste Regnskabet, som udviste noget større Overskud end forrige Aar (se vedl. Bilag!)
Disse to Punkter behandledes saa samtidig.
Formanden omtalte Fru Edel Saunes Forslag paa sidste Repræsentantskabsmóde om at afbetale paa Banklaanet, der forrentes med 7% i Stedet for at afbetale Gælden til Illum, der kun forrentes med 5%. Bestyrelsen var enig i, at vi maatte afbetale Gælden til Illum, der i sin Tid havde givet os saa günstige Betalingsvilkaar. Den Gang manglede vi Penge. Gælden vil være helt betalt i Löbet af godt 2 Aar.
Hanne Budts ónskede at vide efter hvilket Princip der udbetales Legater.
Formanden svarede, at vi haabede til sin Tid at kunne bruge Fru Illums Legats Renter udelukkende til Legater. Nu var vi begyndt ganske smaat – omtalte ogsaa Meta Hansens Legat
Beretning og Regnskab godkendtes derefter enstemmig.
c. Valgene.
1. Næstformanden, Fru Eriksen, Genvalg.
2. Kasserer: I Stedet for Fru Schröder, der havde ónsket at udtræde havde Bestyrelsen konstitueret sig med Suppleanten, Frk. Gudrun Michelsen som Kasserer, der foresloges valgt. Hun blev det.
3. 2 Styrelsesmedlemmer: Frk. Mary Johansen og Fru Vibeke Helweg-Larsen gaar efter Tur. Genvalgtes.

4. 3 Suppleanter: Genvalg af Frk. Johanne Fisker og Fru Karen Schach. Nyvalg: I Stedet for Frk Gudrun Michelsen foresloges og valgtes Fru Karen Sabroe.

5. Ingen Forslag om Valg af nye Repræsentanter.

6. Revisorer med Suppleant: Frk. Karna Nilsson og Fru Else Lange f. Winther som Suppleant: Fru Ingeborg Hvidtfeldt.

Formanden udtalte med Henblik paa Punkt 6, at det vilde være af stor Betydning at have Forbindelse med store Kvindekredse

d. Eventuelt:

Fr. Sigrid Hansen talte om sin nære Tilknytning til Bygningen, men kunde ikke glæde sig saa meget over Overskuddet, fordi det ofte gik saadan, at et Selskab blev foretrukket for et Kvindemøde, hvor der kun blev spist lidt bagefter. Omtalte, at en Chef i et nærliggende Firma havde beklaget at Karnappens Middag var for dyr for Personalet, naar de havde Overarbejde. Mente heller ikke, at Serveringen var saa god mere.

Fru Karen Sabroe slottede Fru Sigrid Hansen angaaende Salene paa Nationalraadets Vegne; det havde afte vaeret dröftet der.

Formanden svarede, at Karnappen var en Forretning; men det var naturligvis galt at sige, at man foretrak dem, der spiste mest. Var ikke enig i at Serveringen var bleven daarlig.

Esther Tonsgaard meddelte, at Kvindeforeningerne fik Salene billigere end andre, oplyste at den billige Middag kostene Kr-3.50.

Karen Sabroe takkede for Oplysningerne.

Formanden sagde, at f. Eks. „Malerisalen" lejes ud til „Mand" for 70-80 Kr, til Kvindeforeningerne for 40-50 Kr.

Sigrid Hansen havde ikke troet, at der fandtes en Middag til 3.50 Kr. Hun ankede ikke over at Salene var lejet ud, men over Svaret: „hvis de ikke bliver lejet ud."

Formanden svarede, at dette var forkert, og vil tale med Lederne derom.

Repræsentantskabsmødet havedes efter at Formanden havde takket Dirigentele for hendes udmærkede Ledelse af Mødet.

Alma Andersen takkede Formanden for hendes store Arbejde og Interesse for Kvindernes Bygning.

[Elna Rasmussen] Anna Nielsen

Generalforsamling afholdtes Fredag den 26. April 1957 i Kvindernes Bygning med følgende Dagsorden:

a. Formanden aflægger Beretning.
b. Kassereren forelægger Regnskab til Godkendelse.
c. Valg af:
   1. Kasserer.
   2. 2 Styrelsesmedlemmer
   3. 3 Suppleanter.
   4. Repræsentantskabsmedlemmer.
   5. Revisorer med Suppleanter.

   Efter Tur afgaar Kassereren: Fru Gudrun Michelsen og Styrelsesmedlemmerne: Kontorchef Fru Rigmor Skade og Fru Ida Husmann. Alle har erklæret sig villige til Genvalg.

d. Eventuelt.

Fru Christoffersen valgtes til Dirigent.
Fru Tomsgaard førte Deltagerlisten a gore.

a. Formanden indledte med at mindes 2 Venner, som i Aarets Løb var døde, nemlig Malerinden Elisabeth Neckelmann og Restauratør Astrid Andersen, og udtalte et „Dre være deres Minde".

Angaaende Bygningen omtalte Formanden en Del Vanskeligheder, som økonomisk set havde givet et knapt saa gunstigt Resultat som ifjor. Dette skyldtes tildels, at Hotellet og Restaurationen, hvis Husleje betales i Procenter af Omsætningen, har svigtet noget, men ogsaa at Kravene om Lønforhøjelse er stegen. Endvidere er der foretaget mange Reparationer, som har været nødvendige for at holde Huset i ordentlig Stand. De øvrige Lejere betaler hovedsagelig selv Vedligeholdelserne. Den øvre Hovedtrappe og de lange Kontorgange paa 2. og 3. Sal, som ikke har været malet siden Husets Bygning, er blevet malet. I Karnappen er Kabinettet blevet malet, og Køkkenerne har faaet den lovbefalede Omgang. Alt dette har givet en Malerregning paa ca 9000 Kr., hvori dog er indbefattet Malerarbejdet ved de Forandringer, der er foretaget paa Hotellet, som er blevet forøget med 2 Værelser. Men foruden Malerarbejdet har der

varet Tømrere, Murere og Elektrikere, og endelig er de nye Værelser monterede, hvilket i alt androg ca 10.000 Kr.
Gulvet i Karnappens Restaurationskøkken er blevet fornyet, idet Vandet sivede igennem og ødelagde Loftterne nedenunder. Dette androg ca 3500 Kr. I Restaurationslokalet er 2. Halvdel blevet forsynet med Lysstofrør, første Halvdel blev det for et Par Aar siden. Da National Scala ophørte, var der en Serie Kasseapparater til Auktion, og da vi hidtil har maattet leje et om Vinteren for 100 Kr. om Maaneden, besluttede vi efter Samraad med en Ekspert at købe et til ca 7000 Kr., hvilket siges at være billigt. Et helt nyt Apparat koster idag 26.000 Kr. Vi haaber at kunne leje det ud til Tivoli i de 4 Sommermaaneder.
Ved Fraken Andersens Død blev de 2 Værelser, som hun beboede, ledige, der er nu samlet Ejendommens og Restaurationens Kontorer. Samtidig kom der Opsigelse fra Det Danske Selskab, og disse Lokaler lejede De Danske Husmoderforeninger. Et enkelt Lokale er udlejet til Fru Ester Graff, Formand for Den internationale Alliance. Der har i et Par Maaneder varet et Par Værelser ledige, disse blev udlaant til Kvindernes Nationalraad til midlertidigt Depot og Reparation af det indsendte Tøj til Ungarnshjælpen. Endvidere tilbød Bestyrelsen at stille den store Sal til Raadighed for en af de Nationalforeningen tilsluttede Foreninger til Afholdelse af Koncert, Bazar el.l. til Fordel for Ungarnshjælpen, det blev der imidlertid ikke Brug for.
Paa Charlottenborg er der for Tiden i Tilslutning til Foraarsudstillingen en Jubilæumsudstilling med Arbejder af de mest fremragende Malere i de sidste 100 Aar. I den Anledning fik Bygningen Anmodning om at udlaane et af Frøken Nechelmanns Billeder - „De to Gamle hviler sig" - som regnes for hendes Hovedværk, hvilken Anmodning vi beredvilligt efterkom.
Fru Ebba Carstensen, der i snart 20 Aar har laant os et af sine Billeder, lod det afhente til Udstillingen, paa Salgsdagen blev det solgt til Statens Museum for Kunst. Fru Anna Talmany, der har laant os sit store Billede, der har hængt paa Endevæggen i de store Garderober i snart 20 Aar, forespurgte Bestyrelsen, om man kunde ønske sig at købe det for den beskedne Sum af 2000 Kr., hvilket ønskes vi efterkom.

Billedet forestiller „Sappho, der som bekendt er den første store Digterinde i Oldtiden, ses her sammen med sine Piger i Færd med at digte, komponere Ord til Musik". Den lysegule Figur i Baggrunden repræsenterer Inspirationen. Fru Talmany vilde selv komme og fiske det op, men da hun paa Tage Brandts Legat er rejst til Grækenland, varer det noget.

Sluttelig oplyste Formanden, at Kassappen i de første Maaneder af dette Aar viser et straalende Resultat.

Meta Hansens Legat, der i Aar skulde gives til en skid. polit., har været opslaaet, men der har ingen Ansøgere meldt sig.

Frøken Karna Nilsson bragte, at Fru Talmany's Billede var et Udkast til en af hendes Dekorationer i Musikkonservatoriet.

Formanden vidste det ikke.

Frøken Karna Nilsson haabede ikke, at Danske Kvinders Nationalraad vedblivende skulde have de to Værelser, da det er en Sammenskudning, der kan benytte alt i Bygningen, naar de faar det gratis. Naar de skal bruge Penge, gaar de andre Steder.

Formanden oplyste, at de kun havde Værelserne i ca 2 Maaneder til Brug ved deres Arbejde for Ungarnshjælpen, og de nye Lejere er allerede flyttet ind.

b. Kassereren oplæste Regnskabet, som blev enstemmig vedtaget.

Kontorchef Estrid Jacobsen fremstillede, at Regnskabet blev udsendt samtidig med Indkaldelsen til Mødet, for at faa bedre Oversigt over det.

Fru Tomsgaard mente ikke, at Regnskabet kunde blive færdigt saa tidligt.

c. Valg af

1. Kassereren Fru Gudrun Michelsen – blev valgt.
2. 2 Styrelsesmedlemmer. Efter Tur afgaar Kontorchef Sigmor Skade og Fru Ida Husmann Begge Damer genvalgtes.

3. 3 Suppleanter: Fröken Johanne Fisker, Fru Karen Schack og Fru Karen Sabro. — genvalgtes.
4. Repræsentantskabsmedlemmer: Der fremkom ingen Forslag.
5. Revisorer m.m.: Suppleant Fröken Karna Nilsson og Fru Else Lange genvalgtes.

d. Formanden omtalte Vanskelighederne ved at faa et føleligt Overskud, idet alt stiger af Istandsættelser, Belysning, øgede Lønninger etc.
Formanden meddelte, at der paa Tellums Laan hun er 23.000 Kr tilbage, ifjor var der 35.000 Kr., det vil altsaa sige, at vi forhaabentlig faar Laanet udbetalt i Løbet af 2 Aar.

Mødet sluttede, Formanden takkede Dirigenten.

Efter Mødet var der hyggelig Samvær med Smørrebrød, Øl, Kaffe.

Elna Rasmussen Mary Johansen

Repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning afholdtes Fredag den 25 April 1958 Kl 19 30.

Dagsorden.

a. Formanden aflægger Beretning
b. Kassereren forelægger Regnskab til Godkendelse.
c. Valg af:
1. Formand
2. 2 Styrelsesmedlemmer
3. 3 Suppleanter
4. Repræsentantskabsmedlemmer
5. Revisorer og Suppleanter.

a. Formanden: I Aarel 1957 har Indtægterne været gode ca 15000 Kr. større end i 1956 og Driftsoverskuddet er paa 30000 Kr. eller 5000 Kr. mere end Aaret før; at det meste heraf er medgaael til Afskrivninger efter de nye Afskrivningsregler vil Kassereren forklare for Dem.

Fra Hotel Excib har vi faaet godt 5000 Kr mere; Lejе antagelig som Følge af flere indgaaende Drøftelser med Lederen, Fru Thomas, om Priser og forskellige andre Forhold vedr. Driften. Lederen har sikkert Ret i, at det er et meget vanskeligt Tidspunkt at forhøje Priserne. I de sidste Aar er der med faa Maaneders Mellemrum aabnet nye flotte Hoteller, saa Konkurrencen udenfor Sæsonen er meget haard. I selve Sæsonen have de store Kollegie-Hoteller huse mange Hundrede Turister pr. Nat. Hotel „Egmont", der nu er færdigbygget sendte os en Indbydelse. Fru Thustrup og nogle af Bestyrelsen tog derud og fik hele Huset fremvist, det var interessant at se, hvor smukt og praktisk det var indrettet. Værelserne var meget smaa og Sengene smalle, og da vi spurgte, hvad Gæsterne sagde dertil, blev der svaret, at hun meget faa klagede, for vel var Sengene smaa, men absolut 1ste Klasse, og det stod Gæsterne frit at søge andet Hotel, hvilket dog sjeldent skete. Prisen var paa Linie med de smaa Værelser paa Hotel Excib, men her er Sengene bredere og gode.

Fra Karnappen er der ogsaa indgaaet større Leje end sidst forud, nemlig 67500 Kr mod 64300 Kr. altsaa 3200 Kr mere.

Bestyrelsen har ført mange Diskussioner ang. Mulighederne for at faa en endnu mere effektiv Udnyttelse af samtlige Karnappens Lokaler. Flere af de tilstedeværende, der ofte besøger Karnappen, har sikkert bemærket, at det store Restaurationslokale ofte staar tomt eller er sparsomt besøgt. Det sker nemlig ofte, at de andre Lokaler er fuldt optaget af Møder eller Familiefester med større eller mindre Indskrænkninger, mens selve Restaurationen er usædvanlig tom. Dette har voldt alle interesserede i Driften en Del Hovedbrud og resulteret i Forslag og Projekter som er gennemdrøftede. Et af dem fremsattes af Lederen, Fru Thustrup, gaaende ud paa helt at nedlægge Restaurationen og drive Forretningen udelukkende som Selskabsforretning, der er nemlig altid stor Efterspørgsel efter Møde- og

mindre Selskabslokaler, hvorfor den Tanke laa nær at opdele det store Lokale til flere mindre. Derefter tilholdtes Husets Arkitekt, Fru Ragna Grut, som efter at have sat sig ind i Problemet, udarbejdede en Skitse der viste, hvorledes det kunde gøres. Det skulde være med forskydelige Vægge, idet det store Lokale ikke helt kan undværes, da der ofte efter Koncerter i den store Sal er større Spisninger eller Kaffebord. Nogle skønsmæssige Beregninger viste, at Udgifterne efter denne Plan ikke ville blive under 200 000 Kr. snarere over, hvorpaa Planen blev droppet. En saadan Udgift kunde Bestyrelse ikke tage Ansvaret for, især da vi staar for en stor Udgift til Moderniseringen af Køkkenet, som i høj Grad trænges, da der ikke siden Bygningens Opførelse er ændret væsentligt. Der er kommet saa megen nyt frem, som vi maa medføre for at spare paa Arbejdskræfterne, der jo er dyre idag.

Foruden disse 2 Virksomheder har Lejerne af saavel Kontor som Butikker faaet Lejeforhøjelse grundet paa de stigende Udgifter til Skatter o. a.

Indtægterne er steget, men Udgifterne er det ogsaa. Alle Lokalerne er blevet forsynet med Lysstofrør, ogsaa den lille Sal, som samtidig fik en Oppudsning med nye Gardiner, ny Maling og nyt Buffetarrangement, hvorved den er bygget endnu mere anvendelig til Selskaber. Gardiner til Karnapperne var ogsaa en stor Udgift.

Ang. Meta Hansens Legat kom der lige efter forrige Repræsentantskabsmøde en Ansøgning fra stud. polit. Gudrun Grüner, som fik det. I Aar er Legatet tildelt stud. polit. Karen Helvershov Larsen, som har taget første Del med fine Karakterer. At statsvidenskabelige Studerende er blevet noget favoriseret skyldes, at Legatstifteren Meta Hansen selv var cand. polit.

Endelig skal meddeles, at vi har faaet 2 nye Lejere, den ene en mandlig Damefrisør, der købte Fröken Neslits Forretning, da hun gerne vilde have Baby og Forretning under samme Tag. Urmagerbutikken har skiftet Lejer 2 Gange. Den første var en Dame som i en Barrakke havde været Direktrice i et Stormagasin og nu ønskede at indrette en lille Salon for exclusiv Damegarderobe, idet hun mente, der var stor Trang for

en saadan. Denne Traug har aabenbart ikke været saa stor, for allerede første Gang lneb det med at betale Huslejen og næste Gang udeblev den helt, og hun lukkede. Den Dame, der nu har Butikken, havde et stort Beløb tilgode hos den første Leger for leverede Varer. Fru Viktor Hansen er Fabrikant, og sælger ellers kun en gros, det er hendes eneste Detailsalg, det er vist stabilt nok.

De nye Lejere har ikke givet Byggningens Budget ekstra Belastning, de har alle 3 selv betalt Istandsættelse, og der er ikke blevet sparet.

Karna Nilsson: Med Hensyn til Formandens Forslag om at lukke Restaurationen, da maa man ikke være imod Tanken paa Forhaand, men ifølge Vedtægterne skal vi have en Restauration. Det der tynger er at Tjenerne skal have en bestemt Indtægt, det kan bevirke, at man ikke faar den gode Betjening man hidtil har haft.

Med Hensyn til Bemærkningen om Istandsættelsen af Butikkerne, da er det almindeligt at Lejerne selv udreder dette.

Angaaende Mela Hansens Legat kunde man da ikke samarbejde med Konditoriet, som sikkert ved, hvem der trænger.[2]

Mener, Karnappen skulde lukke om Søndagen, ikke Paaskelørdag.

Vera Brach: Aug. Restaurationen i København blev fattigere paa billige Restaurationer, og samtidig er der flere travle Mennesker, der søger Restaurationer, blot de ligger i de rigtige Frokostlag. Selvbetjening er Tidens Løsen, saaledes at man kan nøjes med en enkelt Ret. Det er noget man bør interessere sig for. Vor Restauration har den bedste Udsigt i Byen.

M. U. t. Legatet staar Sygeplejerskernes Blad aabent for Overlevering, hvis de kan komme i Betragtning.

Formanden: Vedtægterne er skrevet en Gang i forrige Aarhundrede, det er svært at holde dem, naar alting forandrer sig saa stærkt, men da vi hørte, hvad Forandringen af Restaurationen vilde koste, mente vi ikke, det kunde forrente sig. Vi skal have 2 Hold

Personale, da vi har aabent 15-16 Timer i Døgnet. Vi har daglig 20-25 Mennesker paa Kost. I Anbdning af Bemærkningen om Lukning Paaskelørdag, maa der tænkes paa, hvad der skulde indkøbes for denne ene Dag. De fleste Restauratører synes sikkert, vi har det straalende, vi kan betale vare Varer i det Øjeblik de kommer, og vi har det godt men vil gerne have det bedre.

Angaaende Legatet har vi et Par Gange slaaet det op paa Kvinderegarsen, men efter Statutterne skal det være til Bohglyælp til en ung Kvinde, der uddlertidiger i København for at faa en Uddannelse. Sygeplejersker kan ogsaa komme i Betragtning.

Med Hensyn til Selvbetjening kræves der en stor Omlægning og det er meget kostbart, og saa bliver Maden ikke som hidtil: men Fabriksmad og Kaffeterie.

Det er godt, at Spørgsmaalet er kommet frem, saa Bestyrelse kan redegøre for, hvorfor det ikke er indrettet saadan. Vi har gennemgaaet de her omhandlede Ting, og efter Sommerferien vil der ogsaa komme forskellige Endringer, i Restaurationen, bl. a. vil a la Carte-Retterne blive skaaret ned til ca. 5. Ligeledes har vi tænkt at lukke om Søndagen i Sommermaanederne.

Sigrid Hansen: foreslaar, at man lader en Annonce om Legatet sætte i Københavns Kommunes Lærerforenings Blad, da mange Damer i København bor under trange Kaar. S. H. spørger, om det virkelig er muligt, at Institutionen har Vedtægter, som aldrig er ændrede. Mener de burde gennemdraftes hvert 10. Aar.
S. H. beklager, at det ikke er lykkedes Institutionen at faa et stort daglig Publikum. Gaar ud for en enkelt Servering, saa mange Kvinder kunde gaa herop efter Arbejder. Maden er udmærket og Serveringen god, men mange gaar efter Møder andre Steder, da 3.40 Kr er meget for en Kop Kaffe med Bröd. Mener Restaurationen skal forandres, og er ikke sikker, paa, at man skal være bange for de 200000. Kr.

Fru Tonsgaard udtaler ang. Legatet, at det er paa Kr 2000 med en aarlig Rente af Kr 420.-. Ifølge Statutterne skal Legatet uddeles til en ung Pige fra Provinsen til Bohglyælp. Vi henvender os til alle Grene.

Fru M. Hasle: mener, at Kvindernes Bygning skal have en billig Restauration. Man mente i sin Tid, at man trængte mere til en fin Restauration, og der kom paa et Tidspunkt mange Mennesker. Hvis Tiden har ændret sig, burde man saa ikke gaa tilbage til den gamle Ide.

Fru Else Rüpner: støtter Formandens ang. billige Restaurationer. Har selv 40 Aars Erfaring for billige Restaurationer, som det er meget vanskeligt at drive, naar man ikke vil slække paa Kvaliteten. Arbejdsløn og Varer er dyrere, og angaaende selve Betjeninger skal deres Løn jo lægges paa Varerne, naar der ikke gives Drikkepenge.

Vera Broch mener ikke, der bør være saa megen paa Kartet. I Amerika har de kun gaaske enkelte Retter.

Formanden: Vi er begyndt at have færre Retter paa Kartet, men Kvaliteten vil vi ikke ændre, saa bliver det en helt anden Slags Mad. Vedlæggene er ændret og omarbejdet i 1945, men selv en Ændring kan ikke skaffe Løsning til Restaurationen. Paa den anden Side er det maaske forkert at klage, men Damerne skal vide, hvad Bestyrelsen arbejder med. Selv om Restaurationen staar lom, er alle Lokaler optagne selv paa 2. Sal. Vi vil nu foretage forskellige Ændringer. Restaurationen betaler sig godt, men Lokalet skulde udnyttes mere.

Karna Nilsson mundede Bestyrelsen om at Facaden til Gaarden ser forfærdelig ud.

Beretningen godkendtes.

6.) Kassereren aflæste Regnskabet og fremkom med forskellige Kommentarer ang den nye Lov om Afskrivningsreglerne, samt aflæste de kritiske Revisorers Bemærkninger:

„Undertegnede hristiske Revisorer har gennemgaaet det opstillede Regnskab for 1957 og har hertil følgende Bemærkninger at gøre:

1. Lys og Kraft er steget uforholdsmæssigt
   fra Kr 14.980 i 1954
   " 15.204 " 1955
   " 16.578 " 1956
   til " 21.023 " 1957.

hvorfor vi henstiller, at man lader foretage en Undersøgelse af Maalerne.

2. Specification over diverse Anskaffelser og Fornyelser vil vi gerne have specificeret, saaledes at det fremgaar, hvad der er Bygningen, og hvad der er Karnappen.

3 Hovedbogen og Karnappens Aarsregnskab er ikke forevist os.

Med venlig Hilsen
sign. Karna Nilsson. Else Lange.

Formanden vil gerne lade Maalerne undersøge, men Stigningen kan ogsaa skyldes, at der har været flere Selskaber.

Med Hensyn til Forevisning af Hoved- e Kassebog kunde de blot rekvireres. Man ønsker ikke at skjule noget.

Karna Nilsson: Det skulde gaa saa hurtigt.

Fru Tonsgaard giver Oplysning om Forbruget af Lys i de foregaaende Aar.

Regnskabet godkendtes.

c/ 1. Formanden ~~genvalgtes~~ fru Alma Rasmussen genvalgtes
2. Fru Herlöw Müller genvalgtes. Fröken Anna Nielsen ønskede ikke Genvalg. I Stedet blev Fru Karen Schack, der hidtil har været Suppleant, valgt.
3. Fröken Johanne Fisker og Fru Karen Sabroe genvalgtes, og Fru Ida Remtoft nyvalgtes.
4. Repræsentantskabsmedlemmer: Intet Forslag.
5. Fröken Karna Nilsson og Fru Else Lange genvalgtes. Suppleanten Fru J. Hvidtfeldt genvalgtes.

Formanden takkede Fröken Anna Nielsen, som gennem 30 dar har været Protokolförer, og overrakte hende en Buket Blomster.

Fröken Anna Nielsen takkede.
Mödet hævedes.
Formanden takkede Dirigenten.

Derefter samledes Damerne ved et hyggeligt Smörrebrödsbord.

[Elna Rasmussen Mary Johansen.]

[Ekstraordinært Repræsentantskabsmöde Torsdag den 11. September 1958 i Kvindernes Bygning, Niels Hemmingsensgade 10.

Dagsorden:
1. Forslag til Omprioritering af ejendommen Matr. Nr. 160 af Frimands Kvort, Niels Hemmingsensgade 8-10 i h. t. vedtægternes § 19.

Formanden böd velkomme og foreslog guldsmed fröken Karna Nilsson som dirigent.
Denne blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at det ekstraordinære repræsentantskabsmöde var lovligt indvarslet i h. t. vedtægternes § 9 og at det var beslutningsdygtigt, idet der var mere end 10 medlemmer til stede ud over styrelsens medlemmer, jfr. vedtægternes § 14 stk. 1.

Dirigenten gav ordet til formanden, den meddelte, at styrelsen anså tidspunktet for beleiligt til at foretage en omprioritering af ejendommen, idet kurserne er bedre end de har været i adskillige år. Lånet hos A/s Illum er nu næsten afviklet, så der slipper vi for et betydeligt afdrag hvert år. Endvidere vil vi gerne have så meget overskud ved omprioriteringen, at kassekreditten i Københavns Handelsbank kan indfries og en ombygning af kökkenet betales.

Dirigenten gav derefter ordet til ejendommens administrator Landsretssagförer Ester Tonsgaard, den forelagde en oversigt over ejendommens prioritetsforhold og oplyste, at prioritetsgelden fra 1/1 1946 - 11/6 1958 var nedbragt med ca. 250.000.- Kr. Samtidig var ejendomsskylden for ejendommen steget fra 1.300.000.- til 1.500.000.- Kr.
Styrelsens forslag til omprioritering gaar ud paa følgende:

Der optages laan stort Kr. 700.000 i Østifternes Kreditforening 5% 16. Serie 3. Afdeling med 1. prioritering i ejendommen.
Samtidig indfries følgende prioriteter i ejendommen.

1. Østifternes Kreditforening à 4% p.a. 16. Serie 1. Afd. oprindelig 550.000.- Kr. til rest pr. 11/6 1958 Kr. 511.121,23
2. Grundejernes Hypotekforening à 4½% p.a. 4. Afd. oprindelig 150.000.- Kr. til rest pr 11/6 1958 Kr. 122.007,02
4. Aft Illum à 5% p.a. oprindelig 168.000.- Kr. til rest pr. 11/6 1958 Kr. 4.735,52

Partialobligationslaanet à 4½% p.a. oprindelig 200.000.- Kr. til rest pr. 11/6 1958 Kr. 105.000.-
skal give nødvendig tilladelse til rykning, for at denne omprioritering kan foretages. Landsretssagfører Esther Tousgaard havde drøftet dette med Københavns Handelsbank, der giver tilladelse hertil paa partialobligationsindehaverens vegne, og hun havde faaet tilsagn om samtykke til rykningen.
Forslaget blev diskuteret af de mødende.

Frk. Karna Nilsson mente, at ejendommen trængte til drifts-kapital og vilde tilraade, at der laantes saa meget, at vi ogsaa kunde faa nye køleskabe gjorde opmærksom paa, at ændringen i køkkenet ikke gav forøgede indtægter; vilde vide, om rente-udgifterne blev mindre eller større.

Fru Edel Saunte vilde støtte forslaget, da prioriteterne blev mere praktiske at have at gøre med, hvis vi senere vilde foretage ændringer i ejendommens laaneforhold, selvom det i øjeblikket vilde være billigere med et tillægslaan. Mente det var en god løsning.

Formanden redegjorde for ombygningerne i køkken og opvask, der vilde betyde en arbejdsbesparelse, og dermed en merindtægt for ejendommen.

Esther Tousgaard oplyste, at omprioriteringen vilde give et over-skud paa [illegible] 90.000 Kr.; heraf vilde Kr. 45.000.- blive brugt til ombygningerne i køkkenet, hvor bl. a. alle rørledningen var blevet forrenget ved gennem gulvet og indlagt i bøsningen. Kassekreditten vilde blive indfriet med 25.-30.000.- Kr. og resten af beløbet 10.-15.000.- Kr. skulde gaa til nye køleskabe til næste aar.
Vi har klaret os i mange aar uden at tage laan, skønt vi i 1948 havde en udgift til indlæggelse af fjernvarme paa ca. 48.000.- Kr. og har haft betydelige reparationer, f. eks. paa hotellets Altanen ca. 10.000 Kr. nødbelysningen ca. 4000 Kr. og vand- og rørledningen ved toiletterne ca. 10.000 Kr.

Arkitekt Ragna Grubb redegjorde for det ombygningsarbejde, der var foretaget i køkkenet. Navnede, at da huset blev bygget,

mente man, at rørene vilde holde i 20 aar, og syntes dengang det var lang tid. Nu var 22 aar gaaet og formyelserne havde været paakrævet.

Formanden omtalte, at restaurationen fra først af var lagt mest an paa kaffeservering; man havde dengang ikke forestillet sig, at de store spisninger vilde komme i den grad, som det er sket.

Fr. Wilsson saa gerne, at facaderne til gaarden blev reparerede. De trænger haardt:

Esther Tonsgaard resumerede styrelsens forslag til omprioriteringen.

Dirigenten satte derefter forslaget til afstemning.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Mødet hævet.

dirigent. formand. Mary Johansen. sekretær.

Karna Nilsson. Ebri Rasmussen

Repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning
Tirsdag den 28. April 1959 Kl 19 30.

Dagsorden

a. Formanden aflægger Beretning.
b. Kassereren forelægger Regnskabet til Godkendelse.
c. Valg af
1. Næstformand
2. 2 Styrelsesmedlemmer
3. 3 Suppleanter
4. Repræsentantskabsmedlemmer
5. Revisorer med Suppleanter
Efter Tur afgaar Næstformanden Fru Rigmar Eriksen og Styrelsesmedlemmerne Mary Johansen og Fru Vibeke Helweg Larsen der har erklæret sig villige til Envalg.
d. Eventuelt.

Fru Ida Christensen valgtes til Dirigent.

Fru Tonsgaard førte Deltagerlisten a jour.

Formanden: Den 11. Septbr. 1958 sammenkaldtes til et ekstraordinært Repræsentantskabsmöde og Anledningen var, at vi manglede Penge, eller rettere sagt, at Værdierne var bundne i Ejendommen. Obligationerne stod höjt i Kurs, og Styrelsen mente derfor Tidspunktet inde for en Omprioritering af Ejendommen. Ved dette Möde fik vi Sanktion til at gaa igang med Arbejdet, og Landsretssagfører Fru Tonsgaard, vil senere redegöre herfor. Det gjaldt om at komme ud af Kassekreditten i Handelsbanken samt Restlaanet til Illum, begge Steder blev der betalt höjere Renter, end der nu skal ydes til Kreditforeningen.

Pengene skulde i förste Række bruges til Ombygning og Rationalisering af Restaurationkökkenet. Förste Del af Arbejdet blev udfört ifjor Sommer, anden Halvdel, nemlig hele Köleanlægget er paabegyndt, men kan ikke afsluttes for til Juli, naar Restaurationen er lukket.

Iövrigt meddeltes, at vor kvindelige Kokkeelev har bestaaet Pröven paa Teknologisk Institut med „Ros", hun var ene Pige mellem 50 Drenge. Til Erindring om Begivenheden fik hun af Bygningen en fin Sölvhalskæde, som hun blev glad for.

Lejerforholdene i Bygningen er uforandrede, kun Butikken, hvor der et Par dar har været Parfumeri, har skiftet Lejer. Det er to Damer som har etableret en Antikvitetsforretning, som vi haaber maa gaa. En Ting alle Lejerne klager over, er den stærke Parkering, hvorved deres Vinduer helt skjules, men det kan vist ikke aflyælpes.

De samme Lejere sendte en Protestskrivelse, da de fik Meddelelse om den Lejeforhöjelse, der er kommet, og den der vil komme. Arbejdsudvalget havde da en Samtale med hver enkelt, hvor Sagen blev gennemgaaet. For enkelte, hvor det drejer sig om Forhöjelser paa 5-600 Kr, kan det være svært, men Ejeren faar kun ca 8%, Resten er Grundskyldstigning.

Regnskabet skal vi være glade for, selv om Lejeindtægten for Salene er gaaet helt ned, ligesom Indtægten fra Hotel „Cecil", selv om det ikke er meget, men Konkurrencen" indenfor Hotelbranchen er meget skrap. Aaret 1958 viser et særdeles fint Driftsoverskud, nemlig 37000. Kr. mod 30.000. Kr i 1957. Kassereren,

Fru Michelsen, vil fremlægge Regnskabet for Dem.
Bygninger har i Løbet af faa Uger haft 6 Gange Tyvebesøg i de forskellige Kontorer i Etagerne. Ingen Steder var Udbyttet særlig stort, men der var lavet et syndigt Rod. Politiet, som blev underrettet, fortalte, at her var kommet nogle Universalnøgler fra Amerika, hvilke kunde lukke alle Laase op.
Meta Hansens Legat skal ifølge Fundatsen gives til en ung Pige fra Provinsen, der faar sin Uddannelse i København. Dette Legat er i Aar givet til Birgit von der Lieth, som er Elev paa Skolen for Beskæftigelsesterapeuter i Hellerup. Hun er 22 Aar og har en fin Faruddannelse og er først færdig med Uddannelsen i Juli 1961. Oprindelig var Legatet paa 400 Kr. - Legatsummen er paa 10000 Kr. - men i Aarenes Løb er der ved Obligationsudtræk m.m. samlet op, saa Legatet er vokset til Kr 431.27. Socialministeriet forlanger alt udbetalt, og da der ingen Administrationsudgifter er, er Legatet altsaa sloget iaar.

Fru Thilgaard undrer sig over, at Karnappen kan være lukket en hel Maaned i Turistsæsonen.
Formanden aplyser, at det vil betyde et stort Pengetab at holde aabent. Turisterne spiser ikke inde i Byen, ligesom meget faa af Hotellets Gæster spiser i Karnappen. Det koster os ca 20000 Kr. at holde aabent denne Maaned. Nu kan hele Personalet faa Ferie paa en Gang, og selv om nogle af dem tager Plads i Tivoli eller andre Steder, har de faaet Ferien. Selv om Karnappen intet har at gøre, har den 20 Mennesker paa Kost hver Dag, og det er dyrt. Vi maa hvert Aar foretage en Del Reparationer, og det gøres i den Tid.
Fru Høst Neerup spørger om Hotel "Cecil" er et 1' Kl. Hotel, hun har hørt, det er blevet daarligere.
Formanden aplyste, at der kostes paa Hotellet hvert Aar, og vi har Udtalelser fra forskellige, at de er blevet godt betjent. Vi har lige anskaffet 6 Tæpper og der bliver afsat en vis % til Istandsættelser. Vi holder Tæpper og ~~Lugner~~ Vi kan levere et enkelt Værelse til 15-20 Kr. og et dobbelt Værelse

til 40 Kr med Betjening og Morgenmad, de store Hoteller har helt andre Priser.
Fru Michelsen kender en svensk Dame, som er meget glad ved at bo der, hun savner blot et Speil i Elevatoren.
Beretningen vedtages.

b. Fru Michelsen oplæste og kommenterede Regnskabet ligesom de kritiske Revisorers Bemærkninger – under Karna Nilssons Bortrejse var Fru Hvidtfeldt traadt tilaplæstes:
„Undertegnede kritiske Revisorer har gennemgaaet det opstillede Regnskab for 1958 og intet fundet at bemærke. Med venlig Hilsen
sign. E. Lange, sign. I. Hvidtfeldt"

Fru Tonsgaard gav Oplysning om Imprioriteringen samt meddelte, at Kassekreditten i Handelsbanken og Illums Laan er kommet ud af Verden.
Fru Hvidtfeldt bemærkede, at Beløbet for de 8 Tæpper ikke var tilført Afskrivningerne.
Fru Tonsgaard oplyste, at Beløbet af skattemæssige Grunde var taget af Driften.
Formanden takkede for Forespørgslen og oplyste, at Fru Tonsgaard var et Geni til at finde ud af hvorledes Posterne skulde opføres paa bedste Maade, og takkede Fru Tonsgaard for det fine Regnskab.
Regnskabet vedtages.

c. 1. Fru Rigmor Eriksen genvalgtes til Næstformand.
2. Mary Johansen og Fru Helweg Larsen genvalgtes.
3. Fraken Johanne Fisher, Fru Karen Sabroe og Fru Ida Remtoft genvalgtes
4. Det foreslages at indvælge
Fru Else Andreasen fra De Danske Husmoderforeninger
Fru Krönche, der er Beskæftigelsesterapeut.
Vedtages.

5. Fru Else Lauge og Fröken Karna Nilsson samt Suppleanten Fru Hvidfeldt genvalgtes.

Mødet hævet.
Formanden takkede Dirigenten.
Derefter sammedes Damerne ved et hyggeligt Familiebord

Mary Johansen.

Repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning
Tirsdag den 26. April 1960 Kl. 19.30.

Dagsorden:

a. Formanden aflægger Beretning
b. Kassereren forelægger Regnskab til Godkendelse
c. Valg af
1. Kasserer
2. 2 Bestyrelsesmedlemmer
3. 3 Suppleanter
4. Repræsentantskabsmedlemmer
5. Revisorer med Suppleanter.
d. Eventuelt.

Fru Hasl-Neerup valgtes til Dirigent.

a. Formanden mindedes Fru Ida Husmann og Fröken Alma Andersen, som i det forløbne År var afgaaet ved Döden.

Formanden udtalte, at det syntes at maatte betragtes som et godt År. Driftsoverskuddet er det samme som forrige År, 37000 Kr., og naar Afskrivningerne er trukket fra, er Kapitaloverskuddet godt 8000 Kr. altsaa 2000 Kr mere end ifjor.

Paa Grund af de forhøjede Ejendomsskatter har vi igen i dag maatte forhøje Lejerne, hvilket er accepteret af alle.

Fru Thomas fra Hotel „Cecil" ønskede at drøfte Sagen, og Forretningsudvalget havde et møde med hende og hendes juridiske Raadgiver, der mente, at Udgiften burde dækkes af de Procenter, der betales af Bruttoindkomsten. Da Sagen var gennemdrøftet, løstes Problemet saaledes, at de 2200 Kr. det drejede sig om, bliver fradraget Bruttoindkomsten, før Procentberegningen finder Sted, hvilken Ordning begge Parter var tilfreds med.

Fru Thomas udtalte samtidig Ønske om at faa indrettet Badeværelser til alle Værelser paa 4. Sal. Det bliver sikkert meget dyrt, men før eller senere maa det nok gøres, da Konkurrencen i Hotelbranchen er stor.

Endvidere havde Brandvæsenet forlangt en extra Dør til 2 Værelser, hvor der ikke er Udgang. Vi har søgt Ministeriet om Dispensation fra denne Bestemmelse.

I Karnappen er den sidste Del af Køkkenets Moderniserings blevet fuldført, det har været en stor og dyr Indgang, men det har været nødvendigt.

Der er ingen Lejerskifter i Aar. Butikkerne har 3 Kvindelige Lejere og i Etagerne en kvindelig Tandlæge og en Skønhedssalon, Kvindernes Handels- og Kontoristforening har haft Lokaler her fra Starten ligesom Dansk Kvindesamfund, senere er Danske Kvinders Nationalraad og De Danske Husmoderforeninger kommet til, og vi er glade for dem alle. Endelig har Zonta deres internationale Bomærke opsat ved Indgangen, hvilket andyder, at her afholdes Sammenkomster.

Laud politi Meta Hansens Legat er i Aar givet til en ung Keramiker, Elev paa Kunsthaandværkerskolen; Gertrud Scott Hansen.

Fröken Karna Nilsson mente, at Udvidningen krævede de omtalte Badeværelser, og spurgte, om man havde beregnet, hvad det vilde koste.
M. H. t. Brandvæsenets Forlangende maatte det

være en ny Lov.

Fru Tomsgaard. Det var en Brandinspektör, der forlangte Jerndøre overall. Sagen blev syltet til han var gaaet af, men man har forlangt, at Dørene skal være forsynet med Træfiner.

Formanden. M.H.t. Anskaffelse af Badeværelser maa man betænke, at Huset snart er 25 Aar, men vi trækker Udgiften ud saa længe som muligt. Vi har ikke glemt Frk Nilssons Ønske om Hvidtning af Facaden til Gaarden. Det vil blive gjort snarest men vil koste ca 10.000 Kr., dertil kommer Vinduerne, som vil andrage 3-4000 Kr., men den Dag Huset fylder 25 Aar haaber vi, det skal staa fint.
Fru Thomas havde forüden Badeværelserne önsket en Etage til paa Huset.

Dirigenten mente ikke, det kunde betale sig at skyde Istandsættelserne ud, det vilde blot blive dyrere.

.! Det blev bemærket, at man i Restaurationen fik Te i Kaffekopper, hvilket toges til Efterretning.

Frk Emmy Hansen bemærkede Kulden ved Vinduerne i Karnappen.

Frk Natholia Lund bemærkede Kulden i den lille Sal, hvor man ved et Møde maatte gøre Gymnastik for at blive varme.

Formanden lovede at tage sig af Klagerne. M.H.t. Kulden i den lille Sal kunde det tænkes, at Varmemesteren havde holdt „Söndag".

b. Kassereren oplæste og kommenterede Regnskabet, som godkendtes.

Formanden udtalte, at det fine Regnskab bl.a. skyldes de 2 Damer, som bestyrer Restaurationen

og Hotellet. Fru Thomas er besværlig men præcis med Betalingen, og vi er glade for hende. Fru Thustrup er et særdeles pligtopfyldende Menneske, der forstaar at løse de forskellige Problemer, det svareste i Øjeblikket er nok Personalespørgsmaalet. Endelig kommer Parkeringsvanskelighederne, som har foranlediget, at mangeaarige Kunder har forladt os.

c. 1 Fru Gudrun Michelsen genvalgtes som Kasserer

2. Fru Rigmar Skade genvalgtes, og i Stedet for Fru Ida Husmann valgtes Fru Karen Sabro.

3. Fröken Johanne Fischer og Fru Rensfoft genvalgtes og Froken Kalckar nyvalgtes.

4. I Stedet for Fröken Alma Andersen valgtes hendes Efterfølger paa Husassistenternes Fagskole, Fru Henny Sønderby.

5 Fröken Karna Nilsson og Fru Lange genvalgtes, ligesom Suppleantes Fru Ingeborg Hvidtfeldt genvalgtes.

d. Fru Tonsgaard regner med, at Bygningen i det kommende Aar faar Raad til at gøre Facaden i Stand samt inden længe at kunne glæde Kvindeforeningernes Medlemmer med nye Stole i Salene, men det bliver saa dyrt, at vi ikke næste Aar kan vise et saa fint Overskud som i Aar.

Formanden. Ligesom Fru Thomas' Højesterets sagfører fastslog, at Lejeforhøjelsen maatte længes paa dem, der brugte Forretningen, maa vi ved de forestaaende Istandsættelser og Nyanskaffelser, lægge Udgiften paa dem der bruger Salene.
Formanden oplyste, at de store Hoteller i den daarlige Aarstid lyede Værelserne megt billigt ud. Det virker ogsaa noget desorienterende, at Cecils Værelsepriser er incl. Morgenmad og Betjening, men Fru Thomas vil ikke skille det ud fra hinanden.
Det bruges paa de udenlandske Hoteller.

Fru Thade takkede Formanden en Tak for det store Arbejde, hun udførte.

Formanden sluttede Mødet og takkede Dirigenten.

Marie Johansen.

Repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning
Tirsdag den 26. April 1961 Kl. 19 30.

Dagsorden.

a. Formanden aflægger Beretning
b. Kassereren forelægger Regnskab til Godkendelse
c. Valg:
1. Formand.
Fru Elna Rasmussen ønsker ikke Genvalg som Formand
Styrelsen foreslaar som ny Formand Fru Karen Schack.
2. Næstformand.
Fru Rigmor Eriksen ønsker at fratræde som Næstformand.
Styrelsen foreslaar Styrelsesmedlem Fru Karen Sabroe
som Næstformand
3. 2 Styrelsesmedlemmer.
Efter Tur afgaar Fru E. Herlov Müller og Fru Karen Schack. Fru E Herlov Müller er villig til Genvalg.
Fru Elna Rasmussen og Fru Rigmor Eriksen er villige til Genvalg som Styrelsesmedlemmer.
4. 3 Suppleanter
5. Repræsentantskabsmedlemmer.
6. Revisorer med Suppleanter.
d. Eventuelt.

Fru Andreasen valgtes til Dirigent.

Formanden mindedes Styrelsesmedlem Overlæreinde Fröken Anna Nielsen, som i det forløbne var afgaaet ved Døden.

ad a. Formanden udtalte:

1960 har været et godt Aar, Indtægterne er steget gansket betydeligt, men det er Udgifterne ogsaa, saa der skal stor Agtpaagivenhed til for at holde Balance.

De øgede Indtægter stammer fra de forhøjede Huslejer paa Butikker og Kontorer, men ikke mindst paa Hotel Excil og Karnappen, hvor Lejen beregnes procentvis af Omsætningen, og der har været Fremgang begge Steder. Fra Hotellet har vi faaet godt 4000 Kr. mere i Aar, nemlig 61.200 Kr. med 51.000 i Fjor, og Karnappens Leje er i Aar 20.000 Kr. højere, eller nøjagtig 82.000 Kr. mod 61.000 Kr. i Fjor. Her som alle andre Steder er der Personalevanskeligheder men det skyldes Bestyrernes Dygtighed og Arbejdsiver, at dette gode Resultat er naaet. Hr Tuxbüp er optaget som Medbestyrer. Der er indført en Del Rationaliseringer, ligesom Restaurationen er lukket om Søndagen, hvor Selskabs- og Mødelokalerne er aabne.

I Køkkenet er der foruden Køkkenchef og Kok 3 Lærlinge 2 mandlige og 1 Pige, det er ikke mange Piger der tør gaa i Gang med en Køkkenuddannelse, da der kræves god Fysik til, baade Gryder og andre Redskaber er tunge.

Det er ikke nogen lukrativ Forretning at uddanne Lærlinge, men det er nødvendigt, at de, der har paataget sig dette Arbejde gør det. Vi har haft megen Glæde af de Lærlinge vi har haft, og flere af dem holder Kontakten vedlige.

Foruden den almindelige Vedligeholdelse med mindre Istandsættelser her og der er der af større Arbejder lagt nyt Loft i den store Sal, og Belysningen er moderniseret. Endvidere er der anbragt et nyt Podie.

Forstuen til Nr 8 er fra Gulv til Loft blevet beklædt med Punktmosaik i lys blaat, ogsaa Løftet er blaat.

Gaardfacaderne er Haandværkerne nu i fuld Gang med, der har ikke været gjort noget i de 25 Aar Bygningen har staaet.

I Begyndelsen af December 1961 kan Bygningen fejre 25 Aars Jubilæum og med den flere af Lejerne. dog ikke samme Dag, men efterhaanden som Lokalerne bliver færdige. En af de første der flyttede ind var Fru Vass-Schrader eller „Studio Schrader" Fruen har lejet Lokale for at fejre Begivenheden med større Udstilling. Henders Kunsthandel har altid været en Pryd for Bygningen, og vi maa finde en Maade at hædre

Hender

og hendes Niece Dase, som vistnok er den eneste Glasgraverer her i Landet, paa; hun er uddannet paa Kunstgewerbe Hochschule i Stuttgart.

Der er ikke skel Legerskifter i det forløbne Aar.

Land paalil Meta Hansens Boliglegat til en ung Pige, der er i København for en Erhversuddannelse, er givet til Tandlægestuderende Fröken Darthe Ulrich, Student fra Hjørring Gymnasium, det er paa 421 Kr. Socialministeriet, hvorunder dette Legat sorterer, forlanger, at hele Rentebeløbet udbetales hvert Aar.

Til Slut gav Formanden en Orientering over de Drenge og Piger, som var blevet uddannet i Karnappen.

Fru Lis Grass kunde takke sig, at Jubilæet blev markeret pressemæssigt eller lignende.

Formanden meddelte, at der endnu ikke var lagt faste Rammer for Jubilæet.

Beretningen godkendtes.

6. Regnskabet

Kassereren aflæste og kommenterede Regnskabet, idet hun dog ikke var helt enig med Formanden om det fine Overskud.

Fröken Karna Nilsson mente ligesom Kassereren, at Regnskabet i Sammenligning med 1959 havde været daarligere. Indtægterne er steget med 32000 Kr. men Udgifterne med 40000 Kr. Med Hensyn til Lejeindtægten gøres opmærksom paa, at denne for Hotellets og Karnappens Vedkommende ogsaa omfatter Inventar, hvilken sidste Udgift udgør meget mere end oprør.

Fru Jonsgaard undtaler at Driftsudgifterne i 1959 ikke havde været saa store, men i år vil Facaden fremvise en større Udgift.

Fru Lis Grass udtalte, at hvis man ikke reparerede, kunde man gaa "tag ad Dansen". Frøken foreslaar at gøre noget alvorligt ved Restaurationen, den ligger et godt Sted og er alt for lidt udnyttet,

mener, man skulde indføre Selvbetjening med Smørrebrød og nogle enkelte Retter, men bibeholde det øvrige. Mener ~~heller~~ ikke, at Folk kan lide at blive beglæt af alle, hvor man sætter sig. Hvis man udnytter Karen Sabroe, som har staaet for de alkoholholdige Restaurauter, kan der sikkert laves noget godt. Nu mener man nok, det er der ikke Raad til, men der er rige Muligheder for at opnaa betydelige Laan. Fruen mener, Omsætningen bliver større, og at Restaurationen bliver et virkeligt Valfartssted. Beder den kommende Bestyrelse tage dette under Overvejelse til næste Møde.

Fru Dagmar Henriksen: Kassereren sagde, det var større Tal, og der blev yderligere sagt, at ikke mange interesserede sig for Regnskabet, men kunde det ikke blive saa tidlig færdig, at Medlemmerne kunde faa det sendt inden Mødet.

Fröken Poulsen ankede over, at det blev for dyrt for Damerne, som kom til Møder i Bygningen, at drikke Te eller Kaffe i Karnappen, hvortil kom Sparvagn, Garderobe m.m., saaledes man nemt kom op paa 10 Kr., fik man et Kaffeteria, blev det mere overkommeligt.

Formanden: Der skal megen Agtpaagivenhed for at holde Udgifter og Indtægter i en vis Balance, og Formanden oplyste om de forskellige Tal i 1959 mod 1960. Til Fru Lis Gross sagde Formanden, at der kunde være Møder rundt om i Bygningen, og som Regel endte Deltagerne til Spisning i Karnappen. Spørgsmaalet har været fremme i Bestyrelsen, som gerne skal tage det op igen, men at have 2 Slags Mad bliver sikkert vanskeligt af Hensyn til vor Selskabsforretning. Det er den der bærer, efter Lukketid og paa Søndage er Strøget somt for Folk.

Det er alle Steder dyrt at tage til Møde, mener som sagt, vi ikke kan have 2 Slags Serveringer.

Bestyrelsen vil nødig udsende Regnskabet for at det ikke skal komme i forkerte Hænder.

Fröken Poulsen mener ikke, man skal betale det

samme for Te og Kaffe, naar man betaler for Salen.

Formanden: Tvertimod, alle Steder hvor der serveres i Selskabslokalerne, er Priserne højere end i Restaurationen.

Dirigenten foreslaar at der arrangeres en Selvbetjeningsforretning i Forhallen.

Regnskabet godkendtes.

{C.1.} Fru Elna Rasmussen, som ønsker at fratræde som Formand er glad for, at Fru Karen Schack vil træde i Stedet. Fru Schack har Interesse for Kvindesagen og har gennem flere Aar været i Forretningsudvalget.
{Fru Schack blev enstemmig valgt til Formand}

Fru Karen Schack udtalte, at Bestyrelsen havde prøvet at overtale Fru Elna Rasmussen til at beholde Formandsposten dette Aar ud, saaledes at hun var Formand paa Jubilæumsdagen, men forstod at vi ikke maatte vente længere med paa dette Omraade, da Fru Elna Rasmussen ikke mente at burde være Formand denne Dag. Fru Schack takkede for Valget og vil gerne overtage Arbejdet. Hun har stor Kærlighed til Huset, hvis Regning hun har fulgt fra det kom paa Papiret. Fruen udtalte videre: Jeg husker Moders Kærlighed til Planerne om at rejse et Hus. Der var Fødselsvanskeligheder, men jeg synes, det var saa herligt, at Kvinderne kunde have deres eget Hus, jeg drømte ikke om, at jeg skulde komme i Bestyrelsen endsige afløse en Formand, som har siddet i 19 Aar, men jeg er glad for, at Fru Rasmussen bliver i Bestyrelsen, og er lykkelig ved at have Fru Sabroe som Næstformand.

Fru Jonsgaard bringer Fru Elna Rasmussen en special Tak for de Aar de har arbejdet sammen, og udtaler: De har talt om Lærlingene her i Huset. Jeg har deltaget i de 19 Aar, De har været Formand, allerede i

Ingeborg Hansens Tid hvem jeg med som "Fil" og var et uskrevet Blad. De har betydet meget for mig. Jeg har følt, at det hele skulde gaa gnidningsløst, og det er Deres Skyld, at Tonen har været saa god, De har behandlet alle med Venlighed, og De har understreget, at det var Kvindernes Bygning.

2. Fru Karen Sabroe valgtes til Næstformand.

3. Fru Elna Rasmussen og Fru Pigmar Eriksen indvalgtes i Bestyrelsen og Fru Herler Müller genvalgtes.

4. Frøken Johanne Fisker, Fru Ida Remstoft og Frøken Edith Kalkar valgtes som Suppleanter.

5. Fru Ida Remstoft valgtes som personligt Medlem.

6. Frøken Karna Nilsson og Fru Else Lange genvalgtes til Revisorer og Fru J Hvidtfeldt til Suppleant.

d. Fru Estrid Jacobsen om moder om en ny Medlemsliste.

Formanden takkede Dirigenten.

Mary Johansen.

Repræsentantskabsmöde
i Kvindernes Bygning, fredag d. 27 april 1962

Dagsorden

a. Formanden aflægger beretning
b. Kassereren forelægger regnskab til godkendelse.
c. Valg af
1. Næstformand
2. 2 styrelsesmedlemmer
3. 3 suppleanter
4. Repræsentantskabsmedlemmer
5. Revisor med suppleanter.

Efter tur afgaar næstformanden fru Karen Sabroe og styrelsesmedlemmerne fröken Mary Johansen og fru Vibeke Helweg-Larsen begge har erklæret sig villige til genvalg.

d. Eventuelt.

Fru Andreasen valgtes til dirigent

Formanden mindedes Kvindernes Bygnings arkitekt, fru Ragna Grubb, der var afgået ved döden siden sidste repræsentantsk. möde

ad a: Formanden indledte sin beretning med at oplyse, at Meta Hansens legat i år er tildelt en elev fra Fröbelhöjskolen, Ruth Christensen Steynö. Legatet er på 429 kr.

Bygningens indkomster har været nogenlunde som ifjor. Huslejerne er gået godt ind, og både hotel og restaurant har haft et godt år. Begge steder er der gjort et udmærket arbejde.

Selskabslokalerne har givet 4.300 kroner mere ends ifjor, det er en stigning på 20%. Vi er konkurrencedygtige med vore priser.

Driftsudgifterne er steget fra 92.000 kr. ifjor til 137.000 kr. i år altså med 45.000 kr., ca. halvdelen

af disse ekstraudgifter er gået til reparation af gårdfacaden og tag (27.480 kr.) Kontorindgangen har fået pyntet væggen med stiftmosaik (2.400 kr.) Hotellet har haft forskellige nyanskaffelser såsom stikkontakter og barberspejle på alle værelser og nye lamper på gangene.
Salonen og kabinettet har fået nye lysekroner.
I salene er der kommet de meget omtalte nye stole - en udgift på ca. 22.000 kr. samt ny loftsbelysning (4.200 kr.)
Endelig er der det store neonskilt på bygningens facade, som har kostet 10.000 kr.
Det er altså forklarligt, at der er underskud på regnskabet i aar.

Om Jubilæumsfesten sag de formanden følgende:
Det var dejligt at mødes i Festdragt med Repræsentantskabet, Styrelsen, Enkeltmedlemmer, samt nogle af de ældre Lejere, Cheferne og menige Medarbejdere, som har været knyttet til Bygningen gennem en længere aarrække.
Jeg vil gerne på bestyrelsens vegne takke varmt for den store tilslutning til denne fest.
Alle var mødt med godt humør.
Vi fik mange dejlige gaver i form af penge - vaser og lignende, vin og blomster. Der indkom i pengegave fra repræsentantskabet og enkeltmedlemmer 1760 kr. Dette vil vi gerne her sige Dem alle en hjertelig tak for. En anonym giver havde været så flot at give 25 smukke stole til Malerisalen. For denne gave siger vi her den anonyme giver en meget hjertelig tak.
For de 1760 kr. købte vi 15 stole magen til de 25, vi havde fået, da det ville være rart og pænt, om vi kunne give alle Repræsentantskabets medlemmer hver en god stol at sidde på.

Fra Sparekassen for København og omegn fik vi 2000 kr.
" Carlsberg " " 1000 "
" Tuborg " " 1.000 "
Naturligvis har vi sendt disse en meget hjertelig tak. - Fru Thomas forærede os det smukke sitter, der

er hængt op i Vestibülen.

Regnskabet over Jubilæumsfesten ser således ud:
Samlede indtægter – 6.924,25 kr.
do. udgifter – 7.748.26 "
Underskud ca. 700.00 "

Heri er indbefattet Jubilæumsmiddagen samt Pressefrokosten, som vi afholdt en uge før festen. Denne gav Bonus i form af en særdeles god omtale af Kvindernes Bygning i Dagblade og Ugeblade, i sandhed en god reklame for vort hus.

I året, der kommer, vil vi fortsætte med at holde bygningen og inventaret i samme forsvarlige stand som forhen. Naturligvis har vi ónsker om fornyelser i form af nye möbler i restaurant og salon, men vi vil tage det lidt efter lidt i den rækkefølge, hvor det er mest påkrævet.
Jeg vil slutte min beretning med at takke for tilliden, der blev vist mig ved at betro mig formandsposten, som jeg skal gøre mig al mulig umage for at udfylde på en god måde.
Tak til fru Sabroe, som er en uvurderlig næstformand til bestyrelsen for godt samarbejde og til vor dygtige administrator, fru Tonsgård.

Fru Rybner takkede for jubilæumsfesten, som hun fandt, at bestyrelsen havde ære af.

Beretningen godkendtes derefter enstemmigt.

ad b.

Kassereren, fru Michelsen, gennemgik regnskabet.

Fru Hvidtfeldt: Hvorfor er der ikke fortaget afskrivninger på hotellets og restaurantens inventar i 1961?
Fru Tonsgård: Fordi der er underskud i forvejen.
Dirigenten beder om, at der må komme nye lamper på gangene, når der bliver råd. Det er hårdt tiltrængt
Formanden: Indsend ónsket til bestyrelsen så skal vi tage stilling til det.
Karna Nilsson vil gerne vide, om der er nogen kontrol

med, at de 7000 kr., hotellet får til vedligeholdelse, og så bliver brugt hertil.
Frü Tonsgård: Vi har talt med revisoren herom. Belöbet skal gå til maling, tapetsering, rensning o.s.v. Derimod skal bygningen efter kontrakten holde gangene. Hertil er brugt 6000 kr.
Formanden supplerede disse oplysninger med en bemærkning om, at man netop havde været på inspektion og derefter skrevet til frü Tomas, at man gerne hvert år ville vide, hvad de 7000 kr. var brugt til. Man har altså taget fat på dette punkt.
En repræsentant ville vide, hvorfor garderobeafgiften er steget, når garderoberne dog giver overskud, der er mange, der jamrer.
Formanden: Den er steget allevegne
Næstformanden frü Sabroe: Garderoberne optager et meget stort areal, og der kommer også en dag, hvor de skal göres i stand. Det bliver mere end de 5000 kr., der kan være i overskud et enkelt år.
Som svar på et spörgsmål, hvor stort udbyttet af Karnappen egentlig er, oplyste Frü Tonsgård at Karnappen er et aktieselskab, hvor Kvindernes Bygning har hovedparten af aktierne (44.800 kr. af 45,000 kr.) Der beregnes ikke noget udbytte af aktierne, fordi alt, hvad Karnappen giver af udbytte går ind som husleje, — i år 84000 kr. Dette er udover leje af salene. Hvis vi beregner et udbytte af vore aktier får vi mindre i husleje, og det synes vi ikke, der er grund til.
Dirigenten syntes, det ville være morsomt hvert år at kunne se på regnskabet, hvad Karnappen giver i overskud.
Frü Tonsgård: Det er en „forretningshemmelighed", derfor står det ikke i regnskabet. Hotellet giver 56.000 kr. i overskud.
Regnskabet godkendtes derefter uden yderligere bemærkninger

[ad c: Valg
1. Frü Karen Sabroe genvalgtes til næstformand.

2. 2 styrelsesmedlemmer: Fröken Mary Johansen og

fru Vibeke Helweg-Larsen genvalgtes.]

3. 3 suppleanter: fröken Johanne Fisher, ~~og~~ fru Ida Remtoft og fröken Edith Kalkar - genvalg.

4. Repræsentantskabsmedlemmer: Styrelsen foreslog optagelse af Danske Kvinders Nationalråd. Tiltrådtes.

5. Revisorer: Fröken Karna Nilsson og fru Else Lange genvalg.
Suppleant: Fru Ingeborg Hvidtfeldt - genvalg.

Fröken Karna Nilsson udtalte under pkt. 4, at hun altid havde kæmpet for, at repræsentantskabet skulle være mindre og ikke större. Tidligere stod i loven, at når en repræsentant ikke havde været til stede 4 gange, skulle hun slettes. Gælder denne regel ikke mere?
Dirigenten: Reglen med de 4 gange gælder kun, hvis man ikke melder forfald.

ad. d:
Karna Nilsson efterlyste de billeder, der blev taget ved festen, og et eksemplar fremskaffedes.

Formanden meddelte, at Gudrun Povlsen var blevet medlem af akademirådet og foreslog, at man sendte hende et lykönskningstelegram, dette tiltrådtes.
Formanden sluttede derpå repræsentantskabsmödet med en tak til dem, der var kommet til stede, og löfte om, at bestyrelsen ville göre sit bedste for at fremme Kvinderens bygningsinteresser.

/ Vibeke Helweg-Larsen

Repræsentantskabsmøde
i Kvindernes Bygning Fredag den 26 April 1963. Kl 19 30

Dagsorden:

a. Formanden aflægger Beretning
b. Kassereren forelægger Regnskab til Godkendelse
c. Valg af
1. Kasserer
2. Styrelsesmedlemmer
3. 3 Suppleanter
4. Repræsentantskabsmedlemmer
5. Revisor med Suppleant.
d. Eventuelt.

Fru Andreasen valgtes til Dirigent.

a. Formanden indledte sin Beretning med at oplyse, at Meta Hansens Legat i år agtedes tildelt en Farmaceut, men endnu har vi ikke modtaget Ansøgning derom, hvorfor Navnet først vil blive protokoleret senere. Beløbet er paa 429 Kr.

Økonomien for Kvindernes Bygning maa siges at være god. Driftsudgifterne var ifjor 137.000 Kr. i år 132.000 Kr.

Vi har faaet 3 nye Lejere i Huset. Advokat Esther Svensgaard er flyttet ind i afdøde Ingeborg Hansens Kontor. Det kan have sin Fordel at have Administratoren midt i Ejendommens Hjerte, og vi haaber, hun bliver glad for at bo hos os.

Fru Vass Schrader har overdraget sin Forretning til en yngre Dame, Fru Tollet, som Fru Schrader har anbefalet. Endelig har Damefrisør Fr. Vass overdraget sin Forretning til Damefrisør Fröken Alice Henriksen.

De store Ting vi har faaet lavet i det forløbne Aar kan nævnes:

Facaden: Ved en Undersøgelse af Cementrammerne om Vinduerne viste det sig at en Del af Klinkerne paa Ydermuren var løse. De to Eksperter Arkitekt Lauesen og Murermester Eriksen undersøgte Facaderne og konstaterede at Klinkerne maatte fornyes. Det var livsfarligt at have de gamle siddende. Vi fik et Overslag da vi erfarede at det vilde koste ca 100.000 Kr. Vi drøftede i Bestyrelsen at pille Klinkerne ned og lade Facaderne male, men besluttede os til at lade den store Udgift og ikke

fraarige Husets oprindelige Bestemmelse, nemlig at lade Facaden staa med de smukke Fliser. Haaber Repræsentantskabet vil billige vor Afgørelse. Arkitekten og Murermesteren tog nu til Sverige og fandt Kakler i samme Farve.
Stilladsen blev sat op i Efteraaret men paa Grund af den strenge Vinter, der hindrede Arbejdet blev Stilladset ved Julelid af Hensyn til Hotellet og Forretningerne taget ned. Nu haaber vi snart at faa Stilladset op igen, og at Arbejdet ikke vil tage altfor lang Tid. Af de 100,000 Kr. har vi afholdt 23000 paa Aarsregnskabet.

Malerisolen har faaet en „make-up". Her holdes jo mange mindre Selskaber, og Publikum vil gerne have Rammen om dem festlige og hyggelige.

Den lille Sal har ogsaa faaet en Omgang, den har nu faaet lysere Farver, og naar Skydevæggene til den store Sal skydes tilside, indgaar det mere i et Hele.

Vi har mange andre Ønsker m. H. t. Lokalerne, bl. a. nye Møbler i Salonen og Restaurationen, men det maa vente til Økonomien tillader det.

I Køkkenet vil der i Ferien blive opsat en ny Kaffemaskine samt gjort bedre Plads til Servicet.

„Karnappen" har givet 95000 i Husleje i Aar mod 84000 Kr. ifjor. Det er bedre end ifjor, den største Del af Merindtægten skyldes Selskabslokalerne.

I Hotel „Cecil" er det ogsaa gaaet ret godt. Men Fru Thomas er fremkommet med Ønske om Fornyelse af hele Inventaret. Dette er meget. Spørgsmaalet er hvor langt vi kan gaa.
Ifølge Kontrakten paahviler det Bygningen at bekoste Inventaret, dog ikke Sengehuund. Dakketøj, Køkkentøj og Service. Normal Vedhgeholdelse af det af Ejeren bekostede, altsaa os, paahviler Lejeren, Fru Thomas. Hun faar 1/7 Del af Huslejen aarlig til Afholdelse af disse Udgifter samt til Maling indvendig. Gangene skal Bygningen holde. Vi har drøftet Sagen med Fru Thomas og hendes juridiske Raadgiver H/S. Brammer. og bedt om en Opgørelse over hvad hun har faaet gjort for de ca 7-8000 Kr. vi har betalt hende.
Heri ligger ingen Mistillid, men vi vil gerne

se „hvor Landet ligger"
Til Slut meddelte Formanden, at vor kvindelige Kokkeelev Frk Hanne Tustrup Nielsen bliver Svend 1. Maj d. A. Hun faar fra Bygningen et Gavekort paa 100 Kr.
Parlier Toft har haft Jubilæum og faaet en Gave fra Bygningen og Hr Hansen har haft 60 Aars Fødselsdag og faaet 100 Kr + Blomster.

Fru Oda Christensen spurgte om det ikke kunde være praktisk at faa Hotellet fort op til Dato og saa lade Fruen betale noget mere.
Formanden: Fru Thomas har forpagtet Hotellet.

Fröken Karna Nilsson udtaler sin Glæde over, at Bestyrelsen har vovet at gøre Facaden ugtig i Stand. trods de 100 000 Kr.
Ang. Hotellet bemærker Frk N. at vi har en meget kedelig Kontrakt og gør opmærksom paa, at vi sidste Aar havde en Udgift paa 8700 Kr. og Aaret forud paa 21.600 Kr.
Fru Thomas kan jo sige op. Maaske skulde vi hellere leje de 2 Etager ud til Kontorer.
Formanden: Det er svært i et Hus af Jernbeton at indlægge Badeværelser og Toiletter, men vi maa jo ogsaa se paa Pengene. Formanden er glad for, at K.N. synes vi skal tage den store Udgift til Facaden. Ang. Hotellet har vi haft en Udgift til Gangene og nye Lamper. og med Hensyn til de aarlige Beløb har vi bedt om en Specification. Kontrakten er vanskelig at efterleve men hvis Fru Thomas ikke er tilfreds med hvad vi finder ud af, har Formanden luftet Tanken for hende at inddrage Hotellet og lave Kontorer, hvis vi ikke kan konkurrere med andre Hoteller, men ifølge Kontrakten er vi nødt til at forny Inventaret.

Fru Jacobsen bemærker, at der har været Kritik over Hotellet.
Fru Michelsen: Nogle Svenskere var meget begejstrede.
Beretningen vedtoges.

(e). Kassereren, Fru Michelsen oplæste Regnskabet.
Fru Lis Carlsen spørger, om det er Kvindernes Bygning, der fastsætter Priserne for Festsalene.
Fru Esther Tonsgaard: Det er Karnappen, der fastsætter Priserne. Det afhænger af Markedet.

Udgiften til Salene bestaar af Lys. Vanne. Rengøring, navnlig Lön om Søndagen.

Det paatales endvidere at Garderoben var blevet dyrere, der er mange der ikke vil betale 1 Kr. og beholder Tøjet paa.

Regnskabet godkendtes.

c/ 1. Kassererne Fru Gudrun Nicholsen genvalgtes for 3 Aar

2. Styrelsesmedlemmer:
Fru Rigmar Eriksen og
Kontorchef Fru Rigmar Skade genvalgtes for 3 Aar.

3 Revisorer:
Frøken Johanne Fischer,
Fru Ida Rendtorff og
Frøken Edith Kalkar genvalgtes for 1 Aar.

4 Repræsentantskabsmedlemmer:
Bestyrelsen foreslog, og det vedtoges at vælge som nye Foreninger:
De danske Husmoderforeningers Kreds 1.
Socialdemokratiske Kvinders Fællesudvalg i Hovedstaden.
som personlige Medlemmer:
Fru Marie Louise Rasmussen, Halle
Fuldmægtig Fru Jytte Christensen.
Fru Else Lauge, født Winther,

5 Revisorer:
Frøken Karna Nilsson og
Fru Else Winther genvalgtes.
Suppleant: Fru Ingeborg Hvidtfeldt genvalgtes.

d. Fru Hast Neerup har holdt meget af Kvindernes Bygning, og det var jo Meningen, det skulde være et Sted, hvor Kvinderne kunde komme, men mener at den Side af Sagen efterhaanden er vok. Det er blevet meget dyrt i "Kasserolle". Spørger om det ikke kunde blive et Sted, hvor Kvinderne ikke blev udnyttet som andre Steder.
Formanden: Vi har undersøgt hvordan og hvorledes det kunde lade sig gøre, men Forholdene har heldigvis ogsaa i Aarenes Løb forandret sig for Kvinderne. De er blevet selverhvervende og har faaet større Indtægter. Det kan ikke lade sig gøre, bl. a. paa Grund af Udgifterne til Medhjælp. Udviklingen har

for Kvindernes Bygning noget bort fra den oprindelige Tanke.
Fru Andreasen: Esther Torsgaard: Vi bedaler jo ikke Konkurrence!
Fru Clausen: Vi vil gerne komme her, men Medlemmerne synes, det er altfor dyrt.
Frøken Karna Nilsson: Salene kunde godt leges billigere ud til de Foreninger, som bor i Huset og har sat Penge i Bygningen. Salene er jo vore egne og ikke Kornapparens.
Fru Esther Torsgaard: Skal vi sætte Priserne paa Festsalene ned, naar vi regne med at faa et Underskud, og saa kunde vi ikke faa Facaden repareret. Kan Prisen sættes lavere, bliver det gjort. Kommer der en Forening, der kan betale (ikke en Kvindeforening), eller et Selskab spiser for 4-7000 Kr. bliver der sagtens Hensyn derfil.
Frøken Karna Nilsson: Naar Kvindernes Handels- og Kontorists. har haft Møde derude, er vi senest færdig Kl 21 30, og saa kan man ikke se, der har været nogen. Der gaar mere Lys og Rengøring til de store Lokaler. Vi har næsten aldrig Salene mere, men Bygningen er sikkert ligeglad, de kan sagtens faa lejet ud.
Fru Andreasen mener ikke, at Fru Thusbro er interesseret i Restaurationen, hvorfor den som saadan maa give Underskud. Der maa kunne laves et Cafeteria, synes man er lidt usmidig.
Fru Sabro: Cafeteria er Selvbetjening. Hvis det skal løbe rundt, skal det være bygget fra Starten. Man siger i Sverige, at hvis der ikke kommer 1000 Mennesker dagligt, kan det ikke betale sig. Stormagasinerne har deres egne Kunder og Stroghinderne vil i Stueetage. Vi kan heller ikke bestemme Anskaffelsen af Kaffemaskine, det er et tekhnisk Spørgsmaal. Førhen man sig at dele Restaurationslokalet, kommer Byggemyndighederne, og her kommer Toiletspørgsmaalet ogsaa ind i Billedet. Bygningen som saadan havde ikke for 25 Aar siden tænkt paa Indretning af Cafeteria. Tiden er løbet fra os. Man sidder ikke og bygger sig i et Cafeteria, man gaar i Løbet af en halv Time, derfor kan der komme saa mange.
Fru Rübner: Min Formening gaar ud paa det samme.
Fru Høgh. foreslaar en Kaffemaskine i den lille Sal.
Fru Esther Torsgaard: Da alle andre Udgifter er de samme vil det ikke gøre Kaffen væsentlig billigere.
Frøken Karna Nilsson slutter sig til Fru Sabro, der

er ikke Publikum nok til Cafeteria.
Fru Andreasen paatæler, at der er ikke Askebægre nok, naar der er Möder i den store Sal, man kan faa nogle med Beslag, som kan sættes paa Stolene. Foreslaar indvidere, at der lovet noget ved de dobbelte Glasdöre i Anledning af de hyppige Indbrud. Man kunde gaa ind att Nr 10.
Fru Esther Tonsgaard: Saalange der er Möde i Salene, maa Dörene ikke lukkes af.
Formanden lover at behandle de forskellige Forslag. Med Hensyn til Tyverierne vil der blive gjort, hvad der kan göres.
Formanden takkede Dirigenten og udtrykte Glade over Samarbejdet med Bestyrelsen.

Mary Johansen.

Repræsentantskabsmöde afholdtes Tirsdag den 28 April 1964 Kl 19³⁰

Dagsorden

a. Formanden aflægger Beretning
b. Kassereren forelægger Regnskab til Godkendelse
c. Valg af:
1. Formand
2. 2 Bestyrelsesmedlemmer
3. 3 Suppleanter
4. Repræsentantskabsmedlemmer
5. Revisor med Suppleanter.
Efter Tur afgaar Formanden Fru Karen Schack og Styrelsesmedlemmerne Fru E Herlöv Möller og Fru Elna Rasmussen; der har erklæret sig villige til Genvalg
d. Forslag til Optagelse af Tillægslaan i Ofstifternes Kreditforening
e. Eventuelt.

Fru Elna Andreasen valgtes til Dirigent.

ad a. Formanden bød Velkommen til Repræsentantskabet samt følgende nye Foreninger:

De danske Husmoderforeningers Kreds I.
Socialdemokratiske Kvinders Fællesudvalg i Hovedstaden,
og personlige Medlemmer:
Fru Mary Louise Rasmussen, Holte,
Fuldmægtig Fru Jytte Christensen
(Fru Else Lange er overgaaet fra Foreningsrepræsentant til pers. Medlem.

Formanden bringer en Hilsen fra fhv. Missister Fru Fanny Jensen til Repræsentskabet, som beklager at maatte træde ud af dette, da hun er flyttet til Odense.

Fru Meta Hansens Legat er iaar tildelt en Socialraadgiver Ninna Kure Elev fra Danmarks sociale Høyskole.

Formanden meddelte, at Bygningens Indtægter havde været lidt ~~bedre~~ større end ifjor. Der har ingen Lejerskifte fundet Sted.
Den Dame som overlog Fru Voss Schraders Forretning, har faaet en god Forretning og fortsætter i Fru Schraders Plan.

Formanden gav nogle regnskabsmæssige Oplysninger og meddelte, at Underskuddet i 1963 havde været Kr. 19.156.41, hvilket ikke syntes stort i Betragtning af Udgiften til Reparation af Facaden, som vi ifjor vedtog at gennemgaa, fordi nogle Fliser var løse, andre skulde fornyes. Vi havde regnet med en Udgift paa Kr 100 000.- den blev ikke slet saa høj. ca 75 000 Kr

Angaaende Hotel „Cecil" er der intet nyt at berette. Vi har henvendt os til ~~Fruens~~ Fru Thomas' juridiske Raadgiver H/S. Brammer, men denne har overgivet Sagen til ~~en~~ sin yngre ~~Jurist~~ med anlyst Advokat L/S. Kjølbye. Lejen er indgaaet ~~men~~ Fru Thomas ønsker Badeværelse indrettet til hvert Værelse paa 4. Sal, og dette mener vi ikke kan lade sig gøre af Pladshensyn. Selv om der var Plads kunde vi ikke indlade os paa det med den nuværende Kontrakt. At Møblerne efter 25 Aar trænger til at fornyes er rimeligt, og vi er ogsaa efter Kontrakten forpligtet herfil, men vi afventer nu Mødet med Advokat Kjøl~~hede~~bye.

Karnappen: Her er det ogsaa gaaet fint i 1963. Fru Thustrup fik ganske vist et Ankelbrud i Efteraaret, men fra sin Seng har hun styret Karnappen med stor Dygtighed, hvilket dog kun kunde lade sig gøre, fordi hun havde sin dygtige Mand til at sørge for, at hendes Ordrer blev efterkommet.

Grundet paa Fru Thustrups Fravær har vi maatte udsætte Fornyelsen og Istandsættelsen af Salonen. Fru Thustrup er begyndt herinde igen til Marts.
Selskabslokalerne har været lejet ud hele Tiden, og i Karnappen har der været mange Bespisninger. Det er ikke Stróghandelen der er det store, men mange Foreninger og Forretningsforetagender, der söger herind. Her er ogsaa godt udlejet i Tiden fremover.
Dette store Rykind slider jo selvsagt meget paa Möblerne, og Styrelsen har bestemt at give Salonen, Kabinettet og Restaurationen en hel Fornyelse: nye Möbler, Gardiner, Tæpper o.s.v., hvilket sker i Sommerferien, hvor her er lukket.
Vi har entreret med Arkitekt Fru Karen Clemmensen til at ordne det. Vi kan ikke tage Ansvaret for saa stor en Istandsættelse uden Arkitekt. Karen Clemmensen har nöje Kontakt med Ragna Grubs Mand, Arkitekt Laursen i Særdeleshed m. H. t. Kvindernes Bygning. Det bliver mere moderne, men vi skal jo ogsaa regne med et yngre Klientil i de næste 25 Aar.
Podiet: skal væk, og Flygelet der er godt, skal ned i den store Sal og afläses af et Pianette.
Væggene bliver malede saa de staar til Säjlerne, og de geometriske Tegninger kommer væk.
Arkitekten synes, Loftet i Restaurationen skal sænkes, saaledes at den indirekte Belysning forsvinder, og Belysningen bliver lig den i Salene, men det sker ikke iaar.
Buffet: Det er Meningen at ordne lidt her, indtil vi faar en ny Buffet og ny Afskærmning.
Kökkenet blev jo istandsat ifjor, da vi fik en ny Kaffemaskine og Opvaskeforholdene forbedrede.
Toiletterne trænger til Istandsættelse, navnlig Herretoilettet.
Den store Sal: Her maa lægges nyt Parketgulv, hvilket ogsaa skal ske i Ferien.
Ja, det var en stor Mundfuld og det kaster Penge, men det betaler sig ikke at lade det forfalde, og en enig Bestyrelse anmoder Repræsentantskabet om Tilladelse til at tage et Laan paa Bygningen i Ostifternes Kreditforening paa indtil 500000 Kr.
Vi skal nok være fornuftige med Belöbet og söge at afdrage det paa bedste Maade.

Formanden meddelte sluttelig at Bestyrelsen havde udpeget flere nye Medlemmer til Repræsentantskabet:

Forening: Kobenhavns kvindelige Diskussionsklub

Personlige: Vicestadslæge Fru Inge Jespersen
Fru Else Albæk
Advokat Fru Inger Gjødesen
Fru Ellen Poul-Petersen.

Da flere i Bestyrelsen er op i Aarene maa der være nye Kræfter parat. Formanden udtaler sin Glæde over at have Fru Elna Rasmussen, den tidligere Formand siddende i Bestyrelsen.
Endvidere takker Formanden hele Bestyrelsen for et enestaaende godt Samarbejde i 1963; samt vor dygtige Administrator Landmandsgaard Fru Tonsgaard.

Formanden Takker endvidere Hr og Fru Thurstrup samt Fru Thomas, ja alle der arbejder med paa, at det skal gaa Kvindernes Bygning godt.

Fru Høst-Neerup anmoder om til Brug ved Generalforsamlinger at faa en mere haandterlig Tavle end den nuværende, helst en grøn.

Fru Gudrun Poulsen henstiller, hvis Værelserne skal udsmykkes, at tænke paa de smaa Grafikere.

Fru Andreasen ønsker nye Gasapparater i Kontorernes Tekøkken, samt nogle Askebægre i Salen, der kan hænges paa Stolene under Møderne.

Fk Karna Nilsson mener ikke, at Badeværelser kan installeres paa Hotellet, men i hvert Fald maa Fru Thomas betale det selv. Med Hensyn til Loftshøjden i Restaurationen kan nævnes, at Fru Illum ønskede, der blev meget højt, derfor blev der saa lavt til Loftet i Etagerne.

Fru Jytte Christensen undrer sig over, at Restaurationen kan holde lukket i Sommermaanederne, hvordan klarer Hotellet sig Formanden svarede herpaa, at Gæsterne sjældent spiser i Restaurationen, og Morgenmaden serverer Hotellet selv.

Beretningen godkendtes.

b. Kassereren oplæser Regnskabet for 1963.

Godkendtes.

Fru Ester Tonsgaard gór opmærksom paa, at Facadens Restaurering kostede Kr 52374 i 1963 ~~der af~~ var afholdt i 1962 Kr 24000.– til Murerne, saaledes at Reparationen ~~blev~~ fordelt over 2 Aar.

Frk Karna Nilsson gór opmærksom paa, at var Kapital inct. Fru Illums Legat i de sidste 4 Aar er faldet med Kr 80000.– men at der er en Masse Aktiver. Kapitalen laa højst i 1960 Der er stadig ingen Forrentning af egen Kapital eller af Kapital i A/S Karnappen.

~~Fru Ester Tonsgaard: Som det ses af Regnskabet har vi~~

C. 1 Formanden Fru Karen Schack genvalgtes.
2 Styrelsesmedlemmerne Fru Elna Rasmussen, Fru Herlev Møller } genvalgtes.
3 Suppleanter: Froken Johanne Fisker, Fru Ida Remtoft, Froken Edith Kalkar } genvalgtes.
4. Repræsentantskabsmedlemmer
Som nye Foreningsmedlemmer foreslaas:
Kobenhavns kvindelige Diskussionsklub, vedtoges.
Som personlige Medlemmer foreslaas:
Vicestadslæge Inge Jespersen
Forstanderinde Frk Fogelberg
Byretsdommer Inger Margrethe Pedersen
Advokat Inger Gjødesen
Redaktor Else Albæk
} vedtoges
5 Revisorer Frk Karna Nilsson, Fru Else Lange } genvalgtes.
Bestyrelsen bestaar herefter af:
Formand Fru Karen Schack
Næstformand Fru Karen Sabroe
Kasserer Fru Gudrun Michelsen
Fru Elna Rasmussen
Fru Rigmor Eriksen
Frk Mary Johansen
Fru Rigmor Skade
Fru Vibeke Helweg Larsen
Fru E Herlöw Møller

Frk Karna Nilsson foreslaar, at de Repræsentantskabsmedlemmer, som ikke har vist sig i 4 Aar, ifølge

Lovene slettes.

Fru Karen Salro gennemgik Listen og meddelte senere, at kun følgende 4 ikke har vist sig de sidste 4 Aar:

Fru Ingrid Dygve, Fru Edel Saunte, Fru Ninna Andersen og Fru Helga Warning Larsen.

(ad.) Fru Ester Tonsgaard: Som det vil ses af Regnskabet har vi en 1. Prioritet i Huset paa Kr 689.513.90 samt et Partialobligationslaan paa Kr 80000.-, som hvert Aar nedbringes med Kr 5000.-

Vi talte sidste Aar om at foretage en Fornyelse i Bygningen og har som af Formanden nævnt anmodet Østifternes Kreditforening om Forslag til et nyt Laan. Bygningen blev vurderet til 3 Mill. Kr. og det var ikke nogen særlig høj Vurdering, ~~derfor~~ vi har ~~vi~~ faaet Tilbud om et Tillægslaan til 1 Mill. Kr. Det er ikke Styrelsens Mening at gaa saa højt op, men vi vil kun laane, hvad vi har Brug for. Formanden har i sin Beretning givet Oplysning om de Forandringer og Fornyelsen, vi ønsker at foretage, herudover ~~ønsker jeg~~ hunder jeg omtrent Linoleum paa Kontorgangene, men tør ikke ønske Belysningen stærkere, før Væggene bliver malede. Den store Plan om at forandre Disken i Restaurationen skal ikke realiceres før næste Aar. hvorimod baade Restaurationen, Salonen og Kabinettet menes at skulle fornyes og istandsættes i Sommer.

Vi henstiller at Repræsentantskabet tilslutter sig og giver Fuldmagt til at optage et Tillægslaan i Ejendommen matr. Nr 160 af Kobenhavns Frimands Kvarter i Østifternes Kreditforening op til Kr 500000.- til Rentefod og Serie efter Styrelsens Skøn. Vi mener det rigtigst at tage et Laan paa lang Sigt, som giver den mest effektive Rente.

Frk Karna Nilsson blev chokeret over at høre Formanden nævne et Laan paa Kr 500000.-, synes det er meget, hvis der ikke kan tjenes mere ind. Her nævnes nogle Tal for de sidste 4 Aar der viser en Stigning i Overskuddet fra Festsalene og Garderoberne. Haaber vi kan begynde at afskrive med det samme. Som Obligationerne ligger i Øjeblikket, kan vi godt afskrive Kr 100000.- med det samme.

Dirigenten: Hvis der ikke bliver gjort noget, vil Indtægterne falde.

Fru Ester Tonsgaard: I den Indtægt, som er nævnt, er alle Salene indbefattet i Lejen. Hvis vi ikke faar en Fornyelse

af de daarlige Möbler, gaar Folk andre Steder hen. Vi maa følge med Tiden. En Del af Udgifterne vil vi pröve at afholde over Driften, men vi maa faa det gjort rationelt. Over 10 Aar faar vi ikke store Udgifter paa Huset. Vi har lovet Handelsbanken at indfri Kassekreditten snarest. Formanden lover at være forsigtig men vi maa ligge paa et Plan paa Højde med andre Restauranter.

e. Formanden takkede Dirigenten og Revisorerne samt Medarbejdere i Bestyrelsen.

Mary Johansen.

Ad d. Det vedtages at gelige et tilbygstaan i Østjellands Kreditforening i gendommen mot nr. 160 af Kobenhavns Frimands Kvarter og til og med 500 000 K og til rentefod og skrive efter styrelsens skrivn.

Ellen Andresen
dirigent.

Karen Schack Karen Sahrae

Hedweg Larsen E. Herlöv-Müller Rigmor Skade

Elna Rasmussen Mary Johansen,

Johanne Tisker Gudrun Michelsen

Ida Denhaft.

Repræsentantskabsmöde
i Kvindernes Bygning, onsdag den 28. april 1965
kl. 1930.

Dagsorden.

a. Formanden aflægger beretning.
b. Kassereren forelægger regnskab til godkendelse.
c. Valg af:
1. Næstformand
2. 2 styrelsesmedlemmer.
3. 3 suppleanter
4. Repræsentantskabsmedlemmer.

5. Revisor med suppleanter.

Efter tur afgår næstformanden fru Karen Sabroe og styrelsesmedlemmerne frk. Mary Johansen og fru Vibeke Helweg-Larsen.

Fru Karen Sabroe og fru Vibeke Helweg-Larsen har erklæret sig villige til genvalg.

d. Eventuelt.

Formanden indledte mödet med at udtale mindeord over frk. Mary Borgen, der var afgået ved döden siden sidste repræsentantskabsmöde.

Formanden bod derpå de nye repræsentanter velkommen. Følgende var indvalgt ved sidste års repræsentantskabsmöde.

Foreninger:

Köbenhavns Kvindelige Diskussionsklub.

Personlige medlemmer:

Vicestadslæge Inge Jespersen

Forstanderinde frk. A. Vogelberg

Redaktör fru Else Elbæk

Byretsdommer Inger Margrethe Pedersen

Advokat Inger Giödesen og

Fru Ellen Paul Pedersen.

Til dirigent valgtes fru Else Andresen, der konstatereds, at repræsentantskabsmödet var lovligt indvarslet, og derefter gav ordet til formanden.

Efter at have rettet en varm tak til frk. Karna Nilsson, der havde önsket at træde tilbage som revisor og som medlem af repræsentantskabet, aflagde formanden følgende beretning.

ad. a. Formanden. På sidste års repræsentantskabsmöde bad jeg om, at vi måtte optage et lån -500.000,- kr- i år skal jeg berette om, hvad vi har udrettet med nogle af disse penge.

Kalderen: Nyt parketgulv er lagt i den store sal, så nu er salene i fin stand. I enere kommer turen til lokalet udenfor salene.

Herretoilettet: Herretoilettet viste sig at være

i meget slet stand. Vi fik det helt tömt for alt gammelt indhold og inventar. Det var en stor og dyr omgang, men der var ingen vej uden om. Nu fremstår det også meget fint, og kan sikkert holde mange år frem.

Jeg kan her fortælle, at kun 8 dage efter at det var færdigt, kom Sundhedspolitiet uanmeldt. De blev meget forbløffede over at se herretoilettet i så fin stand, bad hr. Tustrup, der ledsagede dem, om at overbringe Kvindernes Bygning deres kompliment.

Vi har gjort lidt ved dametoilettet, sat nye forkromede knager op, malet stol og bord, alene det har pyntet lidt. Men, dersom damerne i aftenens löb besöger stedet vil de se, at fliserne omkring vandrörene i hjörnet er taget bort, rörene er rustede og derfor utætte. Rörene har nu siddet i næsten 30 år og det siges af sagkyndige, at være levealderen for vandrör. Vi vil ikke mere lukke rörene inde, men få det lavet således, at man nemt kan komme til rörene. Det samme har været tilfældet i Lille Sal, der har rörene også været utætte, hvilket har forvoldt nogen vandskade.

Karnappen: Her har vi fået nye möbler, når undtages borde i restaurationen, nye tæpper og gardiner. Alt træværk malet i alle 3 lokaler samt lofter hvidtet. Vi har ikke sænket loftet, det får stå hen, til lokalerne eventuelt en gang bliver delt. Podiet er fjernet, hvilket har givet mere plads. Buffeten har vi ikke gjort noget ved endnu; også det må vente, til vi kan overse udgifterne. Flygter har vi ikke köbt, det må også vente.

Karnappen har også i år haft et godt år, der har været lejet fuldt ud i selskabslokalerne og været holdt mange frokoster og forretningsselskaber her i restauranten.

Fru Thustrup og hendes mand har gjort et meget stort arbejde, har personligt måtte lage mangt et tag, da det her, som alle andre steder, skorter på hjælp.

Kökkenet: Her er kun foretaget den årlige hvidtning.

Etagerne: Her har vi fået lagt nyt linolium på gulvene, vægge og döre er malet. Der er kommet nyt og stærkere lys, hvilket jo var et stort önske fra lejerne.

Trappegangen: Også denne har fået væggene malet.

Thekökkener samt toilet på etagerne vil vi give en lille opfriskning.

Taget: Så har vi måtte lægge nyt fast tag over salene, der var krav herom fra Brandvæsenet. Ellers skulle vi have lavet en jernbro over.

Hotel Cecil: Her har der været lidt mere indtægt end ifjor. Lejen er gået godt ind, men med hensyn til ny kontrakt, er vi ikke kommet videre. Dog har en yngre advokat, anmodet af höjesteretssagförer, der varetager fru Thomas's interesser, seet på det, vi har ikke fået en udtalelse endnu fra den kant. Men vi kan jo lage det roligt, så længe vi får vor husleje, men kommer kravet påny om estandsættelse af hotellet og nye möbler, kommer vi igen med vort önske om en ny kontrakt.

Efter den gamle kontrakt er vi forbligtet til at forny möblementet, men ikke til at indrette badeværelser.

Vi forstår så godt, at fru Thomas meget önsker at få dem, men det kan jo desværre ikke lade sig göre at installere dem.

De övrige lejere i huset: Her er ikke sket nogen forandring og lejerene er gået godt ind.

Til slut oplyste formanden, at man havde tænkt sig at give Meta Hansens legat til en elev på et husholdningsseminarium f. eks. Birgitte Berg-Nielsens. Formanden indstillede derefter beretningen til godkendelse.

Ase Dam, Københavns Kommunelærerindeforening fandt, at der var blevet nydeligt i bygningen men beklagede, at det stadig trækker frygteligt fra vinduerne.

Da iövrigt ingen önskede ordet, takkede dirigenten for beretningen, idet hun samtidig udtalte önske om, hvis der var råd til det, så at få pyntet væggene i restauranten med et par Ryatæpper.

Beretningen godkendtes.

ad b. Kassereren forelagde regnskab til godkendelse.

Fru Michelsen oplæste driftsregnskabet, der var omdelt.

Fru Tonsgaard forklarede nærmere om udgiften til restaurationsinventar, at det drejer sig om stole til den store restaurant, medens möblerne i salonen hörer under bygningens inventar på regnskabet. Lejeindtægten fra salonen og kabinettet går på samme konto som festsalene. Af större udgiftsposter nævnte hun iövrigt: Tagene (12.146,46), Egeparket i S.S. sal (10.850,95) Herretoiletterne (24.797,21) og facaden (12.994,62).

Regnskabet godkendtes herefter enstemmigt uden bemærkninger.

ad c. Valg af:

1. Næstformand: Fru Karen Sabroe genvalgtes for 3 år.
2. 2. Styrelsesmedlemmer: Frk. Mary Johansen havde ikke ønsket genvalg. I hendes sted rykkede fröken Johanne Fisker op fra suppleant til styrelsesmedlem. Fru Vibeke Hetweg-Larsen genvalgtes.
3. 3 suppleanter: Fru Ida Remtoft og fröken Edith Kalkar genvalgtes. Nyvalgt blev borgerrepræsentant fru Oda Christensen.
4. Repræsentantskabsmedlemmer: Edith Kalkar, der hidtil har repræsenteret „Den åbne dör" valgtes som personligt medlem. Endvidere valgtes:
fru Alice Høg,
jordemoder frk. Valborg Christophersen og
Else Roepsdorff.
Frk. Inger Jensen og frk. Elisabeth Andersen valgtes som repræsentant for Kvindernes Handels- og Kontoristforening.
Formanden henstillede til repræsentantskabet at komme med yderligere forslag, så man kunne blive fuldtallig. Else Elbæk foreslog cand. polit. Ulla Hansen.
5. Revisor med suppleanter: I stedet for frk. Karna Nilsson valgtes frk. Thyra Godtfredsen, medens fru Else Lange genvalgtes. Som suppleant valgtes fru Ingeborg Hvidtfeldt.

ad d. Else Gulstad, DDH, fandt det ubehageligt, at porten er åben ud til gaden, når man sidder på kontoret om aftenen. Endvidere henstillede hun, at man ville lade være med at behandle de nye gulve med salmiak. Med hensyn til hotellet manglede der lamper ved sengene, og varmeapparaterne kunne ikke lukkes ordentlig.

Karna Nilsson takkede for formandens pæne ord. Hun advarede mod at köbe nye möbler til hotellet, för vi har fået en ny kontrakt.

Formanden: Det er den gamle kontrakt, der

forpligter os til möblerne. Vi er meget forsigtige, men så længe fru Thomas betaler hvad hun skal, kan vi ikke göre noget. Hvis hun stiller krav, vil vi have en ny kontrakt.

Fru Tonsgaard: Kontrakten var oprindelig uopsigelig til 1956, derefter bestemmer lejeloven forholdet. Ifølge lejeloven er lejemålet stadig uopsigelig fra bygningens side.

Formanden sluttede med en tak til frk Mary Johansen for hendes store interesse for bygningen gennem mange år, ligesom hun takkede dirigenten for hendes ledelse af mödet, bestyrelsen for godt samarbejde og alle andre, der havde bidraget til, at det havde været et godt år.

Karen Schack

Ebbe Andersen
dirigent

Repræsentantskabsmöde.

1966, torsdag den 28 april afholdtes repræsentantskabsmöde i Kvindernes Bygning.

Dagsorden.

a. Formanden aflægger beretning.
b. Kassereren forelægger regnskab til godkendelse.
c. Valg af:
1. Kassereren
2. 2 styrelsesmedlemmer
3. 3 suppleanter
4. Repræsentantskabsmedlemmer
5. Revisor med suppleanter.

Efter tur afgår kassereren fru Gudrun Michelsen og styrelsesmedlemmerne fru Rigmor Skade og fru Rigmor Eriksen, der har erklæret sig villige til genvalg. Desuden skal vælges et styrelsesmedlem i frk Johanne Fiskers sted.

d. Eventuelt

Formanden indledte mödet med at mindes fröken Johanne Ticker, der var afgået ved döden i oktober måned. Ved sidste repræsentantskabsmöde var fröken Ticker blevet valgt ind i bestyrelsen som repræsentant for Venstres Kvinder, efter som suppleant i mange år at have fulgt arbejdet med stor interesse.

Som dirigent valgtes fru Henny Sönderby fra Husassistenternes Vagskole.

Der foretoges derefter navnesprå, hvorpå formanden fik ordet til beretningen.

Ad a. Formanden. Året havde været godt. Styrelsen havde ikke indladt sig på större foretagender, men kun foretaget de nödvendige reparationer, således som man havde lovet repræsentantskabet, da man bad om de mange penge. Trappen i nr. 8 var blevet repareret, nr 10's vil blive det til sommer.

Revisor Louise Lyngbye, der havde önsket at trække sig tilbage, var efter sit eget forslag blevet efterfulgt at revisor Ankjær-Jensen, som i forvejen havde Karnappens regnskab.

Butikkerne: 3 butikker har skiftet ejer, nemlig 1.) fru Voss Schraders, der efter et kort mellemspil er overtaget af fru Rie Jörn-Jensen, 2.) kjolebutikken „Chik Look", der er overtaget af fru Else Paulsen („Elsa-kjoler") og 3.) antikvitetsbutikken, der er blevet overdraget til hr. Hemming Hansen.

Karnappen: Her har det atter i år været et godt år, idet de mange selskaber og möder bringer penge ind – i modsætning til selve restauranten. Fru Thustrup er fyldt 70, hvilket naturligvis blev honoreret fra bygningens side. Både hun og hendes mand gör et stort arbejde. Deres største problem er at skaffe personale.

Der er ikke ofret mange penge på Karnappen, kun en varmtvandsbeholder har måtte fornyes (hvilket kommer på næste års regnskab.) Endvidere skal kökkenet og nogle lofter hvidtes.

Hotellet: Der har ikke været stillet nogen krav fra fru Thomas side, udover en fornyelse af löberen på gangene på 5. sal. Indbetalingerne er indgået rettidig.

Ejendommen: Ejendomsvurderingen var pr. 1/9-1960 kr. 1.700.000,-. Den 1/8-1965 - kr 3.600.000,-. Bogfört til kr 1.115.000,-

Underskudet er i år 10.900,- kr mod 47.600,- kr i fjor för afskrivningerne.

Kvindernes Bygning har sendt hilsner til A. C. Illums direktion og til Kvindelige kunstners samfund i anledning af deres respektive jubilaer.

Meta Hansens legat, der i år var på 487,21 kr., er tildelt seminarieelev fra Zahles seminarium Kirsten Bagger Hovgaard.

Formanden sluttede beretningen med en varm tak for godt samarbejde til administrator, næstformand og den övrige styrelse.

Ad. b. Regnskabet. Ifra Michelsens fravær oplæste fru Tonsgaard regnskabet, der godkendtes uden bemærkninger.

Ad c. Valg: Til styrelsen genvalgtes fru Gudrun Michelsen (kasserer) fru Rigmor Eriksen og fru Rigmor Skade, medens fru Ida Remtoft, der har været suppleant i en årrække, valgtes i afdöde fröken Johanne Fiskers sted.

Suppleanter: fröken Edith Kalkar og fru Ida Christensen genvalgtes. Nyvalgt blev jordemoder fru Ruth Rasmussen.

Repræsentantskabsmedlemmer: Tölgende valgtes som personlige medlemmer til repræsentantskabet: fru Marie Louise Truels-Christensen, sekretær, cand. jur. Agnete Lausten, overlæge Emma Vestergaard, programmedarbejder i radioen Janne Houman og redaktör fru Lise Nörgaard.

Venstres Kvinder skal foreslå ny repræsentant i stedet for fk Johanne Fiskers.

Henny Saidenz.

Repræsentantskabsmøde.

1967, fredag den 28. april afholdtes repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning.

Dagsorden

a. Formand aflægger beretning
b. Kassereren forelægger regnskab til godkendelse.
c. Valg af:
1. Formand
2. 2 styrelsesmedlemmer
3. 3 suppleanter
4. Repræsentantskabsmedlemmer.
5. Revisor med suppleanter.

Efter tur afgår formanden fru Karen Schack og styrelsesmedlem fru E. Herlöv-Müller. (Fru Karen Schack har erklæret sig villig til genvalg)

Desuden skal vælges et styrelsesmedlem i fru Elna Rasmussens sted.

d. Eventuelt.

Formanden bød velkommen og mindedes fru Elna Rasmussen, der var afgået ved døden den 6 januar. Fru Elna Rasmussen havde været formand i Kvindernes Bygning i 19 år og til kort før sin død deltaget i styrelsens møder. Med sjælden interesse og stor dygtighed var fru Rasmussen gået op i arbejdet for bygningen.

Fru Tonsgaard foretog navneopråb. Der var mødt ca. 40 repræsentanter.

Til dirigent valgtes Henny Sønderby, Husassistenternes Tagskole.

ad a. Formanden indledte som vanligt med at berette om de forbedringer, der er sket i bygningen siden sidste repræsentantskabsmøde.

Trappen fra stuen til 1 sal er gjort i stand. Der er kommet nyt flygel i restauranten, og salonen har fået 3 nye sofaer

og et nyt gulvtæppe.

Til hotellet er anskaffet en ny löber på 5. salen.

Det har været nödvendigt at anskaffe en ny akkumulator til festsalene og hotellet (pris 17.000 kr, der afskrives).

Busten af Emma Gad er blevet fjernet fra foyeren. I stedet vil der blive opsat en mindeplade for hende lige inden for hovedindgangen, hvor folk, der færdes i bygningen, kan læse den.

For den kommende tid er planlagt en make up af foyeren og garderoben, ligesom kökkenet skal males og hvidtes.

Karnappen har haft et særlig godt år med god udlejning af salene og selskabslokalerne. Når det er gået så godt, skyldes det ikke mindst det store slid, fru Thustrup og hendes mand har haft. Personale er meget svært at opdrive.

Hotellet er gået lidt mindre godt end i fjor, men dog ret pænt. Lejen er gået ind.

I kontorerne er ikke sket nogen forandring medens en af kjoleforretningerne er blevet afløst af en skotøjsforretning.

Som det vil fremgå af regnskabsaflæggelsen, står ökonomien pænt.

Meta Hansens legat, i år 545,31 kr er tildelt en elev på Paul Petersens gymnastikinstitut fik Conni M. Iversen.

Else Stockholm anbefalede, at der blev gjort noget ved foyeren og mente også at man kunne live salene op, f. eks. med tekstiler.

Formanden var enig i, at der trængte til at lives op, men væggene i den store sal kan ikke ændres, og der kan ikke hænges noget op på dem. Til gengæld har de ikke kostet meget i de år, der er gået.

Fru Andresen foreslog, at man hængte noget på endevæggen, hvilket formanden lovede at overveje.

Fru Gulstad ankede over, at alle, der opholdt sig i salene, fik et sygeligt udseende

med den nuværende belysning, medens DDA beklagede, at belysningen er dårlig, når der holdes möder om dagen.

Formanden: Det er genen ved at have festsale i kælderen.

Fru Andresen bad om at få nogle plader bag på stolene til at hænge askebægre på, hvilket formanden lovede at tage under overvejelse påny.

ad b. Regnskabet.

Fru Tonsgaard gennemgik regnskabet. Indtægterne var steget fra kr. ca 244.000 i 1965 til ca 283.000 i 1966. Leje af butikker og kontorer havde været 79.587 (mod 60.863), Karnappen 118.197 (mod 96.988) Hotel Cecil 55.309 (mod 60863).

Lejevurderingen har for visse lejere virket overraskende, men kun fordi de har boet for billigt för, mente fru Tonsgaard. Butikkerne har alle fået beskedne forhöjelser, de var i forvejen kommet godt op og kunne ikke tage större stigninger. Ligger på 10-11.000 kr pr. stk.

Kontorerne har fået större forhöjelser. De gav tidligere kun ca 55 kr. pr. kvadratmeter, hvilket var meget billigt. Lejevurderingen er for kontorer til gaden sat op til 165 kr og for dem til gården 150 kr. pr. kvadratmeter.

Lejevurderingen for hotellet er sat til 72.000 kr for fjerdesalen, der har större areal end femtesalen, der koster 56.250 kr.

Lejere, der finder ansættelsen for höj, har mulighed for at klage til vurderingsrådet.

Dansk Kvindesamfund ville gerne vide, om det er rimeligt, at foreninger, der har været med til at stifte Kvindernes Bygning, og som ikke er forretningsdrivende, skal betale deres kontorlokaler som en erhvervslejlighed.

D.D.S. bakkede denne forespörgsel op. Butikkerne er kun steget 10%, mens kontorerne er steget 150.

DKN fandt det beklageligt, at man nu måtte til at sætte kontingentet op.

Fru Tonsgaard: Vi har, som jeg för læste op, ikke mindre end 26 foreninger, som medlemmer. Heraf har 4 foreninger kontorer i ejendommen. Hvis man skulle gå med til en nedsattelse af disse fires leje, hvad så med de övrige 22 foreninger? Skulle man så også yde dem tilskud? Lad os se, hvordan det kommer til at ligge i forhold til andre lejemål. Der vil nok blive bevægelse inden for lejemålene. Måske kan der blive ledige kontorer, så andre foreninger kan komme ind, men det er vanskeligt at tilbyde reduktion.

Dirigenten understregede foreningernes mulighed for at klage til lejevurderingsrådet.

D. Kv. henstillede til bestyrelsen at tage under overvejelse, om man kunne gå med til en mindre forhöjelse for de fire foreninger. Fru Gulstad stöttede dette forslag.

Fru Vogelberg: Kan repræsentantskabet bebrejde bestyrelsen, at den driver Kvindernes Bygning som en forretning?

Formanden: Det er vor forpligtelse at drive bygningen, så vi kan være den bekendt og samtidig, så det er en forretning. Vi er glade for, at der i dag er et lille overskud.

Regnskabet blev derefter godkendt.

ad c. Valg.

1. Karen Schack genvalgtes til formand.
2. I stedet for fru Herlöw-Müller og fru Elna Rasmussen valgtes de hidtidige suppleanter fröken Edith Kalkar og rådmand fru da Christensen.
3. Fru Ruth Lemschou Rasmussen genvalgtes som suppleant, medens fru Marie Louise Rasmussen og fru Marie Louise Truels Christensen nyvalgtes.
4. Da repræsentantskabet er fuldtalligt, var der ikke forslag om nye personlige medlemmer.
5. Til revisiorer genvalgtes fru Else Lange, prokurist Thyra Gottfredsen og fru Ingeborg Hvidtfeldt (suppleant).

ad d. Eventuelt

Birthe Mailund DKW, henstillede, at man undlod at sende indkaldelsen til repræsentantskabsmödet anbefalet, da det medfører, at de, der ikke er hjemme om dagen, må på posthuset, for at hente den. Hvis det skyldes en paragraf i lovene, kunne disse måske ændres.

Ark. Laustsen stöttede dette forslag og henstillede samtidig, at regnskabet udsendes för mödet, og ikke först omdeles ved dette.

Fru Tonsgaard oplyste, at en ændret udsendelse af mödeindkaldelsen ville kræve en lovændring. Hun var dog villig til at stille forslag om en sådan ændring til repræsentantskabsmödet næste år.

Med hensyn til regnskabet, har man altid haft det princip ikke at sende det til alle dem, der aldrig kommer. Men man kan få det blot ved at ringe til kontoret.

Til slut takkede formanden bestyrelsen for godt samarbejde.

Karen Schack Henny Sandberg

Repræsentantskabsmöde

1968, den 30 april afholdtes repræsentantskabsmöde i Kvindernes Bygning.

Formanden böd velkommen.

Mindedes to medlemmer der i årets löb var afgået ved döden:

Guldsmed fru Karna Nielsson, igennem 5 år förste formand for Kvindernes Bygning og fru Marg. Höst-Weerup, tidligere formand for Dansk Kvindesamfunds Kobenhavnskreds.

Fru Tonsgaard foretog navneopråb. Desværre stort frafald, mange havde meldt afbud.

Dagsorden

Til dirigent valgtes kommunalrevisor fru Dagmar Henriksen.

Dirigenten takkede for valget, konstaterede lovlig indvarsling ved udsendelse af dagsorden i anbefalet brev 30/3-68.

a. Gav ordet til formandens beretning. Vigtigste punkt var bestyrerskiftet for Karnappen. Fru Helga Thustrup fratræder efter eget ønske posten som bestyrer efter i 25 år med stor dygtighed at have ledet restaurationen og selskabslokaler, og har med sin dygtige mand ved sin side skabt en god økonomi for Karnappen.

Formanden bad om tilladelse til under eventuelt at bede fru Thustrup komme tilstede for at modtage repræsentantskabets tak.

Karnappens mangeårige overtjener hr Agenskov har ansøgt om at overtage den ledige post efter fru Thustrup. Hr. Agenskov vil have en god hjælp i sin dygtige kone, der dog ikke lønnes af Kvindernes Bygning, det må blive ægtepar private ordning. Vi har aftaget hr Agenskov.

Formanden omtalte de mindre reparationer i årets løb, rensning af gardiner, møbler, ændring af buffetdisk, rep. af gaskomfur og stegeovn, samt opvaskemaskine.

I personalestuen, der er istandsat, er anskaffet ny håndvask. Køkkenet er malet og hvidtet.

Der er opsat mindeplade for Emma Gad ved indgangspartiet. Kongebusten er fjernet, garderoben istandsat, taget i salene isoleret.

Hotel Cecil tilbud om ny kontrakt.

Mela Hansens legat er i år givet til stud. polit. Jutta Stolt, Kvinderegensen.

Der er sendt hilsen til Kvindernes Handels- og Kontoristforenings 70 års dag og 5 april til fru Herlow Mollers 90 årsdag.

Formanden sluttede med at udtale sin glæde over at være kommet huset igennem med reparationer og forbedringer.

Godkendtes uden bemærkninger.

b. Regnskabet.

Kassereren fru Michelsen forelagde regnskabet.

Fru Vera Brock spurgte om Gjeindtægterne, og fru da Christensen håbede på, at kursværdien ville stige, ellers ingen kommentarer til regnskabet som godkenddes.

c. Valg: Alle valg genvalg.

d. Forslag til vedtægtsændring.

Fra medlemmernes side er stillet forslag om ændring af vedtægternes §9, således at ordene „og anbefalet" udgår.

Nationalrådets repræsentant rejste spørgsmålet i 1967 og var stadig imod det anbefalede brev.

Repræsentanten for Venstres Kvinder mente at svarkort med porto burde vedlægges indkaldelsen.

Fru Else Andresen foreslog at man gik væk fra det anbefalede og skrev tilmelding nødvendig.

Dirigenten mindede om vedtægternes §14 hvori kræves „at til forandring af vedtægterne kræves at 2/3 af repræsentanterne er tilstede" man var altså ikke beslutningsdygtige.

Fru Jytte Christensen spurgte om man effektuerede at man slettede medlemmerne efter 4 ganges fraværelse.

Formanden svarede at der optages pro en plads ved fravær i 4 år. Der har aldrig været så få til et repræsentantskabsmøde og foreslog at man ventede til næste år med en afgørelse.

Fru Tonsgaard redegjorde for de udeblevne.

Vera Brock: Man er her for sin organisation, trist at blive smidt ud. Indkaldelsen bør sendes til organisationen.

Man enedes om at spørgsmålet udsættes til næste år.

Dirigenten udtalte at dette kom på dagsordenen for 1969, og at en liste over repræsentanterne tilsendtes medlemmerne.

e Eventuelt.

Hr og fru Thastrup blev af formanden takket hjerteligt for de 25 år, fik overrækt

en meget smuk buket.

Landsretssagfører Johanne Hansen udtalte sin glæde over så pænt, der var blevet i Karnappen.

Dirigenten havde generalforsamlingen og slutteligt udtalte formanden en tak til dirigenten og bestyrelsen.

Dagmar Henriksen

Repræsentantskabsmøde.

1969, torsdag den 24. april afholdtes repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning.

Dagsorden:
a. Formanden aflægger beretning
b. Kassereren forelægger regnskabet
c. Valg
d. Eventuelt.

Fru Dagmar Henriksen valgtes til dirigent og konstaterede, at mødet var lovligt indvarslet.

ad a. Formanden indledte sin beretning med at beklage, at to løfter, hun havde givet på sidste møde ikke var blevet indfriet. Det drejede sig om 1.) at tage spørgsmålet om evt. at sende de anbefalede indkaldelser til repræsentantskabsmødet til medlemmernes kontoradresse op på dagsordenen og 2.) ønsket om at få en liste over repræsentantskabets medlemmer sendt.

Formanden var meget ked af det skete og lovede, at spørgsmålet om udsendelse af indkaldelserne skulle komme på dagsordenen næste år som 1. punkt. En liste over repræsentantskabets medlemmer skulle blive udsendt snarest.

Karnappen:

Den ny leder af Karnappen, hr Agenskov, var tiltrådt 1. juli 1968. Den 29. maj så havde man taget afsked med fru Thustrup og hendes mand, som med stor dygtighed har ledet restauranten gennem 25 år. Fru Thustrup havde fået valget mellem at få et pensionsbeløb udbetalt

over 7 år eller få 50.000,00 kr. på en gang. Hun havde valgt det første, og der er tegnet en pensionsforsikring for beløbet. Dermed havde man opfyldt sine forpligtelser over for hende.

I de 9 måneder hr. Agenskov sammen med sin udmærkede kone har ledet Karnappen er omsætningen steget. De er begge to venlige og hjælpsomme, så gæsterne befinder sig vel, og der er gjort en del for at gøre restauranten hyggeligere. Der vil kun blive lukket 1 måned i sommer.

Hotellet:

Det er endelig lykkedes at få en ordning med fru Thomas, der har underskrevet en aftale om minimumsbetaling af vurderingslejen og indtil nu har betalt, hvad hun skulle.

Salene:

Salene har været godt udlejet hele året rundt. Der er kommet en aftale i stand med Kvindelige Kunstners Sammenslutning, hvis medlemmer på skift holder udstilling i salene samt i foyeren. Det har trukket en del mennesker til, og de Kvindelige kunstnere er også glade for denne mulighed. De har selv ansvaret for billederne.

Lille sal:

Der er almindelig enighed i bestyrelsen om, at der må gøres noget ved Lille sal i år. Man er i gang med at udarbejde planer til dens forskönnelse, og forhåbentlig vil den fremtræde i ny og mere tiltrækkende skikkelse efter sommerferien.

Kontorerne:

I lejemålene er der ikke sket ændringer, men der har været nogle vanskeligheder med unge hashryggere, som kunne komme op på gangene om aftenen gennem nr. 8. Gitterlågen bliver nu ordnet.

Forretningerne:

I stedet for herreekviperingsforretningen er Carmen Hair, rykket ind. Muligvis ophører en lille forretning ved siden af, med det er ikke klart endnu.

Kökkenerne:

På kökkenerne skal der intet ofres i år udover den sædvanlige vedligeholdelse. Kræfterne samles om Lille sal.

Meta Hansens legat:

Legatet er uddelt til stud. mag. Annette Carstens.

Eva Hemmer Hansen meldte sig som første diskussionsdeltager. Hun fandt Karnappen dødkedelig og ville aldrig som tilrejsende drømme om at gå derop og spise, udtalte hun, hvor venlig og flink betjeningen end var. Håbede, den nye inspektør havde idfer, så restauranten kunne blive mere tidssvarende. Som den var nu, var den for asketisk.

Formanden syntes allerede, det havde hjulpet på hyggen. I alle tilfælde kommer der flere og flere mennesker i restauranten. Hun vidste, at hr. Agenskov spekulerede meget på, hvordan han kunne gøre det hele så hyggeligt som muligt. Man må ikke glemme, at restauranten ligger på en forstesal.

Fru Nielsen, Venstres Kvinder, gav Eva Hemmer Hansen sin tilslutning. Hun fandt, at Karnappen i for høj grad mindede om provinsens højskolehjem.

Fru Jessen DDH, bad om, at lille sal, når den nu skulle restaureres måtte blive meget bedre isoleret fra store sal. Det er generende, at man hører så tydeligt fra den ene sal til den anden.

Janne Naumann ville vide, om man havde engageret en arkitekt til ombygningen af lille sal, hvilket formanden besvarede bekræftende.

Gudrun Povlsen takkede bestyrelsen, fordi de kvindelige kunstnere kunne få lov at udstille i bygningen. Der kommer et publikum her, som ikke kommer i gallerierne. Ville gerne have lov at være med i valget af farver, når man nu restaurerer lille sal.

Fru Andresen, DDH, meldte sig som en af den, der tidligere har kritiseret Karnappen, men som troede, at hr. Agenskov kunne bringe forandringer. For første gang har her været varmt i vinter. Fandt det også heldigt, at man kun lukkede 1 måned i turistsæsonen.

Vera Brock, Dansk Sygeplejeråd mente at man skulle få en arkitekt til at lave en langtidsplan. Hun fandt, at Karnappen manglede atmosfære.

Eva Hemmer Hansen bemærkede yderligere, at hun ville finde det rart, når det nu hedder Kvindernes Bygning, at der så også var lidt kvindelig hygge som f. eks. hos

Bronnum, i Den gyldne Fortun o. lign. steder.

Gudrun Dorlsen foreslog, at man skulle prøve at komme af med pillerne i restauranten.

Formanden oplyste hertil, at da dette forslag var fremme for nogle år siden blev det oplyst at alle ledninger går gennem pillerne. Endvidere udtalte formanden, at repræsentantskabet kun kan komme med ønsker, hvad Karnappen angår, idet denne er et aktieselskab.

Man vedtog sluttelig at henstille til bestyrelsen, at den laver en ønskeseddel, som den giver videre til restauranten.

Gertrud Lund Andersen foreslog, at man søgte at få et lille skab stillet op på stroget med henvisning til restauranten.

Beretningen blev derefter godkendt.

ad b.

Fru Gudrun Michelsen gennemgik regnskabet, der godkendtes efter nogle få bemærkninger.

ad c.

1. Fru Michelsen (kasserer) genvalgtes til styrelsen, som nye medlemmer i stedet for fru Eriksen og fru Skade valgtes suppleanterne fru Marie Louise Truels Christensen og fru Marie Louise Rasmussen.
2. Fru Gertrud Lund Andersen genvalgtes som suppleant, og som nye suppleanter valgtes fru Ramona Andersen og kommunalrevisor fru Dagmar Henriksen.
3. Repræsentantskabet er fuldtalligt, så der valgtes ingen nye medlemmer hertil.
4. Til revisorer genvalgtes fru Else Lange, prokurist Thyra Gottfredsen og som suppleant fru Ingeborg Tvedtfeldt.

ad d.

Ingen ønskede ordet under eventuelt.

Dagmar Henriksen

Repræsentantskabsmøde.

[1970, den 21. april afholdtes repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning.

Dagsorden:

a. Formanden aflægger beretning.
b. Lovændringsforslag fra nogle repræsentanter til vedtægternes § 9 stk 1, der er affattet således:
„Ethvert repræsentantskabsmøde indvarsles af formanden til afholdelse i København ved brevlig og anbefalet indkaldelse med mindst 4 ugers varsel til de ordinære og med 8 dages varsel til de ekstraordinære repræsentantskabsmøder."
Ordene „og anbefalet" foreslås slettet.
Styrelsen anbefaler forslaget.
c. Kassereren forelægger regnskab til godkendelse.
d. Valg af:
1. Formand
2. 2 styrelsesmedlemmer
3. 3 suppleanter
4. Repræsentantskabsmedlemmer
5. Revisorer med suppleant.

Efter tur afgår formanden fru Karen Schack og styrelsesmedlemmerne rådmand fru Oda Christensen og fröken Edith Kalkar.

Fru Karen Schack ønsker ikke genvalg, medens fru Oda Christensen og fröken Edith Kalkar er villige til genvalg.

e. Eventuelt.

Fru Gertrud Lund-Andersen valgtes til dirigent.

ad a. Formanden fru Karen Schack bød velkommen og mindedes fru Elisabeth Herlöw-Müller, der var afgået ved døden i juni måned 1969.

Formanden fortsatte sin beretning og meddelte at det jo var sidste gang hun skulle aflægge beretning for hvad der var sket i Kvindernes Bygning i det sidste år. Det var formanden en stor glædje at kunne sige, at det havde varet et godt år.

Hotellet: Her er det gået godt, pengene er kommet rettidig ind.
Kontorerne: Her er kun sket den forandring, at Torsparets Civil-Etat har overtaget Gor-Rags lokaler.
Torretningerne: Her er ingen ændringer sket.
Karnappen: Her er det gået strålende. Fru Agenskov er nu kommet med på kontrakten. Hun er en gevinst for Karnappen. Takket være ægteparret Agenskovs store og dygtige samarbejde, er der kommet liv i det hele, der er altid godt udlejet, flere og flere foretagender holder deres møder og spisninger her.

Det er ikke den daglige restaurant der giver pengene, det må vi se i øjnene.

I restaurationen skal de nødvendige reparationer foretages, såsom: hvidtning og maling. Køkkenet skal ligeledes males og hvidtes.
Den store sal: Her skal loftet vaskes og sine steder hvidtes.
Den lille sal: Her er der jo fint, intet skal yderligere gøres her. Alle „kunderne" er meget glade for den. Den er altid godt udlejet, og har vist allerede tjent det ind, vi ofrede på den.
Vestibulen: Her er der kommet to nye små sofaer, her skal også snart komme et par små borde. Det siges at gæsterne er meget glade for dem. Så skal der også noget beplantning mellem den store sofa og den lille ved siden af.
Alida Hansens legat. Dette har vi i år tildelt bibliotekarstuderende Anne Marie Toft, datter af sognepræst Toft i Fylland. Hun er studerende på 2det år og bliver færdig i 1972.

Formanden afsluttede sin beretning med at foreslå fru Karen Sabroe som ny formand og fru Dagmar Henriksen som næstformand.

Beretningen blev derefter godkendt.

Fru Karen Sabroe rettede derefter en tak til fru Karen Schack for 20 års medlemsskab og 9 års formandsskab. Roste hende for tålmodighed i vanskelige forhandlinger – hovedsagelig angående kontrakt med hotellet – en sag, som nu er bragt i orden, for hendes glæde for ting, der var lykkedes og at nødvendige fornyelser kunne finde sted. Takkede for den måde fru Karen Schack afleverede bygningen på med ökonomien i orden og for den optimisme, der altid

havde kendetegnet hende.

ad b. Forændringsforslaget til vedtagternes §9 stk 1 blev enstemmigt vedtaget, [illegible] ordene "og anbefalet" udgaar

ad c. Fru Gudrun Michelsen gennemgik regnskabet, som godkendtes.

ad d.

1. Fru Karen Sabroe blev foreslået som ny formand. Der var ikke andre forslag og fru Karen Sabroe blev valgt.
   Fru Karen Sabroe takkede og udtalte ønsket om, at fremtiden ville bringe en ligt så høj mødeprocent som hidtil.
2. Fru Dagmar Henriksen blev valgt som næstformand.
3. Ida Christensen og Edith Kalkar genvalgtes.
4. Gertrud Lund Andersen og Kamma Andersen genvalgtes som suppleanter og Anne Marie Braun nyvalgtes som suppleant.
5. Else Lange og Thyra Gottfredsen genvalgtes. Birthe Mailand valgtes til suppleant.

ad e. Gudrun Poulsen takkede, fordi Kvindelige Kunstnere havde tået lov at udstille i salene og håbede det kunne fortsætte.

[Gertrud Lund-Andersen]

Repræsentantskabsmøde

1971, torsdag den 29. april afholdtes repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning.

Dagsorden:

a. Formanden aflægger beretning.
b. Kassereren forelægger regnskab til godkendelse.
c. Valg af:
   1. Næstformand.
   2. 2 styrelsesmedlemmer
   3. 3 suppleanter
   4. Repræsentantskabsmedlemmer.

5. Revisorer med suppleant.

Efter tur afgår sæctformanden Dagmar Henriksen og styrelsesmedlemmerne Ubeke Helweg-Larsen og Ida Remtoft.

Dagmar Henriksen og Ida Remtoft er villige til genvalg, medens Ubeke Helweg-Larsen ikke ønsker genvalg.

e. Eventuelt.

Esther Vonsgaard foretog navneopråb. 34 repræsentanter var mødt.

Som dirigent valgtes Kamma Andersen.

ad a. Formandens beretning

Det forløbne år har været stille og roligt uden større begivenheder for Kvindernes Bygning.

Det har også været nemt at stå på formandsposten, fordi vor tidligere formand Karen Schack efterlod bygningen i fin orden og uden større problemer.

Tilfidigvis kan jeg også sige, at 1970 i ekonomisk henseende har været et pænt år.

Det har været muligt at klare udgifterne og opnå et driftsoverskud på godt 60.000,- kr.

Lejeindtægten på 377.000,00 kr. fordeler sig på 2 store lejemål og flere små, nemlig kontorlokaler og butikker. De to store lejemål, Karnappen og Hotel Cecil, har i 1970 betalt godt halvdelen af lejeindtægten og resten er indgået fra 2 kontoretager og butikkerne.

Når året er gået så godt for Karnappen, skyldes det, at alle lokaler har været udnyttet. Det er faktisk udelukket at opstille en statistik over, hvorledes lokalerne har været brugt.

For et års tid siden talte vi op, hvor mange gange, hvert lokale, salonen, kabinettet o.s.v. havde været benyttet, men det gav ikke noget rigtigt billede af Karnappens virksomhed.

I år har vi talt op (for ca 300 abningsdage) at der har været 980 møder fra 4- ca 400 personer - ved disse møder har der ved 180 været frokostanretning
" 392 " smørrebrød
og ved resten ca 400 " kaffe, øl, vand o.l.

Der har været 112 foreningsmiddage.

52 familiefester, det være sig konfirmation, jubilæer, fødselsdag, bryllup o. l.
Der har været 60 foreningsballer, juletræ, afdansningsballer og bankospil.

Endvidere har der været udstillinger i 130 dage i forskellige lokaler – og her drejer det sig om arets 365 dage, fordi den ellers lukkede juli måned kan klare udstillinger og faktisk har det fra år til år.

Som sagt er det i år tål, der er trukket ud for at belyse, hvad der foregår i lokalerne mere end som tidligere, at belyse hvor ofte hvert enkelt lokale har været udlejet. Det er sådan, at en forening ofte disponerer over flere lokaler ved samme møde.

Selvom de anførte tal ikke må tillægges statistisk betydning og kun må tages for det, de er, så vil jeg mene, at det ikke er helt forkert at sige, at Karnappen har haft over 1000 arrangementer med servering af forskellig art i to sale og i tre saloner, d.v.s. at der har været mange dage, hvor der foregik noget overalt i huset og kun få dage, hvor der intet foregik.

Jeg vil i denne forbindelse også nævne, at restauranten har været lejet ud 32 gange i årets løb. Det er derfor udlejningsmæssigt ikke det store problem, at restauranten som sådan står tom, men nok så meget et problem, at det er nødvendigt at have personale på dagen igennem.

Bestyrelsen har derfor godkendt, at restauranten holdes lukket de lørdage/søndage, hvor der ikke er arrangementer, der nødvendiggør personale.

I år vil der blive ferielukket ligesom tidligere år fra ca 20 juni til 1. august.

Denne ferielukning blev i 1970 udnyttet til reparationer, navnlig malerarbejde i de to sale og ligeledes i de tre saloner på denne etage. Det er klart, at med det slid, den store udnyttelse medfører, skal der fruskes op, og denne vedligeholdelse har kostet ca. 40.000 kr.

Det andet store lejemål – Hotel Ceül i to etagerfik over 1970-regnskabet repareret småting for godt 7.000 kr, men for øjeblikket bliver gangene på

begge etager malet og endvidere tæppebelagt, således at Kvindernes Bygning for 1971 får en redligeholdelsesudgift på ca 35-40.000 alene hertil.

Formanden nævnte, at der i store sal har vært forskellige ophængninger bl. a. kunstneren Karen Trier Frederiksen og væverskén Gregers Jensen.

I 1971 har der i anledning af D. K.'s 100 års jubilæum været en meget smuk ophængning af billedtæpper.

1972 har iøvrigt været et jubilæumsår.

I al stilhed var det 75 år siden at Institutionen Kvindernes Bygning stiftedes.

I blandt det forholdsvis lille personale i bygningen og Karnappen har ikke mindre end tre haft 25 års jubilæum.

Store opgaver som kokkenets ombygning og modernisering i foger er vi opmærksomme på, med de kræver planlægning, overvejelser og mange penge.

Herudover kan jeg oplyse, at Alita Hansens legat på kr 542,- er givet til en biblioteksstuderende Anna Grethe Jørgensen fra Ålborg.

ad b. Fru Michelsen oplæste regnskabet, der udviste et driftsoverskud på kr 61.080,44. Godt halvdelen af lejeindtægterne dækkes af Karnappen og hotellet.

Regnskabet godkendtes uden bemærkninger.

ad c. Valg.

1. Dagmar Henriksen genvalgtes som næstformand.
2. Ida Remtoft genvalgtes som styrelsesmedlem, medens Gertrud Lund Andersen rykkede op fra suppleant til egentligt medlem af styrelsen.
3. Som suppleanter genvalgtes Anne Marie Braun og Kamma Andersen, medens Birthe Mailund nyvalgtes.
4. Repræsentantskabsmedlemmer, der forelå ingen forslag.
5. Else Lange og Thyra Gottfredsen genvalgtes som revisorer. Som suppleant valgtes Birthe Mailund.

Styrelsen består herefter af følgende:

Formand: Karen Sabroe
Næstformand: Dagmar Henriksen
Kasserer: Gudrun Michelsen
Styrelsesmedlemmer: Ida Remtoft, Edith Kalkar, Ida Christensen, Marie Louise Truels-Christensen, Marie Louise Rasmussen, Gertrud Lund Andersen.

ad. d. Eventuelt.

Fytte Christensen ville gerne vide, hvorledes styrelsen administrede lovens § 13, hvorefter repræsentantskabsmedlemmer, der ikke har givet møde i 5 år, slettes af listen. Hun havde nu siddet i repræsentantskabet i mange år, men aldrig oplevet, at man havde strøget et medlem. Er det, fordi styrelsen ikke overholder bestemmelsen i § 13, spurgte hun.

Formanden oplyste, at paragrafen gennem alle arene er tolket således, at når der er meldt afbud gælder det, som om man har været tilstede.

Fru Tonsgaard tilføjede, at man holder nøje øje med, hvem der møder, ligesom man har årstal på, hvornår folk er blevet personlige medlemmer. Der kan nævnes medlemmer, som har sendt afbud en række år, og en enkelt, der ikke er mødt de sidste 4 år.

Fytte Christensen fandt, at man måtte lave lovene om, hvis den skal have en så lempelig fortolkning.

Formanden. Skal vi tænke på lovændringer eller anden fortolkning af paragrafen, må det tages op som et særligt punkt på dagsordenen næste år.

Fytte Christensen fastholdt, at loven misfortolkes, som den nu er. Fandt ikke, at det var tilstrækkeligt med et afbud. Står, at der er mulighed for at møde ved fuldmagt.

Rigmor Eriksen oplyste, at hun i sin tid var kommet ind som repræsentant for jordemoderforeningen fordi man havde rykket foreningen.

Astrid Svidt ville gerne vide, hvem de personlige medlemmer kunne sende som stedfor-

trædere, medens Lise Nørgaard spurgte, om man ikke kunne sende en fuldmagt.

Formanden fandt det sidste vanskeligt, da der, sjældent står ting til afstemning på dagsordenen. Hun mente, at man skulle bede fru Tonsgaard undersøge desse spørgemål, som hun var villig til at tage op næste år, hvor man kan stemme om dem.

Dagmar Henriksen og Ebeke Helweg-Larsen mente begge, at en skærpelse af bestemmelserne om modepligten måtte medføre, at man gjorde opmærksom herpå ved indkaldelse til moderne. Det er sikkert de færeste medlemmer, der er klar over denne paragraf.

Til slut takkede Dagmar Henriksen formanden for den klare og fyldige beretning og for hendes ledelse af arbejdet i det forløbne år.

Kamma Andersen

Repræsentantskabsmøde

1972, tirsdag den 18 april afholdtes repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning.

Dagsorden:

a. Formanden aflægger beretning
b. Kassereren forelægger regnskab til godkendelse
c. Valg af:
   1. Kasserer
   2. 2 styrelsesmedlemmer
   3. 3 suppleanter
   4. Repræsentantskabsmedlemmer
   5. Revisorer med suppleant

   Efter tur afgår kassereren Gudrun Aleshilsen og styrelsesmedlemmerne Marie Louise Truels-Christensen og Marie Louise Rasmussen.

   Marie Louise Truels-Christensen og Marie Louise Rasmussen er villige til genvalg.
d. Eventuelt.

Birthe Mailund valgtes som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at mödet var rettidigt indvarslet med 4 uger.

Esther Tonsgaard foretog navneopråb.

ad a. Formandens beretning.

Når man i dag fer på de store ejendomme her i Köbenhavns centrum, som enten står tomme eller bliver brugt til andet formål end det de var bygget til, så er det vist godt, at Kvindernes Bygning ikke er eet stort lejemål, men at lokalerne er fordelt på kontorer, butikker, som alle er små lejemål - og endelig de to store - hotellet og restaurationen.

I kontorudlejningen på 2 og 3 etage har der ligesom i butikkerne i sturstagen været fuldt udlejet, og der har ingen særlige ændringer fundet sted i årets löb m.h.t. udlejningen.

Hotellet i de to överste etager er i et roligt leje, siden vi har ændret kontrakten, så fru Thomas selv overtog den indvendige vedligeholdelse af inventaret og fornyelser. Bygningen har fået lejen ind til tiden, og har opfyldt fru Thomas små önsker som spejle i elevatoren m.v.

Restaurant Karnappen

Den indtægt, som bygningen får af Karnappens lejemål, er afhængig af, hvor stor en omsætning, der kan opnås i lokalerne. Mödevirksomheden har været lige så hoj som året för - og der synes ikke at spores en tilsvarende medgang i omsætningen, som der berettes om fra restauranter i al almindelighed. På et par punkter svarer Karnappen til andre restauranter, dagrestauranten står tom for daglige besög, og det går rivende tilbage med de private selskaber som bryllup, runde fødselsdage m.v. Om det skyldes beliggenheden med dårlige parkeringsforhold, er svært at sige. Men mödernes antal er stigende, det er ikke sjældent at hele huset er i brug til möder med efterfølgende spisning. Der er foreninger udefra, der kommer igen fra år til år, men der kommer også nye til efter anbefaling

af de foreninger eller virksomheder, der betragtes som faste kunder. Bestyrelsen er derfor ikke så urolig over at selve restauranten står tom i dagens löb- om aftenen er der brug for den, og den indgår som en del af modelokalerne ved at smörrebrodsborde kan stå parat efter aftale. Det er et hårdt slid for restauratör parret at have alle aftener fuldt besat og dog måtte være tilstede i dagtimerne af hensyn til bestillinger, telefoner, vareleverancer og personlige henvendelser.

Restauratör Agenskov fyldte i dec. 1971 50 år. Der var en reception om formiddagen, idet ikke alene leverandörer men også flere foreningsrepræsentanter mödte op for at gratulere. Styrelsen mödte også. Vi skylder hr og fru Agenskov en tak for dem måde hvorpå de leder arbejdet i Karnappen og dens modelokaler.

Cityforeningen

Bestyrelsen har haft kontakt med Cityforeningen for at blive orienteret om, hvad denne sammenslutning har til hensigt at foretage sig for at afhjælpe de handlendes vanskeligheder her inde i Centrum. Foreløbig synes starten for Cityforeningen ikke at være overstået, men af sammenslutningens program fremgik det, at det må være de enkelte butikker og virksomheder, der må arbejde videre med sagen og ikke en virksomhed som Kvindernes Bygning. Kontingentet for Cityforeningen var sat meget höjt, men det er også klart, at et effektivt arbejde må aflönnes, hvorfor foreningens driftsudgifter vil blive store, om der skal opnås et resultat.

Styrelsen fandt ikke grund til at melde sig ind, vil vente og se tiden an.

Vi har brugt mange penge til vedligeholdelse, da ejendommen nu er 30-40 år gammel, og derfor trænger til mere vedligeholdelse end driften har kunnet bære, så vi står i regnskabet med underskud. Navnlig facaderne har fået en grundig omgang i det forlöbne år - ikke alene vinduerne til gaden, men også indgangspartiet med de dobbelte döre. Man havde budgetteret med en reparation af en del af gårdfacaden, men da dette pabegyndtes, så man at det var hårdt tiltrængt at tage hele facaden, og hvor dyrt det hele blev, fremgår af regnskabet. Når har vi tænkt os kun at friske selve restaurationen

op, hvor væggene trænger til maling. Vi har i øjeblikket et problem med ventilationsanlægget, der enten skal repareres eller måske fornyes helt og holdent, og det ene fører ofte det andet med sig, rører man ved et hul, følger der mere med.

Personalet. Vi er i øjeblikket så heldige, at der hverken i Bygningen eller i Kärnappen er skiftet personale, og inspektør Baudtler går rundt og fikser alt det op, som man ikke ser.

Cleta Hansens Legat.

Institutionen har et boliglegat, som uddeles hvert år – det er på kr 541,00, det uddeles som støtte til unge fra provinsen, der skal uddannes i København. Det er i år tildelt seminarieeladerende på Frederiksberg Seminarium Karin Christensen fra Svendborg. Hun er enlig mor, så vi tror, hun har god brug for pengene.

Lovenes § 13.

På sidste års repræsentantskabsmøde rejste fytte Christensen spørgsmålet om der i årenes løb var taget for lemfældigt på §13 i lovene. Efter denne § i vedtægterne skal en repræsentant, som udebliver 5 år i træk slettes af repræsentantskabsfortegnelsen. Skal denne § overholdes drejer det sig om to foreninger: Kr. Diskussionsklub og Ekonomaforeningen. Efter et orienterende brev lovede de at møde ved suppleant fremover eller sende en fuldmagt. Lærerindernes afd. Frederiksberg Kommunelærerforening ønskede som den tredie ikke at fortsætte. Beslyrelsen foreslår, at §13 bliver stående uforandret – og at det overlades Esther Tonsgaard at holde øje med udebliverelser og skrive til foreningerne, når det er påkrævet.

Der er ialt 40 enkeltmedlemmer i repræsentantskabet, heraf var der kun tre som havde været forhindret i 5 på hinanden følgende år. De har reageret på orienteringen om ekskluisionsparagraffen, og det blev godkendt, at de kunne forblive i repræsentantskabet mod at sende en fuldmagt, hvis andre møder forhindrede tilstedeværelse.

Fytte Christensen udtalte, at hun rejste spørgsmålet i fjor, fordi hun mener, at man skal efterleve den. Sondre mellem personlige medlemmer og foreninger, er enig i formandens synspunkter, at vi ikke skal se at få nogen foreninger ud, men det stiller sig lidt

anderledes med de personlige medlemmer, her kan ikke sendes nogen suppleant, men nok gives fuldmagt til et andet medlem.

Karen Sabroe sluttede med, at for de personlige medlemmer gælder det kun for de tre medlemmer og fru Varming Larsen får et pænt brev om, at hun nu er stroget af listen, da hun ikke har vist sig siden 1947.

Elisabeth Jessen, D.D.S. ville gerne have spisekortet moderniseret i restauranten og synes også, at der ofte er lidt koldt. Tor lidt betjening i salene, når der er mange personer til moderne. Det må ikke vare 1½ time at drikke kaffe midt på aftenen. Formanden foreslog af Elisabeth Jessen selv foreslår Agnskov at variere maden. Vi kan ikke som styrelse sige til ham, hvad han skal gøre, han har en kontrakt, der giver ham ret frie hænder. Går det ikke godt med en sygordning, kan han lægge ansvaret på os.

Med hensyn til den pågældende aften, hvor Nationalrådet havde møde, og man var utilfreds med serveringen, skyldes det uheldige omstændigheder. Der må laves en optælling og en bestilling for mødet – en forhandling mellem afrangører og restaurator er påkrævet, på der ikke bliver utilfredshed hos arrangører og tab for restauranten.

ad b. Regnskabet.

Judrun Michelsen oplæste regnskabet, der udviste et driftsunderskud på kr. 27.338.00. Formanden bemærkede at Karnappen har købt porcelæn og køkkenudstyr af Kvindernes Bygning, men det er kun en postering fra den ene konto til den anden.

Formanden takkede Judrun Michelsen for de mange år, hun har siddet i bestyrelsen først som D.K.'s repræsentant og senere som kasserer fra 1955, hvor hun altid har været interesseret både i kvindesag og i Bygningen og været parat til at hjælpe, hvor der har været brug for det. Det skal der lyde en varm tak herfor.

ad c. Valg.

På styrelsens forslag blev Kamma Andersen som ny kasserer valgt enstemmigt. På valg var Marie

Louise Truels Christensen og Marie Louise Rasmussen der begge blev genvalgt. Som suppleanter blev genvalgt Anne Marie Bruun og Birthe Mailund. Nyvalgt blev Lise Larsen.

To personlige repræsentanter ønskede at udmelde sig på grund af manglende tid til at deltage i moderne: Inge Jespersen og Agnethe Lausten. Som afløsere blev foreslået Rita Knudsen og Bente Clausen. I stedet for fru Varming Larsen blev foreslået Grethe Henius. Revisorerne blev genvalgt, det var Else Lunde og Thyra Gottfredsen.

ad d. Eventuelt

Gertrud Lund-Andersen, D.K.'s Kobenhavns Kreds rejste spørgsmålet om Kvindernes Bygning kunne yde et bilæb til istandsættelse (vedligeholdelse) af D.K.'s kontorer, der i år havde kostet kr. 10.000,00. Der ville komme en skriftlig henvendelse fra D.K.'s landsformand derom.

Jytte Christensen udtalte, at hun synes det er et specielt tilfælde, da D.K. har været med fra starten og været en god leger i mange år. Vil henstille at bestyrelsen tager det under overvejelse.

Vedrørende markiser for vinduerne.

Der vil blive henstillet til lejerne at hvis de ønsker at sætte markiser op, da at vælge gulstribede, så det kan se ens ud for alle vinduer.

B. Mailund

Ekstraordinært repræsentantskabsmøde

1972, onsdag den 11. oktober afholdtes ekstraordinært repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning.

Dagsorden:

1. Bemyndigelse til nedlæggelse af hotelverksomhed og udlejning til kontorlokaler i stedet.
2. Nedsættelse af udvalg til revision af lovene

3. Eventuelt.

Formanden bód velkommen.
Birthe Mailund valgtes som dirigent.
Esther Tomgaard foretog navneopråb. Der var mødt 13 repræsentanter for foreningerne og 22 personlige medlemmer.

ad punkt 1.

Formanden refererede til skrivelse til repræsentantskabet dateret den 7 sept. 1972 og meddelte, at baggrunden for opsigelsen af hotellejemål er, at fru Thomas ikke mener at kunne drive hotellet uden badeværelser til hotelværelserne, og hun har derfor anmodet Kvindernes Bygning om at etablere 8 badeværelser. Forretningsudvalget bad i denne situation – men med samme negative resultat som ved tidligere henvendelser – fru Thomas om at måtte se hotellets regnskaber, så man kunne danne sig et relevant skøn over hotellets omsætning og belægningsprocent. Med indtryk af, at hoteldriften ikke var særlig rentabel, har styrelsen ikke ment at „Bygningen" kunne investere ½ mill. eller mere i hotellet. Dertil kom også betragtninger over, at renovering af en gammel bygning som oftest giver anledning til store uforudsete udgifter.

Der blev forhandlet med fru Thomas og dennes advokat om muligheden for at fortsætte hotellets drift, enten med værelserne som de er nu, eller ved at fru Thomas selv investerede i de omtalte badeværelser. Ingen af dilene kunne lade sig gøre.

Ingen af foreningerne i repræsentantskabet er interesseret i at leje lokalerne.

Forretningsudvalget har undersøgt, om der skulle være mulighed for at leje de to etager ud samlet til kontorlokaler, og det har vist sig, at kommunen er interesseret i et lejemål. Får et sådant lejemål i orden opnås:

1. En lejer, der selv betaler evt. ombygning.

2. Langt lejemål.

Styrelsen går ind for forretningsudvalgets forslag, idet det indebærer, at man kan oppå en leje, der kan styrke „Bygningens" ökonomi, såfremt repræsentantskabet vil bemyndige os til at leje ud til kontorer.

Bemærkninger fra repræsentantskabet.

Flere i repræsentantskabet gav udtryk for, at „Bygningen" ville tabe ved ikke at have et hotel, samt at ideen om at leje etagerne ud til kommunen virkede, som om den kunne ende som en offentlig institution.

Andre mente, at styrelsen ikke grundigt nok havde undersögt mulighederne for fortsat hoteldrift og endelig blev der også givet udtryk for, at det i det hele taget var vanskeligt at tage stilling, når man ikke var mere orienteret om ökonomien, end tilfældet var.

Et enkelt medlem havde et forslag om at lade den nuværende hotelportier overtage hotellet efter fru Thomas.

Efter nogen diskussion fremsætter fr. Ste Kristensen følgende resolution:

„Repræsentantskabet pålægger bestyrelsen at undersöge muligheder for fortsat hoteldrift i Kvindernes Bygning."

Denne resolution og styrelsens forslag kom til afstemning under et som henholdsvis punkt 1 og punkt 2.

Stemmetællingsudvalg: Inger Giödesen og Esther Gramkor Jensen.

Afstemningen gav følgende resultat:

9 for punkt 1. og 24 for punkt 2. Ingen blanke.

Hermed var styrelsens forslag vedtaget.

ad punkt 2.

Formanden. Hensigten med dette udvalgs arbejde er at ajourföre lovene og at få dem formet, så de kan gælde mange år frem i tiden. Det er et stort arbejde at revidere love, så

man ville ikke pålægge udvalget, at arbejdet skulle være færdigt til det første ordinære repræsentantskabsmøde.

Det blev vedtaget at nedsætte det foreslåede udvalg. Medlemmer blev:

Dagmar Henriksen – repræsentant for styrelsen
Lise Larsen – " " suppleanterne
Anne Marie Braun – " " forenengerne.

ad punkt 3.

Der blev fra et enkelt medlem givet udtryk for, at repræsentantskabet ikke vidste nok, og at man derfor kunne føle sig som statist. Efterlyste mere information fra styrelsen.

Formanden. Vi vil i styrelsen drøfte spørgsmålet om information

Mødet sluttede kl 21^{50}

B. Maitum

Repræsentantskabsmøde

1973 den 30. april kl. 19^{30} afholdtes repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning, i restaurant Karnappen, materialen.

Formanden Karen Sabroe bød velkommen.

Formanden foreslog Gertrud Lund Andersen til dirigent. Da der ikke indkom andre forslag, blev denne enstemmigt valgt.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at repræsentantskabsmødet var lovligt indkaldt ved brev af 26. marts. Lovene sigt 4 uger før mødet.

Dagsorden:

a. Formanden aflægger beretning
b. Kassereren forelægger regnskab til godkendelse.
c. Valg af:
1. Formand

2. 2 styrelsesmedlemmer
3. 3 suppleanter
4. Repræsentantskabsmedlemmer
5. Revisorer med suppleant

Efter tur afgår formanden Karen Sabroe og styrelsesmedlemmerne da Christensen og Edith Kalkar.

Karen Sabroe ønsker ikke genvalg. Da Christensen og Edith Kalkar er villige til genvalg.

d. Eventuelt.

Landsretssagfører Esther Tomgaard foretog navneopråb.

ad a. Formandens beretning.

Formanden omtalte, at året havde været usædvanligt, idet man havde måtte indkalde til ekstraordinært repræsentantskabsmøde i anledning af, at hotellets indehaver havde opsagt sit lejemål. Formanden refererede det tidligere skete og kunne nu som noget nyt meddele, at Københavns kommune var gået ind på at leje begge etager fra 1. februar 1973 med en kontrakt på 15 års uopsigelighed fra udlejerens side.

Kommunen skal fremtidig vedligeholde lokalerne og har overtaget begge etager i den stand, de forefandtes.

Fjerdesalen skal huse administrationslokale for Københavns kommunes bornetandpleje. Hvad femtesalen skal benyttes til, er endnu ikke kendt.

Alene til istandsættelse og indretning af fjerdesalen har kommunen bevilget 650.000 kr.

Det store tal må bestyrke os i, at det ikke ville have været nemt at indlade sig på store og kostbare ombygninger.

På det ekstraordinære repræsentantskabsmøde nedsattes et lovudvalg til i jourføring af lovene. Nu, hvor hotellet er solgt, har arbejdsudvalget dröftet sagen med Dagmar Henriksen. Formentlig vil et udkast til en forngelse af lovene kunne

udsendes sammen med næste års indkaldelse til repræsentantskabsmøde, således at repræsentanterne kan tage stilling til lovudvalgets forslag ved næste års møde.

I den øvrige del af bygningen er der ikke sket ændringer, udover nye lejere af cigarkiosken ved indgangsfoyeren. Der er truffet aftale om udlejning, evt. således, at portierlogen lægges ind under cigarbutikkens lejemål, ved at der lukkes af til vestibulen.

Karnappen har haft mødelokalerne godt besat. Antallet af private fester er aftagende. Det er mest møder.

Kvindernes Bygning er indmeldt i Cityforeningen, men man har ikke mærket meget til den.

Man håber, at Bøgelund Jensens flytning til Amager Torv vil tilføre nye kunder til fordel for smabutikkerne i bygningen.

Aleta Jansens legat, der hvert år uddeles til hjælp til bolig, er på 530-kr og er i år tildelt musikstuderende Inge Sønderskov Aladsen fra Esbjerg.

Formanden håbede med sine oplysninger at have opfyldt et ønske fra sidste års repræsentantskabsmøde om at få mere information.

Da ingen ønskede ordet til beretningen, blev den enstemmigt vedtaget.

ad b.

Regnskabet for 1972 blev oplæst.

Administrator omtalte rensningen af ventilationsanlæggene, der var som skibsomlæg. 2 mænd havde måttet krybe alle anlæg igennem.

Regnskabet blev godkendt.

ad c. Valg

1. Formand. Dagmar Henriksen blev enstemmigt valgt.

Den afgående formand Karen Sabroe og Dagmar Henriksen havde ordet for at takke

2. 2 styrelsesmedlemmer. da Christensen og Edith

Kalkar blev genvalgt.

Anne Marie Bruun rykkede i bestyrelsen fra 1. suppleant.

Anne Marie Bruun blev valgt til næstformand i Dagmar Henriksens sted.

3. Suppleanter: Genvalg af Birthe Wålund og Lise Larsen, nyvalg af Grethe Henius.

4. Repræsentantskabsmedlemmer: Esther Gramkov Jonsen blev valgt til personligt medlem.

5. Revisorer med suppleant.

Else Lange og Myra Gottfredsen genvalgt.

Birthe Wålund, revisorsuppleant, genvalg.

ad d. Eventuelt.

Alice Høeg spurgte, om regnskabet kunne udsendes forud.

Karen Sabroe svarede, at det altid ligger fremme på administrators kontor 8 dage for repræsentantskabsmødet.

Da de tilstedeværende synes at være tilfreds med den sædvanlige ordning, frafaldt Alice Høeg sit forslag.

R e p r æ s e n t a n t s k a b s m ø d e

Mandag, den 22.april 1974 afholdtes repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning.

32 repræsentanter var til stede. 3 havde afgivet skriftlig fuldmagt.

Formanden byder velkommen.

G. Lund Andersen vælges til dirigent, takker for valget og giver ordet til Esther Tonsgaard for navneopråb.

G. Lund Andersen erklærer repræsentantskabsmødet for lovligt indvarslet og giver ordet til Dagmar Henriksen for formandsberetningen.

Formanden indledte med at udtale mindeord om fru Karen Schack, som var død i sommeren 1973.

a. Formandens beretning. Ved sidste repræsentantskabsmøde i april 1973 var vi nået så langt, at vi havde lejet 4 og 5 sal ud, men de stod tomme, idet boligministeriet ikke ville give tilladelse til at påbegynde ombygningen, først da vi nået hen i oktober blev tilladelsen givet, på den baggrund, at det nu kunne kaldes vonterforanstaltning. Det er foreløbig kun 4' sal, der er gjort klar, og den 15' febr i år blev lokalerne indviet, og fru Tonsgaard og næstformanden var tilstede, jeg var på det tidspunkt syg. Det er overtandlæge Tousig, der residerer deroppe med alt, hvad der hører ind under hans domæne. Vo bestyrelse har været inviteret op for at se det hele, det er meget smukt, og overtandlægen havde mange rosende ord for de lokaliteter, han

havde fået deroppe. Og så vidt jegkunne skønne, havde man grebet ombygningen fornuftigt an, man havde beklædt alle disse rør, der havde været i badeværelserne med træ, og det hele virkede meget smukt.
5' salen .....

Så har vi lukket portielogen, og en væsentlig del af den er lagt til cigarforretningens lejemål. De kunne dog ikke få det hele, da vor målerinstallation er monteret der, og skal være tilgængelig.

Jeg håber, De både i dag - og hvis De tidligere har været herinde har glædet Dem over den make up Vestibulen har fået - ikke mindst den gode belysning. Desuden er der også kommet ny belysning i foryeren foran de store sale.
Så måtte vi standse der, men senere blev vi gjort opmærksomme på, at det var galt med vort tag, og da kommunen på det tidspunkt vhavde stillad op, greb vi chancen, og benyttede det, og hele taget blev fornyet. Det er en omgang på ca. 100.000.-, men det er mig bekendt første gang i de mange år bygningen har eksisteret, at det er blevet fornyet, og lad os så glæde os over, at det kom på et tidspunkt, hvor vi kan magte det økonomisk.
Så er der en anden ting, jeg har personlig altid beklaget mig over, at der enten var for varmt eller for koldt, og vi har i øjeblikket et firma igang med at regulere ventilationen. De gjorde os opmærksomme på at det var det automatiske reguleringssystem, der var noget i vejen med, men vi havde midt i det hele den trøst, at de skrev til os, at selve anlægget i sig selv var godt. Det hele kunne gøres for ca. 5.000.- plus nogle ventiler, der skulle udskiftes, men så skulle det også komme til at virke tilfredsstillende.
Det var så meget om bygningen.....

Den vil jeg ikke sige meget om, først når vi kommer til regnskabet, er der grund til at gøre et par bemærkninger. På tidligere repræsentantskabsmøder, har der ofte været kritiseret, at den restaurant altid var gabende tom om dagen. Men der bliver gjort et godt stykke arbejde af hr. og fru Agenskov, og de har fundet en speciel form at drive den forretning på, nemlig at salene altid er så godt som optaget, og det giver mange og til tider ret store spisninger i forbindelse med disse møder, og det betyder, at de klarer sig med et meget lille personale, de kan ikke have personale stående hele dagen så der til enhver tid kan serveres både koldt og varmt. Vi må vel huske på, - og det vil regnskabet bevise, - at det er lønningerne, der tynger, og det kan kun lade sig gøre ved at de arbejder begge to - ja, ofte i døgndrift. Og jeg vil gerne bede om repræsentantskabets tilslutning til at overbringe dem en tak for godt udført arbejde i året, der er gået.

Metha Hansens legat blev i 1973 givet til en musikstuderende Inge Sønderskov Madsen fra Esbjerg. Vi har det indtryk, at hun trænger til en hjælp, og hun er taknemmelig for det, så vi er sindet at give hende det engang til.

Sa vil jeg gerne sige fru Tonsgaard tak for god administration og for god forhandlingsevne med håndværkere, og hvem der ellers færdes her i huset.
Og bestyrelsen vil jeg gerne sige tak for godt og hyggeligt samarbejde i året, der er gået.

Skulle der været noget, jeg har glem, er jeg villig til at besvare de eventuelle ting.

Beretningen godkendes (bifald)
Kassereren Kamma Andersen forelægger regnskabet.
Dirigenten takker Kamma Andersen for oplæsning af regnskabet og efterlyser spørgsmål.
G. Henius: Hvad dækker Marie Illums legat?
Spørgsmål vedr. tab af hotelinventar.
E. Tonsgaard redegør herfor. Inventaret var intet værd.
Varmeudgifterne er nedbragt, dette skyldes at en ny revisor har ændret opstillingen af regnskabet.
Grundejernes Investeringsfond: Revisoren har hidtil ikke opført dette som et aktiv, men vi får renter heraf.
Festsalenes leje: Lejen fastsættes skønsmæssigt, kvindeforeningerne får det lidt billigere. Hr. og fru Agenskov skønner hvor stor lejen skal være. Der er basis for at sætte lejen op.
Dirigenten efterlyser flere spørgsmål.
Spørgsmål fra salen om vi har fået udtrukket nogle obligationer.
Nej. E. Tonsgaard redegør for K.B.'s obligationer.
Spørgsmål fra salen om hotelinventaret.
E. Tonsgaard redegør for forholdene omkring nedlæggelsen af hotellet.
Regnskabet godkendes (bifald)
Valg.
Næstformand: A. M. Bruun genvælges.
2 bestyrelsesmedlemmer: G. Lund Andersen genvælges, suppleant Lise Larsen rykker op i bestyrelsen.
3. suppleanter: Grete Henius, genvalg. Esther Gramkov Jensen
bestyrelsen foreslår Kirsten Holm.
Dirigenten efterlyser andre forslag, der er ingen og ovenstående er valgt
Formanden beklager, at Ida Remtoft trækker sig ud af bestyrelsen, takker for mange års interesse for K.B. og overrækker Ida Remtoft blomster.
Valg er personlige medlemmer til repræsentantskabet.
Bestyrelsen foreslår A. M. Bruun og Lise Larsen - dette godkendes.
Revisorerne Else Lange og Thyra Gotfredsen genvælges.

Der vælges ikke revisorsuppleant, da dette ikke skønnes nødvendigt.
Lovændringsforslag.
Et eksemplar af de nye vedtægter samt et eksemplar af de gamle vedtægter er uddelt til de fremmødte repræsentanter.
E. Tonsgaard oplæser ændringerne.
Dirigenten efterlyser spørgsmål.
Kamma Andersen: Mener at bemærkningen i gamle vedtægter § 11 om, at der skal føres forhandlingsprotokol ved repræsentantskabsmødet, bør være med i de nye vedtægter.
E. Kalkar: Vedr. nye vedtægter § 15. Retshandler skal rettes til retshandeler.
E. Roepstorff: Spørger om hvorledes man vælger personlige medlemmer. Mener at man ved at udelukke gamle vedtægter § 13 ikke har mulighed for at udnytte de ledige personlige pladser til de personer, der har interesse for K.B. Ønsker bedre orientering til repræsentantskabet, ønsker at alle medlemmer får referater og regnskaber tilsendt.
Elisabeth Jessen: Vedr. nye vedtægter § 10. Foreslår at der i dagsordenen står valg af dirigent.
Spørgsmål fra salen: Skal der ikke være en kasserer?
Formanden svarer på spørgsmålene:

Der er mulighed for at få alle oplysninger vedr. møder og regnskaber ved henvendelse til Esther Tonsgaards kontor, yderligere information er ikke nødvendig og ikke ønskværdig. Der skulle i givet fald udsendes 62, dette er ikke et distributionsspørgsmål, men K.B. er ikke interesseret i, at referater og regnskaber er ude omkring hos medlemmer, der ikke viser synderlig interesse eller omhu.
Kassererjobbet er kun titulært, derfor kan det stryges.
Formanden foreslår, at man tager en vejledende afstemning, om forsamlingen ønsker udsendelse af materialet.
6 stemmer for udsendelse,
16 imod,
4 undlader at stemme,
6 markerer ikke.
Gramkov Jensen: Ønsker at få lovændringsforslag udsendt i forvejen.
E. Tonsgaard redegør for lovudvalgets arbejde.
Formanden bemærker, at der er intet i vejen for, at vi kan køre efter de gamle love i endnu et år, hvis repræsentantskabet ønsker dette, men det vil ikke være praktisk.
G. Henius foreslår, at man stemmer for ændringerne, men at man ved en evt. ny ændring udsender ændringsforslag samtidig med indkaldelsen.
Helga Vang: Er vi nok til at vedtage lovændringer?
E. Tonsgaard: Vi skal være 4o for at være beslutningsdygtige, vi har 35 stemmer, der skal således indkaldes til et ekstraordinært repræsentantskabsmøde, hvis de tilstedeværende stemmer herfor.

Afstemning: 28 stemmer for + 2 fuldmagter = 3o stemmer for - ingen imod.
E. Tonsgaard: Der vil blive indkaldt til et ekstraordinært repræsentant - skabsmøde.
Dirigenten efterlyser spørgsmål under Eventuelt.
Ingen.
Formanden slutter mødet med at takke for fremmødet samt god og saglig behandling af problemerne.

Anne-Marie Bruun.

Ekstraordinært Repræsentantskabsmøde.

Den 2.maj 1974 afholdtes ekstraordinært repræsentantskabsmøde.
Dagsorden: Forslag til vedtægtsændringer.

Gertrud Lund Andersen valgtes til dirigent.
Der foretoges navneopråb. 26 repræsentanter var mødt eller havde afgivet skriftlig fuldmagt.

Esther Tonsgaard gennemgik det forslag til vedtægtsændring, som var vedtaget på repræsentantskabsmødet den 22.april 1974.

Else Roepstorff ønskede, at hele bestyrelsen, og ikke alene formanden, skulle underskrive bestyrelsesprotokollen.

Vibeke Helweg Larsen ønskede, at et referat af repræsentantskabsmødet skulle udsendes til alle repræsentanter.

Begge frafaldt dog at stille ændringsforslag på det ekstraordinære repræsentantskabsmøde.

Vedtægtsændringerne vedtoges eenstemmigt.

Repræsentantskabsmøde

Mandag, den 28. april 1975 kl. 19.3o i Kvindernes Bygning.

Formanden Dagmar Henriksen bød velkommen.

Dagsorden:

A. Valg af dirigent,
B. Navneopråb,
C. Årsberetning,
D. Revideret regnskab til godkendelse,
E. Indkomne forslag,
F. Valg af:
   1. 3 bestyrelsesmedlemmer,
   2. 3 suppleanter,
   3. Repræsentantskabsmedlemmmer,
   4. 2 revisorer,
G. Eventuelt.

Ad A. Kamma Andersen valgtes til dirigent og erklærede generalforsamlingen for lovligt varslet.
Ad B. Navneopråb ved Esther Tonsgaard. 16 foreninger var repræsenterede. 22 personlige medlemmer var mødt.
Ad C. Formanden Dagmar Henriksen aflagde følgende rapport:
I 1974 havde vi ordinært repræsentantskabsmøde den 22.4, hvor der blev forelagt forslag til vedtægtsændringer, men fremmødet var ikke så stort, at vi var beslutningsdygtige, og derfor havde vi ekstraordinært repræsentantskabsmøde den 2. maj, hvor vedtægterne blev vedtaget. De er også trykte, og forefindes på pladserne. Vi havde imidlertid tænkt os en lidt bedre udførelse, men der er sket en fejltagelse på trykkeriet, og det er for dyrt, at få det lavet om, så jeg kan kun beklage det skete, vi er nødt til at leve med dem nogle år.
Som man måske husker, sagde jeg i fjor, at 4.salen var taget i brug, og nu blev benyttet af børnetandplejen, og senere er 5.salen også taget i brug af boligkommissionen, og jeg har været inviteret til indvielsen og var også tilstede og bød dem velkommen til huset.
Jeg kan ganske stilfærdigt oplyse, at indretning af de 2 etager har kostet den nette sum af lidt over en million, så det var godt, det ikke var os, der skulle bygge om.
Vi har skiftet lejer i tobaksforretningen, de to kvinder sagde op, og vi har nu fået en mand dernede igen, hvilket vi er meget glade for, han kan altid holde et øje med vestibulen. Det er en pensioneret maskinmester, som hr. Agenskov anbefalede.
Jeg skal ikke forgribe mig på regnskaberne, det kommer fru Tonsgaard til senere, men en beretning om en ejendom er jo kun økonomi. Vi må erkende, at vi står med en ejendom, der er 4o år, og vi undgår ikke, at der engang

ikke, at der engang imellem er store reparationer. Jeg har tidligere nævnt, at vi har haft en tagreparation, og den beløb sig til kr.113.ooo,- inden den var færdig.
I foråret 1975 brød den store elevator sammen, og der skulle udskiftes mange og store reservedele,og det kostede både en standsning af elevatoren i 2 mdr. og i penge kr. 78.ooo,-.
Så troede vi egentlig, vi var færdige, men så dukkede en ny overraskelse op. Da huset i 1935 blev bygget, blev det straks indrettet til hotel i de to øverste etager, og det fordrede et bestemt stort anlæg, der kunne klare varmt vand til en spidsbelastning både morgen og aften, når turisterne var tilstede. Forbrug af varmt vand, er nu gået ned til det forbrug håndvaske o.lign. udgør. Det betød stillestående varmt vand, der begyndte at lugte råddent., så man ikke kunne være her, og hver mandag morgen lukkede man 4.ooo l vand ud i kloakken.
Det er vi nødt til at ændre - alene at varme alt det vand op, og derefter lade det gå i kloakken er en dyr foranstaltning. Vi bad den gas- og vandmester, som gennem mange år har haft arbejdet heri huset, om at give os et tilbud, og når man ikke er tekniker, mener man, at sådan en affære kan ordnes ved, at man sætter en del af værket ud af drift, men vi blev klogere, de to gamle meget store beholdere skal tages ned, og en ny mindre sættes op, og de deraf følgende omlægninger af rør og hele installationen vil koste omkring kr. 4o.ooo,-.
Vi har imidlertid benyttet os af gode forbindelser inden for varmeværket, og disse har også gået anlægget igennem, så nu må vi se, hvad der kommer ud af det. Der er imidlertid en komisk ting ved dette spørgsmål - de to store beholdere, jeg omtaler, er i sin tid anbragt først, da man skulle bygge, og derefter byggede man så huset op omkring disse, og det er en af de ting, der fordyrer det hele, for de kan ikke komme ud, men skal slås i stykker og fjernes i løse dele, og vi ved alle, hvad arbejdsløn koster i dag, men som sagt, vi arbejder videre, det skal laves i den tid restauranten er lukket, så nu haster det snart.
Imidlertid har fru Tonsgaard og jeg den indstilling, at nu skal der ikke betales reparationer i nogle år, for derefter alligevel at måtte tage den store udskiftning, og så koster det måske til den tid 5o.ooo,-.
Nu tør jeg næsten ikke komme med flere store tal, men vi har en anden ting hængende over hovedet på os, nemlig en køkkenelevator, der svigter engang imellem ved at sætte i gang, når dørene er åbne - tænk, hvis nogen har hovedet derinde, og den så går i gang, jeg tør ikke tænke tanken til ende. Ganske vist har vi i dag et tilbud på kr. 55.ooo,-, men menneskeliv vurderer man ikke i penge.
Vi er dog ikke mere forskrækkede over udgifterne, end at vi har sat arkitekten i gang med at udarbejde ny skitse til modernisering af dametoiletterne. I betragtning af de mange mennesker, der bruger dem, er vi nødt til at gøre noget. Der til kommer, at det er lidt af et

kuriosum, at vi i Kvindernes Bygning har man moderniseret herretoiletterne først.....
Karnappen har jeg ikke meget at sige om, kun at der arbejdes godt, og at vi skylder hr. og fru Agenskov megen tak for den uhyre flid de lægger for dagen. Vi har da også ændret i deres lønafregning, så de selv får noget mere ud af det.
Men vi får det jo også, idet huslejen afregnes efter % af omsætningen.

Elisabeth Jessen spurgte om kalamiteten med varmvandsbeholderen er opstået, fordi de to sidste etager har stået tomme sidste år.
Formanden redegør for, at det er nedlæggelse af hotellet og deraf følgende mindre vandforbrug, der er årsagen.
Vandet lugter ubehageligt, men er ikke sundhedsfarligt.
Vibeke Helweg Larsen: Ser man i regnskabet, hvorfra vi får penge til disse reparationer?
Esther Tonsgaard: Ja.
Beretningen godkendtes enstemmigt.
Ad D. Esther Tonsgaard forelægger regnskabet.
Der er udtrukket 8.ooo kr. 4½% Østifternes Kreditforening.
Esther Tonsgaard redegør for, at udgifterne til reparationerne dels tages på kassekreditten, hvor vi kan trække indtil 2oo.ooo kr., dels betales af lejeindtægterne.
Alice Høy stiller spørgsmål om anlægsudgifter.
Esther Tonsgaard henviser til specifikationerne til driftsregnskabet. Udgifterne er delt op i vedligeholdelsesudgifter, der går under driften,og forbedringer eller fornyelser, som revisoren "aktiverer".
Regnskabet godkendtes enstemmigt.
Ad E. Der er ikke indkommet forslag.
Ad F. Valg.
1) Efter tur afgår Kamma Andersen, Marie Louise Truels-Christensen og Marie Louise Rasmussen.
Der var ikke andre forslag.
De genvalgtes.
Bestyrelsen består herefter af de tre ovennævnte og Dagmar Henriksen, formand, Anne Marie Bruun, næstformand, Edith Kalchar, Gertrud Lund Andersen, Oda Christensen og Lise Larsen.
2) Grethe Henius, Kirsten Holm og Esther Gramkov Jensen genvalgtes som suppleanter.
3) Johanne Hansen og Elisabeth Stürup er udtrådt. Bodil Becher valgtes som nyt repræsentantskabsmedlem.
Den anden plads står åben til senere, idet vi afventer forslag fra medlemmerne.
4) Else Lange og Thyra Godtfredsen genvalgtes som revisorer.
Ad G. Elisabeth Jessen spørger, om det er muligt at få regnskabet

sendt ud i forvejen.
Esther Tonsgaard vil gerne sende det til de, der anmoder om det, men ønsker ikke at sende det ud i almindelighed.
Dansk Kvindesamfund spørger, om der kan skaffes bedre ventilation i malerisalen, der er for varmt.
Formanden redegør for problemerne omkring ventilations- og varmluft-forholdene.
Et medlem: Modernisering af restauranten tiltrænges også.
Formanden oplyser, at dette er under overvejelse.
E. Jessen: Tænker man på tætning af vinduerne i Karnappen?
Formanden takker dirigenten og takker for indlæggene. Vi har noteret os ønskerne og skal tage dem op til overvejelse.
Mødet sluttet.

Kamma Andersen

Repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning onsdag, den 28. april 1976.

Mødet afholdtes i restaurant KARNAPPEN, 26 repræsentanter var til stede.

DAGSORDEN:

A. Valg af dirigent,
B. Navneopråb,
C. Årsberetning,
D. Revideret regnskab til godkendelse,
E. Indkomne forslag,
   Bestyrelsen foreslår optagelse af lån til modernisering af toiletter, maling af udvendige vinduer m.v.
F. Valg af:
   1. Formand,
   2. 2 bestyrelsesmedlemmer,
   3. 3 suppleanter,
   4. repræsentantskabsmedlemmer,
   5. 2 revisorer,
G. Eventuelt.

Ad A: Formanden byder velkommen. E. Gramkov Jensen vælges til dirigent.
Ad B: E. Tonsgaard foretager navneopråb.
Ad C: Formanden fru Dagmar Henriksen aflagde følgende beretning:

På bestyrelsens vegne har jeg den glæde at byde velkommen til repræsentantskabsmøde 1976.
Jeg vil gerne begynde med at bede om dirigentens tilladelse til at slå pkt. C og D sammen, idet en beretning om en ejendom næsten udelukkende

drejer sig om økonomien. De skal nok få regnskabet læst op, det vil fru Tonsgaard gøre i fortsættelse af mit indlæg, således at diskussionen tages under ét.
De af forsamlingen, der var tilstede i fjor, vil sikkert huske, at jeg nævnte, at vi på det tidspunkt forhandlede med håndværkerne om udskfitning af de store varmtvandsbeholdere, og at vi havde fået tilbud på ca. kr. 4o.ooo,- incl.moms. Det studsede vi over, hvorfor vi henvendte os til specielle forbindelser for at sikre os, at det ikke kunne gøres billigere. Tilbuddet var fra den håndværker, Kvindernes Bygning havde brugt gennem mange år, og det viste sig gennem mange og lange forhandlinger til flere sider, at prisen var rigtig, det var dog i hvert fald en trøst for både ham og os, at hans priser er rigtige. Imidlertid blev arbejdet med efterreparationer o.s.v. på ialt kr. 55.ooo,-.
Den lille elevator i køkkenet har vi fået repareret, så den p.t. fungerer upåklageligt.
Vi har fået nye gardiner i restauranten. Derudover er vi gået forsigtigt til værks i det forgangne år.
Men selv om riget fattes penge, melder der sig alligevel presserende opgaver, og enkelte er uopsættelige, og i år er det maling af vinduerne mod gaden, og det er i sig selv en dyr opgave, men dertil kommer, at det ved lov er forbudt at male vinduer indefra, hvilket vil sige, at der skal stillads op, og dette er dyrere end selve malerarbejdet.
Det næste vi meget gerne ville have udført, er, som jeg tidligere har berørt, dametoiletterne. Vi indhentede allerede i fjor et tilbud, der lød på kr. 68.ooo, og det er sikkert i år allerede lo - 12% dyrere, men venter vi endnu et år til, opnår vi kun igen at måtte forhøje beløbet, men derom nærmere i næste punkt på dagsordenen.
Jeg går ud fra, at De ved læsning af dagsordenen derhjemme er klar over betydningen af pkt. E.
Vi skal pr. 1.maj skifte varmemester, det kan undertiden knirke lidt i samarbejdsforholdene. Nu bliver der gjort et forsøg med, om det kan klares med en halvdagsmand, foruden den mand, der skal være tilstede om aftenen, men vi må gøre os klart, at dette at få udført et stykke arbejde uden for normal arbejdstid bliver vanskeligere og vanskeligere, og når det så er noget, der skal gøres, er der kun en vej - nemlig at betale en god løn.
Karnappen går upåklageligt takket være det store arbejde hr. og fru Agenskov lægger herinde, det er til tider et job i døgndrift.
Som jeg allerede har nævnt kommer bestyrelsen under pkt. E med forslag om eventuel optagelse af lån i ejendommen. Vore lån er jo efterhånden små, så det skulle ikke indebære de store vanskeligheder, når man ser bort fra det, der hedder kurstab. Vi har ganske vist forhøjet kassekreditten til kr. 3oo.ooo,-, men der er jo ingen der siger, den skal være trukket til tops, men den er rar fleksibel at have.
For selv om vi har en lejeindtægt på over en halv million, så har de to sidste år være uhyggeligt dyre. Jeg kan blot nævne: tagreparation kr. 113.ooo,-, Elevator kr. 78.ooo,-, og varmtvandsbeholdere kr. 55.ooo,-, og derudover de normale forhøjelser på alt.

Der er imidlertid sket det heldige for os, at de penge vi har bundet i investeringsfonds - og som tidligere kun har været frigivet til beboelsesejendommene - nu også er frigivet til erhvervsejendommene. Det har vi søgt om, men ved endnu ikke, hvad vi får.
Men alligevel vil vi kun bede repræsentantskabet om bemyndigelse til eventuelt at optage et lån f.eks. på kr. 3oo.ooo, hvis det bliver nødvendigt.

Meta Hansens Mindelegat er uddelt til Joan Kirstine Lauridsen.

Formanden takker E. Tonsgaard for godt samarbejde.

Årsberetningen blev godkendt.

Ad D: E. Tonsgaard fremlægger regnskabet.

Dirigenten efterlyser spørgsmål og kommentarer.

Fru Helweg Larsen: Indgangsdøren trænger til reparation.

Formanden oplyser, at indgangsdøren er repareret for kr. 9.ooo for 3 år siden. Arkitekten er ved at undersøge, hvad der kan gøres ved døren.

Regnskabet godkendtes.

Ad E: Indkomne forslag.

Formanden: Der er ikke indkommet forslag ude fra, men bestyrelsen foreslår, at den får bemyndigelse til at optage et lån i Kreditforeningen Danmark på ca. kr. 3oo.ooo,-, når der er brug for det.
Pengene skal bruges til modernisering af toiletter, maling af udvendige vinduer m.v. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.
E. Tonsgaard redegør for varmesystemet i huset. Vil undersøge, om der er mulighed for termostater i de kontorer, der vender ud mod gården.

Ad F: Valg: 1. Formanden fru Dagmar Henriksen blev genvalgt.

2. Bestyrelsesmedlemmerne Edith Kalchar og Oda Christensen blev genvalgt.
   Bestyrelsen består herefter foruden de genvalgte af fru Marie Louise Truels-Christensen, fru Marie Louise Rasmussen, fru Gertrud Lund Andersen, fru Kamma Andersen, fru Anne Marie Bruun og Lise Larsen.
3. Genvalg af 3 suppleanter: G. Henius, Kirsten Holm, E. Gramkov Jensen.
4. Genvalg af 2 revisorer: Else Lange og Thyra Godtfredsen.
5. Nogle personlige medlemmer ønsker at træde ud: Lise Nørgaard, Karen Sabroe, Jytte Christensen.
   E. Tonsgaard foreslår som nye medlemmer: Inger Langberg og Hanne Søndergaard fra D.K.N. Vedtages.
   Repræsentantskabet opfordres til at finde nye medlemmer.
   Fru Lund Andersen foreslår, at man søger nye medlemmer blandt de ansatte i massemedierne, evt. Alice Vestergaard.

Ad G: Eventuelt.

Fru Lund Andersen: Hvordan er det gået med udlejning af butikkerne?
E. Tonsgaard: Det går planmæssigt, alle har betalt husleje.

Lund Andersen orienterer om møde afholdt i City-foreningen. Fru Lund Andersen anmodes om fortsat at give møde i City-foreningen.

Dagmar Henriksen beklager fru Sabroes udmeldelse.

Dirigenten afslutter mødet.

Formanden takker dirigenten.

Esther Granker Jensen

Repræsentantskabsmøde

Onsdag, den 27. april 1977 i Restaurant Karnappen.

Dagsorden:
A. Valg af dirigent.
B. Navneopråb.
C. Årsberetning.
D. Revideret regnskab til godkendelse.
E. Indkomne forslag.
F. Valg af: 1. Næstformand.
2. 2 bestyrelsesmedlemmer.
3. 3 suppleanter.
4. Repræsentantskabsmedlemmer.
5. 2 revisorer.
G. Eventuelt.

29 medlemmer er til stede. Formanden byder velkommen.
Grete Henius vælges til dirigent.
Dirigenten konstaterer at repræsentantskabsmødet er lovligt indkaldt og giver ordet til Esther Tonsgaard for navneopråb.
Dirigenten giver ordet til formanden som aflægger årsberetning.

På bestyrelsens vegne vil jeg gerne byde forsamlingen velkommen til vort repræsentantskabsmøde 1977, det errart, at vi i hvert fald kan mødes denne ene gang om året.

Pkt A. Valg af dirigent: Bestyrelsen foreslår fru Grethe Henius? er der andre forslag.
Pkt. B. Navneopråb ved fru Tonsgaard
Pkt. C. Formandens beretning. Beretning om en ejendom er som regel den at fortælle om forbedringer og reparationer, og hvad disse har kostet. Jeg vil begynde med det små. Lagde De mærke til, da De kom, at dørpartiet i nr.8 er blevet helt ændret, den gamle jernport er fjernet og erstattet med en teaktræsdør, og den store dør i nr.10 har fået en make up, så nu skulle den i hvert holde farven et stykke tid. Og så nåede vi såvidt, at vi fik gennemført den længe ventede modernisering af dametoiletterne, men det kostede også 84.000.- så hvis De ikke allerede har været dernede, må De endelig huske det, inden De forlader huset.
Vi har også fået malet vinduer til gaden, og det kostede incl stillads-opstilling 35.000.-, og derudover har der været nogle småreparationer, som vil komme hvert år.

Det var året, der gik, og det har ikke været uden vanskeligheder. Som tidligere omtalt - og som nogle af Dem måske selv har oplevet - har det knebet meget med varmen heri ejendommen, var der for varmt i det ene lokale, var der for koldt i det andet, jeg har personlig overværet, at et større selskab har erklæret, at nu havde de siddet med frakker på hele aftenen, så nu kom de her ikke mere, og det er sket mere end een gang. Nu må vi ikke glemme, at alt heri huset er over 40 år gammelt. Alt dette bevirkede, at vi henvendte os til et firma S.F.luftteknik og bed dem gå anlægget igennem, det gjorde de, og erklærede anlægget for at være i god stand, men uden et nyt automatikanlæg ville det ikke kunne reguleres, og miseren med, at der var for varmt det ene sted og for koldt det andet, ville kun kunne ændres, hvis vi ofrede det foreslåede anlæg, og det ville koste 60.000.-. Det var en stor mundfuld, som vi var ganske ude af stand til at vurdere, og vi engagerede derfor et rådgivende ingeniørkontor til at vejlede os, og de har bl.a. skrevet: Vi har konstateret, at anlægget til trods for, at det er af ældre dato, er i særdeles god stand, men kan ikke fungere tilfredsstillende uden at styringen er i orden.

Overfor dette stærke argument har vi sat arbejdet igang, og håber at og håber at få løst dette meget vigtige spørgsmål rigtigt.

Når jeg siger, dette vigtige spørgsmål, så er det fordi, det har v grebet ind i vor virksomhed på flere fronter, restaurationen har haft mindre omsætning i 1976 end i 1975, det har givet gnidninger i samarbejdet, og det har sidst men ikke mindst bevirket, at restauratørparret har mistet lysten til at drive Karnappen mere, og har sagt op til 15 juni, og her står vi i dag

Den avisløse tid har været et stort handicap for os, vi gik den vej, at lade et reklamebureau indrykke en annonce i Aktuelt og restauratørernes fagblad, hvilket har givet 14 ansøgere indtil i dag.

De fleste af dem, er folk med gode uddannelser, der har haft stillinger på flere af de restauranter og hoteller, der i dag er nedlagte er lukkede. Nu kan vi vel regne med, at der kommer flere aviser i de kommende dage, så vi kan rykke annoncen ind engang til. Så er der kun at håbe, at vi har den heldige hånd at antage den rigtige mand til netop dette sted. Det er en situation, som jeg aldrig havde tænkt mig, vi ville komme i, men vi må være optimistiske, det kan være, at vi om nogle få år, når vi mødes kan sige, det var lykken, vi kørte i den samme rille. Ændringer kan undertiden også føre til noget godt.

Når vi kommer til regnskabet, vil man kunne se, at hvis vi havde belastet selskabslokalerne med alle de udgifter, der burde være påført, så havde de givet underskud.

Med hensyn til økonomien, så har vi ialt i dag en lejeindtægt på 572.000.- og vi står overfor en mindre forhøjelse, kontorer og butikker giver alene en lejeindtægt på 437.000.-

Vi har i 1976 haft et underskud på godt 84.000.- , men på vor vedligeholdelseskonto er alene tre poster på tilsammen 135.000.-, så havde der ikke været de store poster, havde der været overskud.

De sidste tre år har været hårde ved økonomien, der har været

tagreparationer	113.000.-	
Elevatoren.....	78.000.-	
Varmtvandsbeholder	55.000.-	
Dametoiletter	84.000.-	
Vinduer malet	35.000.- lægger de det sammen er det	365.000.-
	dertil kommer i 1977	60.000.-
	ialt	425.000.-

I fjor fik bestyrelsen på repræsentantskabet bemyndigelse til at

forhøje lånene her i ejendommen med 3oo.ooo,-. Det er gået i orden, men først i 1977, så det er slet ikke med i dette regnskab. Det skulle gerne betyde, at vi ikke behøver at trække så hårdt på vor kassekredit, og at vi derved sparer nogle renter.

Til slut en tak til bestyrelsen, de har taget vore chock med prisværdig fatning. Og ikke mindst tak til fru Tonsgaard og Deres kontor, som vi meget ofte trækker hårdt på.

Dirigenten giver ordet til Esther Tonsgaard for aflæggelse af regnskab, og foreslår at punkt C og punkt D tages til debat under et.
Dirigenten efterlyser bemærkninger til beretning og regnskab.
Spørgsmål: Skal en ny restauratør svare en overtagelsessum ?
Esther Tonsgaard: Vi søger en bestyrer ikke en køber, men en vis garantisum kræves.
Hanne Søndergaard: Betaler Karnappen husleje ?
Esther Tonsgaard: Ja. Desuden får Kvindernes Bygning evt. overskud af aktieselskabet.
H. Søndergaard: Efterlyser en bedre økonomisk gevinst af restaurant Karnappen.
Ninna Andersen: Konkurrencen er hård, vi må have en restaurant med et godt navn.
I.M. Pedersen: Karnappen tabte mange kunder p.gr.af det kedelige milieu. Foreslår en frokostrestaurant, mener også mange vil komme af loyalitet.
Kirsten Holm: Er der yngre blandt ansøgerne ?
Esther Tonsgaard: Vi har endnu ikke modtaget alle ansøgningerne.
N. Kalckar: Er der kvindelige ansøgere ?
Formanden: Nej. Men vi har fået mange gode ansøgere.
Årsberetning og regnskab godkendes.
Der er ikke indkommet forslag.
Valg.
Næstformand Anne-Marie Bruun genvælges.
2 bestyrelsesmedlemmer Gertrud Lund Andersen og Lise Larsen genvælges.
3 suppleanter Grethe Henius, Esther Gramkov Jensen, Kirsten Holm genvælges.
Repræsentantskabsmedlemmer:
Birgit Fogh Andersen anbefales af Oda Christensen
Bodil Lund Jacobsen, cand.jur. anbefales af Kirsten Petersen og Lise Larsen
Else Kjeldgaard
Edith Kjærsgaard } anbefales af Esther Gramkov Jensen
Kate Christensen
Repræsentantskabet tilslutter sig valget af disse 5 forslag.
2 revisorer Else Lange og Thyra Godtfredsen genvælges.
Eventuelt: Fru Helweg Larsen efterlyser navnene på bestyrelsesmedlemmerne.
Hanne Søndergaard: Vi har et praktisk problem med at komme ind og ud af huset, når vi holder møder udenfor restaurationstiden.
Esther Tonsgaard: Vi kan forsøge at holde åbent til kl. 2o,så vagtselskabet kan lukke dørene.
Formanden takker dirigenten. Grethe Henius
Mødet hæves. Dagmar Hansen

Ekstraordinært repræsentantskabsmøde den 22.9.1977 kl. 19.3o i Kvinderned Bygning.

Dagsorden: 1. Godkendelse af optagelse af kreditforeningslån til betaling af ombygning af restaurant Karnappen.
2. Eventuelt
3. Forevisning af ombygningen.

Formanden byder velkommen og foreslår Grete Henius som dirigent.
Dirigenten konstaterer at repræsentantskabet er lovligt indkaldt, og giver ordet til E.Tonsgaard for navneopråb.
29 repræsentanter er til stede.
Dirigenten giver ordet til formanden for aflæggelse af beretning.

Den væsentligste årsag til afholdelse af denne ekstraordinære generalforsamling er godkendelse af optagelse af et lån, men jeg finder det rimeligt at give et kort rids over forholdene heri ejendommen. Som jeg nævnte i foråret ved vort ordinære repræsentantskabsmøde, havde vor tidligere restauratør Agenskov sagt op, og vi følte, vi stod i en vanskelig situation, idet der i det pågældende tidsrum ingen aviser udkom. Vi averterede imidlertid i Aktuelt og i restauratørernes fagblad og vi fik også en del ansøgninger, jeg tror dog at mund til mund metoden var den mest virkningsfulde. Fru Tonsgaard havde samtaler med flere, og vi standsede op ved den mand, som De nu senere på aftenen vil blive præsenteret for, nemlig René de Waal. Han blev antaget på de samme vilkår som den tidligere restauratør havde haft - dog med den ændring, at han har ½ års opsigelse i stedet for 3 mdr. Det har vi set denne gang, hvor lidt der kan nås på 3 mdr., når der skal forhandles til flere sider. En ting blev vi hurtig klar over, at sammen med en ny restauratør måtte vi gå med til en ombygning, og det må jeg formode er i tråd med repræsentantskabet, for vi har vel ikke haft et eneste repræsentantskabsmøde, hvor ikke en eller flere medlemmer har kritiseret lokalerne og ønsket forandringer. Nu er det sket, men som altid, når man rører ved en ting, trækker det meget mere med sig. Vi gjorde selvfølgelig det, at vi straks henvendte os til vor arkitekt, og bad ham gå huset igennem og i samråd med de Waal og hans ønsker udarbejde et forslag. Det blev til både 1, 2 og 3 forslag og slutresultatet er kort og godt blevet på omkring 4oo.ooo kr. Jeg kan ganske kort ridse op, hvordan vi er kommet til dette beløb, selvom det næppe siger Dem meget, før De ser det, og vi glæder os faktisk til at vise det frem. Vi har allerede forelagt det for bestyrelsen, der selvom der var murbrokker og malerbøtter, erklærede sig tilfreds med vore dispositioner. Jeg forventer, det første spørgsmål i debatten vil blive, hvordan klarer vi økonomien. I 1976 fik vi bemyndigelse til at optage et lån på 3oo.ooo,- og da tilbød Kreditforeningen Danmark os kr. 9oo.ooo, men vi havde kun brug for de 3oo.ooo.

Vi har nu forespurgt, om de stadig står ved tilbuddet, således er der nu er 6oo.ooo, og det gør de. Vi ønsker imidlertid kun at hjemtage de 5oo.ooo. Jeg kan oplyse, at ejendommen efter 16.vurdering nu er steget fra 5 til 6 mill. kr. Arbejdet er færdigt og skal efter loven faktureres med 15% moms.

Dirigenten takker for fyldestgørende beretning og efterlyser spørgsmål til formandsberetningen.

Fru Helweg Larsen: På hvilke vilkår antages restauratøren? Hvorfor låne 6oo.ooo, når vi kun skal bruge 4oo.ooo?

E. Tonsgaard: Restauratøren får fast løn, 9o.ooo,pristalsreguleret, samt 1/3 af overskuddet,efter at huslejen til Kvindernes Bygning er beregnet med 12% af omsætningen.

Lund-Jacobsen: Hvor meget er bygningen belånt?

E. Tonsgaard: 1.4oo.ooo

G.Fenger-Møller: Jeg synes den nye restaurant er meget nydelig, men hvad vil der ske, hvis repræsentantskabet ikke giver tilladelse til optagelse af lånet? Lejerne har fået brev om huslejestigninger, har dette noget at gøre med den økonomiske krise K.B. synes at befinde sig i?

Formanden svarer fru Helweg-Larsen, at vi evt. skal bruge flere penge end de 4oo.ooo. Svarer fru Fenger-Møller, at vi næppe kan siges at være i en økonomisk krise efter de oplyste tal. Vi kunne ikke indkalde repræsentantskabet midt om sommeren - det var vanskeligt nok bare at samle bestyrelsen.

E. Tonsgaard redegør for huslejestigningen: Prisen er 25o kr. pr. m^2 for lokaler til gaden og 225 kr. pr. m^2 for lokaler til gården. Der findes et stort bruttoareal, lejen heraf er meget nøjagtigt og retfærdigt fordelt. Ingen af erhvervslejerne har protesteret mod forhøjelserne, det er foreningerne det kniber for, dette er forståeligt, og E.Tonsgaard er villig til at afholde et møde med de betrængte foreninger med henblik på evt. særordninger.

Fenger-Møller takker for god redegørelse og ønsker gerne et møde med administrator. Synes det er principielt rigtigst at indkalde repræsentantskabet før ombygningen.

Harriet Betak mener repræsentantskabet skulle have været indkaldt. Mener kvindeforeningerne bør have en fortrinsstilling.

Astrid Hvidt roser arkitekten og takker for den udmærkede ombygning uden hun har været indkaldt, takker fordi hun ikke er blevet ulejliget.

Birthe Arnholz mener repræsentantskabet burde have været indkaldt. Spørger om, hvad den procentvise stigning pr. m^2 bliver. Foreslår at kvindeforeningerne må bruge lokalerne gratis.

E. Tonsgaard svarer på huslejespørgsmålet. Gratis lokaler kan vi ikke præstere. Salene har givet underskud sidste år.

G. Henius: K.B. er billigst i salsleje,sammenlignet med andre mødeloka-

ler.

Spørgsmål: Er der kurstab ved at optage dette lån?

E. Tonsgaard: Ja, lånet optages i obligationer på 885.ooo, som vil indbringe ca. 6oo.ooo. Reel rente 16,42%.

Alice Høg: Bestyrelsen skulle have sendt et brev om, at de Waal havde overtaget Karnappen. Det var forkert, vi måtte læse det i avisen.

Formanden: Dette beklager vi meget, men vi var uden skyld i avisomtalen.

I. Langberg: D.K.N. vil også være taknemmelig for en ordning vedr. huslejen.

B. Arnholz: Takker E.Tonsgaard, anmoder om en lille fordel ved leje af salene.

Formanden: Huset skal køre rundt. Vi er villige til at tage en forhandling med kvindeforeningerne, men hvorfor vil kvindeforeningerne skille sig ud fra de andre lejere.

E. Tonsgaard: Det er for hårdt at man bebrejder bestyrelsen, at repræsentantskabet ikke er indkaldt. Der er blevet orienteret om situationen ved sidste repræsentantskabsmøde.

Henny Sønderby: Repræsentantskabet er blevet underrettet, og hvis man har behov for orientering herudover kan man altid indhente oplysninger hos E.Tonsgaards kontor.

H.K. Vil også gerne være med til et møde med administrator.

Da der ikke er flere spørgsmål, går man over til afstemning om optagelse af lån. Det vedtoges at optage lån i Kreditforeningen Danmark 41.serie 7% lo-årigt lån kr. 885.ooo, der vil give et provenue på ca.kr. 6oo.ooo. 29 stemmer for, 3 undlader at stemme, ingen stemmer imod.

Da der intet er under eventuelt hæves mødet, og man går til fremvisning af ombygningen.

Mødet hævet.

Grethe Hermus Dagmar Henriksen

Repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning afholdt den 26 april I978 kl. I9,3o i Malerisalen, Restaurant Karnappen.

Dagsorden:

A. Valg af dirigent.
B. Navneopråb.
C. Årsberetning.
D. Revideret regnskab til godkendelse.
E. Indkomne forslag.
F. Valg af :
   I. 3 bestyrelsesmedlemmer.
   2. 3 suppleanter
   3. Repræsentantskabsmedlemmer.
   4. 2 revisorer.
G. Eventuelt.

Formanden byder velkommen. Kirsten Holm vælges til dirigent, og konstaterer, at mødet er rettidigt indkaldt i flg. lovenes § 9.
Esther Tonsgaard foretager navneopråb.
Dirigenten giver ordet til formanden, som aflægger årsberetning:
Som det så ofte er sagt, er beretning om en ejendom forsåvidt mest regnskabet, der er det væsenligste, og et så unormalt år, som det vi skal behandle i aften, er det kun tallene, der siger noget, og derfor ber jeg om dirigentens tilladelse til, at vi slår pkt. C og D sammen, så de kan drøftes under et.
For det første havde vi jo en ekstaordinær generalforsamling d. 22 september, hvor de fik en redegørelse , dels for ansættelsen af den nye restauratør, dels for hele den store ombygning.
De første 5 mdr. af I977 kørte vi meget småt, dels var det gamle restauratørpar kørt trætte, dels var der vel ikke noget at sige til, at gnisten ikke mere var tilstede, når man havde sagt op og skulle forlade skuden.
Dernæst var restaurationen lukket i 3 mdr., og så er det jo ikke sådan, at folk står i kø og venter på at komme ind med det samme.
Der har været mange vanskeligheder med indkøringen af alt det nye, men såvidt vi på nuværende tidspunkt kan vurderer det hele, så er brikkerne ved at falde på plads. Jeg kommer her ret ofte, og den lille restaurant er ret godt besøgt. Selskabslokalerne bliver også brugt meget, og så er der endelig de store sale i underetagen, det bliver formodentlig som kursuslokaler, med dertil hørende spisninger. Der gives en god betjening, og der er mange af de kunder. der havde forladt os, der er kommet igen.

Priserne: Der kommer vi sikkert til et ømt punkt, så nu skal De høre men jeg vil dog på forhånd sige, at jeg har undersøgt priserne andre steder, og måske ligger vi lidt i overkanten, men så er vore lokaler sandelig også i en helt anden stand.
Huslejeforhøjelser: Med hensyn til huslejeforhøjelserne, vil det betyde, at der vil indkomme ca. 800.000 kr. i husleje , fra hele ejendommen.
Det oplyses, at Meta Hansens legat i år er uddelt til Dagmar Jonna Husdal fra Færøerne.
Dirigenten giver ordet til fru Tonsgaard for aflæggelse af regnskabet.
Fru Tonsgaard oplæser driftsregnskabet og oplyser nærmere om forskydninger i de enkelte poster.
Valg: De 3 bestyrelsesmedlemmer, Kamma Andersen, Marie Louise Truels Christensen og Marie Louise Rasmussen, genvælges. De 3 suppleanter, Grete Henius, Esther Gramskov Jensen og Kirsten Holm, genvælges ligeledes. Gertrud Lund-Andersen anbefales af formanden. Repræsentantskabet tilslutter sig valget af dette forslag.
Revisorer: Thyra Gotfredsen genvælges, Else Lange ønsker ikke genvalg, Inger Langberg foreslås af bestyrelsen og vækges.
Eventuelt: Hanne Søndergaard ville gerne høre nærmere om formålet for Kvindernes Bygning, der i flg. vedtægterne er stiftet i 1895. Midlerne til rejsning af bygningen hidrørte i flg. § 3, dels fra en udstilling, og dels fra en landsindsamling. Ville gerne have nærmere belyst, hvorfor alle disse travle kvinder, der sidder her, er med til at forvalte denne bygning.
Formanden svarede, at hun godt kunne forstå spørgsmålet. Fandt at vi

måtte beundre det mod, der skulle til at rejse denne bygning. Formålet var klart ved starten ifl. vedtægterne, men tiderne og konjunkturerne styrer udviklingen. Det kunne fx ikke nytte, at vi ville holde fast ved drift af hotellet - det skulle bygges helt om og gennemmoderniseres, og det ville alligevel ikke kunne svare sig. Tanken var jo oprindelig, at kvinder fra hele landet, der skulle deltage i møder i København, kunne overnatte her, hvor møderne blev afholdt. Nu er trafikmulighederne helt andre.

Det er svært at sige, hvad vi vil fremover - det sidste år har bragt en fuldstændig omvæltning. Vi søger at tilpasse os , og vi tror, det vil kunne gå fremover. Spurgte fru Tonsgaard, om hun kunne føje noget til fra sit kendskab til driften af bygningen.

E. Tonsgaard oplyste, at hun har været i bygningen allerede fra 1942 som fuldmægtig hos LRS Ingeborg Hansen. Det var også dengang vanskeligt, at få det til at køre rundt. Ville gerne i dag kunne give de Kvindeforeninger, der holder møder her, et tilskud til afholdelse af større møder. Men det ville kræve et ret stort overskud på regnskabet. Kirsten Holm fandt ideen god, og spurgte hvor stort overskuddet skulle være, før der kan gives støtte.?

Birte Arnholt, DIH, var glad for de visioner om støtte. Roste ombygningen. Inger Margrethe Pedersen sluttede sig til tanken om nedslag i salslejen for kvindeforeningerne. Vigtigt da de nye kvindehuse stilles gratis til disposition. Påpegede at der jo ligger en stor skjult kapital i regnskabet. Ville gerne vide om der kunne blive overskud de næste år og i hvilken størrelsesorden? Efterlyste langtidsplaner eller nærmere "mellemfristede". E. Tonsgaard nævnte, at man har ladet kvindeforeningerne få lejeforhøjelserne strakt over 3 år for at gøre det lempeligere. Overskuddet kan vi ikke vide noget om endnu, det vil afhænge af, hvorledes restauranten går.

Helweg Larsen spurgte, om brandsikringen var i orden.

ET sagde, at det var den, og der er ingen særlige krav, da der ingen bor her om natten.

Formanden takkede for indlæggene, og lovede, at der ville blive en generel debat om bygningens fremtid på næste års repræsentantskabsmøde.

Formanden takkede dirigenten, administrator og bestyrelse.

Også tak til den afgåede revisor Else Lange.

Mødet hævet.

Ref. Gertrud Lund-Andersen.

Kirsten Holm

Ekstraordinært repræsentantskabsmøde i
Kvindernes Bygning.
Tirsdag d. 27. juni 1978 kl. 19.oo

Dagsorden:
1. Reparation af facaden på bygningen
   Niels Hemmingsensgade 8-1o
2. Eventuelt.

25 repræsentanter var mødt.

Dagmar Henriksen byder velkommen
Grete Henius vælges til dirigent
Esther Tonsgaard foretager navneopråb
Dirigenten erklærer repræsentantskabet for lovligt indvarslet og giver ordet til formanden, som redegør for forholdene omkring facaden.

Den 31 maj modtog jeg en meget alarmerende skrivelse fra fru Tonsgaard - jeg havde p.gr. a. sygdom i familien - ikke været til at træffe pr. telefon. Fru Tonsgaard skriver:

Der er begyndt at falde fliser ned fra facaden, og vi har måttet rekvirere arkitekt,murermester, Falck, politi og bygningsinspektør det drejer sig om enkelte fliser, men der er fare for flere.

Jeg reagerede selvfølgelig omgående,og mit første spørgsmål var: er der kommet mennesker til skade, jeg tænkte straks på den ulykke der skete henne på Bangs hjørne for få år siden.
Det var der ikke, og så tog vi fat på det praktiske, og det første var et møde med forretningsudvalget og arkitekten, man var straks gået igang med at undersøge, hvor mange løse fliser, der kunne tænkes at være, og man havde derfor banket rundt omkring på hele facaden, og resultatet var chokerende. Man gik frem på den måde, at man overalt bankede på fliserne, og hvis det gav en hul lyd, var man klar over, at de sad løse bagved. Arkitekten havde lavet en skitse til os over hvormange steder de foreløbig h avde fundet, og kom samtidig med den bemærkning, at der kunne godt være flere. Jeg blev hurtig klar over, at tiden nu var inde til at hele facaden ville løsne sig, og jeg stillede arkitekten det spørgsmål, om han ikke mente, at det var bedst at tage alle fliserne ned, og så eventuelt lave en pudset facade. Det mente han absolut, men havde ikke villet foreslå det, da han mente, vi ville beholde den nuværende facade.

Vi indkaldte derefter til bestyrelsesmøde den 8 juni og forelagde sagen, således som den stod på det tidspunkt. Bestyrelsen accepterede vort forslag om at tage alle fliserne ned under alle omstændigheder, og så gå videre med at finde frem til et materiale, der kunne erstatte det nuværende, - eventuelt pudse og med en farve.

Arkitekten fik bemyndigelse til at gå videre med sagen og undersøge hvad der fandtes af materialer, der kunne holde. Han fik også bemyndigelse til at sætte sig i forbindelse med teknologisk institut,

for at have en konsulent, der kunne sige god for de materialer, man finder frem til.

Derefter fortsatte man med at tage alle fliserne ned over hele facaden med undtagelse af stueetagen og 5' sal, og mente så, at det puds, der sad underneden , kunne forenes med det materiale, der skulle danne den ny facade - men ak endnu engang viste der sig nye vanskeligheder, heller ikke det duede, så det var bæredygtigt, men det skal også fjernes, idet bygningens skelet faktisk er en jernkonstruktion, hvorpå der ligger et lag cement og mørtel og derefter fliserne, kan man godt tænke sig, at en ejendom der er 43 år gammel og som jo delvis er bygget på gyngende grund efterhånden har arbejdet og materialerne arbejder ikke ens, hvorfor de så skubber de yderste lag ud, og i fredags viste det sig, at det inderste lag også skal ned - med andre ord, vi skal hele facaden igennem engang til

Som De vil se, restauranten er lukket, forretningerne i stuen har selvsagt mindre omsætning, og dertil kommer, at vore lejere lever i et sandt helvede herinde, det er praktisk taget umuligt at arbejde, når der bliver banket og brugg elektriske bor og hvad ved jeg. Her bliver klaget fra lejerne, og her bliver klaget fra genboerne, , og

det ene hold kan ikke arbejde, det andet hold kan ikke sove, for der bliver gjort hvad der kan gøres, idet man er gået med til ~~at betale~~ forskudt arbejdstid, således at håndværkerne begynder kl. 5 om morgenen for at undgå mere støjgene end allerhøjst nødvendigt.

Og så sætter ferietiden ind fra d. 3 juli og 3 uger frem i tiden, først var der blankt afslag fra arbejdernes side om nogen form for ændring i deres ferieplaner, hvilket er forståeligt af hensyn til familien, men så sent som i dag er man gået med til at der hele tiden vil være arbejdere tilstede måske dage kun en enkelt mand måske andre dage flere, men det er begrænset hvormange arbejdere en murermester har, der kan udføre dette specielle arbejde, og tage andre håndværkere ind til at udføre dette, vil ingen murermester vove.

Stilladset der står herude har koster 22.000.- at sætte op, og vil koste atter 22.000 at tage ned foruden kr. 240.- pr. dag, hvorlænge ved vi ikke men det vil i hvert fald blive et sted mellem 50.000 og 60.000.-. Der er til dato brugt ca. 25.000 i arbejdsløn blot for at pille fliserne ned.

Nu vil man selvfølgelig spørge, hvad har man tænkt sig at gøre, hvis De havde spurgt mig i går, havde jeg svaret, jeg ikke vidste det, for efter forskrækkelsen i fredags, havde vi hverken det indvendige

eller det udvendige. Men selvfølgelig argejdes der energisk både fra arkitekt og murermester på at finde et holdbart og smukt stof at bygge en facade op med, og så sent som i dag har jeg været ude at se en ejendom i Thorsgade, der er lavet af et materiale, der hedder Nortex, og som foruden at være sammensat af et bindemiddel, samtidig indeholder et farvestof, som skulle kunne holde i 10 år, men i Holland hvor det kommer fra - hævder man, at det holder meget længere. Som underlag skal man kunne sprøjte med et tyndt pudslag, dertil er vi nået i dag og der er i eftermiddag afsat prøver så godt det lader sige gøre, og for dem, der tør vove sig ud på stilladset kan man måske danne sig et billede af, hvordan det vil komme til at se ud.

Der kan ske ændringer endnu, men vi har ment det rigtigst at indkalde repræsentantskabet og give dem denne redegørelse så godt og så sagligt, som det nu lader sig gøre. Der var andre ting, vi havde tænkt os, der skulle have været gjort i år, men en lussing af denne størrelse ændre selvfølgelig alle planer. Vi tager forment spørgsmålet om tætning af vinduerne i restauranten med samtidig med facaden ellers intet, udoverdaglig vedligeholdelse.

Med hensyn til økonomien giver jeg ordet til fru Tonsgaard, vi er jo hårdt, for var dette overgået en privat mand, havde han ikke haft anden udvej end at sælge den.

E.T. redegør for økonomien. Repræsentantskabet skal indkaldes igen hvis vi skal optage et lån.

Lund Jacobsen: spørger om hvad henvendelsen til teknologisk institut har ført til. Foreslår at man henvender sig til andre sagkyndige organer også.

Karen Balling: Er det sten eller puds der kommer på facaden?

Formanden: Det bliver puds, Nortecta. I den gule farve som findes på huset på hjørnet af Valkendorffsgade.

Spørger: Var der ikke en garanti, da vi fik facaden repareret for 15 år siden?

Formanden: Vi tør ikke sætte plader op igen. Vi får nu en garanti for det pågældende stof vi sætter op.

E.Tonsgaard: Har spurgt arkitekten om vi kan gøre noget for at en evt. garanti kan komme os til gode. Men der er ikke noget at udsætte på det stykke arbejde, der er udført for 15 år siden. Materialet har været udmærket. Skaden skyldes temperatursvingninger og at huset arbejder.

A. Hvidt: Bliver det mere holdbart med farve. Jeg synes den rå flade er køn.

Formanden: Det bliver ikke mere holdbart, det er en smagssag om man vil have farve. Det er også afhængigt af, hvad bygningsinspektøren siger.

Kate Kristensen: Hvor mange års erfaring har man med Nortecta?

Formanden: Vi har ingen erfaring, Men Teknologisk Institut er spurgt.

Kirsten Holm: Forureningen kan vi ikke tage højde for. Har hørt om Nortecta fra Holland, hvor luftfugtigheden og forureningen er høj, her er man tilfredse med Nortecta.

Formanden anmoder repræsentantskabet om tilladelse til at gå videre

med planlægningen indenfor de anviste rammer. Dette tiltrædes.

Oda Christensen: Vi må gøre alt for at undgå en katastrofe. Det vigtigste er, at den facade vi lader opsætte, er sikker.

E. Gramkov: Skal der være fliser foroven og forneden?

E. Tonsgaard: Der er ingen grund til at fjerne de fliser, der er nede ved gaden.

Lund Jacobsen: Har bestyrelsen overvejet at sælge bygningen? Kan man blive stillet overfor krav fra bygningsinspektøren?

Formanden: Vi tænker ikke på at sælge ejendommen, økonomisk bliver det ikke nødvendigt.

Marie Louise Rasmussen: Kan vi risikere at få erstatningskrav fra nogle af lejerne?

E. Tonsgaard: Endnu har vi ikke hørt noget.

Fogh Andersen: Kommer huslejerne til at stige yderligere?

Formanden: Huslejestigningerne er afgjort. De højere huslejer begynder at komme ind nu. Vi forsøger at klare økonomien ad anden vej.

Spørger: Hvor lang tid vil det tage?

E. Tonsgaard: Restauranten forventes at åbne 1. august

Dirigenten efterlyser flere spørgsmål, der er ikke flere, der ønsker ordet.

Formanden takker dirigenten, takker for fremmødet og takker for tilsagnet om at gå videre med planerne.

Repræsentantskabsmødet afsluttes kl. 2o.3o

Grete Gerius

Ekstraordinært repræsentantskabsmøde den 22. september 1978 kl. 19.oo

Kvindernes Bygning.

Dagsorden:

1. Optagelse af lån i Kreditforeningen Danmark til betaling af udgifterne ved ombygningen af facaden Niels Hemmingsensgade 8-1o.
2. Eventuelt.

Dagmar Henriksen byder velkommen. Esther Tonsgaard vælges til dirigent. Navneopråb: 22 deltagere var mødt. Esther Tonsgaard redegør for lånetilbud fra Kreditforeningen Danmark, som indeholder 2 tilbud:

1. 41.serie 7% kr. 537.ooo,oo 1o års løbetid
2. 41.serie 1o% kr. 475.ooo,oo 1o års løbetid.

Det første giver en effektiv rente på 15,6o%, det andet på 16,96%. Esther Tonsgaard anbefaler det første, som vil give et provenu på kr. 38o.ooo,oo. Hun oplyste, at Kreditforeningen også har tilbudt et yderligere lån på kr. 158.ooo,oo 7%, når byggeregnskabet foreligger.

Lund Jacobsen spørger, om vi skal tage også dette lån, eller om vi vil beholde kassekreditten.

V.Helweg Larsen: Er der ikke mulighed for tilskud til reparation eller eller isoleringslån?

Dagmar Henriksen giver en oversigt over byggeriets forløb, som ved mødet den 27.o6.1978 (se dette).

Tove Koed: Er der kommet erstatningskrav fra forretningerne på grund af stilladset foran bygningen i de 3 måneder.

Esther Tonsgaard: Der er ikke mulighed for tilskud til reparation. Forretningerne har ikke rejst erstatningskrav.

Det vedtages herefter enstemmingt at optage lån i Kreditforeningen Danmark 41.serie 7% stort kr. 537.ooo,oo

ad 2. Eventuelt: På forespørgsel oplyser formanden, at Karnappen har mange bestillinger, og at vi mener, det går fremad. Vi får jo ikke et normalt regnskabsår, da der har været lukket i 3 måneder.

Ester Tonsgaard

Repræsentantskabsmøde onsdag, den 2.maj 1979 i Kvindernes Bygning

3o repræsentanter var mødt.

Dagsorden:
A. Valg af dirigent
B. Navneopråb
C. Årsberetning
D. Revideret regnskab til godkendelse
E. Indkomne forslag
F. Valg af: 1. Formand
2. 2 bestyrelsesmedlemmer
3. 3 suppleanter
4. repræsentantskabsmedlemmer
5. 2 revisorer.
G. Eventuelt.

Ad A: Formanden byder velkommen og foreslår Kirsten Holm som dirigent. Kirsten Holm vælges og konstaterer, at repræsentantskabsmødet er rettidigt indkaldt, beklager at mødet ikke har kunnet holdes i april måned. Forsamlingen giver sin tilslutning til, at repræsentantskabsmødet afholdes.

Ad B: E. Tonsgaard foretager navneopråb.

Ad C: Formanden aflægger beretning.

Repræsentantskabsmøde 2/5 79 kl. 19.30 i Kvindernes Bygning.

Normalt plejer repræsentantskabets medlemmer jo ikke at mødes mere end een gang om året, men i de sidste to år har vi været nødt til at afholde ekstraordinære repræsentantskabsmøder, i 1978 endda både d.27/6 og d. 22/9. Første gang gav jeg Dem en udførlig beskrivelse af skaderne på facaden, og anden gang var det optagelse af lån. Ellers skulle en ejendom af denne størrelse som Kvindernes bygning jo ikke indeholde de store problemer, men det kan vi jo ikke sige os fri for i de sisdste år.
I 1977 var det vi skiftede restauratør, og da det var længe siden, der var moderniseret i ejendommen, besluttede vi at tage kraftigt fat, ikke noget med lapperier, men en virkelig gennemgribende restaurering og ombygning for at stabilesere arbejdet for den nye restauratør, men det betød jo standsning af restauranten i 4 mdr. og dermed store byggeomkostninger og samtidig nedgang i indtægterne fra restaurationen.
I 1978 regnede vi med et normalt år, men tværtimod da facaden faldt ned, måtte restaurationen igen lukke i ca. 4 mdr., og desuden betød det atter store byggeomkostninger og igen nedgang i indtægterne.
Som det huskes optog vi et lån i 1978 på 537.000.- i septbr. md. og vi har også i 1978 fået huslejeforhøjelser, og dertil kommer, at der gennem årene har været ført en fornuftig økonomi, ligesom ejendommen aldrig har været

II

særlig højt belånt, så alt i alt har vi - selv med de store overraskelser - ikke haft økonomiske vanskeligheder, og når vi kommer til regnskabet vil De også se, at det frenviser et godt overskud.
Så vidt, vi kan se, er der ingen overhængende reparationen, men man kan selvfølgelig aldrig vide sig sikkert, og jeg kan også sige, at vi ikke er færdige med vanskelighederne endnu, for netop for få dage siden har vor restauratør sagt sin kontrakt op. Det må siges om ham, at han lige fra den første dag har været meget flittig, han har ryddet op, og han har slidt i det på mange felter, men at han har haft skuffelser, er der ingen tvivl om, han mente fra starten, at denne restaurant skulle kunne præstere en omsætning på henved 2 mill, og det er kun blevet til ca. det halve. Det er heller ingen let branche personale- og lønningsmæssigt, og nu er han kørt træt, det er ikke af os, vi har haft et godt samarbejde med ham, men han synes vist også, at samfundet tager lidt rigeligt, og han har i hvert fald overfor os givet udtryk for, at han forlader landet så snart det kan lade sig gøre.
Nu vil De jo nok spørge, hvad vi har tænkt os, og dertil kan jeg kun svare, at det hele er af så ny dato, at vi knapt har haft tid til at tænke. Måske har vi et enkelt emne i kikkerten, men ikke så sikkert, at vi tør udtale os om det. Dog vil jeg sige så meget, at bestyrelsen er indstillet på, at restau-

rationen skal køre videre. Den store ombygning er jo absolut ikke tabt, men har stadig sin værdi, og jeg har hørt mange, der har syntes, her var hyggeligt, og jeg mener også, jeg er berettiget til at sige, at der har været serveret god mad, og jeg har hørt megen ros herinde fra. Det er muligt, at bestyrelsen er de sidste, der får at vide, hvis man hører klager ude omkring, mennvi har ihvert fald ikke kunnet få det indtryk andet end at der var tilfredshed.
Derfor må og skal det fortsætte, for lukker restauranten, og hotellet har vi lukket for flere år siden, så bliver det en ganske almindelig udlejnings ejendom, og så har Kvindernes bygning fraveget den sidste rest af sin oprindelse. Det er jo en dårlig trøst, at det går tilbage mange steder, men det er de faktiske forhold, tiderne er vanskelige, og så gælder det blot om, at man ikke giver op for de første lussinger man får.
Og så har jeg kun tilbage at sige tak til bestyrelsen, tak for forståelse når vi kaldte og fremlagde problemerne.
Også tak til fru Tonsgaard og deres damer for al den hjælp, de alle yder os fra deres kontor. Jeg håber, vi må kunne stå sammen, sålænge der er brug for os.

Dirigenten efterlyser kommentarer til beretningen.
Der spørges om, hvornår de Waal rejser. Dette besvares og herefter godkendes beretningen.

Ad D: E. Tonsgaard forelægger regnskabet.
Der spørges, om vi mister penge, når restauratøren rejser.
E.Tonsgaard: Restauratøren er bestyrer, han har intet økonomisk ansvar.
Underskuddet er vokset, men vi håber, det kan dækkes ind.
Regnskabet godkendtes.
Ad E: Der er ingen indkomne forslag.

Ad F. 1: Dagmar Henriksen genvælges som formand.
2: Edith Kalkar og Oda Christensen afgår, Oda Christensen er villig til genvalg.
Bestyrelsen foreslår 1.suppleant Grete Henius som nyt bestyrelsesmedlem.
Kirsten Rasmussen (radikal) foreslår Bodil Lund Jacobsen.
Efter skriftlig afstemning vælges:
Grete Henius 22 stemmer
B. Lund Jacobsen 8 stemmer
Bestyrelsesmedlemmerne bliver således Oda Christensen og Grete Henius.
3: Bestyrelsen foreslår Bodil Becker, Kirsten Rasmussen foreslår B. Lund Jacobsen som ny suppleant.
Esther Gramkov og Kirsten Holm er villige til genvalg.
Efter skriftlig afstemning vælges:
E. Gramkov 29 stemmer
K. Holm 24 stemmer
Bodil Becker 19 stemmer
B. Lund Jacobsen 18 stemmer - vælges ikke.

Ad F. 4: Der findes 4o repræsentantskabsmedlemmer, så der er intet valg til repræsentantskabet.

5: Inger Langberg
Thyra Godtfredsen
Disse 2 genvælges.

Ad G: Formanden: Ved sidste repræsentantskabsmøde blev spørgsmålet stillet: Hvad vil vi med Kvindernes Bygning?
D.H. vil gerne have et hus, der er i orden, og som kan løbe rundt.
Vi ved, at fru Gramkov står for en kreds, som ønsker en anden linie.
Dirigenten: Henviser til det nyligt afholdte bestyrelsesmøde og anmoder E. Gramkov om at redegøre for de tanker, som rører sig i unge kredse.
E. Gramkov: Efterlyser forsamlingens tanker om disse ting.
Inger Langberg: Støtter E. Gramkov. Vil gerne have en gruppe nedsat, som kan belyse sådanne forslag, evt. nedsættelse af lejen for kvindeforeningerne.
Lund Jacobsen: Støtter tanken om at nedsætte et udvalg. Regnskabet giver et overskud på 7o.ooo kr. - kan dette blive større til gavn for foreningerne?
Janne Houmand støtter forslaget.
En efterlyser kontinuitet i forsamlingen, vi ses kun en gang om året.
Formanden: På bestyrelsesmødet nåede vi så langt som til at nedsætte et udvalg. Forsamlingen er enig i at følgende medlemmer udgør et udvalg: E. Gramkov, Lise Larsen, Lund Jacobsen, Edith Kjersgaard, (Hanne Søndergaard) Janne Houmand.
Kirsten Rasmussen: Højttaleranlægget i den store sal har ikke virket ved et møde i kommunelærerforeningen.
En spørger, hvordan det går i City-foreningen.
Formanden refererer G. Lund-Andersens beretning fra sidste møde i City-foreningen.
E. Tonsgaard efterlyser nogen, der vil skrive Kvindernes Bygnings historie fra 1898, så længe der er nogen, der kan huske den. Jubilæum 1985.
Repræsentanten for D.K. spørger om, hvem der sidder i bestyrelsen.
Kjersgaard efterlyser liste over organisationens og bestyrelsens medlemmer.
De medlemmer, som ikke har interesseret sig for Kvindernes Bygning i 5 år, bør slettes af repræsentantskabet.
Janne Houmand: Lægger bestyrelsen vægt på at få en kvindelig restauratør? Nej.
En spørger, om stillingen bliver slået op.
Formanden: Måske bliver det nødvendigt.
Mødet afsluttes kl. 21.3o.

{Anna-Marie Bruun Kirsten Holm}

Ekstraordinært repræsentantskabsmøde onsdag den 19. april 1980 kl. 19.30.

Dagsorden: Restaurant Karnappens fremtid.

Formanden byder velkommen. Kirsten Holm vælges til dirigent.
Esther Tonsgaard får ordet for navneopråb.
37 repræsentanter til stede.
Fra bestyrelsen: Dagmar Henriksen, ~~Esther Tonsgaard~~, Anne-Marie Bruun
Lise Larsen, Marie Louise Truels Christensen, Bodil Becker, Grete Henius,
Oda Christensen, Marie-Louise Rasmussen, Kamma Andersen, Kirsten Holm.

Formandens beretning.
Dette møde er orienterende, således at man den 28. april kan beslutte at Karnappen skal lukke den 1. juni 1980 .

Ekstraordinært repræsentantskabsmøde i Kvindernes bygning d.9/4 80 kl. 19.30

Velkommen til alle
Valg af dirigent
Navneopråb

Mange har måske studseet over denne indkaldelse til ekstraordinært repræsentant skabsmøde har knapt 3 uger før vort ordinære møde, men når De har hørt min redegørelse, vil jeg tro, at De forstår, at det er en hastesag af mange grunde. Når man skal ~~gøre et bo op~~, er det nødvendigt at have baggrunden med, og jeg vil derfor ganske kort ~~rids~~op trække visse begivenheder frem.
Kvindernes bygning, som blev bygget i 1935 for at give kvinderne et sted, hvor de kunne gå på restaurant og hvor de kunne bo på hotel, og den opgave har man løst på smukkeste måde. Det viste sig også, at det gik som ventet i 35 år, men så var tiden også løbet fra det. Hotellet var umoderne og man kunne ikke leje værelserne ud, hvis man ikke moderniserede i form af at indlægge bade-værelser, det ville blive en udgift på 3 - 400.000.-, og da hotellet i sig selv kun gav en indtægt på omkring 100.000.- så turde bestyrelsen ikke på

II

det tidspunkt gå ud at låne penge og sætte sig for den udgift, især da det altid kneb med at få huslejen ind, og det ville næppe være blevet bedre, hvis det var blevet mange gange dyrere.
Vi søgte om tilladelse til at nedlægge hotellet og tilbød Københavns kommune, at de kunne leje lokalerne, hvilket de o så var interesseret i og bekostede selv ombygningen, som løb op tæt ved 700.000.-, og i dag giver de to etager os en indtægt på 252.000.--.
Restaurationen gik ikke alt for godt, Agenskov blev syg, og da vi nåede 77 tog vi en samtale med ham, og resultatet blev, at han sagde op, ham og has kone havde gjort op med sig selv, at de aldrig ville få Karna pen til at give overskud. Og 1977 endte med et underskud på 218.000.-
Mange husker sikkert vore vanskeligheder med at finde en ny restauratør, der var bladstrajke. Vi havde kun socialdemokraten og restauratørernes bld at avertere, og resultatet af indkomne ansøgninger var meget pauvert, (f.eks. var der ikke <u>een</u> kvinde, der søgte) Der blev skrevet til enkelte af ansøgerne nogle svarede, at det havde ingen interesse, andre reagerede slet ikke.
Og det endte med, at de Wahl var den eneste acceptable, til gengæld udfoldede

III

han en fantastisk fantasi og energi, og han lagde meget arbejde herinde,.
Vi bakkede ham op på bedste måde ved at udføre den store ombygning på næsten 400.000.- foruden at restauranten var lukket i 4 mdr. Og da 1978 var gået havde vi et underskud på kr.393.000.-
Næste år faldt facaden ned, det kostede os 300.000.- samt at restaurationen atter måtte lukkes i 4 mdr. og samtidig var gnisten gået af de Wahl, det var for træls en måde at tjene sine penge på, han sagde op og rejste til udlandet.
De Wahl havde en yngre mand som tjener, der meget gerne ville være selvstænig, de Wahl og flere andre - bl. a. vor revisor gik meget varmt ind for ham, -
Han mente, at han ville kunne banke forretningen op. Kühlmann som han hedder, lagde megen vægt på, at han var ugift, han kunne lægge al sin tid og alle sine kræfter herinde, så han skulle nok få det til at gå.
Nu ligger han derhjemme, han er brudt sammen , han kan ikke være selvstændig, han kan ikke holde personale - det er der forøvrigt ingen af de restauratø er, der har kunnet, men det siger måske lidt om hvor sværk en branche det er.
Nu er regnskabet for 1979 fra Kampen færdigt fra revisionen og det år har givet et

underskud på 333.000.-

IV

Restauranten har været lukket i 6 uger - han er sagt op - vi forsøger at køre det igennem, for at overholde vore forpligtelser med hensyn til udlejningerne med det personale vi har, men de skal også siges op, for ikke at komme til at hænge på en del lønninger.
Her står vi i dag, og hvis man har noteret sig de underskudstal, jeg har nævnt så vil man se, at vi har et samlet underskud på lige ved en mill.
Bestyrelsen har selvfølgelig drøftet problemerne, vi har talt med revisor, der på det kraftigste fraråder at gå videre. Vi er absolut ~~ikke~~ solvente, men begge kassekreditter er overtrukket - ganske betydeligt, og vi kan ikke undvære husleje af l'salen. I aften kan vi ikke beslutte noget, men dette er at betragte som en ren orientering, og De må gøre Dem klart, at vi på det komm mende årsmøde d. 28 ds. fremlægger forslag til beslutning om lukning af restauranten d. 1'juni, og derefter udlejning af lokalerne til kontor.
Så nu tegner jeg med, de forstår det haster, vi skal have penge ind, og det skal være for hver kvadratmer, indtil vor økonomi er på ret køl igen.

Esther Tonsgaard:	Kvindernes Bygning er en selvejende institution med et repræsentantskab og en bestyrelse. Kvindernes Bygning ejer et aktieselskab, Kvindernes Bygnings restaurant, Karnappen. I denne bestyrelse sidder Esther Tonsgaard, Dagmar Henriksen og Anne-Marie Bruun. De foreninger som er tilsluttet Kvindernes Bygning har hver, i meget beskedent omfang, anvendt huset til møder. Det er nødvendigt at få en indtægt, så vi dels kan få dækket vore udgifter, dels få betalt vor gæld. Der er muligheder i huset, så vi måske i løbet af 5-6 år kan få økonomien bragt på fode. Herefter var ordet frit.
Fru Helweg Larsen:	Vil Københavns kommune eventuelt gå ind i et lejemål?
Else Elbech:	Hvorfor kan restauranten ikke gå, er bespisningsmulighederne for dårlige?
Formanden:	Har arbejdsgruppen et indlæg?
I. Gjødesen:	De indkomne svar er endnu ikke bearbejdet. Kun en mindre procentdel har svaret.
Edith Kjærsgaard:	Foreslår at en konsulent vurderer om restauranten er værd at bevare, således at denne mulighed også er prøvet.
I. Langberg:	Synes ikke at restauranten skal nedlægges, støtter forslaget om en konsulentbedømmelse.
Gudrun Poulsen:	Kan man bevare malerisalen som et mødelokale, så kan man gå et andet sted hen og spise.
Bodil Becher:	Så må der bygges toilet og thekøkken.
Dagmar Henriksen:	Vi kan ikke låse os fast i at vi vil bevare et enkelt lokale.
Kamma Andersen	Formålet må være, at man ved at tjene penge kan oparbejde et overskud, som kan anvendes på kvindeforeningerne.
Edith Kjærsgaard:	Mødelokalerne i kælderen, hvad med dem?
Formanden:	Det hele skal lejes ud.
Edith Kjærsgaard:	Kan bygningen sælges, således at der kan oprettes en fond til gavn for kvinder?
Formanden:	Mener det er en dårlig ide at sælge Kvindernes Bygning. Giver tilsagn om at tale med en konsulent med hensyn til bedømmelse af restaurantens drift. Mødet sluttede kl. 21.oo.

Anne-Marie Bruun
referent.

Repræsentantskabsmøde, mandag, den 28.april 198o kl. 19.3o.

Dagsorden

A. Valg af dirigent.
B. Navneopråb.
C. Årsberetning.
D. Revideret regnskab til godkendelse.
E. Indkomne forslag.
   Restaurant Karnappens fremtid.
F. Valg af
   1. Næstformand.
   2. 2 bestyrelsesmedlemmer.
   3. 3 suppleanter.
   4. Repræsentantskabsmedlemmer.
   5. 2 revisorer.
G. Eventuelt.

Ad. A. Kirsten Holm vælges til dirigent.

Ad B. 42 repræsentanter er til stede.

Ad C. Årsberetning fra formanden.

C. Formandens beretning. Gennem mange år mødtes repræsentantskabet kun denne ene gang om året, for som den højeste myndighed at blive orienteret om, hvad bestyrelsen havde foretaget sig i det forgangne år. En ejendom som K.B. skulle ikke give de store problemer, men fra 1977 har vi været forfulgt af det ene uheld efter det andet.
Og nu må jeg bede de af tilhørerne, der allerede har måtte høre stoffet både en og to gang om undskyldning, men jeg har valgt at give en udførlig redegørelse for huset og restauranten, og jeg beder Dem forstå, at det er nødvendigt, at alle er godt orienteret, da det i aften drejer sig om en vigtig afgørelse.
K.B. som blev bygget i 1935 for at give kvinderne et sted, hvor de kunne bo på hotel, og gå på restaurant, hvad man jo ikke gjorde den gang. Og den opgave som pionærerne påtog sig, har de løst på smukkeste måde. Det viste sig også, at det gik godt i 35 år, men så var tiden også løbet fra det.

II

Hotellet var umoderne, man kunne ikke leje værelserne ud, hvis man ikke moderniserede i form af at indlægge badeværelser o.m.a. Det vurderede vi i sin tid til en udgift på mellem 3 - 400.000, og da hotellet i sig selv kun gav en indtægt på omkring 100.000.- om året, så turde bestyrelsen ikke på det tidspunkt gå ud og låne penge og sætte sig for den udgift, især da det altid kneb med at få huslejen ind, og det var næppe blvet bedre, hvis huslejen var blevet mange gang større.

Vi søgte om tilladelse til at nedlægge hotellet, og tilbød Københavns kommune, at de kunne leje lokalerne, hvilket de også var interesseret i og de bekostede selv ombygningen som løb op til tæt ved 700.000.- og i dag giver de to etager os en husleje på 252.000.-

Restauranten gik ikke altfor godt, Agenskov blev syg, og da vi nåede 1977 tog vi en samtale med ham, og resultatet blev at han sagde op, ham og hans kone havde forlængst gjort op med sig selv, at de aldrig ville kunne få Karnappen til at give overskud. Og 1977 endte da også med et underskud på 218.000.-

Mange husker sikkert vore vanskeligheder med at finde en ny restauratør, der var bladstrejke, og vi havde kun få muligheder for at avertere, og

III

resultatet af indkomne ansøgninger var meget pauvert, (f.eks. var der ikke <u>een</u> kvinde der søgte. Der blev skrevet til enkelte af ansøgerne, nohle svarede, at det havde ingen interesse, andre reagerede slet ikke, og det endte med, at de Wahl var den eneste akceptable, men til gengæld udfoldede han en fantastisk fantasi og energi, og det skal siges, at han lagde et meget stort arbejde herinde. Vi bakkede ham op på bedste måde ved at udføre den store ombygning, som kostede omkring 400.000.- dertil kom, at restauranten måtte lukkes i 4 mdr. - og da 1978 var gået stod vi med et underskud på 393.000.- , så nu skulle der arbejdes og ikke ofres mere foreløbig - troede vi da.

Næste år faldt facaden ned, det kostede 300.000.- samt at restauranten atter måtte lukkes i 4 mdr. Og efter de to år var gnisten gået af de Wahl, han hvde regnet med, at Karnappen kunne give en omsætning på 2 mill. men det blev kun 1 mill. De Wahl sagde op, han ville rejse til udlandet, det vor for tæls en måde at tjenes ine penge på.

Der havde gennem nogen tid været en yngre mand herinde som tjener, han ville meget gerne være selvstændig, de Wahl og flere andre - bl. a. vor revisor gik meget varmt ind for ham. Han var alene og lagde megen vægt på, at han kunne lægge al sin tid og alle sine kræfter herinde, så han skulle nok få det til at gå Efter de erfaringer, vi havde indhøstet var vi klar over, at Karnappen ikke

var noget eftertragtet job, så vi håbede, at han var manden.
Imidlertid ligger han nu derhjemme, han er brudt sammen, , han kan ikke være selvstændig, han kan ikke holde personale, - det er der forøvrigt ingen af restauratørerne, der har kunnet, men det siger måske noget om, hvor vanskelig en branche det er.
Nu er regnskabet for 1979 fra fra revisionen, og det år har givet et underskud på 333.000.- Restauranten har nu været lukket siden 1.marts - han er selvfølgelig sagt op, og det er det øvrige personale selvfølgelig også.
Men vi skylder de mennesker en stor tak, for de har uden en ledelse ført arbejdet videre i det omfang der var nødvendigt, for at opfylde vore forpligtelser overfor de mennesker med hvem der forelå aftaler, således at vi ikke fik erstatningssager på halsen. Der er endnu nogle selskaber, der skal afvikles i løbet af maj måned, men I juni er absolut sidste frist, så må der lukkes. Her står vi dag, og hvis man har noteret de tal jeg har nævnt, så har vi et samlet underskud på en mill. og det tal taler for sig selv. Bestyrelsen har selvfølg draftet problemerne, og vi har talt med revisor, der på det kraftigste fraråderat gå videre.
Vi er absolut solvente, men begge kassekreditter er overtrukket - ganske betydeligt

Vi kan ikke undvære huslejen for 1.salen og underetagen, og må derfor gå videre og se at finde lejere til de to etager, vi skal have penge ind, for hver kvadratmeter, indtil vi får afviklet vor gæld.
Og hvis tiderne ellers ikke bliver helt skæve, kan en dag måske komme, hvor vi igen er på ret køl, og kan samle lidt penge, og til den tid tage nye faciliteter op, der svarer til hvad den tid vil kræve.
En helt anden sag. Vi har i det sidste år haft en kreds af vore medlemmer - der har kaldt sig arbejdsgruppen - og jeg går ud fra, at de har læst det tilsendte materiale. - Vi har omend i beskedent omfang financieret dette arbejde , der har været afholdt 8 møder, der har været stillet lokaler til rådighed heri K.B. og der har været brugt en del porto, og jeg går ud fra, at der er en repræsentant tilstede, der vil kommentere deres tanker.
Bestyrelsen har kun et svar - ingen penge - ingen lokaler heri huset, som vr situation er i dag.
Så har jeg tilsidst kun at sige tak til bestyrelsen, for det arbejde der er lagt i det forløbne år, og jeg kan vel kun trøste dem med, at det ikke bliver mindre i den kommende tid, indtil alle brikker er faldet på plads.
Sidst men ikke mindst en tak til fr Tonsgaard og hendes kontor, jeg er vidende om, hvilken belastning administrationen under de foreliggende forhold er og har været, og uden deres placering midt i det hele kunne jeg ikke have styret d

Esther Tonsgaard:	I 1978 har der været afholdt 3 møder af kvinde-foreninger, i 1979 6 møder. Arbejdsgruppens materiale viser også at der ikke er behov for mødelokaler til kvindeorganisationerne. Karnappen skylder Kvindernes Bygning penge, så vi har måttet overtrække kassekreditten.
	Beretningen godkendes.
ad. D	Esther Tonsgaard aflægger regnskab.
	Regnskabet godkendes.
ad. E.	Esther Gramkov fremlægger arbejdsgruppens resultat.
Karnappens fremtid v. formanden:	Når vi har afviklet de selskaber vi har forpligtet os til, må vi lukke Karnappen 1. juni. Når vi har fået bemyndigelse til at lukke Karnappen, kan vi begynde at undersøge mulighederne for at leje ud.
I. Langberg:	Er bange for at en enkelt lejer sætter sig på hele lejemålet, vil hellere have flere forskellige lejere. Gerne et antal kvindeorganisationer.
Dagmar Henriksen	Her og nu gælder det, må vi lukke 1. juni?
Esther Gramkov:	I tilfælde af at en af forretningerne bliver ledig, kan man så indrette en lille restaurant?
Helweg Larsen:	Får repræsentantskabet mulighed for at høre om de planer bestyrelsen har.
Else Elbæk:	Ved man hvad man kan få for huset ved eventuelt salg?
Formanden:	Salg kan ikke komme på tale.
Gudrun Poulsen:	Hvad med billederne, hvem ejer dem?
Lund Jakobsen:	I.M.Petersen mener ikke man kan leje ud med de givne vedtægter.
Esther Tonsgaard:	Kvindernes Bygning ejer billederne.
Dirigenten:	Er vi enige om at lukke Karnappen 1. juni 1980? 34 stemmer for at lukke 1.6.1980. 8 undlader at stemme.
ad. F: Valg af 1. Næstformand	Anne-Marie Bruun.
2. 2 bestyrelsesmedlemmer	Lise Larsen, G. Lund Andersen, Esther Gramkov, Tove Kold. Lund Andersen 17 stemmer, Lise Larsen 14, Tove Kold 25, Esther Gramkov 27. Tove Kold og Esther Gramkov valgt.
3. 3 suppleanter	Bente Clausen, 37 stemmer - 1. suppleant Bodil Becher, 36 stemmer - 2. suppleant Kirsten Holm, 36 stemmer - 3. suppleant 5 blanke stemmer Bodil Becher 17 gange nr. 1 Kirsten Holm 16 gange nr. 1

ad 4.

Personlige medlemmer:	Tove Hansen,	Københavns lærerforening
	Inger Bay,	tandlæge
	Kirsten Molnar,	arkitekt
	Tove Kold	Dansk Kvindesamfund
	Inger Miliam	Formand for konservative kvinder i København.
	Ebba Nielsen	
	Lilly Nielsen	
	Helga Wang	
	Birthe Ahrenholz	

Personlige medlemmer valgt:

Kirsten Molnar, 21 stemmer
Tove Kold, 2o stemmer
Inger Bay, 2o stemmer

5. 2 revisorer: Inger Langberg

Else Kjeldgaard.

ad. 6 Eventuelt: Forslag til ændring af vedtægter

Formanden: Det må vente til vi ved hvad vi skal ændre vedtægterne til.

Holmann: Udvalget må hellere nedsættes nu.

Esther Trongaard: Den nyvalgte bestyrelse må hellere tage stilling hertil.
Der står ikke noget i vedtægterne om at vi skal drive restaurant.

Lund Jakobsen: I.M.Petersen mener ikke man kan leje ud til kontorhus uden vedtægtsændringer.

Konklusion: Den nye bestyrelse arbejder med nye vedtægter, udarbejder et forslag til nye vedtægter i anledning af den nye situation.

Formanden: Takker for godt arbejde af de 2 afgående bestyrelsesmedlemmer, Lund Andersen og Lise Larsen, og byder velkommen til Esther Gramkov og Tove Kold.

Anne-Lise Andersen

Ekstraordinært repræsentantskabsmøde, torsdag den 9.Oktober 198o kl. 19.3o, i Kvindernes Handels- og Kontoristforenings mødelokale.

27 medlemmer mødt.

Dagsorden:

Vedtagelse af tinglysning af ejerpantebrev i ejendommen matr. nr. 16o Frimands kvarter, Kvindernes Bygning, til sikkerhed for kassekredit i Handelsbanken.

Formanden	byder velkommen og giver en orientering om baggrunden for indkaldelsen til det ekstraordinære repræsentantskabsmøde.
	Dansk Flygtningehjælp, Boligministeriet og Hovedstadens oplysningsforbund har været for at se på lokalerne. Men der er ingen interesse for at indgå lejemålet. Nu er der sat et reklamebureau på at avertere udlejningen.
Esther Tonsgaard	får ordet for navneopråb, og gør rede for de forskellige henvendelser der har været angående udlejningen 62o m^2 á ca. 5oo.oo kr. pr. m^2. 3oo - 35o.ooo
	Alle vore lån er kortfristede d.v.s. at i ca.1987 er lånene betalt ud. Banken mener vi hellere skulle få et fast langfristet lån i enten Kreditforeningen eller et Pensionskasselån.
	Vi ved ikke i dag hvor meget vi skal bruge, det afhænger af det lejemål der indgås. Vi vil gerne i bestyrelsen have bemyndigelse til at optage et lån på 1.5 mill. kroner.
Formanden	foreslår Kamma Andersen som dirigent til de eventuelle indlæg.
Grethe Henius:	Var det ikke Statens Informationskontor der ville leje?
Esther Tonsgaard:	jo.
V. Helweg	Hvad er ejendommen vurderet til
Esther Tonsgaard:	5 mill. Vi skylder 3 mill.
Inger Bay:	Hvorledes kører ejendommen i dag?
Esther Tonsgaard:	Lejeindtægten dækker nogenlunde. Det nye lejemål skal dække udgifterne til det nye lån.
Alice Høg:	Fastholder vi stadig, at det hele skal lejes ud samlet?
Formanden:	Vi må være flexible, og eventuelt dele lejemålet i 2.

Inger Jensen: Hvor længe kan man tillade sig at vente, rent økonomisk?

Formanden: Vi er ikke ved afgrunden, men selvfølgelig er vi ikke interesseret i at køre det længere end højst nødvendigt.

Kjersgaard: Hvor langt vil man gå ned i m^2 prisen?

Esther Tonsgaard: Det er meget svært at svare på, vi må først se hvad der kommer gennem annonceringen.

Det er også afhængigt af, hvor meget der skal bygges om.
Salene skal koste 25o kr. m^2. der er 8oo m^2 ialt incl. udenomsareal.
174 m^2 + 93 m^2 + foyer 9o nettoareal.

G. Lund Andersen: Er man indstillet på at tilbyde huslejestop?

Hvidt: Vil gerne tilslutte sig at bestyrelsen bemyndiges til at optage lån.

Dirigenten: Bestyrelsen bemyndiges til at optage lån i matr. nr. 16o Frimands Kvarter, Niels Hemmingsens Gade 8 - 1o, 1153 København K., med ejerpantebrev, offentligt lån eller pensionskasselån indtil 1.5 mill. kroner.

27 stemmer for + 3 fuldmagter.

Eenstemmigt vedtaget.

Formanden takker for fremmødet og for bemyndigelsen til bestyrelsen.

Mødet slutter kl. 2o.3o

[illegible]

Repræsentatnskabsmøde i Kvindernes Bygning,
onsdag den 29, april 1981, kl. 19.3o, i
Søpavillonen, Gyldenløvesgade 24.

Dagsorden:

A. Valg af dirigent
B. Navneopråb
C Årsberetning
D. Revideret regnskab til godkendelse.
E. Vedtagelse af prioritering af ejendommen Niels Hemmingsens Gade 8-1o, efter endt ombygning.
F. Valg af:
   1. Bestyrelsesmedlemmer.
   2. 3 suppleanter.
   3. repræsentantskabsmedlem.
   4. 2 revisorer

ad. A Kamma Andersen vælges til dirigent

ad. B Navneopråb, 33 medlemmer til stede

ad. C Formandens beretning:

Repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning d. 29/4 81 kl. 19.30

Må jeg på bestyrelsens vegne byde alle velkommen til vort ordinære repræsentantskabs møde i selskabet Kvindernes Bygning, men som vi for første gang i vor historie må holde udenfor vore egne lokaler. Det kan måske opfattes som noget kedeligt, men når de har fået referatet,og fået at vide, at alt i Kvindernes Bygning er optaget, og at der ikke er en tomme, der ikke er udlejet, så vil de måske alligevel synes, at det er gået ganske godt.
Men vi skal igang med dagsordenen, og pkt. A. er valg af dirigent, Bestyrelsen foreslår Kamma Andersen, men jeg skal spørge, er der andre forslag.
.....
Pkt. B. Navneopråb
Pkt. C. Formandens beretning: Jeg har valgt at dele beretningen i to afsnit, idet jeg har bedt fru Tonsgaard om at referere en økonomien, som i dag ikke alene er en væsentlig del og men også en indviklet del. .
Bestyrelsesmøder, repræsentantskabsmøder, møder med ejendomsmæglere, med arkitekter med håndværkere o.m. l., det er den tilværelse vi faktisk har ført siden 1976, da vi måtte nedlægge hotellet på 4,5 etage, og da var vi så heldige at få lejet disse to etager ud til Københavns kommune, således at disse to etager kunne klare sig selv, for det beløb en lejeforhøjning fra 100.000 til i dag ca. 270.000

II

2 og 3 etager med de mange små lejemål har altid klaret sig selv, men vort smertensbarn har altid været restauranten og ikke mindst i de 3 - 4 sidste Vi byggede om, vi skiftede restauratører, det blev ikke bedre, så faldt facaden ned og underskuddet steg og steg, og da underskuddet havde passeret millionen, så fandt bestyrelsen, at nu måtte der siges stop. Vi har reelt haft lukket siden i februar 1980, hvilket vil sige nøjagtig et år, hvor vi ingen husleje fik ind hverken for lste salen eller underetagen, den sidste hørte jo til en vis grad til restaurationen.

Bestyrelsen var enige om en ting, at vi måtte avertere, og vi måtte anvende ejendomsmægler, men en ting, var de fleste af os enige om, at vi måtte ikke begynde at leje ud i småbidder, som en dag, når den rigtige lejer meldte sig, ville forhindre det rette lejemål. Fru Tonsgaard havde den anke, at vi skulle have arkitekt på, der kunne lave et forhåndsoplæg til, hvad der kunne blive ud af disse lokaler, og det gjorde vi, og en dag mødte den ejendomsmægler vi havde antaget op med de helt rigtige lejere til lste salen. I dag og de kommende dage flytter 6 sagfører, som har slået sig sammen, ind med et stort personale. De har været meget krævende, og der vil fra vor side blive bygget om for ca.....1,6 mill og der er blevet meget flotte kontorer, men der er også oprettet en kontrakt med dem på 15 år for en årlig leje af 320.000 pr. år

III

Som nogle af dem husker fra repræsentantskabsmødet d. 17/9, og nogle har måske set det i TV, så havde vi henvendt os til det kgl teater, da jeg go nem et andet byggeforetagende var vidende om, at de søgte lokaler. Vi skrev til dem, men fik ikke noget svar, efter nogen tids forløb gjorde vi dem opmærksomme på, at nu ville de omhandlede lokaler blive udbudt til Leje, og så kom der pludselig gang i sagerne. Der kom forskellige teknikere og mange andre, og man kunne lide lokalerne, man kunne se, de var velholdte, og resultatet er, at der snart vil blive påbegyndt en ombygning hvor vi formantlig skal indskyde ca. 1/2 mill. og teatret selv vel skal bruge noget lignende, og vi har fået en kontrakt på 10 år på en leje af 325.000 pr. år. Hvis de spørger, hvad det skal bruges til, så kan jeg svare, der skal være kanter Det kgl teaters lille scene

IV

Mens vi er ved teater, så kan sådan en ting som et navn også skabe problemer, Det var eningen det skulle hedde, det kgl teaters [illegible] intimscene, og der faldt omg. bemærkninger om dette navn. Men som vi har for vane, vi sidder ikke noget overhørigt, og vi skrev til teaterchefen, at man var nervøs for navnet i forbindelse med Kvinders Bygning, g jeg har lyst til at læse teaterchefens svar, for at ingen skal føle sig fristet til at gå videre med kritiken

Men kan vist bruge det gamle ord "for den rene er alting rent"

V

Det var lokalerne, så nu vil man sikkert spørge, hvad med inventaret, hvad med køkkenet. Som jeg tidligere har nævnt, så lod vi B. og R. vurdere det hele, og det blev en samlet sum på 250.000.- men vi måtte ikke forvente, at få mere en 25% af dette beløb ind, og at der noget lot kunne løbe en mængde-kostninger på, samt at der var noget der slet ikke ville blive solgt, for jeg kan forsikre Dem for, at noget af det der er brugt i en restauration ikke ser godt ud, når det kommer rigtig frem i lyset.

Og nu må jeg have lov til at dele ros ud til fru Tonsgaard, for hun har i virkeligheden solgt langt den største part ud under hånden, og fået kolonne til at afhente det selv, kan de forestille dem, hvad det har taget af tid og kræfter at få alt ud af huset. Jeg har sagt tak, men jeg kan ikke gøre det tit nok, for jeg beundrer det arbejde de og deres damer har udført - også på dette felt. Vi har på denne måde fået betydeligt mere for de enkelte ting, således, at vi på det nærmeste har fået ca. 40.000.- ind, og derfor har vi tilladt os at forære resten væk, først service, borde stole til grevinde Danners stiftelse, og senere en del borde og stole og flyglet til De danske i Sydslesvig. Vi følte egentlig at lykken havde været sådan med os at vi havde råd til at hjælpe andre steder, og der foreligger noget varme takkeskrivelser fra begge steder, og jeg kan fortælle, at man har ofret

vi

10.000.- på flyglet i Sydslesvig, og at det for første gang blev brugt til en kammerkoncert og har fået blivende plads i Antvandrergården i Rendsborg. Udover dette har vi taget service og møbler fra så vi - hvis der en dag bliver et ledigt lejemål af en passende størrelse heri huset, og hvis vi er begyndt at kunne øjne afvikling af vor gæld, så er vi i stand til at montere et sådant værelse, som kan bruges til fælles formål indenfor vore egne interesser. Disse ting er endnu til opbevaring, og yderligere står der for 25 - 30.000.

malerier -

Så vil jeg lade ordet gå over til fru Tonsgaard, der vil give et billede af økonomien i dag, og det er muligt, at de vil føle de store gældsposter som en belastning, det er det også, men der er sikre indtægter, vi har for eksempel med noget mindre tal, som de måske slet ikke har synes var så slemme, menvor situation var langt værre, da vi ikke anede, om vi fik penge fra 4 og 5 etage, og vi heller ikke fik fra restaurationen, og derfor ikke vidste, om vi havde penge til terminen, i dag ved vi, der kommer penge ind.

Så vil jeg gerne sige tak til bestyrelsen, jeg håber vi vil få det lettere i kommende tider.

Spørgsmål til formandens beretning.

Er udvalget som skulle forestå vedtægtsændringerne nedsat?

Formanden: Udvalget er nedsat og vedtægtsændringerne kan vedtages på næste repræsentantskabsmøde.

Spørgsmål: Kan de store beløb ombygningen koster lægges oven på lejerne?

Svar: Dette vil medføre en lavere husleje. Når vi selv betaler, har vi indflydelse på kvaliteten af ombygningen.

Spørgsmål: Kan malerierne lånes ud?

Svar: Det er muligt, det skal blive undersøgt.

Grete Henius er interesseret i at låne malerier til Kvindehjemmet på Jagtvej.

Formandsberetningen enstemmigt godkendt.

ad. D Esther Tonsgaard fremlagde det reviderede regnskab.

De kritiske revisorer har ingen bemærkninger til regnskabet.

Spørgsmål vedrørende regnskabet:

Der udspandt sig en diskussion om,hvorvidt regnskabet skulle udsendes til samtlige repræsentantskabsmedlemmer før repræsentantskabsmødet, der fremkom forslag om at bestyrelsen behandlede det på næste bestyrelsesmøde, samt at det blev behandlet i vedtægtsudvalget. Dette var man ikke tilfreds med, hvorefter spørgsmålet om udsendelse af regnskabet gik til afstemning.

22 stemte for udsendelse.
11 undlod at stemme.

Regnskabet blev godkendt, idet

31 stemte for
1 stemte imod
1 undlod at stemme.

ad. E.

Esther Tonsgaard redegjorde for arbejdet med udlejning af 1.sal og underetagen.

Vedr. 1.sal har hun været i forbindelse med:
Københavns kommune,
Håndarbejdsseminariet ved fru Krenchel,
Boligministeriets Ejendomsdirektorat,
Håndarbejdets Fremme (fru Kjærsgaard),
Dansk Flygtningshjælp,
Hovedstadens OplysningsForbund,
Befragterfirmaet A.N.Petersen
Københavns kommunes aftenskoler,.
Efter annonce i Børsen 5-6 henvendelser, herunder reklamefirmaet Dea Grey.

Derefter anmodede man ejendomsmæglerne Jørgen Schmith og Peter Suhr om assistance, og de fremskaffede de 6 advokater som lejere, som er tiltrådt 1.5.1981.
Årlig leje kr. 32o.ooo, hvilket svarer til en kvadratmeterpris på ca. kr. 5oo,-. Bruttoareal 648 m^2, nettoareal 62o m^2. Lejeforhøjelse 5% årlig af opr. husleje.

Underetagen
Forhandling med Det kgl.Teater,
lejemålet fra 1.4.1981.
Årlig leje kr.325.ooo- pristalsregulering af 4o% af huslejen.

Esther Tonsgaard redegjorde for de økonomiske udsigter og ombygningens gang.
Ombygningen af 1.sal vil blive på ca. 1.6oo.ooo, og vor andel af ombygningen i underetagen ca. 45o.ooo, ialt ca. 2.ooo.ooo.

Momsregistrering:
Ejendommen er blevet frivilligt momsregistreret pr. 1.januar 1981.
Meta Hansens legat for 198o, kr.773.14, er tildelt Margrethe Krogh, økonomauddannelse.

Esther Tonsgaard redegjorde for byggeudgifterne og prioritering af bygningen.
Det vedtoges at optage lån i Byggeriets Realkreditfond i form af ejerpantebrev op til 2.ooo.ooo kr.i ejendommen matr.nr.16o Frimands Kvarter,Niels Hemmingsens Gade 8 - 1o.

ad. F Bestyrelsen foreslår, at der ikke sker nyvalg til de 2 bestyrelsesposter, der bliver ledige.
Inger Margrethe Petersen foreslår, at den fulde bestyrelse bibeholdes.
I vedtægtsudvalget ønsker man, at bestyrelsen skal bestå af formanden + 6 bestyrelsesmedlemmer.
Forslag om, at kun formandsposten er på særskilt valg., samt at der vælges 2 bestyrelsesmedlemmer hvert år.
Inger Margrethe Petersen fastholder ønsket om at bestyrelsen skal bestå af 9 medlemmer.
Spørgsmålet går til afstemning.

8 stemmer for 9 medlemmer
18 stemmer for bestyrelsens forslag.

Kamma Andersen er villig til genvalg, der er ikke andre forslag. Kamma Andersen er genvalgt.
Valg af suppleanter.
Nuværende suppleanter:

Bente Clausen
Bodil Becker
Kirsten Holm.

Forslag til suppleanter:

Lene Fischer Poulsen
Edith Kjersgaard
Jytte Lindgaard.

Der vælges:

1. suppl. Kirsten Holm, 19 stemmer
2. suppl. Bente Clausen, 14 stemmer
3. suppl. Jytte Lindgaard 13 stemmer.

Lene Fischer Poulsen, 12 stemmer
Bodil Becker 11 stemmer
Edith Kjersgaard, 8 stemmer

Valg af 2 personlige medlemmer til repræsentantskabet.
Forslag:

Overlærer Tove Hansen
Inger Miliam
Birthe Arenholz.

Der valgtes:

Tove Hansen og Birthe Ahrenholz, med henholdsvis 21 og 17 stemmer. Inger Miliam fik 11 stemmer.

Til kritiske revisorer genvalgtes:

Inger Langberg og

Else Kjeldgaard.

Bestyrelsen består herefter af følgende:

Formand: Dagmar Henriksen

Næstformand: Anne-Marie Bruun

Bestyrelses-
medlemmer: Oda Christensen

Tove Koed

Kamma Andersen

Grete Henius

Esther Gramkov Jensen.

Formanden takker dirigenten.

Mødet hæves.

Anne-Marie Bruun

Kamma Andersen

Repræsentantskabsmøde torsdag den 22.april 1982, kl. 19.3o, afholdt i Søpavillonen, Gyldenløvesgade 24.

Dagsorden:

A. Valg af dirigent
B. Navneopråb
C. Årsberetning.
D. Revideret regnskab til godkendelse.
E. Vedtægtsændringer.
F. Valg af:
   1. Formand
   2. Bestyrelsesmedlemmer.
   3. 3 Suppleanter.
   4. Repræsentantskabsmedlem.
   5. 2 Revisorer.

   Ad 2: Efter tur afgår bestyrelsesmedlemmerne Oda Christensen og Grete Henius. Grete Henius er villig til genvalg.

   Ad 4: Der er én ledig plads i repræsentantskabet som personligt medlem..

G. Eventuelt.

ad. A Esther Tonsgaard vælges til dirigent.

ad. B 47 repræsentanter til stede.

ad. C Formandens beretning.

C. Formandens beretning. Dette års beretning er på een gang både let og dog vanskelig, og dermed mener jeg, at der kan være nogle tilstede, som ikke var her i 1981, og jeg vil derfor let komme til at gentage mig selv, for at få en lille smule sammenhæng i tingene. På den anden side har vi sikkert stof nok for der er vedtægtsændringer i aften, og det er sjældent noget man kommer let om ved. Som jeg tidligere indenfor bestyrelsen allerede har givet udtryk for, er ledelsen af Kvindernes Bygning i dag en slet og ret ejendomsadministration, og det er derfor jeg i dag har foreslået, at man deler regnskabefne ud og så behandler pkt. C og D. under eet, hvorfor jeg vil bede fru Tonsgaard gøre rede for, hvad det forgangne år har haft af pengesager, lån, lejekontrakter o.s.v. o.s.v.
Det ville simpelthen være umuligt for mig at gøre rede for alle disse store tal.
Jeg vil i stedet holde mig til realiteterne, og jeg ville ønske, at vi kunne have holdt mødet i Kvindernes Bygning, og at vi så kunne have fået lov til at slå dørene op både til Gråbrødrescenen og til sagførerkontorerne på 1'sal, man vil næppe tro sine egne øjne, når man gennem flere år er kommet derinde, og så i dag ser, hvor smukt og smagfuldt det hele er blevet.
Jeg afholder mig med vilje ganske fra at nævnte tal, der vedrører regnskabet, men jeg kan ikke lade være at gøre opmærksom på, at huslejen heri huset på blot 10 år nemlig fra 1973 og til 1983 er steget fra 456.421.- til 1.381.000.-, at udgifterne så også er steget, er en naturlig sag, men vi ved, at pengene er sikre og falder præcis, og vi har ingen restaurant der giver underskud hvert år. Vi har endog kunnet afskrive hele Karnappens underskud 1.244.598.- på eet år og alligevel kun møde op med et underskud på 300.000.-.
Nu er der måske nogle, der vil spørge, hvor er alt vort inventar blevet af, og det har jeg allerede gjort rede for tidligere, fru Tonsgaard og hendes damer har solgt direkte ud af huset, hvad der kunne sælges, og for ikke at sende noget på auktion, som vi formentlig skulle hente igen og derved påføre os selv en masse udgifter, så har Grevinde Danners stiftelse fået en hel del, men mod at hente det selv, og resten er gået til det danske arbejde i Sydslesvig, og også de måtte selv sørge for afhentningen og opdning af lokalerne. Nu vil jeg stoppe her og give ordet til fru T.

ad. D. Esther Tonsgaard aflægger regnskab.

Af debatten vedr. regnskabet fremgik det, at repræsentantskabet ønskede at der blev sparet på repræsentationskontoen og formandsposten, samt at den planlagte huslejeforhøjelse på 5 % årligt, ikke skal opkræves i indeværende år hos kvindeforeningerne.

Såfremt varmeudgifterne heller ikke skal stige, vil det medføre ekstra udgifter for Kvindernes Bygning. Det blev derfor besluttet at fastsætte kvindeforeningernes husleje for et år ad gangen.

En repræsentant efterlyste budget for næste år i regnskabet.

Herefter blev regnskabet godkendt.

ad. E Det udsendte udkast til vedtægtsændringer vedtoges med nogle få rettelser.

De rettede vedtægter vedlægges.

ad. F Valg.

Formand: Anne-Marie Bruun.

Næstformand:

Der opstilles:	Tove Koed	29 stemmer
	Grete Henius	15 stemmer

Tove Koed vælges til næstformand.

Ved lodtrækning vælges formanden for 2 år, næstformanden for 3 år.

Bestyrelsesmedlemmer:

Der opstilles:	Grete Henius	21 stemmer
	Bente Clausen	18 stemmer
	Jytte Lindgaard	27 stemmer
	Jytte Jacobsen	1o stemmer
	Edith Kjærsgaard	16 stemmer

Suppleanter:

Der opstilles:	Birgit Fogh Andersen	14 stemmer
	Inger Bay	21 stemmer
	Jytte Jacobsen	21 stemmer
	Edith Kjærsgaard	24 stemmer
	Birte Arenholz	1o stemmer

1 Repræsentantskabsmedlem:

Der opstilles:	Inger Milliam	18 stemmer
	Else Elbech	24 stemmer

2 Revisorer:

Der opstilles:	Else Kjeldgaard
	Gertrud Lund-Andersen

Efter valg er således:

Formand	Anne-Marie Bruun
Næstformand	Tove Koed
Bestyrelse:	E. Gramkov Jensen
	Kamma Andersen
	Jytte Lindgaard
	Grete Henius
	Bente Clausen
Suppleanter:	Edith Kjærsgaard
	Jytte Jacobsen
	Inger Bay
1 repræsentant-skabsmedlem:	Else Elbech
2 kritiske revisorer:	Else Kjeldgaard
	Gertrud Lund-Andersen

ad. G

Formanden takker Oda Christensen for hendes mangeårige indsats som bestyrelsesmedlem.

Esther Tonsgaard takker Dagmar Henriksen for samarbejdet i en spændende og dynamisk formandsperiode.

Astrid Hvidt opfordrer repræsentantskabsmedlemmerne til at fremkomme med kreative og konstruktive ideer til gavn for Kvindernes Bygning.

Mødet hæves.

Ester Tonsgaard
Dirigent

Repræsentantskabsmøde i institutionen Kvindernes Bygning den 3. maj 1983.

Dagsorden i henhold til vedtægterne § 9:

a. Valg af dirigent.
b. Navneopråb.
c. Årsberetning.
d. Revideret regnskab til godkendelse.
e. Fastsættelse af formandshonorar.
f. Indkomne forslag.
g. Valg af:
   2 bestyrelsesmedlemmer,
   2 suppleanter,
   repræsentantskabsmedlemmer (3 pladser)
   2 kritiske revisorer,
h. Eventuelt.

Ad a

Som dirigent blev foreslået Hanne Søndergaard og hun valgtes.

Ad b

Der blev foretaget navneopråb og skriftlige fuldmagter forevist.

Ad c

Jeg vil gerne byde Dem velkommen til det årlige repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning, idet jeg retter en hjertelig tak til Esther Gramkov, fordi hun har gjort det muligt for os at afholde vores møde i disse dejlige lokaler.

Jeg håber ikke De har haft besvær med at finde hertil, vi har bestræbt os på at finde et sted så tæt på offentlige transportmidler som muligt.

Inden vi går over til repræsentantskabsmødet, vil jeg bede Dem om at vi mindes Dagmar Henriksen, som døde den 31.august.

Dagmar Henriksen var et meget spændende og dynamisk menneske at arbejde sammen med. Kvindernes Bygning stod hendes hjerte nær, og hendes idérigdom og entusiasme ved at gå igang med noget nyt var stor, når det gjaldt om at bevare Kvindernes Bygning i den ånd den var oprettet.

Desværre kunne ideerne ikke forenes med den økonomiske stabilitet, som vi også ønskede for Kvindernes Bygning, men jeg kan forsikre Dem om, at det var med vemod Dagmar Henriksen gjorde den sidste forandring for Kvindernes Bygning. Men som det fremsynede menneske hun var, så hun det positive i at skabe et økonomisk fundament for de kvindefaglige tanker og ideer, som også optog Dagmar Henriksen.

Jeg vil gerne bede Dem om, at De vil rejse Dem og mindes Dagmar Henriksen.

Æret være Dagmar Henriksens minde.

Bestyrelsen har afholdt 4 møder, hvor den har taget stilling til de løbende sager.

Der har ikke været de store problemer med bygningen, men jeg kan nævne at det har været nødvendigt at lave nye altanpartier, idet både døre og vinduer trængte til at udskiftes.

I den anledning kontaktede vi en energikonsulent med henblik på at få en vurdering af hvor meget huset med fordel kan isoleres.

Energikonsulenten har endnu ikke gennemgået hele huset, og vi vil tage stilling til, hvor meget der skal laves, afhængig af hvor kostbart bliver. Det vil være nødvendigt at isolere vinduerne til gaden, og eventuelt til gården.

Et nyt cirkulære vedr. elevatorer havde nær kostet os 8o.ooo kr., men cirkulæret blev annulleret

Københavns kommune, som lejer de 2 øverste etager, har måttet acceptere en huslejeforhøjelse på små 2oo.ooo kr. for begge etager. Hvorimod vi har undladt at forhøje huslejen for de kvindeforeninger der har kontorer i bygningen, idet vi har vurderet, at disse foreninger som paraplyorganisation for mange foreninger, må have en fortrinsstilling i Kvindernes Bygning.

Der har ikke været klager over ventilationssystemet.

Som udsmykning af foyeren er der ophængt skiftende plakater.

Meta Hansens legat er uddelt til stud. mag. Ida Kallmeyer fra Thurø. Hun er musikstuderende. Legatet er på 45o kr.

6 malerier er udlånt til kvindehjemmet på Jagtvej, og Grete Henius har skrevet og fortalt at de pynter på væggene, og at man er glad for at måtte låne billederne.

Sammenlignet med tidligere års økonomiske nedture som følge af urentabel restaurationsdrift, og store vedligeholdelsesomkostninger, har dette år været usædvanlig fredeligt, og jeg takker bestyrelsen for et godt og frugtbart samarbejde, hvor vi har haft en god udveksling af tanker og ideer.

Formandens beretning godkendtes.

Ad d

Administrator Esther Tonsgaard gennemgik regnskabet, der var sendt ud samtidig med indkaldelsen til repræsentantskabsmødet.

Repræsentantskabet noterede sig stigningen i lejeindtægter som følge af vunden lejeretssag.

Repræsentantskabet havde mindre spørgsmål iøvrigt til regnskabet, herunder en drøftelse af varmeudgift, og det aftaltes, at disse fremover skulle specificeres.

Repræsentantskabet godkendte regnskabet énstemmigt, herunder at obligationsbeholdning og ejerpantebrev,stort kr. 1.375.ooo ligger til sikkerhed for alle mellemværender med banken, herunder udenlandslånet.

Formanden foreslog, at honoraret fremover skulle nedsættes, således at det var at betragte som en kompensation for øgede udgifter til transport, telefon, porto m.v.

Repræsentantskabet tilsluttede sig formandens forslag,og det vedtoges, at der fremover udbetaltes en kompensation på kr. 6.ooo,oo til formanden for de for hende øgede udgifter som følge af hvervet.

Ad f

Der var ingen indkomne forslag.

Ad g Valg

Som følge af de nye vedtægter havde der blandt bestyrelsen foregået lodtrækning om, hvem der var på valg de første år efter vedtægternes vedtagelse.

Kamma Andersen og Jytte Lindgaard afgår efter lodtrækning. Kamma Andersen havde meddelt, at hun ikke ønskede genopstilling.

Opstillet blev: Birthe Arnholtz, (4)
Jytte Jacobsen, (12)
Edith Kjærsgård, (19)
Jytte Lindgård. (23)

Jytte Lindgård og Edith Kjærsgård valgtes.

Suppleanter:
Forslag: Birthe Arnholtz (8)
Inger Bay (32)
Jytte Jacobsen (28)

Inger Bay og Jytte Jacobsen er herefter valgt.

Revisorer: Gudrun Lund Andersen og Else Kjeldgård valgtes.

Personlige medlemmer:
Der var i år 3 ledige pladser til repræsentantskabet. Følgende blev opstillet og fik stemmetal således:

Jytte Jacobsen (2o)
Tove Lindbo Larsen (16)
Jytte Lindgård (23)
Randi Løsekraut (16)
Jeanette Oppenheim (1o)
Kirsten Petersen (17)

Følgende blev herefter valgt:

Jytte Lindgård
Jytte Jacobsen
Kirsten Petersen

Ad h

Under dette punkt drøftedes fortolkningen af de nye vedtægters § 10, specielt stk. 3.

Det pålagdes bestyrelsen at fremkomme med fortolkning eller nyformulering af paragraffen, således at der ikke fremover ville opstå tvivl. På denne måde skulle spørgsmålet om fuldmagtsproblemer også kunne være løst.

Formanden takkede forsamlingen og dirigenten for et godt møde.

Mødet sluttede kl. 21.20.

Referent:

Jytte Lindgård

År 1984 den 2. maj kl. 19,30 afholdtes repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning. Mødet afholdtes i Menighedshuset, Valkensdorffsgade 23, København.

D A G S O R D E N:

A. Valg af dirigent.
B. Navneopråb
C. Årsberetning.
D. Revideret regnskab til godkendelse.
E. Fastsættelse af formandshonorar.
F. Justering af vedtægternes § 10.
G. Indkomne forslag.
H. Valg af
   1. formand.
   2. 2 bestyrelsesmedlemmer.
   3. 2 suppleanter.
   4. 2 repræsentantskabsmedlemmer.
   5. 2 kritiske revisorer.
I. Eventuelt.

Ad A. Til dirigent valgtes Bodil Lund Andersen.
Ad B. Administrator Esther Tonsgaard foretog navneopråb.
Ad C. Formanden, Anne-Marie Bruun aflagde beretning (se denne) og afsluttede med at meddele, at hun ikke ønskede genvalg som formand. Formandens beretning blev godkendt.

Ad D. Esther Tonsgaard forelagde regnskabet for 1983, som balancerede med kroner 10.256.518,- og viste et driftsunderskud på kroner 229.954,-.
Der var enkelte mindre spørgsmål til regnskabet. Disse blev besvaret af Esther Tonsgaard og herefter blev regnskabet enstemmigt godkendt.

Ad E. Formandens honorar fastsattes uændret til kroner 6.000 pr. år.

Ad F. Bestyrelsen havde udarbejdet et forslag til præcisering af vedtægternes § 10. Forslaget var udsendt med mødeindkaldelsen og blev vedtaget af repræsentantskabet.
Ordlyden af den nye § 10 er som følger:

Hver repræsentant har én stemme.

Et personligt medlem kan desuden repræsentere én organisation.

2 eller flere organisationer kan ikke være repræsenteret af samme person.

Stemmeretten udøves personligt eller ved skriftlig fuldmagt til en anden repræsentant, dog at ingen tilstedeværende må have mere end to stemmer. Stemmeafgivningen sker skriftligt, såfremt en af deltagerne i mødet ønsker det.

Ad G. Der var ikke indkommet forslag til behandling.

Ad H.

1. Tove Koed blev valgt til formand.
2. Efter Tove Koeds valg til formand skulle tre medlemmer vælges til bestyrelsen. Bente Clausen og Grete Henius var på valg og var villige til genvalg. Anne-Marie Bruun og Jytte Jacobsen blev bragt i forslag.
   Valgt blev for tre år Anne-Marie Bruun og Bente Clausen og for et år Grete Henius.
3. På valg var Inger Bay og Jytte Jacobsen, som begge blev genvalgt.
4. Til de to ledige pladser i repræsentantskabet blev følgende foreslået: Randi Løsekraut, Tove Lindbo Larsen, Lene Fischer Petersen, Birthe Leerbeck. Valgt blev: Randi Løsekraut og Lene Fischer Petersen.
5. Else Kjeldgaard og Gertrud Lund Andersen blev genvalgt som kritiske revisorer.

Ad I. Anne-Marie Bruun meddelte, at Marie Louise Truels Christensen var afgået ved døden, og udtalte mindeord.

Formanden Tove Koed foreslog, at repræsentantskabet holdt et møde til efteråret, og bad medlemmerne komme med ideer til mødets indhold. Inger Bay gav tilsagn om, at mødet kunne afholdes på 4.sal i Kvindernes Bygning (Skoletandplejens frokoststue).

Mødet afsluttedes kl. 21.30.

Grete Henius

Grete Henius
referent

Referat af repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning onsdag den 24. april 1985, kl. 19.30.

Mødet blev afholdt i Helligåndshuset.

Til mødet forelå følgende dagsorden:

A. Valg af dirigent.
B. Navneopråb.
C. Årsberetning.
D. Revideret regnskab til godkendelse.
E. Fastsættelse af formandshonorar.
F. Indkomne forslag.
G. Valg af 1) 2 bestyrelsesmedlemmer
2) 2 suppleanter.
3) Repræsentantskabsmedlemmer.
4) 2 kritiske revisorer.
H. Eventuelt.

ad A. Formanden Tove Koed bød velkommen og oplyste, at der efter udsendelse af dagsorden var blevet 2 ledige pladser i repræsentantskabet.

Til dirigent valgtes Bodil Lund Jakobsen. Dirigenten konstaterede, at mødeindkaldelse var udsendt med korrekt varsel.

ad B. Esther Tonsgaard forestod navneopråb (x for mødt, s for skriftligt afbud, ÷ for ingen reaktion). Fuldmagter blev godkendt. Der var 30 til stede og 10 fuldmagter.

ad C. Formanden bød alle velkommen til det årlige repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning og takkede samtidig Inger Langberg for, at vi atter kunne være i Hellingåndshuset tæt ved bygningen, det drejer sig om.

Bestyrelsen har holdt 4 møder siden sidste repræsentantskabsmøde, hvor der er blevet taget stilling til løbende sager.

Af større sager nævntes 2, nemlig at der i løbet af efteråret blev foretaget en meget påkrævet istandsættelse af køkkener og toiletter på 2. og 3. sal. Det havde længe været et ønske fra brugerne. Det kostede kr. 78.000,- plus moms.

Københavns kommune sendte i efteråret en kopi af en skrivelse fra Arbejdstilsynet om, at de ansatte i skoletandplejen blev udsat for træk fra vinduerne. Det var dem ud mod den indre gård, det drejede sig om.

Der blev foretaget en besigtigelse af vinduerne på 4. sal, og det blev konstateret, at vinduerne ikke var rådne, men i høj grad trængte til kit og maling. Derefter indhentedes tilbud på termoruder, forsatsvinduer og endelig udvendig maling af alle vinduer mod gården.

Bestyrelsen kunne derefter skrive til kommunen, at udskiftning til termoruder ville medføre en lejeforhøjelse, idet indvendig vedligeholdelse påhviler lejeren, men at man ville male udvendig, og kommunen kunne eventuel selv bekoste forsatsvinduer.

Bestyrelsen har herefter besluttet at få alle vinduer mod gården malet, hvilket vil blive foretaget i løbet af sommeren i år. Prisen vil blive ca. kr. 36.000,- plus moms.

For så vidt angår lejerne kan det oplyses, at forretningen til venstre for indgangen har været lejet ud til garn og brugskunst, der ikke gik. Nu er den blevet lejet ud til finere dametøj.

Den 21. november 1984 afholdtes for første gang en foredragsaften, hvor Nynne Koch holdt foredrag om den mandsbeskrevne verden, hvor kvinderne har tilpasset sig. Det var en god aften med 23 deltagere, et godt foredrag samt tid til snak mellem deltagerne. Det vil blive prøvet igen.

Meta Hansens legat er tildelt stud.med. Ellen Kjærulf Christensen. Hun er aktiv i Helligåndskirkens arbejde. Beløbet er på kr. 655,-.

Til slut glædede formanden sig over, at det havde været et økonomisk godt og samtidigt fredeligt år for huset, og takkede bestyrelsen og Esther Tonsgaard for et virkeligt godt samarbejde i det forløbne år.

Else Elbæk spurgte om fremtiden, hvortil formanden oplyste, at der i årets løb burde nyt linoleum på bagtrappen og forsatsvinduer i kvindeforeningernes lokaler. Gertrud Lund Andersen fandt møbelopbevaring dyrt, hertil svarede formanden, at det også drejede sig om malerier og service, at man håbede på egne lokaler igen - men dette krævede ledighed.

Birthe Arnholtz bad om, at man indbød til eventuelle kommende arrangementer med længere tidsfrister. Formanden takkede for forslaget og bad i øvrigt om ideer til foredragsaftener.

Herefter stemtes om beretningen, som blev vedtaget i enighed.

ad D. Esther Tonsgaard gennemgik regnskabet. Forsamlingen glædede sig over overskuddet og det forventede overskud også for det kommende år. Det blev besluttet efter et spørgsmål fra Käte Christensen at flytte posten "lejeres andel af varmeudgifter" til et særligt punkt på næste års regnskab. Regnskabet godkendtes med anerkendelse.

ad E. Det blev besluttet at fastholde formandshonoraret på kr. 6000,- som hidtil.

ad F. Der var ingen indkomne forslag.

ad G. Til bestyrelsen genvalgtes Esther Gramkov og Grete Henius. Som Suppleanter genvalgtes Inger Bay og Jytte Jakobsen. Som kritiske revisorer genvalgtes Gertrud Lund Andersen,og Aase Skov nyvalgtes. Som repræsentantskabsmedlemmer opstilledes følgende, som fik de angivne stemmetal:

Tove Lindbo Larsen	11
Helle Jarlsmose	13
Karen Ytting	17
Aase Skov	25
Anita Juncker Jørgensen	10

Herefter var Aase Skov og Karen Ytting valgt. Som stemmetællere valgtes Inger Langberg og Randi Løsekraut.

ad H. Henny Sønderby mindede om, at institutionen var stiftet i 1895 og som sådan nu fyldte 90 år. Foreslog, at der blev holdt en 90-års fødselsdagsfest, og at man søgte at yde en indsats over for de unge arbejdsløse kvinder, f.eks. i studiekredsform eller via udstillinger, gerne i hele landet. Esther Tonsgaard nævnte udstillingen i bygningens forhal.

Birthe Arnholtz nævnte, at husmorforeningerne fyldte 65 år i år, og at man muligvis kunne yde en fælles indsats.

Inger Langberg mente at skulle noget gøres, måtte man også betænke andre kvindeforeninger, end de der bor i huset.

Helle Jarlsmose nævnte DKS's blads 100-års jubilæum (verdens ældste kvindeblad), og Kvindehistorisk Samfunds Århus-udstilling. Foreslog at overveje en jubilæumsforestilling på Gråbrødrescenen.

Formanden takkede for de mange gode forslag og nævnte, at Kvindernes Bygning er en landsdækkende institution, og at bestyrelsen vil arbejde videre med forslagene. Dirigenten takkede for god ro og orden. Formanden takkede dirigenten for veludført arbejde.

Generalforsamlingen blev erklæret for afsluttet.

Bodil Lund-Jacobsen

Herefter vistes filmen "Mødre i fremmede lande".

Maj 1986.
EK/md

KVINDERNES BYGNING.

Referat af repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning onsdag den 30. april 1986, kl. 20.00.

Mødet blev afholdt i Helligåndshuset.

Til mødet forelå følgende dagsorden:

A. Valg af dirigent.
B. Navneopråb.
C. Årsberetning.
D. Revideret regnskab til godkendelse.
E. Fastsættelse af formandshonorar.
F. Indkomne forslag.
G. Valg af 1) 2 bestyrelsesmedlemmer
2) 2 suppleanter
3) Repræsentantskabsmedlemmer
4) 2 kritiske revisorer.
H. Medlemmernes forslag til eventuelle møder og arrangementer.
I. Eventuelt.

ad A. Formanden Tove Koed bød velkommen. Til dirigent valgtes Eva Munck. Dirigenten konstaterede generalforsamlingens lovlighed, og at mødeindkaldelse var udsendt med korrekt varsel.

ad B. Esther Tonsgaard forestod navneopråb. Fuldmagter blev godkendt. Der var 32 til stede og 8 fuldmagter.

ad C. Formanden bød alle velkommen til det årlige repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning og takkede samtidig Inger Langberg for, at vi atter kunne være i Helligåndshuset tæt ved bygningen, det drejer sig om.

Bestyrelsen har i beretningsperioden holdt 5 møder, hvor der er blevet taget stilling til løbende sager vedrørende vedligeholdelse af

bygningen. Udover disse møder har formanden haft møder med administrator Esther Tonsgaard. Ved sidste repræsentantskabsmøde blev det oplyst, at der skulle males vinduer til gården. Det blev gjort sidste sommer.

Af øvrige reparationsarbejder blev nævnt istandsættelse af gavl, indgangsparti og af trappen i nr. 8. Trappen har fået nyt linolium ligesom hovedtrappen for nogle år siden og er tillige blevet malet.

For så vidt angår lejerne oplystes, at forretningen til venstre for indgangen atter skifter lejer - det bliver muligvis antikviteter, der skal være der. På 2.sal er en af lejerne død, og lokalet står i øjeblikket tomt. Formanden oplyste, at der i øjeblikket er forhandlinger med DKN om mulighed for en art mageskifte. Lokalet ligger i forbindelse med DKN's øvrige lokaler på 2. sal. Hvis sagen kan løses, vil Kvindernes Bygning få mulighed for at få sit eget lokale.

Da Kvindernes Bygning er andet og mere end et hus, er der også sket andre ting. Ved repræsentantskabsmødet sidste år blev der gjort opmærksom på bygningens og institutionens alder. Ved studium af de gamle protokoller konstateredes, at 1986 var et rigtigt jubilæumsår.

Den 9. januar var det 90 år siden det første repræsentantskabsmøde blev holdt og samtidig 50-års dagen for rejsegildet på bygningen. Det blev foreløbig fejret ved afholdelse af en reception den 9. januar 1986. Receptionen blev holdt i gråbrødrescenens foyer. Både repræsentanter og bygningens venner og brugere mødte talrigt op. Samtidig kan det oplyses, at vi er ved at udarbejde et festskrift, som vi forventer er færdigt først på efteråret.

Den 27. november 1985 havde vi en foredragsaften, hvor Rita Knudsen holdt foredrag om "Tryk og Modtryk i Kvindernes Verden". Det blev en virkelig fin aften med et godt foredrag og en livlig diskussion. Mødet blev holdt i Københavns Skoletandplejes lokale på 5. sal. Inger Bay blev takket for lån af lokale.

Kvindernes Bygning har været repræsentant ved De danske husmoderforeningers 65-års jubilæum, ved ligestillingsrådets 10-års jubilæum og den 12. april 1986 ved 100-års jubilæet hos Københavns kvindelige gymnastikforening. Gymnastikforeningen er kvidnernes bygnings først tilsluttede forening, idet man var med fra starten - og altså har været repræsenteret i Kvindernes Bygning i 90 år.

Som den sidste oplysning kan meddeles, at Meta Hansens legat er tildelt Ellen Kjærulf Christensen. Hun er student fra Haderslev, medicinstuderende og meget aktiv i Helligåndskirkens arbejde. Beløbet var på 642 kr.

Til slut takkedes bestyrelsen og Esther Tonsgaard for et godt samarbejde i det forløbne år. En speciel tak rettedes til Inger Bay, der på grund af travlhed ikke kan afse tid til at fortsætte som styrelsessuppleant.

Aase Skov ønskede oplysninger om Meta Hansens legat. Esther Tonsgaard oplyste, at cand.polit. Meta Hansen havde testamenteret et beløb, hvoraf renter tildeles studerende kvinder fra provinsen. Kapitalen ville i øvrigt kunne anvendes i forbindelse med kvindekollegiebyggeri. Der nævntes også et andet legat, frk. Jensens. Renter heraf tilgår foreløbig en ældre enke, men tilfalder herefter Kvindernes Bygning. Her findes tillige en bestemmelse om kvindekollegiebyggeri.

Gertrud Lund Andersen roste aftenen med Rita Knudsen og ønskede successen gentaget, gerne om ligestilling eller kvinder i edb-alderen.

Lise Larsen glædede sig over muligheden for eget lokale i bygningen.

Gudrun Poulsen ønskede oplysninger om malerisamlingen og to Anne Marie Thelmani - frescer. Om de sidste oplyste Esther Tonsgaard, at disse var mølædt og kasserede. Malerierne var til opbevaring, men nogle ville kunne ophænges i eget lokale.

Esther Gramkov ville støtte tanken om eget lokale, men ville høre om muligheden for at opnå et bedre f.eks. maleri- eller gobelinsal, når advokatlejemål skulle genforhandles.

Jytte Lindgaard støttede også eget lokale, men mente, man endnu måtte søge at få mest mulig lejeindtægt.

Anita Juncker Jørgensen fik på forespørgsel oplyst, at udstilling i foyer er urealistisk, der stjæles, hvis der ikke er opsyn.

Inger Langberg havde hørt, at Gråbrødrescenen skulle nedlægges som teater. Esther Tonsgaard oplyste, at lejemålet var 10-årigt, og alene 5 år var gået.

Gudrun Poulsen oplyste til Gertrud Lund Andersens spørgsmål om udstillinger og vogter, at kunstnerne i tidligere tid selv mødte op og passede på, og i øvrigt også selv betalte tyveriforsikringen.

Formanden oplyste, at også skiltet med navnet "Kvindernes Bygning" var stjålet.

Herefter stemtes om beretningen, som blev enstemmigt vedtaget.

ad D. Esther Tonsgaard gennemgik regnskabet og forklarede, at overskuddet på 250.000 kr. var anvendt til afdrag på prioritetsgælden.

Gertrud Lund Andersen fik svar på spørgsmål om beløb til kursregulering, Randi Løsekraut til salær i forbindelse med huslejeforhøjelse, og Käte Christensen til belysningsudgifter, vurderingssum og Marie Illums legat. Sidstnævnte var en gave fra 1938, og beløbet er bundet i bygningen.

Regnskabet godkendtes herefter ensstemmigt.

ad E. Formandshonoraret blev fastholdt på de 6.000 kr. årligt.

ad F. Ingen forslag.

ad G 1). Til bestyrelsen genvalgtes Jytte Lindgaard med 27 stemmer og Edith Kjærsgaard med 26 stemmer.

2) Til suppleanter genvalgtes Jytte Jakobsen med 15 stemmer, og Aase Skov nyvalgtes med 12 stemmer.

3) Til de 6 ledige pladser i repræsentantskabet valgtes:

Hanne Ringsted med 40 stemmer
Brita Olsson med 36 stemmer
Tove Fergo med 35 stemmer
Eva Munck med 34 stemmer
Anita Juncker Jørgensen med 28 stemmer
Helle Jarlmose med 28 stemmer

Ruth Nørthen med 25 stemmer og
Gertrud Bang med 14 stemmer blev ikke valgt.

4) Til kritiske revisorer valgtes Inger Bay og Else Kjeldgaard.

ad H. Der var ingen yderligere forslag. Formanden nævnte, at man ville invitere til en presentation af det bebudede festskrift.

ad I. Käte Christensen bad om bedre placering af formand og dirigent til næste år, for at medlemmerne bedre kunne høre og se.

Jytte Jakobsen omtalte Kvindehistorisk Samling ved Århus Universitet, især de trange økonomiske kår og behovet for moralsk støtte. Karen Ytting lovede bistand fra DKN, og formanden var positiv på vegne Kvindernes Bygning.

Formanden takkede af. Dirigenten takkede for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Edith Kjærsgaard (ref.)

Referat af repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning mandag, den 27.april 1987 kl. 2o.oo.

Mødet blev afholdt i Helligåndshuset.

På mødet forelå følgende dagsorden:

A. Valg af dirigent.
B. Navneopråb.
C. Årsberetning.
D. Revideret regnskab til godkendelse.
E. Fastsættelse af formandshonorar.
F. Indkomne forslag.
G. Valg af:
   1. Formand.
   2. 2 bestyrelsesmedlemmer.
   3. 2 suppleanter.
   4. Repræsentantskabsmedlemmer.
   5. 2 kritiske revisorer.
H. Eventuelt.

Ad A. Formanden Tove Koed bød velkommen. Til dirigent valgtes Eva Munck. Dirigenten konstaterede generalforsamlingens lovlighed, og at mødeindkaldelse var udsendt med korrekt varsel.

Ad B. Esther Tonsgaard forestod navneopråb. Fuldmagter blev godkendt. Der var tilsendt flere fuldmagter end der kunne anvendes. 13 foreninger og 32 personlige medlemmer var repræsenteret. 3 fuldmagter blev godkendt.

Ad C. Fra formandens beretning skal fremhæves:
Bygningen har fået nyt tag og i forbindelse hermed er der foretaget isolation.
Gråbrødrescenen skal spille i sæsonen 1987/1988 og har 5 år tilbage af sin lejekontrakt.
Bestyrelsen for Kvindernes Bygning har fået eget lokale, der for 75 kr./dag kan lejes.
Bygningen er vurderet til 2o millioner, hvilket bestyrelsen har klaget over.
Bygningen har haft adskillige indbrud.
Reception i anledning af festskriftet forløb godt.
Meta Hansens legat er givet til Ellen Kjærulf Christensen.
Bestyrelsen har i anledning af en forespørgsel udarbejdet et oplæg til udlejepolitit - se vedh.bilag.

Forårsmødet er invitation til teateraften i Gråbrædrescenen 3.juni. Hver repræsentant får 2 billetter..

Debatten efter formandsberetningen drejede sig først om vurderingen af huset. Lise Larsen spurgte om bestyrelsen havde tænkt sig at søge nedsættelse af de høje grundskatter. Det havde medborgerhuse gjort med godt resultat. Grete Henius spurgte, om det var en god ide at søge nedsættelse. Vi kunne bruge en høj vurdering, hvis vi igen skulle låne penge. Hertil svarede formanden, at det næppe blev aktuelt. Kirsten Petersen sagde, at der skulle være balance mellem vurdering af bygningen og de huslejer Københavns Kommune betaler.
Udlejepolitik blev det andet punkt i debatten. Gertrud Lund-Andersen mente, politikken er god, og spurgte, om der var tale om ønsketænkning med hensyn til prioriteringen, fordi alle ved, erhvervslejemål betaler sig bedst? Britta Olsson spurgte, hvad bestyrelsen mente med pkt. 5: Kvindelige erhvervsdrivende "eller lignende". Tove Koed svarede, at der var med "eller lignende" tænkt på f.eks. en gruppe forskere.
Anita Juncker Jørgensen spurgte om, hvilken rolle de stigende skatter spiller. Esther Tonsgaard mente ikke,skatter spiller en stor rolle i erhvervslejemål. Forretningerne stiger i takt med pristallet, kontorerne kan stige hvert andet år.
Kate Christensen spurgte om fordelingsnøglen kvindeforeninger/kontor/forretninger. Jytte Lindgaard kommenterede, at Kvindernes Bygning vil prioritere efter økonomiske hensyn.
Esther Gramkov supplerede med at fortælle, at bestyrelsen havde fundet det rigtigt at stille regler op, før der skal træffes en beslutning, om lokaler, der bliver ledige i fremtiden.

Beretningen blev énstemmigt godkendt.

Ad D. Regnskabet blev gennemgået af Esther Tonsgaard. Specifikationerne blev med repræsentantskabets tilladelse ikke læst op.
Gertrud Lund-Andersen spurgte om 2 poster: Gæld moms 24.948 og baggrunden for udlandslån. Esther Tonsgaard svarede, at: "Alle virksomheder skylder moms pr. 1.januar; den skal betales 2o.februar" og "Udlandslånet var optaget på et tidspunkt, hvor renten i Danmark var 22% og i udlandet 7%.
Regnskabet blev énstemmigt godkendt.

Ad E. Formandshonoraret blev fastsat uændret til kr. 6.ooo.

Ad F. Der var ingen indkomne forslag.

Ad G. 1. Tove Koed blev genvalgt med akklamation.

2. Anne Marie Bruun og Bente Clausen blev genvalgt med akklamation.
3. Jytte Jakobsen og Åse Skov blev genvalgt.
4. Der var ingen ledige pladser for personlige medlemmer til repræsentantskabet.
5. Revisorerne blev genvalgt.

Ad H. Kate Christensen takkede for festskriftet.
Tove Koed takkede dirigenten.

Efter repræsentantskabet består bestyrelsen af:

Tove Koed,
Esther Gramkov,
Edith Kjærsgaard,
Anne-Marie Bruun,
Grete Henius,
Bente Clausen
Jytte Lindgaard.

Efter mødet konstituerede bestyrelsen sig således, som det fremgår af vedhæftede bilag.

03.05.1987.

Åse Skov.

Bilag 1

Formandsberetning til repræsentantskabsmødet i Kvindernes Bygning 27 april 1987.

Jeg vil gerne byde alle velkommen til dette årlige ordinære repræsentantskabsmøde, og samtidig takke Inger Langberg for at vi atter kan være her i Helligåndshuset.

Det har været et år med mere travlhed end normalt. Vi har holdt 6 bestyrelsesmøder mod 5 året før, og jeg har tillige haft møder med vores administrator om løbende sager om f eks vedligeholdelse af bygningen.

Af større reparationsarbejder kan det oplyses, at bygningen har fået nyt tag og i forbindelse dermed er der foretaget isolering. Det kostede ca 250 000 kr. Derudover er der repareret vandrør i kælderen + diverse andre ting for ca 118 000 kr.

For så vidt angår lejerne forlød det for nogle måneder siden at det kongelige teater ville lukke Gråbrødrescenen i sæsonen 87/88. Det bekymrede os på en måde ikke så meget lige i øjeblikket, da de stadigvæk har 5 år tilbage på deres lejekontraktperiode, men vi vil jo selvfølgelig helst have, at de bruger den. Heldigvis blev de reddet, så de fortsat spiller der. Hvordan det vil gå når kontrakten udløber ved vi jo ikke, men jeg håber, at de fortsat vil være lejere i bygningen.

Sidste år fortalte vi, at bygningen havde et ledigt lokale på 2 sal. Det er nu blevet malet og har fået nyt gulv mm, og taget i brug som bygningens lokale. Vi har holdt styrelsesmøde der. Lokalet kan lånes af kvindeorganisationer. Man skal blot henvende sig til bygningens administrator. Det koster 75 kr pr dag. Det har allerede været udlånt flere gange,og jeg håber, at det vil blive brugt.

Vi fik et mindre chock da ejendomsvurderingen kom i eftersommeren. Huset blev vurderet op til 20 mill fra 10 mill. Vi har selvfølgelig omgående klaget. Den højere vurdering har medført forøgede skatter, som vi har måttet dele mellem alle lejere.

Der er også sket forhøjelser af leje for ikke kvindeorganisatinerne.

Om bygningen iøvrigt kan jeg oplyse, at der har været indbrud adskillige gange, både hos kvindeforeningerne og hos de øvrige lejere. Et af problemerne er, at yderdøren en gang imellem ikke bliver lukket ordentligt af de der passerer. Der kommer måske også uvedkommende personer ind i forbindelse med teaterforestillingerne. Men vi må henstille til alle brugere af bygningen - husk at låse. Der er iøvrigt ringeapparat ved siden af hoveddøren, hvor man kan ringen op til 2 og 3 sal.
Bygningen har ikke haft udgifter i forbindelse med indbrudene. Det dækkes af forsikringsselskaber.
Det var hvad jeg ville sige om bygningen.

Den 12 december 1986 holdt vi reception i anledning af udgivelsen af festskriftet. Der var et godt fremmøde, trods begyndende julestravlhed, og jeg har indtryk af at man var glade for festskriftet. I forbindelse med dette vil jeg gerne takke for bidrag til det, for hjælp samt for at stille lokaler til rådighed til receptionen. Jeg vil også i denne forbindelse takke Edith Kjersgaard for hjælp til udarbejdelsen. Det var iøvrigt en større opgave end vi oprindeligt havde troet, men spændende.
Vi har iøvrigt solgt en del af dem både til boghandlere og til biblioteker.
Meta Hansens legat har vi atter givet til sttu med Ellen Kjærulf Christensen. Hendes studium skrider planmæssigt fremad.
Vi har fået en henvendelse fra Fællesudvalget for huslig uddannelse om det var muligt for dem at leje lokaler i bygningen, og om hvad huslejen i påkommende tilfælde ville være. Det har medført, at vi i styrelsen har drøftet udlejepolitik. Vi har udarbejdet et bilag, som repræsentantskabet vil få udleveret efter min beretning. Jeg vil imidlertid læse det op.

Som et led i vores mødevirksomhed for repræsentantskabsmedlemmer har vi arbejdet på at kunne afholde et forårsmøde. N u ser det ud til at lykkes. Vi inviterer i teateret, nemlig Gråbrødrescenen den 3 juni. Victoria teatret op føre stykket " Før premieren", forfattet af Birte Fynne. Stykket har ekstra aktuel litet for os, idet det handler om et stykke af EMMA GAD, Åbent visir. Handlingen er denne:

»FØR PREMIEREN«

Et spil om de sidste prøver på »Åbent Visir« af Emma Gad

- Alle kender »TAKT OG TONE«
- Men hvem ved, at Emma Gad har skrevet dramatik?
- At hun har været en af de mest produktive og spillede forfattere omkring århundredeskiftet?
- At hun stiftede Dansk dramatikeres Forbund i 1906?

VICTORIA TEATRET er dykket ned i fortiden og har fundet skuespillet »ÅBENT VISIR« fra 1898.



Handling i »FØR PREMIEREN«:
Der er en uge til premieren på »Åbent Visir«. Tiden er 1986 på et større teater. Et par scener er gået i hårdknude.

De to skuespillere (Vivi og Bodil) har aftalt en ekstraprøve for at løse problemet. I løbet af prøven viser det sig, at det er vanskeligere, end de havde anet, og de må gennem private opgør - både i garderoben og på scenen - inden det lykkes dem at få scenerne til at fungere.

Birte Fynne skildrer med humor og varme de to kvinders indbyrdes forhold - og trækker linierne op fra fortiden ved at bygge videre på temaer, Emma Gad anslår i »Åbent Visir«.

Vi har tænkt os at hver repræsentant skal have 2 billetter til fri afbenyttelse,så der er mulighed for at tage en ledsager med. Der vil snarest blive udsendt indbydelse. Inden forestillingen vil der blive givet et glas vin.

Til slut vil jeg gerne takke bestyrelsen og Esther Tonsgaard for et godt samarbejde i det forløbne år.

KVINDERNES BYGNING

Niels Hemmingsensgade 10, 1153 København K.

Giro: 9 13 93 38

Bilag 2

Til repræsentantskabet

April 1987.

UDLEJEPOLITIK

I formålsparagraffen i lovene er følgende anført:

Under navn af Kvindernes Bygning er denne institution stiftet i 1895 med det formål at tilvejebringe en bygning, som beliggende på et centralt sted i København rummer lokaler for kvindeforeninger, fagskoler o lign og er egnet til at anvendes til foredrag, møder og udstillinger.

Nuværende lejere (Kvindeforeninger)	De Danske Husmoderforeninger		129,9 m^2
	Danske Kvinders Nationalråd		191,5 m^2
	Dansk Kvindesamfund		126,2 m^2
	Kvindernes Handels og Kontoristforening		174,5 m^2
	Kvindernes Bygnings bestyrelseslokale		28,9 m^2
		ca	645 m^2
	Huset ialt	ca	4 000 m^2

Mål — Flest mulige kvindeforeninger får billigst mulige lejemål.

Prioritering i tilfælde af ledige lokaler.

1. Tilbud til ovennævnte kvindeforeninger om udvidelse/ ændring af lejemål.
2. Genetablering af " egne " lokaler.
3. Tilbud til de øvrige tilsluttede foreninger.
4. Udlejning til andre kvindeforeninger/ organisationer
5. Udlejning til kvindelige erhvervsdrivende eller lignende.
6. Udlejning til " fremmede ".

Leje — Så lav som mulig til 1, 3 og 4.
Det er en betingelse ved huslejefastsættelsen, at der fremover skal være mulighed for at holde bygningen i en god forfatning.
Leje til 5 og 6 - dagspris.

Optagelse af foreninger i repræsentantskabet

Optagelse af andre kvindeforeninger kan alene besluttes af repræsentantskabet. Eventuelt kan de ovenfor under pkt 4 nævnte foreninger indstilles til optagelse.

Bilag 3

Kvindernes Bygnings Bestyrelse - valgt 1987

	Tlf. arbejde	Tlf. hjemme	på valg
Formand			
Tove Koed Brdr.Reebergsvej 8 2ooo København F.	o1-541o12 1. 23oo	o1-173816	199o
Næstformand			
Esther Gramkov Marienborg Alle 27 286o Søborg	o1-394439	o1-692141	1988
Sekretær			
Edith Kjærsgaard Højsgaards Have 5 29oo Hellerup	o1-925341	o1-563947	1989
Bestyrelsesmedlemmer:			
Anne-Marie Bruun Helleskrænten 23 286o Søborg	o2-964333 1.583o	o1-691618	199o
Grete Henius Dr.Tværgade 31, 7. 13o2 København K.	o1-132299	o1-152812	1988
Bente Clausen Marskensgade 4, 1. 21oo København Ø.	o1-633993	o1-42o926	199o
Jytte Lindgaard Virginiavej 5 2ooo København F.	o1-14oo8o	o1-875787	1989
Suppleanter:			
Jytte Jakobsen Clermontgade 15, 1., 4ooo Roskilde	o1-6966oo 1. 2323	-	
Aase Skov Snoghøj Alle 7 277o Kastrup	o1-54o83o	o1-5o648o	
Kritiske revisorer:			
Else Kjeldgaard			
Inger Bay			

Suppleanter og kritiske revisorer er på valg hvert år.

Maj 1988

Referat af repræsentantskabsmøde i

Kvindernes bygning tirsdag den 3. maj 1988.

Mødet afholdtes i Helligåndshuset og startede kl. 19,30.

Dagsordenen var:

A. Valg af dirigent.
B. Navneopråb.
C. Årsberetning.
D. Revideret regnskab til godkendelse.
E. Fastsættelse af formandshonorar.
F. Indkomne forslag.
G. Valg af:
   1. 2 bestyrelsesmedlemmer,
   2. 2 suppleanter,
   3. Repræsentantskabsmedlemmer,
   4. 2 kritiske revisorer.
H. Eventuelt.

****

Ad. A. Efter formandens velkomst valgtes Bodil Lund Jakobsen til dirigent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

Ad. B. Esther Tonsgaard forestod navneopråb og krydsede af i protokollen. Fuldmagter blev afleveret. Der blev i alt 40 stemmeberettigede.

AD. C. Formanden takkede Inger Langberg for, at mødet atter kunne

afholdes i Helligåndshuset.

I beretningsperioden var holdt 4 bestyrelsesmøder mod 6 året før. Formanden havde tillige haft møder med administrator om løbende sager, især vedligeholdelse af bygningen.

Af større reparationsarbejder blev det oplyst, at der er foretaget reparation af fortov, og i øjeblikket er man ved at få repareret murene i gården, de var forvitrede således, at man kunne se jernstiverne. Murerne er p.t. ved at blive malet gule. Det er en dyr reparation, ca. 90.000 kr., fordi det er meget besværligt med stillads.

Af planlagte vedligeholdelsesarbejder blev nævnt, at man vil få malet væggene på 2. og 3. sal og forbedret lyset på gangene.

Der har ikke været ændring blandt lejerne, så der har ikke været brug for at overveje udlejepolitikken, som blev drøftet sidste år.

Formanden omtalte i denne forbindelse eget lokale, som kan lejes for 75 kr. pr. dag, og som har været brugt flere gange i det forløbne år.

Vurderingen af bygningen er nu 19 mill. mod 20 mill. sidste år.

Den 3. juni 1987 var alle medlemmerne af repræsentantskabet inviteret til teaterforestilling på Gråbrødrescenen. Stykket var "Før premieren" af Birthe Fynne med skuespillerne Jytte Maagaard og Anni Bjørn. Stykket havde speciel interesse, idet det var et spil om de sidste prøver på Emma Gads skuespil "Åbent visir". Emma Gad opfandt jo Kvindernes Bygning i 1895. En særlig tak blev rettet til Esther Gramkov for at have medvirket meget aktivt til, at forestillingen kunne vises.

Den 3. november 1987 var repræsentanterne indbudt til en fo-

redrags- og diskussionsaften. Aftenens emne var Nordisk Kvindeforum Oslo 1988. Lederen af det danske forumsekretariat, Birgitte Due, indledte. Der var 17 deltagere til et godt møde med god diskussion. Formanden takkede Københavns Kommunes Børnetandpleje for lån af lokale.

Til kommende efterårsmøde har bestyrelsen flere emner bl.a. kvindehuse. Det arbejder Åse Skov på og tillige en slags opfølgning af Nordisk Kvindeforum.

Hvert år har bestyrelsen fortalt om, hvem der har fået Meta Hansens legat, en udbetaling på ca. 600 kr. Det bliver denne gang den sidste. I forbindelse med registrering af fonde m.m. blev bygningen opfordret til at ophæve legatet, der havde en kapital på ca. 9.000 kr. Det blev der søgt om tilladelse til - da opretholdelse vil blive dyrt.

Legatkapitalen blev herefter udbetalt over et par gange til to ansøgere, nemlig ingeniørstuderende Bente Mærkedahl og stud. pharm. Lene Ebbesen, der begge kommer fra Fredericia.

I bygningens eget lokale er bestyrelsen begyndt at samle på kvindebøger, eksempelvis har Henny Sønderby foræret os Marie Christensens erindringer. Formanden takkede for bogen. Der vil blive anskaffet en reol til lokalet.

Til slut takkede formanden bestyrelsen og Esther Tonsgaard for et godt samarbejde i det forløbne år.

Inger Langberg roste vedligeholdelsesarbejderne, og Jytte Lindgaard takkede formanden for hendes aktive indsats.

Ad D. Esther Tonsgaard gennemgik årsregnskabet, nærmere betegnet resultatopgørelsen og balancen.

Åse Skov spurgte om foreningsskat og fik til svar, at når der er overskud i fonde og foreninger, skal der betales skat.

Lise Larsen spurgte om tilgodehavende og fik til svar, at det drejede sig om tilgodehavende renter pr. 31/12.

Allesø spurgte om forskellen i forudbetalt husleje på 200.000 kr. mod 273.000 kr. foregående år. Svaret var, at dette var realiteten.

Kirsten Holm spurgte, hvad beløbet 45.605 kr. Diverse kreditorer dækkede over og fik svaret, at det drejede sig om reparationsarbejder.

Berrit Hansen ville vide, hvorfor der skulle være både almindelig revision og kritiske revisorer. Formanden svarede, at kritisk revision er for at sikre, at referatførte udgiftskrævende aktiviteter udføres.

Berrit Hansen gjorde sig overvejelser på grund af de stigende skatter og afgifter og om formue og formål i den forbindelse var rimelig.

Hertil replicerede formanden, at formål i relation til udlejepolitik netop var drøftet specielt ved forrige repræsentantskabsmøde, og Jytte Lindgaard tilføjede, at der må satses på indtægtsgivende lejemål, så et eventuelt overskud kan komme de indlejede kvindeorganisationer til gode. Esther Tonsgaard nævnte i samme forbindelse, at overskuddet trods alt ikke var så stort i betragtning af, at der skulle være dækning til afdrag.

Grethe Henius mente, at betaling af selskabsskat var ærgerligt og så hellere, at skattepengene kunne bruges til afdrag på gælden. Efterlyste iøvrigt en økonomisk tænketank.

Formanden svarede hertil, at som forholdene og reglerne er, må der betales både afdrag og skat.

Jytte Lindgaard mente, at 135.000 kr. i skat var til at overse og fandt det væsentligt at undgå underskud.

Birthe Arnholz ville gerne se en tegning af husets indretning, også af tagetagen med tanke på udleje af værelser i tagetagen.

Esther Tonsgaard svarede, at taget er fladt, der er ingen tagetage.

Berrit Hansen fandt iøvrigt, at Kvindernes Bygning så ud til at være et solidt foretagende med en sund og fornuftig økonomi. Spurgte om lejere kunne opsiges til gunst for lejere, der arbejder for kvindernes sag.

Formanden svarede bekræftende herpå, men at opsigelsesvarslet var langt. Oplyste iøvrigt, at overskud i foretagende var af nyere datering.

Regnskabet godkendtes herefter.

Ad E. Formandshonoraret blev igen fastsat til 6.000 kr. årlig.

Ad F. Der var ingen indkomne forslag.

Ad G. Der var opstillet 4 kandidater til de to bestyrelsesposter.
Stemmerne blev:

Esther Gramkov	34
Grethe Henius	16
Jytte Jakobsen	9
Åse Skov	21

Ialt 80 afgivne stemmer. Herefter var Esther Gramkov og Åse Skov valgt.

Der blev opstillet to suppleanter.
Stemmerne blev:

Jytte Jakobsen	22,	1. suppleant
Kirsten Holm	17,	2. suppleant

Der var en ledig plads i repræsentantskabet. Der blev opstil-

let 2 kandidater:
Hjørdis Nielsen fra Københavns Kommunes Gymnastikforening
Kirsten Meiniche Hansen, læge.
Hjørdis Nielsen blev valgt med 21 stemmer mod 17 stemmer til Kirsten Meiniche Hansen.

Til kritiske revisorer valgtes:
Randi Løsekraut og Berrit Hansen.

Ad H. Formanden rettede en tak til Grethe Henius for mange års trofast bestyrelsesarbejde.

Det blev vedtaget at sende en buket til Esther Gramkov (som var sygemeldt) med hilsen fra repræsentantskabsmødet.

****

Formanden takkede dirigenten.

Referent

TOLD

dato Bilag 1 blad 1

Formandsberetning til repræsentantskabsmødet i Koindrups Bygning d. 3/5-88

Jeg vil gerne byde alle velkommen til dette årlige ordinære repræsentantskabsmøde, og samtidig takke Inger Langberg for at vi atter kan være her i Helligåndshuset.

Vi har holdt 4 bestyrelsesmøder mod 6 året før så på det punkt har der været mindre travlhed. Jeg har dog haft møder med vores administrator om løbende sager f. ex. vedligeholdelse af bygningen

Af større reparationsarbejder kan det oplyses at der er foretaget reparation af facader og i øjeblikket er vi ved at få repareret murene inde i gården, de forvitrede således, at man kunne se jernstængerne eller hvad det hedder.
Murene er også ved at blive malet gule. ca 90.000 kr
Det er en dyr reparation fordi det er meget besværligt med

Notatblade (78.05) LOUISE THYK A/S GHEVE

Ø 43

stillads.
Af fremtidigt planlagte vedligeholdelses=
arbejder kan jeg nævne, at
vi vil få malet væggene på
2 og 3 sal og forbedret lyset
på gangene.

Der har ikke været ændring
blandt lejerne, så vi har
ikke haft bing for at overvejе
udlejepolitikken, som vi dróftede
sidste år.

Jeg vil i denne forbindelse
nævne vores eget lokale, som
kan lejes for 75 kr pr. dag.
Det har været bingt flere
gange i det forlóbne år, men
der er stadig gode muligheder
for at leje det.
Vurderingen er nu 19 mill mod 20 mill sidste år
Det var hvad jeg vilk sige
om bygningen.

Den 3 juni 1987 var alle
medlemmerne af repræsentant-
skabet inviteret til teaterfore=
stilling på Gråbrödrescenen.
Stykket „Fór premieren" af
Birte Fynne med skuespillerne

Notatblade (78.05) LOUISE TRYK A.S GREVE
Ø 43

Jytte Maagaard og Anni Bjørn.
Stykket havde speciel interesse, idet det var et spil om de sidste próver på Emma Gads skuespil „Åbent visir".
Emma Gad opfandt jo Kvindernes Bygning i 1895.
En særlig tak vil jeg rette til Esther Gramhov for at have medvirket meget aktivt til at forestillingen kunne vises.

Den 3 november 1987 ~~blev~~ var repræsentanterne indbudt til en foredrags- og diskussions aften. Aftenens emne var Nordisk Kvindeforum Oslo 1988. Lederen af det danske ~~forum~~ forumsekretariat Birgitte Due indledte. Jeg tror at de der deltog vil give mig ret i at det var et godt móde med en god diskussion. Der var 17 deltagere. Jeg vil hermed også takke Københavns kommunes bórnetandpleje for lån af lokale.

Som kommende móde har vi flere emner bl.a kvindekuse, det arbejder Åse Skov på og tillige en slags opfølgning af Nordisk Kvindeforum, så vi holder et móde til efteråret.

Notatblade (78.05) LOUISE TRYK A.S GREVE
Ø 43

Hvert år har vi fortalt om, hvem der har fået Meta Hansens legat. Det blivee denne gang den sidste. udbetaling på ca 600 kr.

I forbindelse med registrering af fonde m. m. blev bygningen ~~er~~ opfordret til at ophæve legatet, der havde en kapital på ca 9000 kr. Det sögte vi så om tilladelse til – da vi kunne se at det ville blive for dyrt at opretholde det.

Legatkapitalen blev herefter udbetalt over et par gang til to ansögere, nemlig ingeniörstuderende Bente Mærkedahl og stud pharm Lene Ebbesen, der begge kommer fra Fredericia.

Med hensyn til bygningens eget lokale kan jeg oplyse, at vi er begyndt at samle på hvindeböger, forelöbig har vi kun nogle få. Vi vil anskaffe en reol til lokalet.

Henny Sönderby har forærel os Marie Christensens erindringer – tak for den.

Til slut vil jeg takke bestyrelsen og Esther Tonsgaard for et godt samarbejde i det forlöbne år.

Repr. mappe

KVINDERNES BYGNING

NIELS HEMMINGSENS GADE 10

Juni 1989

Referat af repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning - tirsdag den 18. april 1989.

Mødet afholdtes i Skt. Jacobs Sognegaard og startede kl. 19.30.

Dagsordenen var:

A. Valg af dirigent.
B. Navneopråb.
C. Årsberetning.
D. Revideret regnskab til godkendelse.
E. Fastsættelse af formandshonorar.
F. Indkomne forslag.
G. Valg af:
   1. 2 bestyrelsesmedlemmer,
   2. 2 suppleanter,
   3. Repræsentantskabsmedlemmer,
   4. 2 kritiske revisorer,
H. Eventuelt.

Formanden bød velkommen og takkede Bente Clausen for, at vi kunne være i Sognegården. Det blev meddelt, at Bygningens mangeårige administrator trak sig tilbage. Esther Tonsgaard blev hyldet for sin kærlighed til bygningen og aldrig svigtende loyalitet over for bestyrelsen. Som tak for indsatsen havde Esther Tonsgaard fået et farvefjernsyn, som dog var leveret på hjemmeadressen.

ad A Efter formandens velkomst valgtes Brita Olsson til dirigent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

ad B Esther Tonsgaard forestod navneopråb og krydsede af i protokollen. Fuldmagter blev afleveret. Der blev ialt 46 stemmeberettigede, hvilket er et fint fremmøde. Det blev vedtaget, at før næste repræsentantskabsmøde, skal det være præciseret, at suppleanter kun kan sendes for foreningsrepræsentanter.

ad C Formanden aflagde beretning "se bilag".

Der har været holdt 5 bestyrelsesmøder mod 4 året før. Formanden har tillige haft møder med administrator om løbende sager, især vedligeholdelse af bygningen.

Af større vedligeholdelse skal nævnes at gangene på 2. og 3. sal er blevet malet og har fået nyt lys. Der er ved at blive opsat porttelefoner, så yderdøren kan holdes låst døgnet rundt. Vinduerne mod Helligåndskirken er ved at blve malet.

Faldstammerne er tæret op. Nogle af dem er blevet repareret efter en større oversvømmelse i kælderen. Bygningen skal holdes i god stand.

Der er ingen ændringer blandt lejerne.

Formanden orienterede om, at man havde skrevet til Det Kgl. Teater, at teatrets leje af Gråbrødrescenen kunne forlænges.

Der har været huslejestop, som nu er ophævet således at lejen kan forsøges hævet.

Økonomien er så god, at udlandslånet har kunnet indfries.
Repræsentantskabet var 5. oktober indbudt til en diskussionsaften med emnet "Nordisk Forum".

Formanden orienterede om proceduren for valg af den nye administrator. Valget faldt på Merete Cordes, som blev bedt om at fremsendt kontraktudkast.

Følgende gav anledning til debat:

Procedure for valg af administrator
Kate Christensen spurgte om kontrakten, som ikke er udfærdiget endnu. Brithe Arnholz spurgte om den nye administrators erfaring. Grethe Henius mente det var ærgerligt, at det færdige oplag ikke kunne præsenteres. Der blev rejst spørgsmål ved bestyrelsens kompetance til at antage administrator. Dirigenten læste op fra vedtægter:

"Bestyrelsen kan antage lønnet medhjælp, herunder en juridisk konsulent".

Gertrud Lund Andersen spurgte, om administrator skulle have lejemål i ejendommen. Berit Hansen mente, at det er en fordel, at administrator ikke er lejer. Berit Hansen, Birthe Arnholz og Hanne Søndergaard bakkede bestyrelsens fremgangsmåde op.

Beretningen blev eenstemming godkendt.

ad D Regnskabet blev fremlagt til godkendelse af Esther Tonsgaard.

Grethe Henius var glad for indfrielse af udlandslån og ærgrede sig over foreningsskatten. Jytte Lindgaard erklærede, at den er der ikke noget at gøre ved.

Helle Jarlmose foreslog huslejenedsættelse som strategi over for det Kgl. Teater. Kirsten Holm anbefalede at anmode Boel Jørgensen om en samtale. Det støttes af Inger Pedersen og Grethe Henius.

KVINDERNES BYGNING

NIELS HEMMINGSENS GADE 10

Bestyrelsen består herefter af:

Tove Koed, formand
Edith Kjærsgaard
Åse Skov
Jytte Jacobsen
Jytte Lindgaard
Anne Marie Bruun
Bente Clausen

Suppleanter:	Revisorer:
Karen Arpe	Randi Lösekrant
Berit Hansen	Helle Jarlmose

ad H Esther Tonsgaard takkede for mange gode år, men udtrykte en skuffelse over bestyrelsens valg af administrator.

Formanden takkede Esther Gramkow for en stor og helhjertet indsats igennem en årrække og Kirsten Holm for arbejdet i det forløbne år.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Med referatet skal udsendes en ny liste over bestyrelses- og repræsentantskabsmedlemmer.

Åse Skov

Bilag

Formandsberetning til repræsentantskabsmodet i Kvindernes Bygning d. 18 april 1989

Jeg vil gerne byde alle velkommen til dette årlige ordinære repræsentantskabsmøde og samtidig takke Bente Clausen for at vi kan være her i Sct Jacobs sognegård. Her er jo virkeligt pænt.

Vi har holdt 5 bestyrelsesmøder i det forløbne år. Jeg har dertil haft møder med vores administrator om løbende sager som f. eks vedligeholdelse af bygningen.

Vi har jo hvert år haft nogle større vedligeholdelses projekter.
Af større arbejder kan vi nævne at vi er igang kan jeg nævne at 2 og 3 sals gange både er blevet malet og har fået nyt lys.
Her er blevet mere rødt

i den indre by så vi ~~har~~ er derfor ved at få etableret porttelefoner, således at ydre-dören kan holdes låst dögnet rundt ellen i förste omgang udenfor den normale kontortid. Det er efterhånden blivet sådan at ~~d~~ alle döre i huset må låses, også selv om der er mennesker i kontorerne. Jeg ved at flere har måttet låse.
I öjeblikket er vi ved at få malet vinduerne ud mod Helligåndskirken

Af indvendige ting iövrigt kan jeg nævne at faldstammerne er været op vi har repareret nogle af dem efter en större oversvömmelse i kælderen

Det er jo hele tiden vores mening at bygningen skal være i så god stand som muligt.

Der har ikke været ændringer blandt lejerne, så vores

udlejepolitik som vi dröftede i 1987 har vi ~~ta~~ ikke haft brug for at overvege.
Med hensyn til Gråbrödrescenen, hvor lejemålet udlöber i 1991, der har vi jo fået nogle chock i den seneste tid. Det kongelige teater har fået ny direktör og der har i denne forbindelse været flere udtalelser om at flytte Gråbrödrescenen til f. eks Rialto teatret. Hvad det under med ved vi ikke men vi skrev til det kongelige teater den 1 marts 1989, at lejemålet selvfölgelig kunne forlænges.

Med hensyn til lejeforhöjelser så kom der ~~t~~ et regeringsbestemt stop i 1988, således at lejeforhöjelser måtte stilles i bero. Stoppet er nu ophævet og vi prövet på at få nogle af huslejerne forhöjet – ikke for kvindeforeningerne!

~~Med hensyn til~~ bygningens ökonomi kommer vi til ~~det~~

under regnskab, men jeg vil dog lige nævne en ting - vi har betalt vores udlandslån ud og ökonomien i övrigt er god.

Den 5 oktober 1988 indbód vi repræsentanterne til en diskussionsaften hvor emnet var Nordisk Forum Oslo 1988 Indtryk og oplevelser ved Jytte Lindgård og Karen Arpe. Der var ca 20 ~~til~~ deltagere.

~~Det~~

Efter at Esther Tonsgaard meddelte os at hun fratræder som administrator har vi dröftet fremtidig administration i bestyrelsen.
Vi nedsatten en gruppe på tre nemlig næstformanden, Edith Kjærsgaard, sekretæren, Åse Skov og mig selv, Vi skulle indhente tilbud fra 3 hvindelige advokater og dröfte evt fremtidig administration med dem.

Den 30 marts 1989 havde vi derefter et möde med de tre indbudte hvor vi dröftede med dem hvad vi kunne önske os af en administration og hvor de kunne oplyse os om deres forudsætninger. Til slut bad vi dem om at komme med et skriftligt oplæg om deres ide om administration.

Den 10 april 1989 gennemgik vi så på et bestyrelses möde både det skriftlige materiale der nu forelå og vores indtryk af de 3 samtaler.

~~Bes~~ På grundlag heraf besluttede en enig bestyrelse at anmode adv. Merete Cordes om at overtage administrationen efter Esther Tonsgaard.

Det var tre ~~ad~~ dygtige advokater vi havde talt med ~~men den mes~~ så det var et

svært valg, men vi tror at Merete Cordes der har ejendomsadministration ~~med~~ for 33 ejendomme og bor i Valkendorfsgade vil være den bedste for os. Vi kan jo blandt andet risikere at Gråbrødrescenen ikke fortsætter og der kommer i øjeblikket 450 000 kr ind i huslejen nemlig ca 19% af den samlede lejeindtægt.

Vi har nu bedt Merete Cordes om at fremsende et kontraktudkast. Det er kommet og vi vil snarest gennemgå det.

Jeg vil hermed sige ~~en stor~~ tak til Edith Kjærsgaard og Åse Skov for det store arbejde de udførte i vores lille gruppe

Til slut vil bestyrelsen og Esther Forsgaard for et ~~en~~ godt samarbejde i det forløbne år.

Kvindernes Bygnings Bestyrelse - valgt 1989

	Tlf. arbejde	Tlf. hjemme	På valg
Tove Koed, formand, Brdr. Reebergsvej 8 2000 Frederiksberg	01-541012 l. 254	01-173816	1990
Edith Kjærsgaard, næstformand Højgaards Have 5, 2900 Hellerup	01-925354	01-563947	1992
Aase Skov, sekretær, Snoghøj Alle 7, 2770 Kastrup	01-540830	01-506480	1991
Anne-Marie Bruun Helleskrænten 23 2860 Søborg	02-964333 l. 5830	01-691618	1990
Bente Clausen Marskensgade 4, 1., 2100 København Ø.	01-633993	01-420926	1990
Jytte Lindgaard Virginiavej 5, 2000 Frederiksberg	01-930330	01-875787	1992
Jytte Jakobsen, Clermontgade 15, 1., 4000 Roskilde	01-696600 l. 393	-	1991

Suppleanter:

Karen Arpe
Dalstrøget 76
2860 Søborg

Berrit Hansen
Kompagnistræde 19, 4.
1208 København K.

Kritiske revisorer:

Randi Lösekraut

Suppleanter og kritiske revisorer er på valg hvert år.

Formandsberetning til Kvindernes Bygnings repræsentantskabsmøde den 25 april 1990.

På bestyrelsens vegne vil jeg byde alle velkommen til dette ordinære repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning og samtidig takke Bente Clausen for, at vi kan være her i Sankt Jacobs sognegård. Det er vi glade for.

Vi har holdt 6 bestyrelsesmøder i det forløbne år. Edith Kjærsgaard og jeg har deltaget i møder med vores administrator. Selv har jeg tillige haft møder med administrator, rengøringsfirma og med håndværkere.

For så vidt angår lejerne kan jeg oplyse, at vi har haft en lejereguleringssag med lejerne på 1 sal. Den endte med et forlig, der giver en mindre stigning i lejen, men samtidig fastsattes en årlig procentforhøjelse. Så i længden får vi en bedre forhøjelse.

Anker Lassen, der havde 3 lokaler på 2 sal, sagde op og flyttede ved årsskiftet. Vi har fået vurderet lejemålet og regner med snart at få det lejet ud.

Der var et større istandsættelsesarbejde, da han var flyttet,men nu ser det fint ud.

Vi har på bestyrelsesmøder i efteråret 1989 drøftet vores udlejepolitik. Der var enighed i bestyrelsen om, at den reducerede husleje for kvindeforeningerne alene gælder for lokaler til gården, og at lokaler til gaden skal udlejes til dagspris. Der skal selvfølgelig ikke ændres i allerede oprettede lejemål.

Sels om bygningen er meget værd, trækker vi alligevel det meste af tiden på kassekreditten, men det kommer vi til under regnskab.

For så vidt angår Gråbrødrescenen, så har vi hørt, at den fortsat skal bruges, så det håber vi.

Den 1 oktober 1989 overgav vi varmemester/rengøringsfunktionen til Sontex A/S. Der har ikke været væsentlige klager i den anledning - tværtimod.

Flere gange om ugen er jeg inde i bygningen dels for at se mig omkring dels for at tale med håndværkere.

Af større arbejder kan jeg nævne, at ventilationsanlægget er blevet renoveret af Glent & Co, så det er blevet i overensstemmelse med nutidens krav og nærmest fuldautomatisk. Jeg kan oplyse, at der var et stort fugtningsanlæg, der dels var stærkt varmekrævende dels grobund for bakterievækst. Det er nu afskaffet.

I efterårt og vinteren var der flere tyverier fra kælderen, vi har derfor fået stillet låsene om - det hjalp.

I oktober måned 1989 skrev forsikringsselskabet Baltica til os, at

de ikke længere brandforsikrede, men vi ville få en henvendelse fra Købstædernes alm Brandforsikring. Vi fik samtidig at vide, at vores brandforsikring ikke var blevet a jourført i adskillige år.
Dateret 22 januar 1990 modtog vi så tilbud på brandforsikring på 43 786 kr i årlig præmie, hvortil kom et brandslukningsbidrag, så den samlede årlige udgift ville blive 71 639 kr.
Ved henvendelse til Kgl Brand fik vi et tilbud på 36 520 kr pr år. Derefter kom Købstæderne med et tilbud på 37 218 kr eller 33496 kr hvis der blev tegnet for en treårig periode. Kgl Brand ville herefter tegne for 32 868 kr, ligeledes for en treårig periode og oplyste samtidig, at den samlede udgift ville blive ca 49 000 kr pr år.
Alt i alt opnåede vi en besparelse på ca 22 000 kr pr år. Så vi tegnede forsikringen hos Kgl Brand.
Vi har skiftet revisor efter råd fra vores administrator. Det vil herefter være muligt for os at få løbende oversigt over vores økonomi.
Den 27 november 1989 indbød vi repræsentantskabet til en foredragsaften med teaterchef Boel Jørgensen. Der var 37 deltagere, og jeg tror, alle syntes, at det var en fin aftan. Boel Jørgensen var levende, interessant og underholdende.

Vores administrator, Merete Cordes, har gjort et stort arbejde i forbindelse med overtagelsen af bygningens administration, og jeg vil gerne sige tak for et godt samarbejde både med dig og med dit personale i den forløbne tid.

Jeg vil også takke bestyrelsen for et godt samarbejde og mange hyggelige timer i det forløbne år.

Tove Koed

Referat af ordinært repræsentantskabsmøde i Kvindernes Bygning den 25 april 1990 kl. 19.30 i Skt. Jakobs Kirkes sognegård.

Dagsorden.

A. Valg af dirigent
B. Navneopråb
C. Årsberetning
D. Revideret regnskab til godkendelse
E. Fastsættelse af formandshonorar
F. Indkomne forslag
G. Valg af
   1. Formand
   2. 2 bestyrelsesmedlemmer
   3. 2 suppleanter
   4. Repræsentantskabsmedlemmer
   5. 2 kritiske revisorer.
H. Eventuelt

Ad. A. Britta Olsson blev valgt som dirigent.

Ad. B. Navneopråbet viste, at 44 stemmeberettigede var til stede. Fuldmagter blev behørigt fremlagt.

Ad. C. Formanden aflagde beretning (se bilag). Formanden indledte med at byde velkommen og takkede Bente Clausen for ,at vi kunne være i Skt. Jakobs sognegård. Der er indgået forlig med lejerne på lste sal om lejeforhøjelse. 3 lokaler på 2den sal er fraflyttet af lejer. Lokalerne er gjort i stand og skal genudlejes til vurderingspris. Udlejepolitikken fastlagt af bestyrelsen blev refereret. Status for Gråbrødrescenen er uændret. Rengøring og varmemesterjob er overgivet til firmaet Sontex. De store reparationsarbejder har været ventilationsanlægget.
Der har desværre været tyveri af værktøj, så låsene er skiftet. Brandforsikring er med stor fordel tegnet om hos Kgl. Brand. Der er skiftet revisor.
Foredragsaftenen med det kgl. teaters chef" Kvinder på kulturens top" var stor succes. Formanden sluttede med at takke administrator Mewrete Cordes og bestyrelsen.

Gertrud Lund Andersen spurgte til Gråbrødrescenen. Formanden oplyste, at lejemålet kan siges op lste januar 1991,og der er 6 månedes opsigelse.

Kate Eskildsen sagde tak,fordi bestyrelseslokalet er til rådighed og for formandens ord om, at der ikke sker huslejeforhøjelser til dagspris for de foreninger, der **har** lokaler til gaden. Husmoderforeningen savner bedre plads til kontoraffald og et lokale med plads til 40 - 50 personer.

Formanden svarede, at kontoraffald desværre må bæres ned.
Det efterlyste mødelokale er et stort ønske og håb også for bestyrelsen.

Herefter blev beretningen godkendt.

Ad. D. Revisionsprotokollatet blev læst op.

Der kom følgende spørgsmål.
Til budgettet: Hvad bruges overskud på budget 90 til? Svaret var til afdrag på lån.

Til regnskabet: Hvad dækker posten diverse kreditorer kr. 237.753 (p3). Svaret var til Glent og Co. ventilationsfirmaet.

Til bilag (p 3). Hvordan skal posten - lejernes andel i varmeudgifter - læses under vedligeholdelsesudgifter. De vedligeholdelsesudgifter, der går på lejerne er indtægt for bygningen i erhvervslejemål.

Hanne Søndergaard støttede, at mest muligt vedligehold skulle over på lejerne og roste formanden for den gode omlægning af forsikringen,samt spurgte om der var flere lign. muligheder.

Regnskabet blev vedtaget.

Ad E. Formandens honorar holdes uændret. Flere medlemmer af repræsentantskabet mente; det burde sættes op.

Ad.F. Ingen indkomne forslag.

Ad G. 1. Tove Koed blev genvalgt eenstemmigt.

2. Anne Marie Bruun og Bente Clausen blev genvalgt eenstemmigt.

3. Berrit Hansen og Karen Arpe blev genvalgt eenstemmigt.

4. Det blev oplyst, at Alice Høg var afgået ved døden. Der var af den grund en ledig plads som personligt medlem. Bestyrelsen foreslog Inna Klitz og Kirsten Holm foreslog Mette Lise Houmann.
Man ønskede skriftlig afstemning. Kirsten Jensen og Kate Eskildsen blev valgt som stemmetællere.
Inna Klitz fik 33 stemmer,Mette Lise Houmann 10.

5.De kritiske revisorer blev genvalgt.
De kritiske revisorer er Helle Jarlomose og Randi Lösekraut

Ad H. Hanne Søndergaard roste efterårsarrangementet og dirigenten tilsluttede sig. Bestyrelsen skal fortsætte ad den vej.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Formanden takkede dirigenten.

Britta Olsson
dirigent

Åse Skov
referent

Referat af repræsentantskabsmøde 1991 - 04 - 17 kl. 19.30 i Skt. Jacobs Sognegård på Østerbro.

Dagsorden og regnskab var udsendt til repræsentantskabet.

Ad A. Valg af dirigent.
Brita Olsson blev valgt som dirigent og konstaterede,at repræsentantskabet var lovligt indkaldt og således beslutningsdygtigt.

Ad B. Navneopråb.
12 foreninger og 37 personlige medlemmer af repræsentantskabet var tilstede,heraf 2 foreninger og 5 personer ved skriftlig fuldmagt.

Ad. C Årsberetning.
Formanden Tove Koed bød velkommen og takkede Bente Clausen for,at vi atter i år kunne være i Sognegården på Østerbro.

Der har været holdt 6 bestyrelsesmøder og mange møder med administrator bl.a. om Gråbrødrescenen.

Elevatoren i nr. 10 er blevet renoveret marts 1991. Bygningen er ikke længere momsregistreret,fordi det på grund af betaling af arbejdsmarkedsbidrag ikke længere kan betale sig at være det. Der har været en klage over støj fra ventilationsanlægget. Klageren stillede sig tilfreds med en forklaring om,at anlægget nu fungerede. Der er udført mindre reparationer på grund af rotter. Bygningen er også plaget af Graffiti. Låsen i nr. 10 gik i stykker, og alle skulle have nye nøgler.

Bygningen har ledige lejemål. Anker Lassens 3 lokaler på 2den sal ventedes udlejet til tandlægerne. Da dette glippede søges de udlejet gennem en ejendomsmægler. Kommunen har sagt sit lejemål på 5te sal op pr. 1991 - 08 - 01. 2 forretninger har skiftet lejer: Tryk og Ting i december 1990 og frisørsalonen ved årsskiftet.

Der er forhandlet om lejeforhøjelser,så 1990 har derfor alt i alt givet højere lejeindtægter end 1989.

Gråbrødrescenens centrale placering i bestyrelsesarbejdet og repræsentantskabsmøderne blev fremhævet af formanden. Det Kongelige Teater opsagde lejemålet efter 10 års uopsigelighed. Få dage efter henvendte Copenhagen Jazzhouse (CJH) sig for at få forevist lokalerne. Der har løbende været forhandlet med CJH. Børneteatersammenslutningen m.fl. har henvendt sig om leje af scenen. Senest har Det Kongelige Teater ønsket at forny sit lejemål. Alt dette har givet en del avisomtale.

Bestyrelsen er af den opfattelse,at den vil indgå den for Bygningen bedste kontrakt.

Efterårsmødet var planlagt med forfatteren og programchef Mette Winge,som imidlertid meldte afbud. I stedet så 20 deltaggere en video om markedskvinder i Ghana med en introduktion af Rita Dekker. Formanden takkede det nyvalgte medlem Inna Klitz for lån af lokalerne.

Samarbejdet med vor administrator Merete Cordes har været virkelig godt og præget af stor effektivitet.Formanden takkede bestyrelsen for godt samarbejde.

Herefter satte dirigenten formandens beretning til debat og godkendelse.

Debattens hovedindhold blev Gråbrødrescenen,hvor repræsentantskabets medlemmer fik belyst forhold om CJH,der har accepteret:

- uopsigelighed i 3 år med huslejegaranti
- spilletider kun udenfor normal kontorarbejdstid

Der blev en livlig debat. Efter denne gav repræsentantskabet bestyrelsen fuldmagt til at forhandle videre og opnå så langt lejemål som muligt for så høj leje som muligt.

Et medlem af repræsentantskabet henstillede,at lejemål generelt skulle ske til kvindeorganisationer. Formanden svarede,at hun principielt var enig,men at Bygningen også skulle drives forretningsmæssigt.

Beretningen blev godkendt.

Ad D. Revideret regnskab til godkendelse.
Regnskabet blev forelagt af formanden,der knyttede følgende kommentarer hertil:

- Den store eludgift skyldes omlægning af regnskabsår

- lejeindtægt i er 1990 større end i 1989,fordi der er for handlet huslejestigninger

- ejendommen er vurderet til 23 millioner kr.

Herefter blev regnskabet sat til debat.

Bodil Becher fik specificeret pkt. diverse.

Hanne Søndergaard komplimenterede det flotte regnskab og spurgte om,hvornår den ideale fordring (at bruge overskuddet til kvindeforeninger) kan indfries,hvortil Tove Koed svarede,at overskuddet pt. bruges til at nedbringe gæld.

Kate Kristensen gjorde opmærksom på, at side 3 og 4 i regnskabet ikke var udsendt til repræsentantskabsmedlemmerne. Tove Koed læste noterne op og lovede,at de manglende sider ville blive sendt ud med referatet.

Regnskabet blev godkendt og budgettet tiltrådt uden kommentarer.

Ad. E.Fastsættelse af formandens honorar.
Formandshonoraret blev fastsat uændret efter megen tak for godt udført arbejde.

Ad F. Indkomne forslag.
Der var ikke indkommet forslag.

Ad. G. Valg

1. 2 bestyrelsesmedlemmer. Jytte Jakobsen og Åse Skov blev genvalgt uden modkandidater.

2. Som suppleanter til bestyrelsen blev opstillet :

Karen Arpe, Randi Lösekraut og Lotte Andersen.

Kirsten Jensen og Linda Odgaard blev stemmetællere.

Resultatet blev:

Karen Arpe	44 stemmer
Randi Lösekraut	26 stemmer
Lotte Andersen	22 stemmer.

3. Der var ingen ledige pladser i repræsentantskabet.

4. Som kritiske revisorer blev Helle Jarlmose og Kirsten Jensen valgt uden modkandidater.

Ad. H Eventuelt.
Esther Tonsgård mente,at tiden havde overhalet Kvindernes Bygning og foreslog,at den blev solgt og pengene anvendt til en ny bygning uden for centrum. Det gav anledning til livlig debat med delte meninger. Kirsten Petersen satte punktum for debatten med ordene: Emma Gad gad,det gør vi også.

Tove Koed takkede dirigenten og repræsentantskabsmødet slutte-de ca. 21.30

Dirigent

Brita Olsson

Brita Olsson

Referent

Åse Skov

Åse Skov